



Puurs-Sint-Amands, zitting van 06.05.2019

## **OPENBAAR**

### **NOTULEN VORIGE VERGADERING**

#### **1 Notulen gemeenteraadszitting 25 maart 2019 - Goedkeuring**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **ALGEMEEN BESTUUR**

#### **2 Eedaflegging decretale graden fusiegemeente**

Overeenkomstig artikel 358 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur wordt er binnen zes maanden na de samenvoegingsdatum door de gemeenteraad van de nieuwe gemeente een nieuwe algemeen directeur aangesteld onder de algemeen directeurs van de samengevoegde gemeenten die zich na een oproep kandidaat hebben gesteld. Artikel 361 van het decreet lokale besturen bepaalt hetzelfde voor de financieel directeur.

Artikel 163 van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat na hun aanstelling de algemeen directeur, de adjunct-algemeendirecteur en de financieel directeur tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad de volgende eed afleggen in handen van de voorzitter: "Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen."

Na een aanstelling is dus in principe steeds een eedaflegging vereist overeenkomstig dit artikel. Enkel indien de algemeen directeur en financieel directeur met toepassing van artikel 581 van het decreet over het lokaal bestuur van rechtswege worden aangesteld, worden deze geacht de eed te hebben afgelegd.

Aangezien er in deze situatie geen sprake is van een rechtswege aanstelling zullen de algemeen directeur, de financieel directeur en de adjuncten de eed opnieuw dienen af te leggen bij de voorzitter van het nieuwe bestuur.

### **Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden**

#### **3 Zefier - Mandaat vertegenwoordiger op de gewone algemene vergadering van 13 juni 2019**

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met schrijven van 19 maart 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van cvba Zefier op 13 juni 2019.

Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Met 23 stemmen voor (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Jan Van Camp, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Guido Cools, Steven Prinsen, Sonja Van nimmer, Willem

# Besluitenlijst van de gemeenteraad

Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 3 onthoudingen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Heiko Van Muylder)

## **4 ISVAG - Mandaat vertegenwoordiger op de algemene vergadering van 29 mei 2019**

De gemeente Puurs-Sint-Amunds werd per aangetekend schrijven van 2 april 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van ISVAG die op 29 mei 2019 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Met 25 stemmen voor (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Jan Van Camp, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Guido Cools, Steven Prinsen, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 1 onthouding (Peter Lemmens)

## **5 Poolstok cvba - Mandaat vertegenwoordiger op de algemene vergadering van 24 mei 2019**

De gemeente Puurs-Sint-Amunds werd per mail van 19 april 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van Poolstok cvba die op 24 mei 2019 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Met 23 stemmen voor (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Jan Van Camp, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Guido Cools, Steven Prinsen, Sonja Van nimmer, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 3 onthoudingen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Heiko Van Muylder)

## **6 Woonveer Klein-Brabant - Aanduiding vertegenwoordiger**

N.a.v. een nieuwe legislatuur dient er een afgevaardigde voor de algemene vergadering van Woonveer Klein-Brabant aangeduid te worden.

## **7 Woonveer Klein-Brabant - Mandaat vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van 10 mei 2019**

De gemeente Puurs-Sint-Amunds werd met schrijven van 23 april 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Woonveer Klein-Brabant, die op 10 mei 2019 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Met 25 stemmen voor (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Jan Van Camp, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Guido Cools, Steven Prinsen, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 1 onthouding (Peter Lemmens)

# Besluitenlijst van de gemeenteraad

## **8 Afgevaardigde spoor 2 - Aanduiding vertegenwoordiger(s)**

De raad voor maatschappelijk welzijn heeft in zitting van 25 februari 2019 het besluit genomen tot afvaardiging van twee vertegenwoordigers en twee plaatsvervangende vertegenwoordigers voor de algemene vergadering van MWB Spoor2.

Op 1 maart 2019 werd hiertegen klacht ingediend door Peter Lemmens en Danny Saey bij het kabinet van de gouverneur van de provincie Antwerpen.

Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25 februari 2019 werd vernietigd aangezien de statuten van MWB Spoor2 bepalen dat de vertegenwoordigers voor de algemene vergadering dienen te worden voorgedragen door de gemeenteraden.

Er dienen door de gemeenteraad twee vertegenwoordigers en twee plaatsvervaardigers te worden aangesteld.

## **9 Bosgroep Antwerpen Zuid vzw - Aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger**

N.a.v. een nieuwe legislatuur dient er een afgevaardigde voor Bosgroep Antwerpen Zuid vzw aangeduid te worden.

## **10 Rivierpark Scheldevallei - Aanduiding vertegenwoordiger**

N.a.v. een nieuwe legislatuur dient er een afgevaardigde voor Rivierpark Scheldevallei aangeduid te worden.

## **11 Welzijnsvereniging AUDIO - Aanduiding vertegenwoordiger**

N.a.v. een nieuwe legislatuur dient er een afgevaardigde voor Welzijnsvereniging AUDIO aangeduid te worden.

## **FINANCIËEL BEHEER**

### **Belastingen**

#### **12 Reglement inzake de toelage op algemene gemeentebelasting - Vaststelling**

De gemeente wil rekening houden met de werkelijke financiële draagkracht van iedere belastingplichtige en wil burgers met een beperkte financiële draagkracht een toelage verlenen voor de algemene gemeentebelasting. Het betreft gezinnen waarvan minstens één persoon tot de categorie van de rechthebbende op een verhoogde tegemoetkoming inzake de verplichte verzekering voor geneeskundige verzorging behoren, alsook alleenstaanden met gezinslast.

In het kader van het gelijkheidsbeginsel, worden de reglementen, die voorheen voor de twee gemeenten van toepassing waren, vervangen. Er worden een nieuw reglement vastgesteld dat uniform is voor het grondgebied van Puurs-Sint-Amands.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Besluitenlijst van de gemeenteraad**

### **13. Reglement inzake toelage op de belasting op het inzamelen en verwijderen van huishoudelijke en daarmee vergelijkbare afvalstoffen (IVAREM) - Vaststelling**

De gemeente wil inwoners met een beperkte financiële draagkracht een sociale toelage verlenen voor de belasting op het inzamelen en verwijderen van huishoudelijk en daarmee vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen (IVAREM). Het is noodzakelijk om de reglementen die van toepassing waren in Puurs en Sint-Amunds op te heffen en een eenvormig reglement vast te stellen voor alle inwoners van Puurs-Sint-Amunds.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **14. Reglement op de registratie van verwaarloosde woningen en gebouwen - Vaststelling**

De verwaarlozing van woningen en gebouwen op het grondgebied van de gemeente moet voorkomen en bestreden worden om de verloedering van de leef- en woonomgeving tegen te gaan. Nu het beleid met betrekking tot verwaarloosde woningen en gebouwen overgeheveld wordt van het Vlaamse naar het gemeentelijk niveau en de gewestelijke registratie en heffing werden opgeheven, dient een uniform gemeentelijk reglement aangenomen te worden waarin de indicaties van verwaarlozing en de procedure tot opname in het register worden vastgesteld.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **15. Belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen - Vaststelling**

De verwaarlozing van woningen en gebouwen op het grondgebied van de gemeente moet voorkomen en bestreden worden om de verloedering van de leef- en woonomgeving tegen te gaan.

Nu het beleid met betrekking tot verwaarloosde woningen en gebouwen overgeheveld wordt van het Vlaamse naar het gemeentelijk niveau en de gewestelijke registratie en heffing werden opgeheven, dient een gemeentelijke belasting aangenomen te worden.

De strijd tegen de verwaarloosde woningen en gebouwen zal onder meer een effect hebben als de opname in een register van verwaarloosde woningen en gebouwen ook daadwerkelijk belast wordt. De vrijstellingen van belasting zijn opgenomen omdat die het best aansluiten bij de noden en het beleid van de gemeente. Deze belasting helpt het financieel evenwicht van de gemeente te bewaren en is billijk opdat het op het grondgebied van de gemeente beschikbaar patrimonium voor wonen optimaal benut wordt.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Retributies**

### **16. Retributiereglement voor het deelnemen aan sportpromotionele activiteiten - Vaststelling**

De gemeente biedt sportpromotionele activiteiten aan op haar grondgebied. De sportpromotionele activiteiten omvatten vier onderdelen: sportdagen, Sport Je Fit, sportpromotionele activiteiten in samenwerking met derden en de zwempromotie. In Puurs werd dit vervat in één retributiereglement sportpromotionele activiteiten. In Sint-Amunds waren er twee reglementen van toepassing: één voor sportkampen en één voor zwemsubsidies. Er

## Besluitenlijst van de gemeenteraad

wordt een nieuw retributiereglement voor sportpromotionele activiteiten vastgesteld dat uniform van toepassing zal zijn voor alle inwoners van Puurs-Sint-Amunds.

Met 19 stemmen voor (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Steven Prinsen, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 5 stemmen tegen (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Guido Cools, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws), 3 onthoudingen (Bart De Schutter, Inge Faes, Heiko Van Muyllder)

### **17. Retributie op vakantiedagen, Grabbelpas en uitstappen die door de afdeling Beleven worden georganiseerd - Vaststelling**

Door de fusie zijn de diensten van de voormalige jeugddienst toegewezen aan aan twee afdelingen: Beleven en Welzijn & Samenleven. De afdeling Beleven staat in voor het vakantieaanbod met spel, sport en en cultuur. In Puurs en Sint-Amunds waren verschillende reglementen van toepassing.

Voor alle diensten van opvang tijdens een vakantiedag, Grabbelpas en uitstappen die georganiseerd worden door de afdeling Beleven wordt een eenvormig retributiereglement vastgesteld voor alle inwoners van Puurs-Sint-Amunds.

Met 19 stemmen voor (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Steven Prinsen, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 5 stemmen tegen (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Guido Cools, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws), 3 onthoudingen (Bart De Schutter, Inge Faes, Heiko Van Muyllder)

## **Subsidies**

### **18. Aanvullende subsidie kampvervoer voor jeugdverenigingen oud Sint-Amunds - Vaststelling**

De verenigingen van oud Sint Amunds konden voor hun kampvervoer rekenen op ondersteuning van de gemeente in de vorm van een gemeentervoertuig. In de gemeente Puurs-Sint-Amunds is deze ondersteuning niet meer mogelijk. Om dit verlies te compenseren willen we de financiële kampvervoersondersteuning van de verenigingen van voormalig Sint-Amunds gelijk trekken met het huidige reglement van de oud-Puurse jeugdverenigingen. Dit betekent dat KLJ Oppuurs, Chirojongens Oppuurs, Chiromeisjes Oppuurs, Chiro Lippelo, Chirojongens Sint-Amunds, Chiromeisjes Sint-Amunds en Selam jongeren in 2019 aanspraak maken op 500 euro kampvervoersubsidie naast het geldende kaderreglement.

De maximale kost van deze ondersteuning is 3.500 euro.

De jeugdverenigingen van oud Sint-Amunds kunnen de subsidie voor kampvervoer aanvragen via de jaarlijkse subsidieaanvraag in oktober.

# Besluitenlijst van de gemeenteraad

## **19. Reglement premie voor huwelijksjubilarissen, jubilerende priesters of kloosterlingen en 100-jarigen of ouder - Vaststelling**

De gemeente Puurs-Sint-Amunds wil deze feestelijke gebeurtenis blijven ondersteunen. Het is noodzakelijk voor de fusiegemeente een uniform reglement op te stellen zodat alle aanvragen financieel en organisatorisch op eenzelfde manier behandeld worden. De premie zal € 50 per huwelijksjubilaris, jubilerende priester of kloosterling en € 75 per 100-jarige of ouder bedragen. Deze worden uitbetaald in de vorm van P-bonnen.

Met 23 stemmen voor (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Jan Van Camp, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Guido Cools, Steven Prinsen, Sonja Van nimmén, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 4 onthoudingen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Heiko Van Muylde)

## **ONDERSTEUNING**

### **HRM**

#### **20. Deontologische code - Vaststelling**

Artikel 193 van het decreet over het lokaal bestuur vermeldt dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn een gezamenlijke deontologische code moeten vaststellen voor het personeel. Deze deontologische code concretiseert de bepalingen over de deontologische rechten en plichten dewelke elk personeelslid van gemeente en OCMW geacht wordt te respecteren.

Ten gevolge de fusie tussen Puurs en Sint-Amunds dient er een nieuwe deontologische code opgemaakt te worden voor het fusiebestuur Puurs-Sint-Amunds.

De gemeenteraad van Puurs-Sint-Amunds wordt verzocht de deontologische code, zoals vermeld in bijlage, voor het gemeentepersoneel vast te stellen met ingang vanaf 7 mei 2019.

Het HOC & BOC van 26 april 2019 leverde een positief advies.

Met 26 stemmen voor (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Guido Cools, Steven Prinsen, Sonja Van nimmén, Heiko Van Muylde, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 1 onthouding (Peter Lemmens)

#### **21. Nieuw arbeidsreglement gemeentepersoneel Puurs-Sint-Amunds - Vaststelling**

Ten gevolge de fusie tussen Puurs en Sint-Amunds, dient het nieuwe arbeidsreglement voor het Gemeentepersoneel van Puurs-Sint-Amunds door het nieuwe fusiebestuur goedgekeurd te worden binnen het jaar vanaf de fusiedatum.

Het nieuwe arbeidsreglement werd gefinaliseerd in overleg met de vakbonden.

## Besluitenlijst van de gemeenteraad

Zoals de wet het voorschrijft werd dit arbeidsreglement gepubliceerd en ter inzage gelegd gedurende een periode van 2 weken voor het gemeente- en OCMW-personeel zodat iedereen de mogelijkheid had om dit in te kijken en zo nodig opmerkingen te formuleren.

De zeer beperkte opmerkingen en vragen werden opnieuw besproken met de vakbonden om zo tot een finaal document te komen dat nu voorgelegd wordt op de gemeenteraad en de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.

De syndicale partners gaven positief advies betreffende dit nieuw arbeidsreglement tijdens het HOCBOC van 26 april 2019.

De Gemeenteraad van Puurs-Sint-Amands wordt verzocht dit nieuwe arbeidsreglement, dat als bijlage aan dit agendapunt wordt toegevoegd, vast te stellen voor wat betreft het Gemeente-personeel met ingang van 7 mei 2019, met uitzondering van de bijlage 5: Flexwerken.

De implementatie van het Flexwerken, vraagt de nodige tijd om alles juridisch in orde te brengen voor de medewerkers, alsook om alles te herprogrammeren in het tijdsregistratiesysteem. De Gemeenteraad van Puurs-Sint-Amands wordt verzocht bijlage 5: Flexwerken vast te stellen, voor wat betreft het Gemeente-personeel met ingang van 1 augustus 2019.

Met 26 stemmen voor (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Guido Cools, Steven Prinsen, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 1 stem tegen (Peter Lemmens)

### ICT

#### **22. Raamcontract van de stad Brugge 'ICT-opdrachtcentrale met verschillende percelen (ICT-producten en -diensten ten behoeve van de lokale/provinciale besturen)' - Toetreding**

Om op een meer efficiënte manier ICT opdrachten te kunnen gunnen, wensen we toe treden tot het raamcontract van de stad Brugge 'ICT-opdrachtcentrale met verschillende percelen (ICT-producten en diensten ten behoeve van de lokale/provinciale besturen). Het aanbod is breed (12 percelen) en concurrentieel waardoor deze formule interessant is.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### Onroerend goedbeheer

#### **23. Pastorieplan - Goedkeuring**

Door de fusie is het noodzakelijk dat het bestaande pastorieplan van Puurs en Sint-Amands wordt vervangen. Het pastorieplan bevat afspraken betreffende het gebruik van de pastorieën. Het plan geeft aan welke pastorieën hun statuut van geaffecteerde pastorie behouden, welke hun statuut van pastorie bij bestemming behouden en welke pastorieën in aanmerking kunnen komen voor desaffectatie.

Met 23 stemmen voor (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Bart De

## Besluitenlijst van de gemeenteraad

Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Guido Cools, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws)

### **24 Stroom grond Hoogstraat / RUP Dorpshart - Verkoop**

De gemeente Puurs-Sint-Amánds is reeds grotendeels eigenaar van de gronden in de Dorpsharttuin. In het RUP werd een zone voorzien voor oprichting van garages. Om de garages parallel langs beide zijden te kunnen oprichten is het raadzaam om een strook grond te verkopen aan de achterliggende buur. Er wordt een strook grond verkocht gelegen nabij de Hoogstraat kadastraal gekend eerste afdeling sectie B deel van nummer 355D met een oppervlakte van 4,70 m<sup>2</sup>, tegen een totaalprijs van € 705,00.

Met 23 stemmen voor (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Guido Cools, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws)

### **25 Woning Kerkplein 4 en onbebouwd perceel Kerkplein 6 - Toewijzing verkoop**

De gemeente Puurs-Sint-Amánds verkoopt de woning Kerkplein 6 en een onbebouwd perceel Kerkplein 4. Er werd gekozen voor een verkoop met verkoopprocedure. Er werd de verplichting opgelegd om hier een horecazaak (gelijkvloers) met terras te realiseren.

Met 26 stemmen voor (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Guido Cools, Steven Prinsen, Sonja Van nimmén, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 1 onthouding (Peter Lemmens)

### **26 Stroom grond Beiaardhof - Verkoop**

De kans is zeer gering dat er in de toekomst een beoefenaar van de erediensten zich zal huisvesten in onze gemeente. Het is daarom aan te raden om het appartement (in oprichting), dat ons bestuur in eerste instantie in bezit ging houden, toch ook te verkopen. Het grondaandeel van dit appartement, zijnde 1.736/10.000ste, van een perceel grond gelegen nabij het Kerkplein kadastraal gekend eerste afdeling sectie B delen van nummers 134E en 131G met een oppervlakte volgens meting van 589,38 m<sup>2</sup>, zal verkocht worden tegen een totaalprijs van € 30.694,91.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **27 Stroom grond Sint-Katharinastraat - Afstand**

De gemeente verkrijgt door gratis grondafstand een strook grond gelegen te Puurs-Sint-Amánds (Ruisbroek) ter plaatse Sint-Katharinastraat kadastraal gekend tweede afdeling sectie B deel van nummer 99L met een

## Besluitenlijst van de gemeenteraad

oppervlakte volgens meting van 48,1 m<sup>2</sup>. Deze afstand gebeurt voor openbaar nut, met name om te voegen bij het openbaar domein.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **28 Perceel grond Buisstraat - Afstand**

Binnen de nieuwe verkaveling aan de Patronaatstraat bevindt zich een perceel eigendom van de gemeente Puurs-Sint-Amunds. Aangezien er nood is aan een parking in de buurt, werd in de verkaveling voorzien dat op dit perceel een openbare parking wordt aangelegd. Ons bestuur dient daardoor het perceel gelegen aan de Buisstraat kadastraal gekend 5de afdeling sectie A nummer 334M met een oppervlakte van 148 m<sup>2</sup> over te dragen aan de verkavelaar. Na de volledige aanleg van de wegenis, parkings en groene zones zullen deze overgedragen worden naar het openbaar domein.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **29 Perceel grond Schaafstraat - Aankoop**

De gemeente Puurs-Sint-Amunds gaat over tot aankoop van een perceel grond gelegen te Puurs-Sint-Amunds (Breendonk) ter plaatse Schalkbos kadastraal gekend derde afdeling sectie A nummer 748A met een oppervlakte volgens kadaster van 15.133 m<sup>2</sup> tegen een totaalprijs van € 45.399,00, alle vergoedingen inbegrepen. De aankoop gebeurt voor openbaar nut, met name voor de inrichting als extra waterbuffering in de Schaafstraat en voor bebossing.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **RUIMTE**

### **Leefomgeving**

#### **30 Akte minnelijke schikking monument Ijskelder - Goedkeuring**

Naar aanleiding van de verplaatsing en de restauratie van het beschermd monument ijskelder dient er eerst een minnelijke schikking gesloten te worden met het Vlaamse Gewest (inspecteur Onroerend Erfgoed) omtrent de herstellvordering.

Met 26 stemmen voor (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Guido Cools, Steven Prinsen, Sonja Van Nimmen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 1 stem tegen (Peter Lemmens)

# Besluitenlijst van de gemeenteraad

## Werken

### **31. Raamcontract Archeologiediensten - Vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van deze overheidsopdracht**

Om ervoor te zorgen dat het lokaal bestuur bij projecten die een archeologienota vereisen, op een snelle manier een bestelling kan plaatsen. Om dit op een aanvaardbare termijn te bekomen zodat de planning van de projecten geen vertraging oploopt. Opdat de fase archeologie mee kan opgenomen worden in de projectplanning, wordt er vanuit de afdeling Ruimte voorgesteld om met een raamcontract te werken.

In het kader van de opdracht "Raamcontract Archeologiediensten" werd een bestek met nr. G-2019-008 opgesteld door de afdeling Ruimte.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 250.000 excl. BTW.

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 48 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Met 21 stemmen voor (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Jan Van Camp, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Guido Cools, Sonja Van nimmer, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Peggy Seeuws), 6 onthoudingen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Steven Prinsen, Heiko Van Muyllder, Els Knoops)

## TOEGEVOEGDE AGENDAPUNTEN

### **32. Voorstel tot opheffing van de islamitische begraafplaats te Oppuurs (agendapunt VLAAMS BELANG)**

Op het kerkhof van Oppuurs werd in 2010 een groot perceel van 192 m<sup>2</sup> ingericht, dat sindsdien uitsluitend wordt voorbehouden voor overledenen van de islamitische eredienst. Dit perk is dus al negen jaar in gebruik. Sindsdien hebben er aldaar echter welgeteld slechts twee begravingen plaatsgegrepen, met name voor 2 jonge kinderen. De facto komt dit erop neer dat er zo goed als geen gebruik werd gemaakt van dit perk en er dus absoluut geen nood of vraag bestaat voor het inrichten van een dergelijk perceel voor deze specifieke eredienst.

Het voorbehouden van perken voor bepaalde erediensten gaat bovendien in tegen de historisch gegroeide consensus in dit land om onze kerkhoven op een neutrale wijze ter beschikking te stellen van overledenen van alle mogelijke geloofsovertuigingen of gezindheden. Vrijzinnigen, ongelovigen alsook personen met verschillende religieuze overtuigingen vinden inderdaad zonder onderscheid hun laatste rustplaats op onze begraafplaatsen. Van apartheid voor bepaalde overtuigingen op onze begraafplaatsen werd reeds lang geleden definitief afscheid genomen.

## Besluitenlijst van de gemeenteraad

Het is derhalve niet gewenst een apart perceel voor te behouden voor overledenen die zich tot de islamitische eredienst bekennen, te meer omdat in de praktijk blijkt dat er absoluut geen vraag bestaat voor een dergelijk afzonderlijk perceel.

Dit voorstel strekt er derhalve toe het perceel dat in 2010 op het kerkhof van Oppuurs voor de islamitische eredienst werd voorbehouden op te heffen, zodat dit niet meer exclusief voorbehouden blijft voor overledenen die zich tot de islamitische eredienst bekennen. Het perceel kan eventueel worden herbestemd voor begravingen van overledenen van alle mogelijke gezindten of overtuigingen of het kan, al dan niet op termijn en overeenkomstig de behoeften, worden opgeheven als begraafplaats. Er dient evenwel een respectvolle oplossing te worden uitgewerkt voor de twee bestaande kindergraven die er zich momenteel op bevinden.

Met 1 stem voor (Peter Lemmens), 22 stemmen tegen (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Guido Cools, Sonja Van nimmer, Peggy Seeuws)

### **33. Voorstel betreffende een mobiel communicatieplatform voor Puurs-Sint-Amands (agendapunt N-VA)**

De digitale revolutie is onweerstaanbaar bezig, ook voor steden en gemeenten. Puurs-Sint-Amands mag deze boot niet missen. Niet alleen is de communicatie van de gemeente aan een upgrade toe, er moet werk worden gemaakt van een geïntegreerd, mobiel communicatieplatform tussen de inwoners, de handelaars, de verenigingen en het bestuur.

Het gemeentehuis van de toekomst is daardoor misschien niet langer enkel een gebouw, maar ook een app op de smartphone in de zak van onze burgers. Eén lokaal communicatieplatform dat de gemeente, handelaars, verenigingen en inwoners samenbrengt. Dit zorgt niet enkel voor een laagdrempelige communicatie maar zorgt tevens voor betrokkenheid door participatie.

Uiteraard moet hiervoor een geschikte partner worden gevonden. Een beperkt aantal spelers op de markt richt zich specifiek op gemeenteapplicaties voor lokale overheden, meer bepaald "Onze Stad App", "Wallonie En Poche", en "Uwgemeenteapp.nl". Eventueel kan er ook gekeken worden naar appbouwers allerhande die specifiek maatwerk verrichten maar niet altijd de nodige integraties kunnen inbouwen en meestal veel duurder uitvallen

"Onze Stad App" heeft als ambitie heeft om hét mobiele communicatieplatform bij uitstek te worden voor lokale besturen. "Onze Stad App" bundelde daartoe alvast in december 2018 de krachten met Cipal om zo gemeentelijke dienstverlening naar de smartphone van de burger te brengen. Door dit partnership zal de app in de toekomst naadloos integreren met de backoffice software van vele lokale Vlaamse besturen.

#### **Voorstel**

De introductie van de app kadert in een beleidsplan om Puurs-Sint-Amands om te toveren tot een slimme gemeente, en daarbij optimaal gebruik te maken van de nieuwste technieken, om zo een gemoderniseerde gemeenteadministratie te realiseren.

# Besluitenlijst van de gemeenteraad

De app laat de burger bijvoorbeeld toe om digitaal documenten aan te vragen zonder zich nog naar het gemeentekantoor te verplaatsen. Ze biedt ook een meerwaarde door de burger te informeren in verband met geplande wegenwerken en festiviteiten, via integratie met onder andere 'Uit in Vlaanderen', en herinnert hem eraan om het vuilnis tijdig buiten te zetten. Tevens stimuleert de app om samen de gemeente veilig en proper te houden via de meldingskaart die het eenvoudig maakt om met slechts enkele clicks een probleem (bv. sluikstorten), de locatie en een foto ervan door te sturen aan de gemeente.

Integraties met bestaande backend-systemen zorgen voor een vlotte afhandeling, waarbij ook de melder op de hoogte wordt gesteld als het probleem is opgelost.

Een "gemeente-app" is ook een wapen in de strijd tegen de leegstand van winkelpanden. Onze lokale middenstand heeft immers meer en meer concurrentie van e-commerce vanuit het buitenland. 'Onze Stad App' levert de tools van de gekende internationale webshops van deze wereld aan de lokale winkels. Zo kunnen ze hun eigen e-shop en beloningssysteem opzetten en gerichte promotieberichten sturen aan hun klanten van vandaag en morgen. Door de gezamenlijke aanpak zorgt de app ervoor dat de lokale economie op de juiste manier 'top of mind' blijft.

Gemeenten, verenigingen en ondernemers samen brengen in één mobiel communicatieplatform zorgt in die zin voor meer opbrengsten voor iedereen. Een "Puurs-Sint-Amunds-app" vormt zo een one-stop-shop om lokaal te communiceren, te participeren en te consumeren.

## Motivering

- De invoering van de gemeente-app is noodzakelijk opdat Puurs-Sint-Amunds de digitale (r)evolutie niet zou missen. Steeds meer steden en gemeenten voeren een mobiel en geïntegreerd communicatieplatform in.
- De invoering van de gemeente-app is nuttig omdat één lokaal communicatieplatform de gemeente, de handelaars, de verenigingen en de inwoners samen brengt. Ze zorgt voor betrokkenheid d.m.v. participatie en laagdrempelige communicatie.
- De invoering van de gemeente-app maakt de integratie en samenwerking van verschillende actoren binnen de gemeente Puurs-Sint-Amunds mogelijk door informatieverstrekking, door digitale dienstverlening, door actieve ondersteuning van de lokale economie en de verenigingen.
- De invoering van de gemeente-app is eenvoudig en snel. Door de compatibiliteit van de huidige back- en mid-office systemen van de gemeente is de integratie van alle diensten te realiseren.

## Ontwerpbesluit

Het gemeentebestuur engageert zich om de nodige budgetten te voorzien in de meerjarenplanning voor de financiering van de ontwikkeling & voor het promoten van een Puurs-Sint-Amunds- App een geïntegreerd communicatieplatform voor en tussen gemeentebestuur, ondernemers, verenigingen & inwoners, en dit met een beoogde lanceringsdatum in 2020.

Met 4 stemmen voor (Jan Van Camp, Guido Cools, Sonja Van Nimmen, Peggy Seeuws), 17 stemmen tegen (Koen Van den Heuvel, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals,

# Besluitenlijst van de gemeenteraad

Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet), 6 onthoudingen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Els Knoops)

## MEDEDELINGEN

### 34 Mededelingen

## VRAGEN

### 35 Vragen

Vastgesteld te Puurs-Sint-Amands in zitting als vermeld.

(get.) Raoul Paridaens  
Algemeen directeur,

(get.) Koen Van den Heuvel  
Voorzitter gemeenteraad,