puurs-sint-amands

Toelichtende nota van de Gemeenteraad

Zitting van 23 november 2026

NOTULEN VORIGE VERGADERING

1 Notulen gemeenteraadszitting 12 oktober 2026 - Goedkeuring

ALGEMEEN BESTUUR

Beleidsondersteuning

2 Mededelingen - Kennisneming

Brief Agentschap Binnenlands Bestuur - Jaarrekening 2025

Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

3 Blijdorp III - Mandaat vertegenwoordiger op de algemene vergadering van 1 december 2026 - Goedkeuring

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met schrijven van 29 oktober 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering vergadering van Blijdorp III die op 1 december 2026 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk vertegenwoordiger vast te stellen.

4 C-smart - Buitengewone algemene vergadering van 17 december 2026 - Agendapunten en vaststelling mandaat, verlenging C-smart en statutenwijziging - Goedkeuring

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met schrijven van 17 september 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van C-smart die op 17 december 2026 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om de agendapunten, het mandaat, de verlenging van C-smart en de statutenwijziging goed te keuren.

5 Creat Services dv - Mandaat vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van 15 december 2026 - Goedkeuring

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met schrijven van 1 oktober 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv die op 15 december 2026 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk vertegenwoordiger vast te stellen.

6 Fluvius Zenne-Dijle - Mandaat vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van 17 december 2026 - Goedkeuring

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met schrijven van 21 september 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Zenne-Dijle die op 17 december 2026 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk vertegenwoordiger vast te stellen.

7 Igemo - Mandaat vertegenwoordiger op de algemene vergadering van 4 december 2026 - Goedkeuring

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met schrijven van 31 oktober 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van Igemo die op 4 december 2026 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk vertegenwoordiger vast te stellen.

8 Isvag - Mandaat vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van 17 december 2026 - Goedkeuring

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met schrijven van 23 oktober 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Isvag die op 17 december 2026 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk vertegenwoordiger vast te stellen.

9 Ivarem - Mandaat vertegenwoordiger op de bijzondere algemene vergadering van 11 december 2026 - Goedkeuring

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met schrijven van 27 oktober 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de bijzondere algemene vergadering vergadering van Ivarem die op 11 december 2026 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk vertegenwoordiger vast te stellen.

10 Pidpa - Mandaat vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van 18 december 2026 - Goedkeuring

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met schrijven van 23 oktober 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Pidpa die op 18 december 2026 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk vertegenwoordiger vast te stellen.

Financieel beheer

Belastingen

11 Belastingreglement afval variabele bijdrage - Vaststelling

De gemeenteraad stelde in de vergadering van 7 september 2026 het belastingreglement afval variabele bijdrage vast voor de periode van 1 januari 2027 tot en met 31 december 2031.
De wijzigingen zijn beperkt en volgen o.a. uit de invoering van inco-zakken. De bepalingen omtrent de indexeringen worden geactualiseerd, alsook bijkomende bepalingen voor projectontwikkelaars.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit belastingreglement opnieuw vast te stellen met ingang van 1 januari 2027.

Retributies

12 Retributie voor afgifte van administratieve stukken en het leveren van administratieve prestaties - Goedkeuring

De gemeenteraad heeft in vergadering van 12 oktober 2026 het retributiereglement voor afgifte van administratieve stukken en het leveren van administratieve prestaties vastgesteld voor de periode van 15 oktober 2026 tot en met 31 december 2031.
Dit retributiereglement voor afgifte van administratieve stukken en het leveren van administratieve prestaties dient minimaal gewijzigd te worden.
De definitie van het attest van immatriculatie wordt aangepast naar aanleiding van de bespreking in de vorige gemeenteraad. Hierbij wordt voortaan de omschrijving van de FOD Binnenlandse Zaken als uitgangspunt genomen, zodat het reglement aansluit bij de officiële federale informatie.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het retributiereglement voor afgifte van administratieve stukken en het leveren van administratieve prestaties opnieuw vast te stellen met ingang van 1 december 2026.

RUIMTE

Leefomgeving

13 Wijzigen rooilijn - OV 2026 132 - Schuttershofstraat 2-4 - Goedkeuring

Er werd een aanvraag tot omgevingsvergunning (OMV_2026018073 / OV 2026 132) voor stedenbouwkundige handelingen ingediend voor de percelen gelegen te Schuttershofstraat met kadastrale gegevens 1ste afdeling, sectie B nrs. 266H, 267D, 272H en 272M.
In de aanvraag tot omgevingsvergunning is een wijziging van het rooilijnplan ter plaatse van de Schuttershofstraat opgenomen.
Er werd een openbaar onderzoek gehouden gedurende een termijn van 30 dagen van 12/09/2026 tot en met 11/10/2026.
Er werden geen standpunten, opmerkingen of bezwaren ontvangen met betrekking tot wijziging van de rooilijn.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het resultaat van het openbaar onderzoek, en een besluit over de wijziging van het rooilijnplan te nemen, alvorens te beslissen over de wijziging van de gemeenteweg in de vorm van een zaak van de wegen.

14 Zaak der wegen - OV 2026 132 - Schuttershofstraat 2 - 4 - Goedkeuring

Er werd een aanvraag tot omgevingsvergunning (OMV_2026018073 / OV 2026 132) voor stedenbouwkundige handelingen ingediend voor de percelen gelegen te Schuttershofstraat met kadastrale gegevens 1ste afdeling, sectie B nrs. 266H, 267D, 272H en 272M.
In de aanvraag tot omgevingsvergunning is een wijziging van het rooilijnplan ter plaatse van de Schuttershofstraat opgenomen.
Er werd een openbaar onderzoek gehouden gedurende een termijn van 30 dagen van 12/09/2026 tot en met 11/10/2026.
Er werden geen standpunten, opmerkingen of bezwaren ontvangen met betrekking tot wijziging van de rooilijn.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het resultaat van het openbaar onderzoek, en een besluit over de zaak van de wegen te nemen vooraleer het college van burgemeester en schepenen een beslissing neemt over de aanvraag tot omgevingsvergunning. Er wordt voorgesteld aan de gemeenteraad om de wijziging van de gemeenteweg Schuttershofstraat goed te keuren.

15 Wijzigen rooilijn - OV 2026 106 - Kattestraat 32 - Goedkeuring

Er werd een aanvraag tot omgevingsvergunning (OMV_2026047280 / OV 2026 106) voor stedenbouwkundige handelingen ingediend voor de percelen gelegen te Kattestraat 32 met kadastrale gegevens 6de afdeling, sectie A nr. 201 G In de aanvraag tot omgevingsvergunning is een wijziging van het rooilijnplan ter plaatse van de Kattestraat opgenomen.
Er werd een openbaar onderzoek gehouden gedurende een termijn van 30 dagen van 13/10/2026 tot en met 11/11/2026.
Er werden geen standpunten, opmerkingen of bezwaren ontvangen met betrekking tot wijziging van de rooilijn.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het resultaat van het openbaar onderzoek, en een besluit over de wijziging van het rooilijnplan te nemen, alvorens te beslissen over de wijziging van de gemeenteweg in de vorm van een zaak van de wegen.

16 Zaak der wegen - OV 2026 106 - Kattestraat 32 - Goedkeuring

Er werd een aanvraag tot omgevingsvergunning (OMV_2026047280 / OV 2026 106) voor stedenbouwkundige handelingen ingediend voor de percelen gelegen te Kattestraat 32, met kadastrale gegevens 6de afdeling, sectie A nr. 201 G.
In de aanvraag tot omgevingsvergunning is een wijziging van het rooilijnplan/de gemeenteweg ter plaatse van de Kattestraat opgenomen.

Er werd een openbaar onderzoek gehouden gedurende een termijn van 30 dagen van 13/10/2026 tot en met 11/11/2026.
Er werden geen standpunten, opmerkingen of bezwaren ontvangen met betrekking tot wijziging van de rooilijn.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het resultaat van het openbaar onderzoek, en een besluit over de zaak van de wegen te nemen vooraleer het college van burgemeester en schepenen een beslissing neemt over de aanvraag tot omgevingsvergunning. Er wordt voorgesteld aan de gemeenteraad om de wijziging van de gemeenteweg Kattestraat goed te keuren.

17 Overeenkomst tussen Woonveer Klein-Brabant en gemeente Puurs-Sint-Amands in het kader van het Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026 - 2042 - Goedkeuring

Voor het nieuwe BSO 2026-2042 dient elke gemeente in Vlaanderen samen met de woonmaatschappij een overeenkomst te sluiten met daarin een strategie voor de realisatie van het gemeentelijk BSO. De overeenkomst omvat de strategie voor de realisatie van het BSO, het profiel en de behoeften van de huurders, de visie sociaal en betaalbaar wonen (uit 2021, deze wordt niet gewijzigd), de grondenlijst (inventaris van onbebouwde bouwgronden en kavels in eigendom van Vlaamse besturen) en de instrumentenlijst.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om deze overeenkomst inclusief bijlages goed te keuren.

18 Site oud-gemeentehuis Lippelo - Selectieleidraad verkoopsprocedure - Goedkeuring

Voor de verkoop van de site oud-gemeentehuis Lippelo werd een selectieleidraad opgesteld waarin de voorwaarden voor deelname aan de verkoopsprocedure worden vastgesteld.

Werken

19 Engagementsverklaring 'Weg- en rioleringswerken in DAM - T048001 LP10-PAS-DAM' tussen de gemeente Puurs-Sint-Amands, Pidpa/HidroRio en Aquafin - Goedkeuring

VMM gaf via het lokaal pact 10 aan Aquafin de opdracht om op diverse plaatsen grote clusters te saneren en op het rioleringsnet aan te sluiten met als doel alsnog de ERSA (Europese Richtlijn Stedelijk Afvalwater) doelstellingen te behalen.
Voor onze gemeente betreft dit cluster 048-5800, meer bepaald de Dam in Sint-Amands.
Voor deze opdracht dient er eerst een engagementsverklaring afgesloten te worden tussen Aquafin, Pidpa en de gemeente Puurs-Sint-Amands.

20 Samenwerkingsovereenkomst met Pidpa/HidroRio K-26-072 Ursulinenpad - Goedkeuring

De gemeenteraad besliste op 8 november 2012 om de Vlaams Bouwmeester te mandateren om de opdracht voor het masterplan Hondsmarkt en omgeving op te nemen in de procedure van de Open Oproep. In het masterplan werd het concept 'De tuinen van Puurs' uitgewerkt door Plusoffice-Delva. De woonontwikkeling langsheen het Ursulinenpad en de heraanleg van het Ursulinenpad zijn het sluitstuk op de afwerking van de visie uitgewerkt in het masterplan.
De gemeenteraad keurde op 29/6/2026 de selectieleidraad goed. Op basis van deze selectieleidraad konden inschrijvers hun aanvraag tot deelname indienen ten laatste op 3/9/2026. Er werden 4 kandidaturen ingediend. De selectie van de kandidaturen gebeurde door het college van burgemeester en schepenen op 27/10/2026. De gemeenteraad keurde op 12/10/2026 de gunningsleidraad goed. Op basis van deze gunningsleidraad kunnen de geselecteerde kandidaten een offerte indienen.
In het Ursulinenpad ligt, ondanks de aanwezigheid van woningen, geen openbare riolering. Om wijzigingen aan deze woningen en om verdere ontwikkeling van de aanliggende percelen mogelijk te maken, dient er een riolering aangelegd te worden. Voor de aanleg van de riolering dient er een samenwerkingsovereenkomst met rioolbeheerder Pidpa goedgekeurd te worden.

De samenwerkingsovereenkomst met Pidpa kadert binnen de overdracht riolering binnen werkingsgebied Puurs naar HidroRio, zoals beslist in de gemeenteraad van 25 februari 2019. Deze overdracht ging effectief in op 1 mei 2019.
Voor de gecombineerde uitvoer van wegen en riolering binnen dit project heeft Pidpa/HidroRio een samenwerkingsovereenkomst voorgesteld.
Bij Pidpa is dit project gekend als "Weg- en rioleringswerken in Ursulinenpad - Project K-26-072 PU".
De partijen staan financieel in voor het deel van de opdracht dat ten hunne laste is en zullen hiervoor tijdig alle nodige financiële middelen vrijmaken teneinde alle verplichtingen en engagementen genomen binnen het kader van deze overeenkomst te kunnen honoreren. Partijen zullen in dat opzicht nooit solidair moeten optreden.
Alle opdrachten en/of deelopdrachten in het kader van deze overeenkomst zullen slechts gesloten worden mits gelijklopende beslissing van alle partijen.
Het gemeentebestuur zal voor dit dossier optreden als bouwheer.
De samenwerkingsovereenkomst wordt als bijlage aan de gemeenteraadsleden bezorgd.

21 Leveren, plaatsen en inbedrijfstelling van een stationair energieopslagsysteem (modulair en mobiel) - Vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van deze overheidsopdracht - Goedkeuring

De opdracht omvat de levering, plaatsing, aansluiting en inbedrijfstelling van een stationair energieopslagsysteem (modulair en mobiel) voor het gemeentehuis van Puurs-Sint-Amands, Forum 6 te 2870 Puurs-Sint-Amands.
Het systeem wordt hoofdzakelijk ingezet ter ondersteuning van de stroomvoorziening op de site en moet volgende doelen vervullen:

- piekverbruiken op de site kunnen afvlakken;
- overschot van PV-energie opslaan voor later gebruik;
- noodstroomvoorziening bij netuitval (UPS-functie);
- mobiele energievoorziening voor evenementen of andere locaties.

In het kader van de opdracht “Leveren, plaatsen en inbedrijfstelling van een stationair energieopslagsysteem (modulair en mobiel)” werd een bestek met nr. G-2026-037 opgesteld door Gebouwenbeheer (Ruimte).
De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 330.578,51 € excl. btw of 400.000,00 € incl. 21% btw.
Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.
Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

22 Studieopdracht voor het inrichten van de kaai Sint-Amands - Vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van deze opdracht - Goedkeuring

Voor dit project werd op de gemeenteraad van 24 juni 2024 een samenwerkingsovereenkomst tussen De Vlaamse Waterweg, Pidpa en het gemeentebestuur Puurs-Sint-Amands goedgekeurd.
Er werd in het kader van de opdracht “studieopdracht voor het inrichten van de Kaai Sint-Amands” een bestek met nr. G-2026-058 opgesteld door De Vlaamse Waterweg,
Deze opdracht bestaat uit volgende gedeelten:
* Vast gedeelte : Stabiliteitsstudie geraamd op : 155.800,00 € excl. btw
* Voorwaardelijk gedeelte : wegen- en rioleringsontwerp geraamd op : 120.590,00 € excl. btw

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 276.390,00 € excl. btw.
Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.
De raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.
Een deel van de kostprijs wordt betaald door gemeente Puurs-Sint-Amands en dit deel wordt geraamd op 120.575,00 € excl. btw.
Een deel van de kostprijs wordt betaald door Pidpa, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen, en dit deel wordt geraamd op 77.915,00 € excl. btw.
Het saldo van de kostprijs wordt betaald door DE VLAAMSE WATERWEG NV en dit deel wordt geraamd op 77.900,00 € excl. btw.

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat DE VLAAMSE WATERWEG NV de procedure zal voeren en in naam van Gemeente Puurs-Sint-Amands en Pidpa bij de gunning en de uitvoering van de opdracht zal optreden.

ONDERSTEUNING

Informatiemanagement

23 Toetreding tot de aankoopcentrale binnen raamovereenkomst van de provincie Antwerpen voor oblieke beelden en puntenwolk: viewer en inventarisaties (enkel perceel 1: viewer) - Goedkeuring

De interne diensten van de gemeente Puurs-Sint-Amands maken al meerdere jaren gebruik van zeer nauwkeurige oblieke beelden voor de behandeling van omgevingsvergunningen, klachten, milieudossiers, beheer van het openbaar domein, ... Door de aanleg van een historisch archief (er zijn reeds beelden beschikbaar sedert 2018) kunnen evoluties doorheen de jaren opgevolgd worden. Er wordt getracht om een tweejaarlijkse cyclus aan te houden.
Omdat orthofoto's geometrisch gecorrigeerd zijn, kunnen ze ook gebruikt worden voor nauwkeurige metingen van afstanden en oppervlakten en voor het correct intekenen van objecten in het GIS-systeem.
De beelden bieden een actueel overzicht van de bestaande toestand op een bepaald moment en vormen een belangrijke ondersteuning voor het dagelijks beheer in de gemeente. De oblieke beelden geven eveneens de mogelijkheid om eventuele overtredingen die niet zichtbaar zijn vanop het openbaar domein in kaart te brengen.
De laatste inwinning dateert van midden 2025, zodat een nieuwe inwinning in de loop van 2027 wenselijk is.
De instap in een aankoopcentrale vermindert de werklast binnen de gemeentelijke diensten omdat ze zelf geen plaatsingsprocedure dienen te organiseren.
De provincie Antwerpen heeft een raamovereenkomst met clausule aankoopcentrale afgesloten voor oblieke beelden en puntenwolk: viewer en inventarisaties met een looptijd van 48 maanden. De provincie Antwerpen treedt hierin op als aankoopcentrale voor alle lokale en provinciale besturen in het Vlaams Gewest.
Door toe te treden tot deze raamovereenkomst kan de gemeente Puurs-Sint-Amands, overeenkomstig de wetgeving inzake overheidsopdrachten, gebruikmaken van de gegunde voorwaarden zonder zelf een afzonderlijke plaatsingsprocedure voor deze dienstverlening te organiseren.
Er is de vraag vanuit de gemeentelijke dienst GIS, in naam van andere gemeentelijke diensten, om toe te treden tot voormelde raamovereenkomst wat betreft oblieke beelden en puntenwolk: viewer en inventarisaties.
Het bestek en de aanbestedingsdocumenten, opgesteld door de provincie Antwerpen voor de raamovereenkomst oblieke beelden en puntenwolk: viewer en inventarisaties, werden nagezien. Uit de gunningsverslagen blijkt dat de geselecteerde inschrijver een voldoende beoordeling heeft behaald en voor gunning in aanmerking komt.
De raamovereenkomst houdt geen afnameverplichting in voor het bestuur. Het betreft bovendien een niet-exclusieve overeenkomst, waardoor het bestuur, indien nodig, ook via andere procedures dienstverlening kan aankopen.
Elke concrete afroep binnen deze raamovereenkomst zal afzonderlijk ter goedkeuring worden voorgelegd via een specifieke beslissing.
De raamovereenkomst loopt tot en met 31 juli 2030.

Onroerend goedbeheer

24 Afstand strook grond Violetstraat - Goedkeuring

Er wordt een strook grond, gelegen te Puurs-Sint-Amands grondgebied Puurs ter plaatse Violetstraat kadastraal gekend eerste afdeling sectie B delen van nummers 500R4 en 500C5 met een oppervlakte volgens meting van 11 m², kosteloos overgedragen aan ons bestuur. De strook grond is gelegen voor de rooilijn en zal gevoegd worden bij het openbaar domein.

25 Afstand strook grond Oude Kerkstraat - Goedkeuring

Er wordt een perceel grond gelegen te Puurs-Sint-Amands grondgebied Sint-Amands ter plaatse Oude Kerkstraat 18+ kadastraal gekend vijfde afdeling sectie B nummer 53B met een oppervlakte volgens kadaster van 320 m² kosteloos overgedragen aan ons bestuur. De strook grond wordt gevoegd bij het kerkdomein.

26 Aankoop percelen grond Oppuursdorp - Goedkeuring

De gemeente Puurs-Sint-Amands gaat over tot de aankoop van verschillende percelen grond gelegen te Puurs-Sint-Amands ter plaatse Oppuursdorp kadastraal gekend zesde afdeling sectie B nummer 374F met een oppervlakte volgens kadaster van 888 m², nummer 105E met een oppervlakte volgens kadaster van 875 m², nummer 104V (excl. gebouw/opstal) met een oppervlakte volgens kadaster van 944 m², nummer 104R (excl. gebouw/opstal) met een oppervlakte volgens kadaster van 72 m² en nummer 104 (met jeugdlokaal) met een oppervlakte volgens kadaster van 37 m², tegen een totaalprijs van € 220.000,00. Deze aankoop gebeurt voor openbaar nut, met name voor de realisatie van het masterplan Oppuurs.

27 Afstand van meerwaarde Kuitegemstraat 60 - Goedkeuring

De eigenaar van de getroffen woning Kuitegemstraat 60 heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor het bekleden van de voorgevel en isoleren en bekleden van de zijgevel. De bestaande gevel bevindt zich echter binnen de wettelijk goedgekeurde rooilijn Kuitegemstraat van 24/06/1955.
Er zijn geen plannen om de rooilijn binnen 5 jaar na afgifte van de vergunning te realiseren. Er kan dus een vergunning verleend worden mits afstand van de meerwaarde die uit de werken volgt. Als er na het verstrijken van die termijn zou worden onteigend, zal bij het bepalen van de vergoeding geen rekening gehouden worden met de waardevermeerdering die uit de vergunde werken voortvloeit.

28 Afstand strook grond Leerlooierslaan - Goedkeuring

Er wordt een strook grond gelegen te Puurs-Sint-Amands grondgebied Sint-Amands ter plaatse Leerlooierslaan kadastraal gekend vijfde afdeling sectie B deel van nummer 390S met een oppervlakte volgens meting van 97,50 m² kosteloos afgestaan aan ons bestuur. De strook grond is gelegen voor de rooilijn en wordt gevoegd bij het openbaar domein.

29 Aankoop strook grond Kuitegemstraat inn. 7 - Goedkeuring

De gemeente Puurs-Sint-Amands zal een strook grond aankopen gelegen te Puurs-Sint-Amands grondgebied Sint-Amands ter plaatse Cruysveld kadastraal gekend vijfde afdeling sectie B deel van nummer 485B met een oppervlakte volgens meting van 317 m², tegen een totaalprijs van € 975,65, alle vergoedingen inbegrepen. Deze aankoop gebeurt voor openbaar nut, met name voor de heraanleg van de Kuitegemstraat binnen het LIP Scheldeboorden. De strook grond zal gevoegd worden bij het openbaar domein.

30 Afstand strook grond Beiaardhof - Goedkeuring

Er wordt een strook grond, gelegen te Puurs-Sint-Amands grondgebied Puurs ter plaatse Kerkplein kadastraal gekend eerste afdeling sectie B deel van nummer 139M met een oppervlakte volgens meting van 78,73 m², kosteloos overgedragen aan ons bestuur. De strook grond is gelegen voor de rooilijn en zal gevoegd worden bij het openbaar domein.

31 Afstand wegenis Merlegatveld - Goedkeuring

Er wordt een perceel grond, zijnde wegenis Merlegatveld, gelegen te Puurs-Sint-Amands grondgebied Puurs kadastraal gekend eerste afdeling sectie D nummer 968/R3 met een oppervlakte volgens kadaster van 2164 m² en volgens meting van 2145,01 m² kosteloos overgedragen aan ons bestuur. De wegenis wordt gevoegd bij het openbaar domein.

Aankoopbeheer

32 Toetreding tot Opdrachtencentrale vzw door lidmaatschap - Goedkeuring

Opdrachtencentrale vzw te Brussel is een aanbestedende overheid die als aankoopcentrale raamovereenkomsten ter beschikking stelt van haar leden.
Aangesloten besturen kunnen gebruikmaken van deze raamovereenkomsten zonder zelf een volledige overheidsopdracht te moeten organiseren.
Het aanbod omvat verschillende raamovereenkomsten die interessant kunnen zijn voor de gemeente Puurs-Sint-Amands.
Om van dit aanbod gebruik te kunnen maken, wordt voorgesteld dat gemeente Puurs-Sint-Amands toetreedt tot Opdrachtencentrale vzw. Het lidmaatschap is volledig kosteloos en houdt geen afnameverplichting in.

WELZIJN EN SAMENLEVEN

Samenleven

33 Busvervoer voor kinderopvang, bibliotheekbezoeken en vakantieaanbod 2027-2028 (3x verlengbaar) - Vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van deze overheidsopdracht - Goedkeuring

De huidige overheidsopdracht voor het organiseren van busvervoer, met inbegrip van chauffeur, loopt ten einde en dient opnieuw te worden aanbesteed.
De opdracht omvat het busvervoer voor:

- De dagelijks voor- en naschoolse opvang;
- Bibliotheekbezoeken tijdens schooldagen;
- Vervoer naar gemeentelijke sporthallen en andere gemeentelijke sites tijdens schoolvakanties in het kader van vakantieaanbod.

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat Gemeente Puurs-Sint-Amands de procedure zal voeren en in naam van OCMW Puurs-Sint-Amands bij de gunning van de opdracht zal optreden. Gezamelijke aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging.

TOEGEVOEGDE AGENDAPUNTEN

34 Toegevoegd agendapunt Open GROEN - Maatregelen om het treingebruik te stimuleren - Goedkeuring

Het hoeft geen betoog dat het station van Puurs een belangrijke schakel is in het mobiliteitsplan van de gemeente.
De NMBS heeft een nieuw systeem van telling van reizigers ingevoerd. Wij krijgen nu een zeer accuraat beeld van het aantal reizigers in onze stations.
Vaststellingen:
In de week stappen er ruim 1500 mensen op de trein in Puurs en Ruisbroek. Nagenoeg 2000 mensen stappen op en over tijdens de week.
Opmerkelijk is dat op de weekend -dagen er verhoudingsgewijs meer overstappers zijn.
De cijfers van de andere omliggende stations op de lijn 54 en de lijn 52 bewijzen dat het station van Puurs een centrale rol vervult in de mobiliteit van onze gemeente in de regio.

Deze rol kan nog verder versterkt worden ihkv de ambitie van de gemeente om het STOP principe toe te passen. In de toelichting van de burgemeester over de erkenning van de gemeente als kleinstedelijk gebied, werd het belang van het station meermaals benadrukt.
De gemeente maakt tevens van een klimaatvriendelijke mobiliteit één van haar speerpunten. Ze wil 13.312 ton CO2 uitstoot verminderen tegen 2030. Tot nu toe is dat slechts 2540 ton CO2 (cijfers 2023).
Om de doelstelling tegen 2030 te halen dient er nog 10.772 CO2 ton uitstoot verminderd worden. Er zal dus een stevig tandje bij gestoken moeten worden.
Recente ingrepen om de fietsstalling te vergroten en veiliger te maken dragen bij tot een betere modal shift. Een pluspunt voor het treingebruik.
Daaruit kunnen we besluiten dat het beleid achter een versterking van het treingebruik staat en dit gebruik actief wil stimuleren bij haar inwoners.
De gemeente kan voor verschillende doelgroepen, pendelaars, jongeren, gepensioneerden, gezinnen met kinderen… actie ondernemen om vaker de trein te nemen en hun auto te laten staan en zo bij te dragen aan de vermindering van de CO2 uitstoot.
Voorstel Open GROEN: Door verschillende acties van het gemeentebestuur, zullen er in 2030 in de stations van Puurs en Ruisbroek-Sauvegarde 10% meer reizigers gerapporteerd door de diensten van de NMBS tov de cijfers van 2025.

VRAGEN

35 Vragen - Kennisneming

Vragen ingediend door:
N-VA
1. MV fietsproblematiek in de A. Borghijsstraat, Eikerlandstraat en Olmstraat
2. MV afwezigheden van personeelsleden van het lokaal bestuur
3. MV onderhoud en het voortbestaan van het oorlogsmonument op het kerkhof van Kalfort
4. MV belasting op tweede verblijven op recreatiedomein De Walsingen in Liezele
VLAAMS BELANG
5. MV doorgaand zwaar vrachtverkeer op schoolroutes
6. MV samenwerking met lokale landbouwers bij de winterdienst
7. MV resultaten van de HLN-gemeentetest
8. MV Problemen met DIFTAR-wegingen
Open GROEN
9. MV toekomst Verhaerenmuseum