



Puurs-Sint-Amands, zitting van 14.10.2019

Els Goedgezelschap, Voorzitter gemeenteraad

Koen Van den Heuvel, Burgemeester

Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Schepenen

Aanwezig:

Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Guido Cools, Steven Prinsen, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylde, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Dany Saey, Raadsleden

Helena Lejon, Algemeen directeur waarnemend

Verontschuldigd: Alex Goethals, Vierde schepen

Peggy Seeuws, Raadslid

Raoul Paridaens, Algemeen directeur

Afwezig: /

De voorzitter van de gemeenteraad opent de zitting.

OPENBAAR

ALGEMEEN

1 Einde verhindering burgemeester - Kennisname

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Bart De Schutter, Raadslid

Aanleiding

Koen Van den Heuvel heeft op 6 februari 2019 de eed afgelegd als Vlaams minister, maakte dus deel uit van de Vlaamse Regering en was verhinderd om zijn mandaat als burgemeester uit te oefenen. Koen Van den Heuvel zijn ministerambt werd beëindigd op woensdag 2 oktober 2019.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond en toepasselijke regelgeving

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 47, 60 en 62.

Notulen van de gemeenteraad

Feiten, context en argumentatie

Vanaf donderdag 3 oktober 2019 is Koen Van den Heuvel niet langer verhinderd en neemt hij zijn mandaat als burgemeester weer op.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad neemt kennis van het feit dat Koen Van den Heuvel vanaf donderdag 3 oktober 2019 zijn mandaat als burgemeester weer opneemt omdat de reden van verhindering niet langer van kracht is.

2 Voorzitter gemeenteraad - Verkiezing

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Bart De Schutter, Raadslid

Aanleiding

Koen Van den Heuvel neemt vanaf 3 oktober 2019 zijn ambt als burgemeester van de gemeente Puurs-Sint-Amands terug op.

Hierdoor kan hij niet langer fungeren als voorzitter van de gemeenteraad en neemt hij ontslag als voorzitter.

Er moet dus een nieuwe voorzitter verkozen worden.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 7;

Toepasselijke regelgeving

- De omzendbrief KB / ABB 2018 / 3 van 26 oktober 2018 - Start van de lokale en provinciale bestuursperiode;

Feiten, context en argumentatie

Er werd een akte van voordracht van kandidaat-voorzitter op naam van Els Goedgezelschap overhandigd aan de algemeen directeur 3 oktober 2019. De algemeen directeur heeft de akte van voordracht van kandidaat-voorzitter ter zitting overhandigd aan de voorzitter.

De voorzitter heeft vastgesteld dat de akte van voordracht van kandidaat-voorzitter werd ondertekend door meer dan de helft van de raadsleden en door een meerderheid van de gemeenteraadsleden die op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat werden verkozen en bevestigt de ontvankelijkheid van de akte.

Uit onderzoek van de geloofsbrieven blijkt dat de voorgedragen kandidaat voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.

De kandidaat-voorzitter heeft de voorgeschreven eed als gemeenteraadslid afgelegd. Er dient dus geen specifieke eed als voorzitter van de gemeenteraad te worden afgelegd.

Notulen van de gemeenteraad

De akte van voordracht van kandidaat-voorzitter maakt geen melding van de einddatum van het mandaat en er wordt dus ook geen opvolger aangeduid.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de beëindiging van Koen Van den Heuvel als voorzitter van de gemeenteraad.

Artikel 2: De gemeenteraad neemt kennis van de tijdige en ontvankelijke akte van voordracht van kandidaat-voorzitter Els Goedgezelschap.

Artikel 2: De voorgedragen kandidaat-voorzitter, Els Goedgezelschap, wordt verkozen verklaard als voorzitter van de gemeenteraad met ingang vanaf heden.

NOTULEN VORIGE VERGADERING

3 Notulen gemeenteraadszitting 9 september 2019 - Goedkeuring

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Bart De Schutter, Raadslid

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De notulen van de gemeenteraadszitting van 9 september 2019 worden goedgekeurd zonder opmerkingen.

ALGEMEEN BESTUUR

Beleidsondersteuning

4 Bijzondere Bestuurlijke Politieverordening Tegeltuintjes - Goedkeuring

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Bart De Schutter, Raadslid

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands is bevoegd voor de gemeentelijke administratieve sancties. In het kader van het gelijkheidsbeginsel, worden de reglementen en overeenkomsten, die voorheen voor de twee gemeenten van toepassing waren, vervangen. Ook de Bijzondere Bestuurlijke Politieverordeningen dienen te worden aangepast aan de nieuwe fusienaam, waaronder de BBP "tegeltuintjes".

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Notulen van de gemeenteraad

Toepasselijke regelgeving

- Artikels 388 en volgende van het decreet van 22 december 2017 betreffende het lokaal bestuur;
- Artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet;
- De wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, hierna de "GAS-wet" genoemd;
- Het KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboetes en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet van de gemeentelijke administratieve sancties;
- Het KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de nadere voorwaarden en het model van het protocolakkoord in uitvoering van artikel 23 van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Feiten, context en argumentatie

De gemeenten Puurs en Sint-Amands hebben zich in 2008 aangesloten bij interlokale vereniging GASAM. In zitting van de gemeenteraad van 25 maart 2019 van Puurs-Sint-Amands werd deze aansluiting bevestigd voor de fusiegemeente Puurs-Sint-Amands.

De Bijzondere Bestuurlijke Politieverordeningen "tegeltuintjes", zoals goedgekeurd in zitting van 1 september 2011 door de gemeenteraad van Puurs en in zitting van 26 september 2011 door de gemeenteraad van Sint-Amands worden inhoudelijk overgenomen en aangepast aan de nieuwe fusienaam. Deze politieverordening regelt de aanleg van een straatgeveltuin in de gemeente Puurs-Sint-Amands.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: Goedkeuring te verlenen aan de Bijzondere Bestuurlijke Politieverordening "aanleg tegeltuintjes" bepaald in de tekst hieronder:

BIJZONDERE POLITIEVERORDENING INZAKE TEGELTUINTJES

ARTIKEL 1 - AANVRAGEN VAN EEN VERGUNNING

Het is verboden tegeltuinen op het openbaar domein aan te brengen, zonder voorafgaande schriftelijke vergunning van het college van burgemeester en schepenen.

De vergunningen worden afgeleverd op naam van de bewoner of uitbater van het achterliggend pand. Indien deze een huurder is, is een schriftelijk akkoord van de eigenaar van het pand vereist.

Een vergunning wordt verleend voor onbepaalde duur. Een nieuwe aanvraag tot vergunning dient echter te worden gedaan wanneer de afmetingen van het tegeltuintje veranderen.

De vergunning vervalt indien de vergunninghouder, binnen het jaar na afgifte van de vergunning, niet met de aanleg van de geveltuin is begonnen.

Notulen van de gemeenteraad

ARTIKEL 2 - EEN VEILIGE VOETGANGERSZONE MOET GEWAARBORGD BLIJVEN

Een geveltuin wordt gemaakt door het wegnemen van straattegels, die tegen de huisgevel aanliggen. Alleen die tegels, noodzakelijk voor de aanleg van de tuin mogen verwijderd worden.

Woningen met een reeds bestaande voortuin komen niet in aanmerking voor een tegeltuin op het openbaar domein.

Na aanleg van de tegeltuin moet een onbelemmerde voetpadbreedte van minimum 1,20 m langs de gehele lengte van de tegeltuin behouden blijven. Woningen met een voetpad van 1,20 m of minder komen dus niet in aanmerking voor een tegeltuin. Wanneer er op het voetpad andere hindernissen staan zoals verlichtingspalen en verkeersborden, kan er geen tegeltuin worden aangelegd.

Deze minimale doorgangszone dient ook gerespecteerd te blijven wanneer alle planten uitgroeien.

Alle voorzieningen van openbaar nut zoals straatnaamborden moeten altijd zichtbaar blijven en bereikbaar zijn.

Schade aan het voetpad voortkomend van de tegeltuin wordt hersteld door de aanvrager.

ARTIKEL 3 - MAXIMALE AFMETINGEN

De tegeltuin mag maximaal 40 cm breed zijn en moet minimaal 50 cm van de perceelscheiding liggen. Wanneer beide burens tot een overeenkomst komen, kan de tegeltuin op de perceelsgrens gelegd worden.

ARTIKEL 4 – AFBOORDING

Om de opsluiting van de voetpadtegels rond de plantstrook te verzekeren en/of om kleine struiken of bloemen tegen beschadiging te beschermen, kan de tegeltuin omrand worden met verticaal geplaatste voetpadtegels, klinkers of bakstenen.

Het niveauverschil tussen de voetpadtegels en de omranding van het tegeltuintje zal maximaal 5 cm bedragen. Afsluitingen en hekjes zijn verboden.

Wanneer de uitgenomen tegels niet gebruikt worden voor de aanleg van het tuintje, dienen deze door de aanvrager bewaard te worden.

ARTIKEL 5 - AANGEPASTE BEPLANTING

Gedoornde, giftige en brede planten zijn verboden. Klimplanten moeten goed aan de gevel worden verankerd.

ARTIKEL 6 - REGELMATIG ONDERHOUD

De tegeltuintjes moeten ordelijk onderhouden worden. De planten mogen niet verder over het voetpad uitsteken dan de uitgespaarde ruimte. Klimplanten mogen niet voor de woning op het buurperceel komen of boven de kroonlijst uitsteken.

ARTIKEL 7 - HERSTEL IN OORSPRONKELIJKE TOESTAND

De weggebroken voetpadbedekking dient bewaard en het voetpad dient door de aanvrager in zijn oorspronkelijk toestand hersteld te worden wanneer de tegeltuin tijdelijk of voorgoed niet meer gebruikt wordt. Bij verkoop van de woning dient het tegeltuintje verwijderd te worden of overgedragen te worden aan de nieuwe eigenaar. De vergunning voor het tegeltuintje kan steeds ingetrokken worden.

Notulen van de gemeenteraad

ARTIKEL 8 - NIET-REGLEMENTAIRE TUINTJES

De gemeente behoudt steeds het recht om niet reglementaire of verwaarloosde tuintjes te laten verwijderen en voor die tuintjes de vergunning in te trekken.

Indien aan een eerste aanmaning geen gevolg wordt gegeven, kan de tegeltuin verwijderd worden, op kosten van de bewoner.

ARTIKEL 9 – AANSPRAKELIJKHEID

De ondergrondse nutsvoorzieningen mogen door de aanleg van de tegeltuintjes geen hinder ondervinden. Alle eventuele schade veroorzaakt aan ondergrondse leidingen, andere nutsvoorzieningen en voetpad zal ten koste vallen van de vergunningsnemer.

De openbare besturen en vergunninghouders die voor het uitvoeren van werken van openbaar nut instaan, zijn niet aansprakelijk voor eventuele beschadigingen die optreden aan bedoelde tegeltuintjes naar aanleiding van werken aan leidingen, het strooien van doozout, e.d.

De openbare besturen en vergunninghouders die voor het uitvoeren van werken van openbaar nut instaan, kunnen op geen enkele wijze, hoe dan ook, verantwoordelijk worden gesteld en/of tot enige schadevergoeding worden verplicht, indien de (her)aanleg van de straat en/of voetpaden de verwijdering of beschadiging van de tegeltuin(en) inhoudt.

ARTIKEL 10 – STRAFBEPALINGEN

Voor zover door wetten, decreten, besluiten, algemene of provinciale verordeningen geen straffen of sancties zijn voorzien, kunnen de inbreuken tegen de bepalingen van deze politieverordening gestraft worden met een administratieve sanctie.

ARTIKEL 11 – OPHEFFINGSBEPALINGEN

De Bijzondere Bestuurlijke Politieverordening tegeltuintjes, goedgekeurd door de gemeenteraad Puurs van 1 september 2011 en de Bijzondere Bestuurlijke Politieverordening tegeltuintjes, goedgekeurd door de gemeenteraad van Sint-Amands van 26 september 2011 worden opgeheven met ingang van 1 januari 2020.

ARTIKEL 12 – INWERKINGTREDING EN BEKENDMAKING

Dit reglement werd goedgekeurd op de gemeenteraad van 14 oktober 2019 en treedt in werking op 1 januari 2020. Dit reglement wordt bekendgemaakt via de gemeentelijke website.

Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

5 BLIJDORP - Mandaat vertegenwoordiger op de algemene vergadering van 10 december 2019

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Bart De Schutter, Raadslid

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met schrijven van 14 september 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van BLIJDORP die op 10 december 2019 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Notulen van de gemeenteraad

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 432;

Toepasselijke regelgeving

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 431 tot en met 449;
- De statuten van BLIIDORP.

Feiten, context en argumentatie

Met schrijven van 14 september 2019 werd de gemeente Puurs-Sint-Amands opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van BLIIDORP die op 10 december 2019 plaats heeft te 9255 Buggenhout, Blijdorpstraat 3.

De algemene vergadering heeft de volgende agenda:

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering (25/06/2019)
2. Goedkeuring van de aangepaste statuten
3. Goedkeuring begroting 2020
4. Varia

Besluit

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Guido Cools, Steven Prinsen, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylde, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering op 10 december 2019 van BLIIDORP, zijnde:

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering (25/06/2019)
2. Goedkeuring van de aangepaste statuten
3. Goedkeuring begroting 2020
4. Varia

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van BLIIDORP op 10 december 2019 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 3: Deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan BLIIDORP.

6 ISVAG - Mandaat vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van 19 december 2019

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Bart De Schutter, Raadslid

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met aangetekend schrijven van 13 september 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van ISVAG die op 19 december 2019 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 432;

Toepasselijke regelgeving

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 431 tot en met 449;
- De statuten van ISVAG.

Feiten, context en argumentatie

Met aangetekend schrijven van 13 september 2019 werd de gemeente Puurs-Sint-Amands opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van ISVAG die op 19 december 2019 plaats heeft te 2610 Wilrijk, Boomsesteenweg 1000.

De buitengewone algemene vergadering heeft de volgende agenda:

1. Samenstelling bureau
2. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 29 mei 2019
3. Goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering van 29 mei 2019
4. Goedkeuring begroting 2020 en meerjarenplan
5. Goedkeuring ondernemingsplan 2019-2024
6. Toekomst ISVAG: toelichting aan de leden van de algemene vergadering

Besluit

Verdaagd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De gemeenteraad besluit het agendapunt te verdagen naar de zitting van november wegens afwezigheid van schepen Alex Goethals.

Notulen van de gemeenteraad

7. IVERLEK - Mandaat vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van 17 december 2019 - Goedkeuring agenda, statutenwijzigingen, fusie door overneming van PBE en RIOBRA door Iverlek (met naamswijziging in 'Fluvius Zenne-Dijle')

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Bart De Schutter, Raadslid

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging IVERLEK.

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met aangetekend schrijven van 17 september 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVERLEK die op 17 december 2019 plaatsheeft in Technopolis, Technologielaan 1 te 2800 Mechelen. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 432;

Toepasselijke regelgeving

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 431 tot en met 449;
- De statuten van IVERLEK.

Feiten, context en argumentatie

Het dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente Puurs-Sint-Amands per aangetekend schrijven van 17 september 2019 overgemaakt.

De voorgestelde statutenwijzigingen vinden hun oorsprong in meerdere domeinen:

- Creatie Aov-aandelen en aanverwante bepalingen
- Aanbrengen van statutaire verfijningen inzake de overname van het personeel en de daarmee verband houdende kosten vermits er niet alleen contractuele maar ook statutaire werknemers worden ingezet
- Overige statutaire bepalingen: update, aanvulling

Fusievoorstel

De opdrachthoudende verenigingen Iverlek, PBE en Riobra staan samen in voor een aantal nutsvoorzieningen in de Vlaams-Brabantse en Antwerpse regio. Iverlek is distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas voor 51 gemeenten die zich situeren in de provincies Vlaams-Brabant en Antwerpen. PBE is distributienetbeheerder voor elektriciteit voor 20 gemeenten uit de provincie Vlaams-Brabant en staat tevens in voor de kabelactiviteit in 14 gemeenten. Riobra is belast met de activiteit riolering in 26 gemeenten uit de provincie Vlaams-Brabant.

Notulen van de gemeenteraad

Gelet op de verplichting van het energiedecreet (artikel 4.1.1.) om tegen 1 januari 2021 als distributienetbeheerder te beschikken over een aaneensluitend geografisch afgebakend gebied en de verplichting om als gemeente dezelfde distributienetbeheerder te hebben voor de activiteiten elektriciteit en aardgas, dringt een fusie zich op.

Het is de bedoeling om de gemeentelijke participaties in deze sectoren te bundelen door de drie voornoemde verenigingen tot Fluvius Zenne-Dijle te fusioneren. Het werkingsgebied van Fluvius Zenne-Dijle zal bestaan uit 70 gemeenten-deelnemers, met name Aarschot, Asse, Beersel, Begijnendijk, Bekkevoort, Berlaar, Bertem, Bever, Bierbeek, Bonheiden, Boortmeerbeek, Bornem, Boutersem, Diest, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Geetbets, Gooik, Glabbeek, Haacht, Halle, Heist-op-den-Berg, Herent, Herne, Herselt, Hoegaarden, Hoeilaart, Holsbeek, Huldenberg, Hulshout, Kampenhout, Kapelle-op-den-Bos, Keerbergen, Kortenaken, Kortenbergh, Kraainem, Landen, Lennik, Leuven, Liedekerke, Linkebeek, Linter, Londerzeel, Lubbeek, Mechelen, Merchtem, Opwijk, Oud-Heverlee, Overijse, Pepingen, Putte, Puurs - Sint-Amands, Roosdaal, Rotselaar, Scherpenheuvel-Zichem, Sint-Genesius-Rode, Sint-Katelijne-Waver, Steenokkerzeel, Sint-Pieters-Leeuw, Ternat, Tervuren, Tielt-Winge, Tienen, Tremelo, Wezenbeek-Oppem, Willebroek, Zaventem, Zemst en Zoutleeuw.

Het voorgestelde fusieproject kadert ook in de wens van de Vlaamse Regering tot vereenvoudiging van de organisatie van het distributienetbeheer. In de eerste plaats moet een grotere transparantie ten goede komen van de klanten. Tevens wordt gestreefd naar een vermindering van het aantal bestuursmandaten.

Het is de bedoeling dat Fluvius Zenne-Dijle in de toekomst fungeert als één 'multi utility'-entiteit, waarin samen met het distributienetbeheer van elektriciteit en gas ook de schaal- en synergievoordelen voor de activiteiten kabelnetwerk, riolering en warmte maximaal worden geoptimaliseerd.

De fusie van de drie entiteiten zal onder meer synergievoordelen en kostenbesparingen opleveren, zowel op het terrein als bij de centrale diensten en toelaten om te werken in één homogeen lokaal geografisch aaneengesloten exploitatiegebied.

Na een onderzoek van de juridische mogelijkheden om de voorgenomen integratie te realiseren, is een fusie door overneming conform artikel 693 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen met PBE en Riobra als over te nemen entiteiten en Iverlek als overnemende entiteit de meest aangewezen rechtsfiguur om tot het gewenste resultaat te komen.

De keuze voor Iverlek (en niet PBE of Riobra) als overnemende entiteit werd gemaakt vanuit overwegingen van administratieve eenvoud: het is namelijk zo dat bij de keuze voor Iverlek als overnemende entiteit de te ontwikkelen activiteiten i.v.m. overdrachten van vergunningen, attesten, licenties e.d. van de over te nemen entiteiten naar de overnemende entiteit het kleinst, en de kostprijs van de operatie aldus maximaal kan gedrukt worden.

Het gehele vermogen van PBE en Riobra zal ingevolge een ontbinding zonder vereffening overgaan op Iverlek en dit vanaf 1 januari 2020. Op het ogenblik van de realisatie van de voorgenomen fusie zullen PBE en Riobra van rechtswege ophouden te bestaan.

Ter gelegenheid van de voorgenomen fusie door overneming zal een naamswijziging worden doorgevoerd in Fluvius Zenne-Dijle.

Notulen van de gemeenteraad

Door deze fusie wordt reeds ten dele tegemoet gekomen aan het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet. In het voorjaar van 2020 zullen de nodige voorstellen tot partiële splitsingen ter behandeling en goedkeuring worden voorgelegd zodat per 1 januari 2021 alle betrokken gemeenten Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas hebben en voldoen aan artikel 4.1.1 van het Energiedecreet.

Ontwerp statuten Fluvius Zenne-Dijle

Naar aanleiding van het voorstel van fusie tussen Iverlek, PBE en Riobra met ingang van 1 januari 2020 wordt ook een ontwerp van nieuwe statuten voor de gefuseerde vereniging Fluvius Zenne-Dijle ter goedkeuring voorgelegd.

Aangezien Iverlek de overnemende entiteit is, wordt vertrokken van de statuten van Iverlek. Hieraan zullen als belangrijkste aanpassingen volgende wijzigingen worden aangebracht:

1. Nieuwe benaming

De nieuwe benaming Fluvius Zenne-Dijle zal worden opgenomen in artikel 1 van de statuten.

2. Duurtijd

Iverlek en PBE hebben een duurtijd tot en met 29 maart 2037. Riobra heeft een duurtijd tot 24 november 2023. Er zal hiermee in de statuten van Fluvius Zenne-Dijle rekening worden gehouden.

3. Governance – Raad van Bestuur en Regionale Bestuurscomités

Fluvius Zenne-Dijle zal – ingevolge het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 – de hiernavolgende bestuursorganen tellen:

- een raad van bestuur die bestaat uit 15 leden, waarvan maximaal twee derden van de bestuurders van hetzelfde geslacht is. Hieraan wordt één lid met raadgevende stem aan toegevoegd.
- drie regionale bestuurscomités.

4. Aanpassingen als gevolg van de statutaire medewerkers van PBE die werden ondergebracht in de opdrachthoudende vereniging Fluvius

De statutaire vastbenoemde personeelsleden van PBE werden per 1 april 2019 ondergebracht in de opdrachthoudende vereniging Fluvius om vervolgens gedetacheerd te worden naar Fluvius System Operator cvba. Bijgevolg zal de opdrachthoudende vereniging Fluvius in een aantal artikelen vermeld worden (o.a. bij de definities, bij het beroep doen op de werkmaatschappij,...).

5. Kapitaal – aandelen – winstverdeling

Om te kunnen garanderen dat elke deelnemer zijn rechtmatig aandeel in de winst behoudt ten opzichte van hun winstaandeel van vóór de realisatie van de fusie worden de kapitaalstructuur en de winstverdeling aangepast. Dit is noodzakelijk gelet op de verschillende principes van winstverdeling binnen elke huidige entiteit en gelet op de verschillende rendementen van elke entiteit die het gevolg zijn van de verschillende kapitalisatiegraad.

We verwijzen naar analoge statutenaanpassingen die recent doorgevoerd werden binnen Fluvius Antwerpen (ingevolge fusie Iveg, IMEA en Integan) en Iveka (ingevolge partiële splitsing voor Vorselaar) met als doel maximale winstneutraliteit na te streven.

Notulen van de gemeenteraad

Technisch gezien zal een referentiewinst (talon) per gemeente worden ingevoerd en zal er gewerkt worden enerzijds met niet-preferente aandelen Ae, Ag, en anderzijds preferente aandelen Ae' en Ag'. Preferente aandelen zijn aandelen toegekend voor het ingebracht eigen vermogen boven de door de VREG vooropgestelde doelverhouding totale eigen vermogen versus de waarde van de ingebrachte activa, momenteel 40 %. Deze preferente aandelen worden vergoed overeenkomstig de kapitaalkostenvergoeding voor vreemd vermogen, gecorrigeerd met vennootschapsbelasting, zoals bepaald binnen de geldende tariefmethodologie van de VREG. Deze theoretische referentiewinst (talon) zal worden bepaald op de situatie per 31 december 2017. Daarnaast werden in de statuten aangevuld met de aandelen voor de anderen activiteiten, zijnde aandelen Aov voor de activiteit openbare verlichting, de aandelen Ar en Ar' voor de activiteit riolering.

6. Aanpassing van het deelnemersregister

Opschortende voorwaarden

De fusie door overneming wordt beschouwd als één ondeelbaar geheel, en de realisatie ervan is onderworpen aan de – op heden gekende – volgende opschortende voorwaarden:

- a) de voorafgaande goedkeuring door de Algemene Aandeelhoudersvergadering van Iverlek, PBE en Riobra van de ontwerpstatuten van de gefuseerde onderneming Fluvius Zenne-Dijle;
- b) de instemming door de bevoegde mededingingsautoriteiten omtrent de fusie die leidt tot de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle;
- c) de goedkeuring van de beschreven fusie door overneming door de Buitengewone Algemene Vergaderingen van alle drie betrokken opdrachthoudende verenigingen met bijhorende statuten van Fluvius Zenne-Dijle;
- d) het verkrijgen vanwege de VREG van de erkenning van Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder elektriciteit én aardgas
- e) de voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Iverlek, PBE en Riobra van alle voorwaarden opgenomen in het hoofdstuk II van de beschreven fusie, namelijk
 - de omzetting van het aantal bestaande aandelen binnen Iverlek a rato van 25 euro per eigen vermogenswaarde voor de activiteit elektriciteit, aardgas, Publi-T en Publigas
 - de aanpassing binnen Iverlek van haar bestaande aandelen (i.e. per 31.12.2019) houdende de creatie van aandelen A (niet-preferente aandelen) en A' (preferente aandelen) binnen de activiteit Elektriciteit en Gas à rato van één aandeel per 25 euro
 - de aanpassing binnen PBE van haar bestaande aandelen en winstbewijzenstructuur (i.e. per 31.12.2019) houdende de schrapping van de aandelen E, T en G en winstbewijzen E en T en met de creatie van een analoge aandeelhouderstructuur als de overnemende entiteit.
 - de aanpassing binnen PBE van haar bestaande aandelen (i.e. per 31.12.2019) houdende de creatie van aandelen A (niet-preferente aandelen) en A' (preferente aandelen) binnen de activiteit Elektriciteit en Gas à rato van één aandeel per 25 euro

Notulen van de gemeenteraad

- de aanpassing binnen Riobra van haar bestaande aandelenstructuur (i.e. per 31.12.2019) houdende de vervanging van de aandelen Ra en Rb door de aandelen R met een waarde van één aandeel per 25 euro en vervanging van de aandelen Ri door de aandelen R' met een waarde van één aandeel per 25 euro.

Door de geplande fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek ontstaat één nieuwe distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas voor de Vlaams-Brabantse en Antwerpse regio.

Overeenkomstig artikel 4.1.1. van het energiedecreet wijst de reguleringsinstantie voor elk distributienet de netbeheerder aan. Indien het distributienet in kwestie geheel of gedeeltelijk eigendom is van een gemeente of van een groep van gemeenten, gebeurt die aanwijzing op voorstel van deze gemeente of groep van gemeenten. Volgens artikel 4.1.4. van het energiedecreet eindigt de aanwijzing van de bij de fusie betrokken distributienetbeheerders van rechtswege en moet een nieuwe distributienetbeheerder door de VREG worden aangewezen.

In het vooruitzicht van de geplande fusie van PBE, Riobra en Iverlek tot 'Fluvius Zenne-Dijle' op 1 januari 2020 hebben de Raden van Bestuur van PBE en Iverlek in hun zitting van 16 september 2019 hun goedkeuring gehecht aan het voorstel tot de aanwijzing van Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas voor het volledige grondgebied waarop momenteel beide distributienetbeheerders actief zijn. Zij hebben beslist dit voorstel ter bekrachtiging door de vertegenwoordigers van de deelnemende gemeenten te agenderen op hun respectieve buitengewone algemene vergaderingen van 17 en 20 december 2019.

De VREG zal geïnformeerd worden over het standpunt dat de algemene vergadering heeft ingenomen.

Besluit

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Guido Cools, Steven Prinsen, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek van 17 december 2019:

1. Statutenwijziging

1. Goedkeuring van de statutenwijzigingen
2. Verlenen van machtiging om de beslissing genomen in dit agendapunt bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen.

2. Voorstel van fusie door overneming van de opdrachthoudende verenigingen PBE en Riobra door de opdrachthoudende vereniging Iverlek:

2.1. Vaststelling van de opschortende voorwaarden die gelden t.a.v. de fusie-operatie. Inzonderheid de erkenning Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas.

2.2. Kennisneming van het fusievoorstel en van de bijzondere verslagen van de Raad van Bestuur en van de Commissaris met betrekking tot het voorstel tot fusie door overneming door de opdrachthoudende

Notulen van de gemeenteraad

vereniging Iverlek van heel het vermogen, bestaande uit het volledige actief en passief, alle rechten en verplichtingen, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, van de over te nemen verenigingen PBE en Riobra, met juridische inwerkingtreding per 1 januari 2020 en fiscale boekhoudkundige inwerkingtreding per 1 januari 2020.

De aandeelhouders kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vennootschap kennis nemen van het fusievoorstel, voormelde bijzondere verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 694 en 695 van het Wetboek van Vennootschappen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

2.3. Goedkeuring van de fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek overeenkomstig het voorstel hiervoor vermeld onder punt 1.2, bij wijze van overdracht aan Iverlek van de algeheelheid van hun vermogen, omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, mits toekenning aan de deelnemers van de overgenomen verenigingen van nieuwe aandelen A en A' van Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle), en dit per activiteit netbeheer elektriciteit, netbeheer aardgas, (kabel)netwerken, riolering, warmte en strategische participaties, zonder aanduiding van nominale waarde, en volledig volstort.

De aandelen zullen worden verdeeld onder de desbetreffende deelnemers van de overgenomen verenigingen zonder opleg. De huidige toekenning van één winstbewijs per activiteit waarvoor is toegetreden blijft behouden.

En dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2019 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2019.

En overeenkomstige kapitaalwijzigingen.

2.4. Overeenkomstige aanpassing van het register van de deelnemers.

2.5. Goedkeuring van de statuten inclusief naamswijziging van de gefuseerde opdracht-houdende vereniging Fluvius Zenne-Dijle.

2.6. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek, en inzonderheid verlening van machtiging om :

- de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek zoals vermeld onder punt 2.1. vast te stellen;
- de verwezenlijking van deze fusie door overneming vast te stellen;
- het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de hypotheekbewaarders vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
- de kapitaalverhoging vast te stellen en navenante aanpassing van de statuten;
- het register van de deelnemers aan te passen;
- daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn.

2.7. Verlenen van machtiging om de beslissingen genomen in voorgaande agendapunten 2.1. tot en met 2.6 bij authentieke akte te doen vaststellen.

Notulen van de gemeenteraad

3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2020 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2020.
4. Code goed bestuur.
5. Statutaire benoemingen.
6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
7. Statutaire mededelingen.

Artikel 2: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan

- de voorgestelde statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging Iverlek (voor wat betreft de algemene bepalingen);
- de voorgestelde fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek (met naamwijziging in 'Fluvius Zenne-Dijle') met ingang van 1 januari 2020 en aan het ontwerp van statuten 'Fluvius Zenne-Dijle (*);
- de voorgestelde aanwijzing door de VREG van Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas voor het volledige grondgebied waarop momenteel Iverlek en PBE actief zijn.

(*) onder de hogervermelde opschortende voorwaarden van de voorgestelde fusie.

Artikel 3: De vertegenwoordiger van de gemeente Puurs-Sint-Amands die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 17 december 2019 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be .

8 Garantieverklaring Strategische participaties Zefier - Goedkeuring aanpassing

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Bart De Schutter, Raadslid

Aanleiding

Tijdens de gemeenteraad van 9 september 2019 werd de garantieverklaring strategische participaties goedgekeurd. Zefier meldt dat op vraag van de Arranger (Belfius bank) de volgende zin aangepast moet worden: De verbintenissen onder de Borgstelling, naar verzoek van de Begunstigde(n) volledig of gedeeltelijk, in één keer of in verschillende keren, te voldoen binnen de **vijftien** werkdagen (i.p.v. binnen de dertig) na het verzenden van een aangetekende brief ... Deze aangepaste zin wordt nu aan de gemeenteraad voorgelegd. Verder zijn er geen inhoudelijk wijzigingen.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Notulen van de gemeenteraad

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- Statuten Zefier:

artikel 13 §1 bepaalt dat de vennoten elk voor hun deel de verbintenis aangaan de leningen te waarborgen die de Vennootschap heeft aangegaan met het oog op de verwerving voor hun rekening van Strategische Participaties (zoals gedefinieerd in de statuten van de Vennootschap) en voor het financieren van de ondernemingen waarop deze Strategische Participaties betrekking hebben.

artikel 13 §2 en §3 bepaalt dat de vennoten van de Vennootschap de verbintenis zijn aangegaan de lasten (interessen en aflossingen) waartoe de Vennootschap zich heeft verbonden in het kader van de verwerving van de Strategische Participaties, en de eventuele tekorten tussen de lasten en beheerskosten gedragen door de Vennootschap voor de verwerving van Strategische Participaties enerzijds en inkomsten uit die Strategische Participaties anderzijds, te zullen dekken.

Feiten, context en argumentatie

De gemeente Puurs-Sint-Amunds is vennoot van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, met maatschappelijke zetel te Koning Albert II-laan 37, 1030 Schaarbeek en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling) 0680.832.904 (de “**Vennootschap**”);

Artikel 13, §1 van de statuten van de Vennootschap bepaalt dat de vennoten elk voor hun deel de verbintenis aangaan de leningen te waarborgen die de Vennootschap heeft aangegaan met het oog op de verwerving voor hun rekening van Strategische Participaties (zoals gedefinieerd in de statuten van de Vennootschap) en voor het financieren van de ondernemingen waarop deze Strategische Participaties betrekking hebben;

Overeenkomstig artikel 13, §2 en §3 zijn de vennoten van de Vennootschap de verbintenis aangegaan de lasten (interessen en aflossingen) waartoe de Vennootschap zich heeft verbonden in het kader van de verwerving van de Strategische Participaties, en de eventuele tekorten tussen de lasten en beheerskosten gedragen door de Vennootschap voor de verwerving van Strategische Participaties enerzijds en inkomsten uit die Strategische Participaties anderzijds, te zullen dekken;

De Vennootschap is in het verleden financieringen aangegaan (of heeft als rechtsopvolger van de Vlaamse financieringsverenigingen Figga, Finea, Fingem, Finilek en Finiwo overgenomen) en zal in de toekomst aangaan, al dan niet met tussenkomst van een financiële instelling (hierna de “**Arranger**”);

De Vennootschap is voornemens een thesauriebewijzenprogramma op te zetten teneinde de verwerving van Strategische Participaties voor rekening van haar vennoten te financieren en dit met als Arranger Belfius Bank NV, met maatschappelijke zetel te Karel Rogierplein 11, 1210 Brussel en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer (RPR Brussel, Franstalige afdeling) 0403.201.185 (het “**Programma**”);

De gemeente Puurs-Sint-Amunds wenst voor de goede orde en voor zoveel als nodig de werking van artikel 13 van de statuten van de Vennootschap te erkennen en om die reden de waarborg zoals daarin voorzien met betrekking tot de huidige en toekomstige financieringen uitdrukkelijk te bevestigen;

Notulen van de gemeenteraad

De waarborg vergroot de toegang van de Vennootschap tot de financiële markten, hetgeen mede in het belang van de gemeente is, omdat dit de financierbaarheid van de Strategische Participaties die de Vennootschap houdt voor rekening van de gemeente, en vergroot het rendement van de gemeente hierop;

Belfius heeft voor het opzetten van het thesauriebewijzenprogramma uitdrukkelijk de voorwaarde gesteld dat iedere deelnemende stad of gemeente de waarborg via een apart gemeenteraadsbesluit bevestigt. De garantieverklaring is zo opgesteld dat de gemeenteraad slechts eenmalig deze waarborg dient te bevestigen. Op die manier moeten er geen nieuwe beslissingen genomen worden telkens er in de toekomst andere vormen van financiering afgesloten worden.

De garantieverklaring geldt enkel voor dat deel van de financiering dat Zefier zal aangaan of heeft aangegaan op verzoek van onze gemeente. De gemeente Puurs-Sint-Amands zal niet aangesproken kunnen worden voor de financiering van andere vennoten.

Besluit

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Guido Cools, Steven Prinsen, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Enig artikel: De gemeenteraad beslist zich als vennoot van de Vennootschap onvoorwaardelijk en onherroepelijk borg te stellen ten aanzien van (hierna de "**Borgstelling**"; de begunstigde(n) van deze financiering(en) hierna de "**Begunstigde(n)**"):

- (a) alle schulden (zowel huidig als toekomstig, bestaand of voorwaardelijk, als primaire schuldenaar of niet) in hoofdsom die de Vennootschap of één van haar rechtsvoorgangers is aangegaan en zal aangaan op verzoek van de gemeente (inclusief, doch zonder afbreuk te doen aan de algemeenheid van de borg, dat deel van het Programma aangegaan op verzoek van de gemeente en alle (bank)garanties die de Vennootschap heeft afgegeven op verzoek van enige financier, in het kader van de verwerving van die (en dat gedeelte van de) Strategische Participaties die de Vennootschap voor haar rekening aanhoudt, met inbegrip van herfinancieringen van bestaande financieringen of nieuwe leningen voor (dat gedeelte van de) bestaande Strategische Participaties die de Vennootschap voor haar rekening aanhoudt, evenals alle interesten (met inbegrip van de verwijlinteresten), wederbeleggingsvergoedingen, vorderingen voor vergoedingen verschuldigd aan een financier of een (zekerheids)agent die optreedt namens de financier(s), schadevergoedingen en alle andere kosten en bijhorigheden die daaruit voortvloeien (de "**Financieringen**");
- (b) in het bijzonder en zonder te willen afwijken van hetgeen bepaald onder (a), de verplichting tot vrijwaring en schadeloosstelling van de Arranger (in elke hoedanigheid die het opneemt in het kader van het Programma) voor alle verliezen, aansprakelijkheidsvorderingen, kosten, ingestelde eisen, schade, rechtsoverdrachten, verzoeken of uitgaven (met inbegrip van, maar niet beperkt tot, alle redelijke kosten, lasten en uitgaven voor onderzoek en verdediging, juridische kosten en uitgaven) die de Arranger onder enige hoedanigheid in het kader van het Programma zou kunnen lijden of maken ten gevolge van of in verband met of op basis van de

Notulen van de gemeenteraad

uitoefening van diens volmachten en plichten overeenkomstig de documentatie met betrekking tot het Programma en dit in het kader van de verwerving van die (en dat gedeelte van de) Strategische Participaties aangegaan op verzoek en voor rekening van de gemeente (de “Schadeloosstellingsverbintenis”).

De verbintenissen onder de Borgstelling, naar verzoek van de Begunstigde(n) volledig of gedeeltelijk, in één keer of in verschillende keren, te voldoen binnen de vijftien werkdagen na het verzenden van een aangetekende brief waarin de Begunstigde(n) middels de nodige stavingsstukken aantoont dat:

(a) de Vennootschap in gebreke is gebleven om binnen 30 Werkdagen na hiertoe aangemaand te zijn door de Begunstigde een betaling of enige andere verbintenis onder of in verband met één van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis uit te voeren; of

(b) er zich een geval van vervroegde opeisbaarheid heeft voorgedaan onder één van de overeenkomsten die tussen de Vennootschap en de Begunstigde is aangegaan en onder de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis valt; of

(c) (i) enige rechterlijke uitspraak werd genomen of enige wettelijke procedure hangende is die tot gevolg heeft of tot gevolg kan hebben dat er een staking van betaling door de Vennootschap is, of (ii) een procedure werd gestart die de Vennootschap bescherming kan verlenen tegen haar schuldeisers (met inbegrip van collectieve schuldenregeling, uitstel van betaling of gerechtelijke reorganisatie), of (iii) een (gerechtelijke) ontbinding, de vereffening, of enige andere gelijkaardige procedure met betrekking tot de Schuldenaar is opgestart, of (iv) er sprake is van enig ander geval van samenloop in hoofde van de Begunstigde.

De Borgstelling aan te gaan omwille van de reden(en) vermeld in het overwegend gedeelte en dat deze geen *intuitu personae* karakter heeft naar de Begunstigde(n) toe;

Te erkennen dat de Borgstelling een voortdurende zekerheid is, die geen afbreuk zal ondervinden van of aangetast zal worden door elke andere zekerheid, elk ander rechtsmiddel of door overdracht (met inbegrip van fusie, splitsing of enige andere overdracht onder algemene titel) van een Financiering, de Schadeloosstellingsverbintenis of de Borgstelling, niet vervallen zal zijn door eender welke tussentijdse betaling of vergoeding van eender welk deel van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis, of door enige vereffening van rekeningen en dat zij zal blijven bestaan voor het volledige bedrag van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis, ongeacht een eventuele verkoop van een Strategische Participatie of waardeschommeling;

Kennis te nemen van het Information Memorandum van het Programma en dit zonder voorbehoud te aanvaarden;

Zich niet te zullen beroepen op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de Vennootschap en/of enige Begunstigde, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde van deze Borgstelling niet uit te voeren, noch zal zij zich beroepen op enig recht van regres, schuldvergelijking of subrogatie ten opzichte van eender welke partij met inbegrip van de Vennootschap en de Begunstigde zo lang de gemeente vennoot is van de Vennootschap;

Aan de Begunstigde of de Arranger het recht toe te staan om aan de Vennootschap alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die Begunstigden en de Arranger geschikt achten;

Notulen van de gemeenteraad

Uitdrukkelijk te verklaren dat de Borgstelling op geen enkele manier zal worden benadeeld of aangetast door enig verloop van tijd of afstand van recht, toegestaan door, of een schikking met, een Begunstigde of enige andere persoon, door een vernieuwing, wijziging (hoe fundamenteel ook) van of bijvoegsel aan een Financiering of de Schadeloosstellingsverbintenis, de statuten van de Vennootschap of enig ander document, door het nemen, de verandering, de hernieuwing of de vrijgave van of de weigering of het nalaten van het uitvoeren of afdwingen van eender welk recht, rechtsmiddel of zekerheid met betrekking tot de Borgstelling of door iets te doen of niet te doen, dat in afwezigheid van deze bepaling de Borgstelling zou kunnen vrijgeven;

De Begunstigde(n) en de Arranger uitdrukkelijk te ontslagen van de verplichting de gemeente kennis te geven van enige wijziging aan enige Financiering of Schadeloosstellingsverbintenis;

Voor zover van toepassing en zo ruim als toegelaten onder het toepasselijk recht, uitdrukkelijk en zonder enig voorbehoud afstand te doen van alle verweermiddelen, excepties en voorrechten met inbegrip van, doch niet uitsluitend, het voordeel van de artikelen 1253 (vrije toerekening van betaling door de schuldenaar), 1285 en 1287 (kwijtschelding van een schuldenaar), 2021 en 2022 (voorrecht van uitwinning), 2028 en 2029 (regres borgsteller), 2032 (proactief verhaalsrecht) en 2037, 2038 en 2039 (tenietgaan van de borgstelling) van het Belgisch Burgerlijk Wetboek;

Volmacht te verlenen aan de Vennootschap, en haar secretaris, om alle handelingen te stellen (met inbegrip van het opstellen en ondertekenen van alle aangiftes, kennisgevingen, registraties en informatiememoranda) die op dit ogenblik of in de toekomst nodig of nuttig zouden kunnen zijn voor de creatie, de tegenstelbaarheid, het behoud of de uitwinning van de Borgstelling.

FINANCIËEL BEHEER

9 Budgetwijziging nr.1 over 2019 - Kerkfabriek Sint-Pieter Puurs - Kennisname en goedkeuring investeringstoelage 2019

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Bart De Schutter, Raadslid

Aanleiding

Gust De Belder, penningmeester van de kerkfabriek Sint-Pieter Puurs, heeft op 22 september 2019 de budgetwijziging nr. 1 over het jaar 2019 van de kerkfabriek ingediend.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- Decreet van 7 mei 2004 en latere wijzigingen betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, en in het bijzonder de artikels 45 tot en met 60;

Notulen van de gemeenteraad

- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, gewijzigd door het besluit van 14 december 2012, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erediensten, waarin de regels voor de financiële cyclus en de boekhouding van de besturen van de eredienst werden vastgesteld;

Feiten, context en argumentatie

Conform artikel 48 van het Decreet van 7 mei 2004 en latere wijzigingen, dient de gemeenteraad kennis te nemen van de budgetwijziging van de kerkfabriek voor zover de budgetwijziging past in het meerjarenplan. De Vlaamse Regering stelt de voorwaarden vast waaraan het budget moet voldoen om te passen in het goedgekeurde meerjarenplan. Het exploitatiebudget past in het meerjarenplan als de gemeentelijke toelage niet meer bedraagt dan wat in het meerjarenplan is goedgekeurd als gemeentelijke toelage.

De financiële dienst van de gemeente Puurs-Sint-Amunds heeft de budgetwijziging nr. 1 over 2019 van de kerkfabriek Sint-Pieter nagekeken. Er wordt geen exploitatietoelage gevraagd voor 2019. De gevraagde investeringstoelagen voor 2019 nemen met 47.336 euro toe in vergelijking met het oorspronkelijke budget. Dit bedrag komt ongeveer overeen met het bedrag van de niet gebruikte investeringstoelage voor de kerkfabriek in 2018. In de volgende meerjarenplanaanpassing voor 2019 zal de gevraagde verhoging van de investeringstoelage aan de kerkfabriek Sint-Pieter voor 2019 opgenomen worden.

Financiële weerslag

De investeringstoelage 2019 voor de kerkfabriek Sint-Pieter Puurs bedraagt voor 2019 131.791 euro en betreft het onderhoud van de Sint-Pieterskerk Puurs (10.000 euro), de Sint-Catharinakerk Ruisbroek (39.294 euro) en de renovatie van de Heilige Jozefkerk Liezele (82.497 euro) en is voorzien in het gemeentelijk eenjarig meerjarenplan 2019 op de budgetsleutel BP2019_2019/19-040201/-790-00/66400000/Gemeente/CBS/IP-51. In de volgende meerjarenplanaanpassing voor 2019, zal dit bedrag worden verhoogd met 47.336 euro (18.739 euro voor de Sint-Pieterskerk, 62.891 euro voor de Heilige Jozefkerk en min 34.294 euro voor de Sint-Catharinakerk). In 2018 werd 44.667 euro van de toenmalig voorziene toelage voor de kerkfabriek Sint-Pieter niet opgenomen.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging nr. 1 over 2019 ingediend door de kerkfabriek Sint-Pieter Puurs. Er wordt geen exploitatietoelage gevraagd.

Artikel 2: De gemeenteraad keurt de gevraagde verhoging van de gemeentelijke investeringstoelage t.b.v. 47.336 euro goed. Deze verhoging zal voorzien worden in de eerstvolgende aanpassing van het eenjarig meerjarenplan 2019 van de gemeente. Deze verhoging ligt in de lijn van het niet opgenomen deel van de investeringstoelage 2018.

Notulen van de gemeenteraad

10. Dotatie aan Hulpverleningszone Rivierenland 2020-2025 - Goedkeuring

Aanleiding

De wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid en meer bepaald art. 68. stelt in § 1 dat de gemeentelijke dotatie wordt ingeschreven in de uitgaven van elke gemeentebegroting. Zij wordt ten minste in twaalfden uitbetaald. §2 stelt dat de dotaties van de gemeenten van de zone jaarlijks worden vastgelegd door de raad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden. Het akkoord wordt bereikt ten laatste op 1 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarvoor de dotatie bestemd is.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- Wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid en meer bepaald art. 68.

Feiten, context en argumentatie

Alvorens de ontwerpbegroting voor het dienstjaar 2020 aan de zoneraad te kunnen voorleggen voor goedkeuring, dienen de 18 gemeenteraden van de hulpverleningszone Rivierenland de dotaties voor de jaren 2020-2025 goed te keuren. De wettelijk voorziene timing voor goedkeuring van de gemeentelijke dotaties in de gemeenteraad is uiterlijk 1 november. Een goedkeuring van dotaties in de gemeenteraden is van belang in het kader van de financiering van de werkkosten en personeelsuitgaven van de zone.

De gemeentelijke dotaties, zoals goedgekeurd door de zoneraad van 6 september 2019, is samengesteld uit een basisdotatie en bijkomende dotaties:

- De bijkomende dotaties zijn in navolging van eerdere beslissingen van de zoneraad en gemeenteraden met betrekking tot de overdracht van roerende en onroerende goederen.
- De basisdotatie voor investeringen werd bij de aanvang van de zone bepaald op 500.000 euro.
- De basisdotatie voor exploitatie werd bij de aanvang van de zone bepaald op 15 miljoen euro per jaar, te verdelen over de gemeenten. Dit bedrag was gebaseerd op de gemeentelijke begrotingen van 2009. De zoneraad van 6 september 2019 keurde een verhoging van de totale gemeentelijke dotatie goed tot 21.256.142 euro per jaar.

De voornaamste oorzaken van de stijging van de exploitatiekosten zijn:

- het wegvallen van de batige saldi van voorgaande dienstjaren;
- de gelijkblijvende federale dotaties;
- de stijging van de personeelskost over 5 jaar met 2,5 miljoen euro (t.g.v. indexeringen, graadverhogingen, anciënniteit e.d.). Dit zijn wettelijk bepaalde verhogingen;

Notulen van de gemeenteraad

- de stijging van de leninglasten met 1,5 miljoen door het samenvallen van investeringen in kazernes en voertuigen.

Bij de stijging van het exploitatiebudget werd reeds rekening gehouden met een aantal maatregelen die de zoneraad op 6 september 2019 goedkeurde:

- de financiering van nieuwbouwkazernes en renovatie van kazernes zal gebeuren met uitzonderlijke investeringsdotaties;
- de financiering van investeringen in materiaal zal gebeuren met de eerder bepaalde investeringsdotatie van maximaal 500.000 euro. Wat dit bedrag te boven gaat wordt gefinancierd met leningen;
- het tempo van de nieuwbouwkazernes wordt vertraagd. In de huidige legislatuur wordt enkel de vervanging van de post Heist-op-den-Berg ingepland;
- de vervangingstermijnen van de grote voertuigen worden verlengd;
- de vervanging van een voertuig wordt verschoven wanneer het betreffende voertuig in overtal is en de afschrijfleeftijd niet bereikt is.

Naast bovenstaande maatregelen heeft de zoneraad opdracht gegeven om maatregelen voor te bereiden rond DGH, het operationeel organisatieschema, het kazerneringsplan en de personeelsbezetting. De voorgestelde maatregelen dienen uit te monden in een mogelijk financieel gunstig effect en/of meer gelijkwaardige dienstverlening, en dit met een effect op lange termijn.

De zoneraad bekrachtigde op 6 september 2019 haar eerdere beslissingen, nl. de verdeling van de gemeentelijke dotaties gebeurt vanaf 2020 op basis van het aantal inwoners van de gemeente.

Het tijdschema voor de goedkeuring van de begroting van de hulpverleningszone voor het dienstjaar 2020 is als volgt:

- zonecollege 20 september 2019: goedkeuring ontwerpbegroting
- zoneraad 4 oktober 2019: aktename ontwerpbegroting
- zoneraad 8 november 2019: goedkeuring ontwerpbegroting

Dit tijdschema kan enkel gehandhaafd worden indien alle gemeenteraden uiterlijk begin november hun goedkeuring verleend hebben aan de gemeentelijke dotaties voor de komende jaren.

Financiële weerslag

In het voorliggende ontwerp van meerjarenplan 2020-2025 worden zowel de jaarlijkse exploitatietoelage als investeringstoelage aan de hulpverleningszone opgenomen onder de actie overig beleid financiën, registratiesleutels 0410-00/64940000 voor de exploitatietoelage en 0410-00/66400000 voor de investeringstoelage. De bedragen zoals opgenomen in dit besluit zullen in het ontwerp van meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente Puurs-Sint-Amands overgenomen worden.

Notulen van de gemeenteraad

Besluit

Met 20 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Guido Cools, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet), 3 stemmen tegen (Bart De Schutter, Inge Faes, Heiko Van Muylder), 4 onthoudingen (Peter Lemmens, Steven Prinsen, Els Knoops, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad gaat akkoord voor de dienstjaren 2020-2025 met een jaarlijkse gemiddelde exploitatiedotatie van 1.347.966 euro en een jaarlijkse investeringsdotatie van 30.700 euro aan Hulpverleningszone Rivierenland.

De gemeenteraad gaat akkoord voor het dienstjaar 2023 met een uitzonderlijke investeringsdotatie van 276.300 euro.

Artikel 2: Deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de zonesecretaris van Hulpverleningszone Rivierenland.

11. Borgstelling voor investeringskrediet bouw tennisinfrastructuur - Goedkeuring

Aanleiding

TC De Hasselt vzw vraagt om een borgstelling goed te keuren voor een investeringskrediet dat zij willen afsluiten met Belfius Bank voor de bouw van de sportinfrastructuur.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek III, Titel XIV;

Feiten, context en argumentatie

Bij raadsbesluit van 7 mei 2018 van Puurs werd een overeenkomst m.b.t. verlenen van een investeringstoelage, renteloze lening en waarborg voor de bouw van een tennishal goedgekeurd. Artikel 13 bepaalt dat de gemeente een gemeentewaarborg voor de lening zal verstrekken. Hiertoe worden de modaliteiten van de leningsovereenkomst voorafgaandelijk met de gemeente besproken. Huidige beslissing is een uitvoering van de vorige beslissing.

TC De Hasselt vzw, BTW BE0431.989.203, met maatschappelijke zetel te 2870 Puurs-Sint-Amunds, G. Gezellelaan 40, kredietnemer, heeft besloten om bij Belfius Bank NV, met maatschappelijke zetel Karel Rogierplein 11 - 1210 Brussel, RPM Brussel, BTW BE 0403.201.185, FSMA (Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten) nr 019649

Notulen van de gemeenteraad

A, kredietgever, een investeringskrediet aan te gaan van € 950.000,00 dat bestemd is voor de bouw van de sportinfrastructuur, waarvan de modaliteiten bepaald zijn in het kredietvoorstel.

Het voorstel betreft een investeringskrediet zonder kapitaalfranchise met een termijn van ofwel 20 jaar met vaste rentevoet van 1.95%, ofwel 25 jaar met een vaste rentevoet van 2.15%. TC De Hasselt vzw heeft besloten om te kiezen voor een termijn van 25 jaar.

De gemeente dient dit krediet onder deze voorwaarden te waarborgen.

Besluit

Met 21 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 6 onthoudingen (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Guido Cools, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad keurt onderstaande borgstelling goed.

De gemeente Puurs-Sint-Amunds verklaart zich onvoorwaardelijk en onherroepelijk hoofdelijk borg te stellen voor de terugbetaling van alle bedragen die door de kredietnemer verschuldigd zouden zijn ten gevolge van het krediet wat betreft zowel het kapitaal als de intresten (verwijlinteresten inbegrepen), de reserveringscommissie, de onkosten en de bijhorigheden.

De gemeente Puurs-Sint-Amunds machtigt Belfius Bank op het debet van haar rekening-courant, met waarde van hun vervalddag, om het even welke bedragen te boeken, verschuldigd door de kredietnemer in het kader van dit krediet en die nog mochten onbetaald blijven na een tijdsverloop van 30 dagen, berekend vanaf de vervalddag. Het waarborggevend bestuur zal hiervan op de hoogte gehouden worden door middel van een afschrift van de correspondentie aan de kredietnemer.

De gemeente Puurs-Sint-Amunds verbindt zich, tot de eindvervaldatum van dit krediet en haar eigen leningen bij Belfius Bank alle nodige maatregelen te nemen om de storting te verzekeren op haar rekening geopend bij deze maatschappij, van al de sommen die er op dit ogenblik gecentraliseerd worden, hetzij uit hoofde van de wet (o.a. haar aandeel in het gemeentefonds en in elk ander fonds dat dit zou vervangen of aanvullen, de opbrengst van de gemeentelijke opcentiemen op de rijks-, gewest- en provinciebelastingen, alsmede de opbrengst van gemeentebelastingen geïnd door de Staat of het gewest), hetzij uit hoofde van een overeenkomst, en dit niettegenstaande elke eventuele wijziging in de manier van de inning van deze inkomsten.

De gemeente Puurs-Sint-Amunds machtigt Belfius Bank ertoe deze inkomsten aan te wenden tot dekking van de bedragen die door de kredietnemer, uit welke hoofde ook, mochten verschuldigd zijn en die aan de gemeente Puurs-Sint-Amunds aangerekend worden.

Deze door de gemeenteraad gegeven machtiging geldt als onherroepelijke delegatie in het voordeel van Belfius Bank.

De gemeente Puurs-Sint-Amunds kan zich niet beroepen noch op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de kredietnemer, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde

Notulen van de gemeenteraad

van deze borgstelling niet uit te voeren. De gemeente Puurs-Sint-Amunds ziet af van het voorrecht van uitwinning en van elke indeplaatsstelling in de rechten van Belfius Bank en van elk verhaal tegen de kredietnemer, tegen elke medeschuldenaar of medeborg, zolang Belfius Bank niet volledig is terugbetaald in kapitaal, interesten, kosten en bijhorigheden. De gemeente Puurs-Sint-Amunds staat aan Belfius Bank het recht toe om aan de kredietnemer alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die Belfius Bank geschikt acht. De gemeente Puurs-Sint-Amunds verklaart uitdrukkelijk dat de borgtocht gehandhaafd blijft, tot beloop van de hierboven vermelde bedragen, welke wijzigingen Belfius Bank en/of de kredietnemer ook mogen aanbrengen aan de bedragen en/of modaliteiten van het aan de kredietnemer toegekende krediet. Belfius Bank wordt uitdrukkelijk ontslagen van de verplichting de gemeente Puurs-Sint-Amunds kennis te geven van de wijzigingen waarvan hierboven sprake. Er wordt ten overvloede bepaald dat de gemeente Puurs-Sint-Amunds eveneens verzaakt aan het voordeel van artikel 2037 van het Belgisch Burgerlijk Wetboek, volgens hetwelk de borg ontslagen is wanneer door toedoen van de schuldeiser, de indeplaatsstelling ten gunste van de borg niet meer tot stand kan komen.

Aangezien de kredietnemer zich verbonden heeft, o.m. in geval van liquidatie, onmiddellijk het totaal bedrag van zijn schuld, zowel wat kapitaal als interesten, reserveringscommissie, onkosten en bijhorigheden betreft, aan Belfius Bank terug te betalen, bevestigt de gemeenteraad de hierboven aangegane verbintenissen, in verband met de betaling van de bedragen, die door Belfius Bank uit dien hoofde zullen gevorderd worden.

Mochten voormelde ontvangsten ontoereikend zijn voor de betaling van de verschuldigde bedragen die aan de gemeente Puurs-Sint-Amunds zullen aangerekend worden dan gaat ze de verbintenis aan, bij Belfius Bank het bedrag te storten nodig om de vervallen schuld volledig af te betalen.

Bij gehele of gedeeltelijke laattijdige betaling van de verschuldigde bedragen, zijn de interesten voor laattijdige betaling en de vergoeding voor invorderingskosten van rechtswege en zonder ingebrekestelling verschuldigd, berekend volgens de wettelijke rentevoet die van toepassing is bij betalingsachterstand bij handelstransacties.

De borg verklaart kennis te hebben genomen van bovenvermeld kredietcontract en bijhorend Kredietreglement van juni 2012 / Publiek en Sociale sector van juni 2017 en er de bepalingen van te aanvaarden.

Dit besluit is onderworpen aan de toezichhoudende overheid zoals voorzien in de toepasselijke decreten en besluiten.

12. Borgstelling voor overbruggingskrediet bouw tennisinfrastructuur - Goedkeuring

Aanleiding

TC De Hasselt vzw heeft de gemeente gevraagd om zich borg te stellen voor het overbruggingskrediet dat zij willen afsluiten met Belfius Bank voor een gelijkaardig bedrag van een investeringssubsidie die zij van de Vlaamse Overheid zullen krijgen.

Notulen van de gemeenteraad

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek III, Titel XIV;

Feiten, context en argumentatie

TC De Hasselt vzw, BTW BE0431.989.203, met maatschappelijke zetel te 2870 Puurs-Sint-Amunds, G. Gezellelaan 40, kredietnemer, heeft besloten om bij Belfius Bank NV, met maatschappelijke zetel Karel Rogierplein 11 - 1210 Brussel, RPM Brussel, BTW BE 0403.201.185, FSMA (Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten) nr 019649 A, kredietgever, een straight loan aan te gaan van € 620.000,00 dat bestemd is ter overbrugging van de uitbetaling van een investeringssubsidie van de Vlaamse Overheid, zoals toegekend bij M.B. van 18 december 2017.

Het betreft een straight loan met rente berekend op de dag van trekking op basis van een niet-Belfius referentierente (Euribor) met een marge van 1.62%.

Dit overbruggingskrediet dient gewaarborgd te worden door de gemeente, die heeft kunnen kennis nemen van de modaliteiten van het kredietvoorstel als van de investeringstoelage van de Vlaamse Overheid.

Besluit

Met 21 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 6 onthoudingen (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Guido Cools, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad keurt onderstaande borgstelling goed.

De gemeente Puurs-Sint-Amunds verklaart zich onvoorwaardelijk en onherroepelijk hoofdelijk borg te stellen voor de terugbetaling van alle bedragen die door de kredietnemer verschuldigd zouden zijn ten gevolge van het krediet wat betreft zowel het kapitaal als de intresten (verwijlinteressen inbegrepen), de reserveringscommissie, de onkosten en de bijhorigheden.

De gemeente Puurs-Sint-Amunds machtigt Belfius Bank op het debet van haar rekening-courant, met waarde van hun vervaldag, om het even welke bedragen te boeken, verschuldigd door de kredietnemer in het kader van dit krediet en die nog mochten onbetaald blijven na een tijdsverloop van 30 dagen, berekend vanaf de vervaldag. Het waarborggevend bestuur zal hiervan op de hoogte gehouden worden door middel van een afschrift van de correspondentie aan de kredietnemer.

Notulen van de gemeenteraad

De gemeente Puurs-Sint-Amands verbindt zich, tot de eindvervaldatum van dit krediet en haar eigen leningen bij Belfius Bank alle nodige maatregelen te nemen om de storting te verzekeren op haar rekening geopend bij deze maatschappij, van al de sommen die er op dit ogenblik gecentraliseerd worden, hetzij uit hoofde van de wet (o.a. haar aandeel in het gemeentefonds en in elk ander fonds dat dit zou vervangen of aanvullen, de opbrengst van de gemeentelijke opcentiemen op de rijks-, gewest- en provinciebelastingen, alsmede de opbrengst van gemeentebelastingen geïnd door de Staat of het gewest), hetzij uit hoofde van een overeenkomst, en dit niettegenstaande elke eventuele wijziging in de manier van de inning van deze inkomsten.

De gemeente Puurs-Sint-Amands machtigt Belfius Bank ertoe deze inkomsten aan te wenden tot dekking van de bedragen die door de kredietnemer, uit welke hoofde ook, mochten verschuldigd zijn en die aan de gemeente Puurs-Sint-Amands aangerekend worden.

Deze door de gemeenteraad gegeven machtiging geldt als onherroepelijke delegatie in het voordeel van Belfius Bank.

De gemeente Puurs-Sint-Amands kan zich niet beroepen noch op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de kredietnemer, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde van deze borgstelling niet uit te voeren. De gemeente Puurs-Sint-Amands ziet af van het voorrecht van uitwinning en van elke indeplaatsstelling in de rechten van Belfius Bank en van elk verhaal tegen de kredietnemer, tegen elke medeschuldenaar of medeborg, zolang Belfius Bank niet volledig is terugbetaald in kapitaal, interesten, kosten en bijhorigheden. De gemeente Puurs-Sint-Amands staat aan Belfius Bank het recht toe om aan de kredietnemer alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die Belfius Bank geschikt acht. De gemeente Puurs-Sint-Amands verklaart uitdrukkelijk dat de borgtocht gehandhaafd blijft, tot beloop van de hierboven vermelde bedragen, welke wijzigingen Belfius Bank en/of de kredietnemer ook mogen aanbrengen aan de bedragen en/of modaliteiten van het aan de kredietnemer toegekende krediet. Belfius Bank wordt uitdrukkelijk ontslagen van de verplichting de gemeente Puurs-Sint-Amands kennis te geven van de wijzigingen waarvan hierboven sprake is. Er wordt ten overvloede bepaald dat de gemeente Puurs-Sint-Amands eveneens verzaakt aan het voordeel van artikel 2037 van het Belgisch Burgerlijk Wetboek, volgens hetwelk de borg ontslagen is wanneer door toedoen van de schuldeiser, de indeplaatsstelling ten gunste van de borg niet meer tot stand kan komen.

Aangezien de kredietnemer zich verbonden heeft, o.m. in geval van liquidatie, onmiddellijk het totaal bedrag van zijn schuld, zowel wat kapitaal als interesten, reserveringscommissie, onkosten en bijhorigheden betreft, aan Belfius Bank terug te betalen, bevestigt de gemeenteraad de hierboven aangegane verbintenissen, in verband met de betaling van de bedragen, die door Belfius Bank uit dien hoofde zullen gevorderd worden.

Mochten voormelde ontvangsten ontoereikend zijn voor de betaling van de verschuldigde bedragen die aan de gemeente Puurs-Sint-Amands zullen aangerekend worden dan gaat ze de verbintenis aan, bij Belfius Bank het bedrag te storten nodig om de vervallen schuld volledig af te betalen.

Bij gehele of gedeeltelijke laattijdige betaling van de verschuldigde bedragen, zijn de interesten voor laattijdige betaling en de vergoeding voor invorderingskosten van rechtswege en zonder ingebrekestelling verschuldigd, berekend volgens de wettelijke rentevoet die van toepassing is bij betalingsachterstand bij handelstransacties.

Notulen van de gemeenteraad

De borg verklaart kennis te hebben genomen van bovenvermeld kredietcontract en bijhorend Kredietreglement van juni 2012 / Publiek en Sociale sector van juni 2017 en er de bepalingen van te aanvaarden.

Dit besluit is onderworpen aan de toezichhoudende overheid zoals voorzien in de toepasselijke decreten en besluiten.

Artikel 2: De gemeenteraad keurt de borgstelling goed op voorwaarde dat TC De Hasselt vzw de investeringssubsidie, na uitbetaling volgens artikel 7 van het M.B. van 18 december 2017, onmiddellijk aanwendt ter aanzuivering van de straight loan.

Retributies

13. Huishoudelijk reglement op het vissen in het gemeentelijke domein Park Fort Liezele - Goedkeuring

Aanleiding

De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van gemeentelijke reglementen.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Feiten, context en argumentatie

Het retributiereglement voor het visrecht op het gemeentelijk domein 'Park Fort Liezele' neemt een einde op 31 december 2019. Een nieuw retributiereglement zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad van 14 oktober 2019. In dat kader dringt zich eveneens een herziening op van het huishoudelijk reglement dat gelinkt is aan het retributiereglement.

Dit huishoudelijk reglement legt alle voorwaarden vast die moeten nageleefd worden opdat er kan gevist worden op het gemeentelijk domein Park Fort Liezele, gaande van het toekennen van de visvergunning, de tijdstippen waarop mag gevist worden, de vishengels en het lokvoer dat mag gebruikt worden, edm. De Fortvissers werden geraadpleegd bij de up-date van het huishoudelijk reglement.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De gemeenteraad keurt onderstaand huishoudelijk reglement op het vissen in het gemeentelijk domein Park Fort Liezele goed:

Artikel 1. Doel

De gemeente Puurs-Sint-Amands wil aan de hand van dit reglement de organisatie van het vissen in het gemeentelijke domein Park Fort van Liezele regelen.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 2. Doelgroep en toepassingsgebied

§1. Iedereen die een door de gemeente afgeleverde visvergunning bezit, heeft het recht te vissen in het gemeentelijke domein Park Fort Liezele.

§2. Iedere leefgemeenschap van de gemeente Puurs-Sint-Amands kan eenmaal per jaar een aanvraag indienen om een viskampioenschap te organiseren.

Artikel 3. Voorwaarden

3.1. M.b.t. visvergunning

§1. De visvergunning kan aangekocht worden in de webshop of aan de gemeentelijke balies. Elke visvergunning is strikt persoonlijk en niet vatbaar voor overdracht. Ze moet worden getoond op eenvoudig verzoek van de gemeente, de politie of iedere andere door de gemeente aangestelde persoon.

§2. De vergunninghouder dient strikt na te leven:

- de bestaande en nog uit te vaardigen wetten of verordeningen betreffende de visvangst
- de bevelen en onderrichtingen van de gemeente

§3. Door de betaling van de retributie, het ontvangen van de vergunning en van een exemplaar van dit reglement, verklaart de vergunninghouder zich akkoord met de bepalingen van dit reglement.

3.2. M.b.t. tijdstippen waarop gevist mag worden

§1. Iedere dag vanaf 1 maart tot 30 november mag gevist worden vanaf een half uur voor zonsopgang tot een half uur na zonsondergang. In afwijking hiervan mag er op vrijdag gevist worden tot 00.00u.

§2. Het vissen op snoek en snoekbaars is toegelaten alle dagen en dit tijdens de periode van 1 maart tot 31 december.

§3. Op de dagen dat er criteriumwedstrijden en open koppelwedstrijden ingericht worden, die vooraf werden aangekondigd en werden goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen, mag er enkel door de deelnemers aan de wedstrijd worden gevist.

Onmiddellijk na de beëindiging van de criteriumwedstrijd mag er worden gevist zoals op gewone dagen. Bij alle andere wedstrijden heeft de niet-wedstrijdvisser voorrang voor wat betreft de plaats, tot anderhalf uur voor de wedstrijd. Eens deze plaats ingenomen, mag de hengelaar, gedurende de wedstrijd, geen andere plaats meer bezetten.

3.3. M.b.t. de visplaatsen

§1. Het vissen is enkel toegestaan aan de buitenzijde van de fortwal. Het college van burgemeester en schepenen kan hiervan afwijken ten gunste van personen met een beperking.

§2. Elke visplaats van maximum 4m oeverlengte behoort toe aan de persoon die ze eerst bezet. Wie laatst aankomt, plaatst en gedraagt zich zodat hij/zij zijn/haar burens niet hindert.

§3. De lijnen mogen niet in het water blijven als de visser van de visvijver weggaat of als de visser zijn plaats verlaat.

Notulen van de gemeenteraad

§4. De fortoever en zijn begroeiing moet in zijn huidige staat behouden blijven. Niets mag aan- of weggebracht worden.

§5. De visplaats moet steeds netjes achtergelaten worden. Het is verboden flessen, papier of ander afval op de oever achter te laten of in het water te werpen.

3.4. M.b.t. de vishengels

§1. Het aantal hengels dat maximum wordt toegelaten, is:

- twee handlijnen of
- één handlijn en één werphengel of
- twee werphengels.

§2. Aan één lijn mag nooit meer dan één haak bevestigd zijn, behalve voor kunstaas. Het gebruik van meer dan één afzonderlijk beaasde haak is verboden. Ook het magneetvissen is niet toegelaten.

§3. Op snoek en snoekbaars mag enkel met één werphengel of één handhengel gevestigd worden in de periode zoals bepaald in art. 3.2. Het gebruik van twee hengels zodanig dat de kans snoek of snoekbaars te vangen groot is, (bv. met levende of dode aasvisjes) is ten strengste verboden.

§4. Elke hengelaar wordt verondersteld aangepast onthakingsmateriaal te gebruiken. De vis dient steeds onthaakt te worden op een voorzichtige manier. Alvorens te onthaken dienen de handen overvloedig bevochtigd te worden.

§5. Gaf- of enterhaak en alle door de algemene reglementering verboden tuigen mogen niet gebruikt worden.

3.5. M.b.t. het gebruik van lokvoer

§1. Volgend lokvoer mag enkel gebruikt worden tijdens de periode van 1 september tot en met 31 december:

- levend of dood visje
- lepel, plug of ander kunstaas.

§2. Het is ten strengste verboden:

- een onderkettering te gebruiken
- scheikundige stoffen te gebruiken bij of onder het lokvoer
- vissen met levend visje of kunstaas buiten de periode bepaald in vorige alinea
- stoffen in het water te brengen die de vis kunnen bedwelmen of vernietigen
- meer dan 1,5kg droogvoeder in zijn bezit te hebben en te gebruiken
- om gezondheidsredenen is het gebruik van gekleurde maden ten allen tijde verboden

3.6. M.b.t. het gebruik van leefnetten

§1. Het gebruik van leefnetten is verboden met uitzondering van de officiële sportviswedstrijden.

§2. Het is verplicht, bij viswedstrijden, enkel leefnetten te gebruiken van minimum 2,5 meter lang, vervaardigd uit koord of nylon.

Notulen van de gemeenteraad

3.7. M.b.t. het meeneemverbod

§1. Er is een totaal meeneemverbod van alle vissoorten. Het college van burgemeester en schepenen kan een uitzondering toestaan op het meeneemverbod.

§2. Snoek en snoekbaars moet onbeschadigd teruggezet worden.

Artikel 4. Aansprakelijkheid

De gemeente noch haar aangestelde(n) zijn verantwoordelijk voor de schade of de ongevallen die zouden kunnen ontstaan uit de gebeurlijke aanwezigheid van springstoffen of uit gelijk welke andere oorzaak, zonder dat er afbreuk gedaan wordt aan de bepalingen van de art. 1382 en volgende van het burgerlijke wetboek.

Artikel 5. Controle

De bepalingen van dit reglement worden gecontroleerd door de politie of door een beëindigd ambtenaar aangesteld door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6. Sancties (en strafbepalingen)

§1. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd het visrecht tijdelijk of definitief te ontzeggen aan vergunninghouders die zich niet aan de bepaling van dit reglement houden. De vergunninghouders kunnen hiervoor geen vergoeding eisen noch gehele of gedeeltelijke terugbetaling van de retributie eisen.

§2. Afgezien van de door de wetten en besluiten voorziene strafbepalingen, zullen de inbreuken tegen de bepalingen van de Bijzondere Bestuurlijke Politieverordening gemeentelijk domein Park Fort Liezele bestraft worden met gemeentelijke administratieve sancties.

Artikel 7. Opheffingsbepalingen

Dit reglement heft het huishoudelijk reglement op het vissen in het gemeentelijk domein Fort van Liezele op, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 8 mei 2017, met ingang van 1 januari 2020.

Artikel 8. Inwerkingtreding en bekendmaking

Dit reglement wordt goedgekeurd door de gemeenteraad van 14 oktober 2019 en treedt in werking op 1 januari 2020. De werking van dit reglement wordt geëvalueerd indien de nood zich voordoet.

Dit reglement wordt bekendgemaakt via de gemeentelijke website.

14 Retributiereglement voor het visrecht op het gemeentelijk domein 'Park Fort Liezele' - Vaststelling

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands is bevoegd voor het vaststellen van de machtiging tot het heffen van retributies vanaf 1 januari 2019. Het huidig retributiereglement voor het visrecht op het gemeentelijk domein 'Fort Liezele' neemt een einde op 31 december 2019, waardoor het dient hernieuwd te worden.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Notulen van de gemeenteraad

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40§3 en 41,41° en artikel 177;

Toepasselijke wetgeving:

- De Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Feiten, context en argumentatie

Het huidige retributiereglement voor het visrecht op het gemeentelijk domein 'Fort Liezele' neemt een einde op 31 december 2019. Bijgevolg is het nodig om dit retributiereglement opnieuw vast te stellen voor de periode 2020-2025. Het is opportuun om voor de inwoners van de gemeente Puurs-Sint-Amands een goedkoper tarief vast te stellen, omdat ze, door het betalen van de aanvullende personenbelasting, reeds bijdragen tot de aanleg en het onderhoud van de visplaats. Ingevolge artikel 4 van deze verordening wordt het college van burgemeester en schepenen gemachtigd om de tarieven vast te stellen binnen de krijtlijnen van deze gemeentelijke verordening.

Financiële weerslag

De retributies zijn opgenomen in het meerjarenplan om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen zoals bepaald in het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Besluit

Met 18 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Steven Prinsen, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 9 stemmen tegen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Jan Van Camp, Guido Cools, Lavinia De Maeyer, Sonja Van Nimmen, Heiko Van Muylder, Dany Saey)

Artikel 1: Heffingstermijn - belastbaar feit

Voor een termijn van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025 worden gemeentelijke retributies gevestigd voor het visrecht op het gemeentelijk domein 'Park Fort Liezele'.

Artikel 2: Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door de personen die een visvergunning voor het gemeentelijk domein 'Park Fort Liezele' bekomen.

Artikel 3: Tarieven

De retributies worden als volgt vastgesteld:

Notulen van de gemeenteraad

	Inwoners van Puurs-Sint-Amunds		Niet-inwoners van Puurs-Sint-Amunds	
Jaarvergunning	Basistarief	€...	Basistarief	€ ...
	-12 jaar	gratis	- 12 jaar	gratis
	-18 jaar OF +65 jaar OF Personen met een beperking	€ ...	-18 jaar OF +65 jaar OF Personen met een beperking	€ ...
Dagvergunning	Basistarief	€ ...	Basistarief	€ ...

De retributie is verschuldigd na het afleveren van de jaarlijkse visvergunning of desgevallend de dagvergunning.

Artikel 4: Delegatie naar college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd de tarieven van deze retributies vast te stellen.

Artikel 5: Wijze van inning

De retributies worden geïnd bij aankoop via de webshop of aan de gemeentelijke balies.

Artikel 6: Invordering

Bij gebrek aan betaling in der minne, zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden voor wat betreft het betwiste gedeelte. De invordering van het niet-betwiste gedeelte zal door middel van een dwangbevel, voorzien in artikel 177 van het Decreet over het lokaal bestuur, geschieden.

Artikel 7: Inwerkingtreding en bekendmaking

Onderhavig reglement treedt in voege op 1 januari 2020 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Subsidies

15. Subsidiereglement ontwikkelingsamenwerking - Goedkeuring

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amunds is bevoegd voor het vaststellen van reglementen vanaf 1 januari 2019. In het kader van het gelijkheidsbeginsel, worden de subsidiereglementen voor ontwikkelingsamenwerking, die voorheen voor de twee gemeenten van toepassing waren, opgeheven. Er wordt een nieuw reglement voor ontwikkelingsamenwerking vastgesteld dat uniform is voor het grondgebied van Puurs-Sint-Amunds.

Notulen van de gemeenteraad

Amendement

Amendementen N-VA-fractie

Amendement 1: Artikel 4. Voorwaarden 4.1. §1 Ontvankelijkheid. Punt B. Vervangen door het volgende:

De aanvragende organisatie moet een vzw, feitelijke vereniging of samenwerkingsverband van verenigingen of inwoners van Puurs-Sint-Amands zijn met tenminste:

- Een duidelijk engagement dat verder gaat dan het persoonlijk engagement van de oprichter(s) of bezieler(s)
- Een transparante boekhouding, een Belgisch rekeningnummer op naam van de vereniging of het samenwerkingsverband
- De aanvragende organisatie of samenwerkingsverband moet een duidelijke link met Puurs-Sint-Amands hebben, die cumulatief bestaat uit:
 - Een actieve werking in Puurs-Sint-Amands
 - Bestuursleden, vrijwilligers, schenkers, achterban,... uit Puurs-Sint-Amands
 - Zichtbaarheid van de projecten in Puurs-Sint-Amands door middel van sensibilisatie en informatie

Verantwoording:

Het is in het belang van de gemeente als de aanvragende organisaties om de voorwaarden en ontvankelijkheid duidelijk te specificeren.

Stemming: Met 4 stemmen voor (N-VA), 2 onthoudingen (VLAAMS BELANG) en 21 tegen (CD&V-teamkoen, KR8!, Groen)

Het amendement wordt niet goedgekeurd.

Amendement 2: Artikel 4. Voorwaarden 4.1. §2 Inhoudelijk en gegrondheid. Punt A. Vervangen door het volgende:

Emancipatief: Het project draagt bij tot democratische maatschappelijke emancipatie en meer participatie van de lokale bevolking. Het project vergroot de capaciteit van de lokale bevolking om het heft in eigen handen te nemen en om actief hun leefsituatie te verbeteren. Het doel moet zelfredzaamheid zijn, geen subsidieafhankelijkheid.

Verantwoording:

De ontwikkelingssamenwerking moet dat proces naar een democratisch bestuur mee begeleiden en financieel en technisch ondersteunen. Daarnaast mag ontwikkelingssamenwerking geen symptoombestrijding zijn, maar moet als doel hebben mensen in het Zuiden structureel uit de armoede te halen.

Stemming: Met 6 stemmen voor (N-VA) en 21 tegen (CD&V-teamkoen, KR8!, Groen)

Het amendement wordt niet goedgekeurd.

Notulen van de gemeenteraad

Amendement 3: Artikel 4. Voorwaarden 4.1. §2 Inhoudelijk en gegrondheid. Punt E. Vervangen door het volgende:

Het project loopt gedurende een duidelijk afgebakende periode en heeft een duidelijke exit-strategie.

Verantwoording:

We ijveren ervoor om altijd een duidelijk exit-strategie in te voegen met onze projecten. Want onze ontwikkelingssamenwerking is per definitie tijdelijk.

Stemming: Met 6 stemmen voor (N-VA) en 21 tegen (CD&V-teamkoen, KR8!, Groen)

Het amendement wordt niet goedgekeurd.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Feiten, context en argumentatie

Het nieuwe reglement blijft zich toespitsen op projecten voor ontwikkelingssamenwerking namelijk Zuidprojecten. Dit houdt in dat de landen waar de projecten gerealiseerd worden, voorkomen op de lijst van de commissie voor ontwikkelingssamenwerking (DAC).

Het luik voor de subsidies voor Noordwerking, van het subsidiereglement ontwikkelingssamenwerking Sint-Amands, wordt niet meer opgenomen in het nieuwe reglement. Sinds de looptijd, werd hier slechts één maal op ingetekend. Bijgevolg had dit onderdeel Noordwerking weinig tot geen maatschappelijke impact.

De werkgroep ontwikkelingssamenwerking wordt, voor het beoordelen van de dossiers, niet meer opgenomen in het nieuwe reglement. De kans bestaat dat leden zelf projecten indienen, die ze zelf beoordelen, waardoor objectiviteit in het gedrang komt. De rol van beoordelaar wordt volledig toegewezen aan de aangestelde ambtenaar die de verschillende dossiers kan voorbereiden en toetsen aan de vermelde criteria om ze nadien voor te leggen aan het college van burgemeester en schepenen.

Besluit

Met 21 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoop), 4 stemmen tegen (Jan Van Camp, Guido Cools, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Enig artikel: De gemeenteraad keurt het subsidiereglement Ontwikkelingssamenwerking goed:

Notulen van de gemeenteraad

SUBSIDIEREGLEMENT ONTWIKKELINGSSAMENWERKING

Artikel 1. Doel

De gemeente Puurs-Sint-Amands kent een subsidie toe aan initiatieven van duurzame ontwikkeling en internationale solidariteit in ontwikkelingslanden.

Artikel 2. Definities

In dit reglement hebben de onderstaande begrippen de ernaast vermelde betekenis.

Project: Een welomschreven activiteit of initiatief met een welbepaald doel en lopende gedurende een afgebakende periode.

Duurzame ontwikkeling: Ontwikkeling die aansluit op de behoeften van het heden zonder het vermogen van toekomstige generaties om in hun eigen behoeften te voorzien in gevaar te brengen, het gaat over de schaarste van de hulpbronnen waarmee welvaart wordt voortgebracht, zowel nu als in de toekomst.

Ontwikkelingsland: Als ontwikkelingslanden worden die landen beschouwd die voorkomen op de lijst van het Comité van Ontwikkelingssamenwerking van de OESO die om de drie jaar wordt vastgelegd, de zgn. DAC lijst (www.oecd.org/dac/stats/daclist).

4^{de} pijlerinitiatief: De 4^{de} pijler is een verzamelnaam voor alle initiatieven die ondernomen worden naast die van de overheid (1^{ste} pijler), de internationale organisaties (2^{de} pijler) en de niet-gouvernementele organisaties (3^{de} pijler) in het kader van ontwikkelingssamenwerking.

Humanitaire hulp of noodhulp: Directe hulp aan slachtoffers van natuurrampen of gewapende conflicten. Het primaire doel is het redden van levens, het verminderen van menselijk lijden en het bewaren en beschermen van menselijke waardigheid.

Artikel 3. Doelgroep

§1. Voor de subsidie komen in aanmerking:

Natuurlijke of rechtspersonen die een project indienen (in naam van een vereniging) dat gericht is op duurzame ontwikkeling of humanitaire hulp of noodhulp in een erkend ontwikkelingsland volgende de DAC-lijst van de OESO (Organisatie voor Economische Samenwerking en Ontwikkeling).

§2. Voor de subsidie komen niet in aanmerking:

- openbare besturen en politieke partijen.

Artikel 4. Voorwaarden

4.1. De gemeente Puurs – Sint-Amands kent de subsidie toe onder de volgende voorwaarden:

§1 Ontvankelijkheid

- a. Het project moet uitgevoerd worden in een erkend ontwikkelingsland volgens de DAC-lijst van de OESO (Organisatie voor Economische Samenwerking en Ontwikkeling).
- b. De aanvrager is een inwoner van de gemeente (domicilie Puurs-Sint-Amands) of een aanvragende vereniging met de maatschappelijke zetel (NGO of 4^{de} pijlerinitiatief) gevestigd in Puurs-Sint-Amands.

Notulen van de gemeenteraad

- c. Het ingediende projectvoorstel voldoet aan elk van volgende voorwaarden:
 - i. Het komt rechtstreeks ten goede van de lokale bevolking en is aangepast aan de mogelijkheden van het land.
 - ii. Het heeft vreedzame doelstellingen. Het project beoogt sociale rechtvaardigheid en respecteert de mensenrechten.
 - iii. Het heeft geen partijpolitieke of religieuze doelstellingen.
- d. De aanvragende organisatie dient over een eigen bankrekeningnummer te beschikken. Een subsidie hoger dan 500 euro kan enkel aangevraagd worden door een organisatie met een Belgische rechtspersoonlijkheid (bijv. VZW) én eveneens een Belgische bankrekeningnummer.
- e. Enkel volledige aanvraagdossiers komen in aanmerking voor de gemeentelijke subsidie.
- f. De aanvrager wordt geacht transparant te communiceren over andere financieringsbronnen.
- g. Alle aanvragen, verantwoordingen en bijlagen worden in het Nederlands ingediend.

§2. Inhoudelijk en gegrondheid

- a. Emancipatief: Het project draagt bij tot maatschappelijke emancipatie en meer participatie van de lokale bevolking. Het project vergroot de capaciteit van de lokale bevolking om het heft in eigen handen te nemen en om actief hun leefsituatie te verbeteren.
- b. Participatief: Het project moet gedragen worden door de plaatselijke bevolking, wat betekent dat het eigenaarschap minstens mee gedragen wordt door de lokale actoren. Het project biedt een antwoord op een vraag van de lokale bevolking én de doelgroep wordt betrokken bij de totstandkoming en uitwerking van het project.
- c. Duurzaam in de tijd: Het project komt rechtstreeks ten goede van de lokale bevolking. De bevolking wordt daardoor in de mogelijkheid gesteld om haar levenssituatie te verbeteren zonder de situatie van de komende generaties in gevaar te brengen en draagt zelf verantwoordelijkheid.
- d. Capaciteit: De partners in het Zuiden (verenigingen, organisaties) die het project zullen realiseren moeten voldoende mankracht en expertise bezitten om de gestelde doelstellingen te kunnen bereiken. Er is een goede balans tussen de ingezette middelen en de resultaten.
- e. Het project loopt gedurende een duidelijk afgebakende periode.
- f. De gemeente van Puurs-Sint-Amands hecht bijzondere waarde aan volgende thema's en rekent erop dat deze mee in acht genomen worden bij het projectbeheer ter plaatse:
 - i. Ecologie en milieubeheer: het project heeft aandacht voor doelgericht milieubeheer, waarbij voor aankopen en projectbeheer wordt voorrang gegeven aan producten die op mens- en milieuvriendelijke wijze werden geproduceerd.
 - ii. Organisatieversterking: het project draagt bij tot de creatie van sterke, zelfredzame organisaties en structuren die een betekenisvolle rol spelen in de lokale samenleving.

Notulen van de gemeenteraad

- iii. Sociale economie: de projecten hebben bij hun economische activiteiten aandacht voor de sociale aspecten van de activiteit o.a. eerlijke handel, microfinanciering,...
 - iv. Kinderrechten
 - v. Gendergelijkheid en gelijke kansen
 - vi. Educatie
 - vii. Gezondheidszorg
- g. De inspanningen zijn erop gericht om mensen gevoelig te maken voor de leefomstandigheden van mensen in het Zuiden. Hierbij krijgt de aanvrager ondersteuning van de gemeente via de gemeentelijke kanalen om dit in de kijker te zetten.
- h. Het verlenen van de subsidie kan enkel binnen de perken van de kredieten die de gemeenteraad voor dit reglement voor overdrachten beschikbaar stelt en overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 houdende controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen. Indien het totale bedrag van toegekende subsidies groter is dan het beschikbare bedrag op begroting van de gemeente zal de subsidie pro rata verminderd worden. Indien het totale bedrag van de toegekende subsidie kleiner is dan het beschikbare bedrag, zal de gemeente het resterende bedrag overmaken aan 11.11.11 als koepel van de Vlaamse Noord-Zuid beweging.
- i. In alle publieksgerichte communicatie in Vlaanderen (folders, website, nieuwsbrieven,...) van de organisatie betreffende het project, dient de steun van de gemeente vermeld te worden. Dit kan door vermelding "met steun van de gemeente Puurs-Sint-Amands" en/of door het logo van de gemeente.

4.2. De subsidie is niet cumuleerbaar:

Als de aanvrager het project al 1 keer heeft ingediend. Dit geldt ook voor langdurige projecten van meerdere jaren.

4.3 De subsidie kan niet gebruikt worden:

Om stages, schoolgeld en vliegtuigtickets te vergoeden.

Artikel 5. Subsidiebedrag

§1 Projecten krijgen een toelage van 500 euro indien ze voldoen aan één van volgende voorwaarden:

- a. Het gaat om een aanvraag door een nieuwe aanvrager(eerste maal ingediend).
- b. Het project slechts een duur heeft van 1 jaar.
- c. Het project door een individu wordt ingediend (indien het project door een individu wordt ingediend namens een organisatie die voldoet aan de voorwaarden gesteld in §2, dan komt deze aanvraag direct ook in aanmerking voor de hogere toelage conform §2).

§2 Projecten krijgen een toelage van 1500 euro indien ze aan beide voorwaarden voldoen:

- a. De aanvrager jaarlijks meerdere activiteiten realiseert, waarbij er aandacht is voor sensibilisatie en ontwikkelingseducatie en deze activiteiten dus niet louter gericht zijn op fondsenwerving.

Notulen van de gemeenteraad

b. Het project voor een 2^{de} maal wordt ingediend door een vereniging met rechtspersoonlijkheid (duur van meer dan 1 jaar) of wordt ingediend door een organisatie met rechtspersoonlijkheid met als doelstelling ontwikkelingssamenwerking en deze vereniging jaarlijks meerdere activiteiten van ontwikkelingseducatie opzet.

§3 Het project is niet voor 100% afhankelijk van de financiële middelen die middels deze subsidieaanvraag kunnen worden bekomen. Projecten dienen steeds minstens 20% van de inkomsten uit eigen fondsenwervende activiteiten te behalen.

Artikel 6. Procedure

6.1. De aanvraag:

a. De aanvraag moet jaarlijks ingediend worden (uitgezonderd een project dat over meerdere jaren loopt), telkens voor 1 mei schriftelijk en via e-mail aan het Vrijetijdsloket via vrijetijdsloket@puursam.be. Het aanvraagformulier kan bekomen worden op de gemeentelijke website <https://www.puurs-sint-amands.be>.

b. De aanvraag bevat minstens:

i. De identificatie van aanvrager of aanvragende vereniging

ii. Documenten waaruit de ontvankelijkheid van het dossier kan worden getoetst zoals bepaald in

Art. 4.1.

iii. Een beschrijving waaruit blijkt dat voldaan wordt aan de inhoudelijke bepalingen zoals bepaald

in Art 4.1.

iv. Begroting en aanwending van de gevraagde subsidie.

v. Een financieel verslag zoals gevraagd in de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen.

c. Na ontvangst van de aanvraag zal het Vrijetijdsloket de aanvrager op de hoogte brengen van ontvangst via e-mail.

d. Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gemachtigd om wijzigingen aan te brengen aan het aanvraagformulier voor zover het niet tegenstrijdig is met dit reglement en er geen bijkomende voorwaarden gesteld worden.

6.2. Beoordeling

a. Ingediende projectaanvragen worden, binnen de 6 weken, aan de aangestelde ambtenaar voorgelegd die bekijkt of de aanvraag voldoet aan de voorwaarden zoals vastgelegd in dit reglement.

b. Indien nodig, richt de ambtenaar een verzoek tot vervollediging van de aanvraag aan de aanvrager. De aanvrager dient de nodige documenten ter vervollediging van het dossier over te maken binnen de 30 dagen te rekenen vanaf de datum dat de ambtenaar daartoe heeft verzocht. Deze documenten worden via post of e-mail overgemaakt.

c. Deze termijnen zijn richtdata, bij de nood aan bijkomende informatie vanuit de gemeente, kan de behandelende ambtenaar zich genoodzaakt zien deze termijn te verlengen.

Notulen van de gemeenteraad

6.3. Beslissing

- a. Het College van Burgemeester en Schepenen neemt de beslissing op basis van een advies van de aangestelde ambtenaar.
- b. De beslissing omtrent de aanvraag zal plaatsvinden binnen de 3 maanden na indiening.
- c. De beslissing wordt schriftelijk of via mail bekendgemaakt aan de aanvrager.
- d. Deze termijnen zijn richtdata.

6.4. Uitbetaling

- a. Subsidies kunnen enkel gestort worden op de Belgische bankrekening van de aanvragende organisatie door overschrijving.
- b. De gemeente engageert zich om de aangewezen subsidie uiterlijk 2 maanden na, een gunstige beoordeling en toekenning van de subsidie door het College van Burgemeester en Schepenen uit te betalen.
- c. De subsidie kan niet op een persoonlijke bankrekening op naam van een individu worden overgemaakt. In geval van kortlopende of individuele projecten wordt de subsidie gestort op de rekening van de organisatie in het Zuiden of op de rekening van de uitzendorganisatie.
- d. De aanvrager verbindt zich ertoe de gemeente onverwijld schriftelijk op de hoogte te brengen van iedere wijziging van diens bankrekeningnummer.

Artikel 7. Controle

§1. Binnen de 3 maanden na het verloop van het project moeten volgende verantwoordingsstukken worden ingediend:

- a. De financiële verantwoordingsstukken (facturen, schuldvorderingen, ...) dewelke de aanwending van de toegekende subsidie verduidelijken.

Indien het bedrag van de subsidie min. 1.250 EUR en max. 25.000 EUR bedraagt en de aanvrager een rechtspersoon is: voor zover het een éénmalige subsidie betreft, wordt de subsidieverkrijger vrijgesteld van de verplichting haar balans en rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand voor te leggen; voor zover het een structurele subsidie is (m.a.w. over meer dan één jaar loopt) moet de balans en rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand bij de aanvraag als ieder jaar gedurende de looptijd van de subsidie.

- b. Een verslag dat toelaat na te gaan of de subsidie werd gebruikt voor het doel waarvoor ze werd toegekend. In dit verslag dienen volgende documenten te zitten:
- c. Activiteitenverslag en evaluatie van het project.
- d. Een ondertekend financieel verslag van het project met daarin een globale inkomsten-en uitgavenstaat van het project.
- e. Een volledig en schematisch overzicht van de inkomsten en de uitgaven met betrekking tot het project.

§2. De gemeente heeft het recht om ter plaatse de aanwending van de verleende subsidie te doen controleren.

Notulen van de gemeenteraad

§3. In geval de aanvrager zich verzet tegen de uitoefening van de controle, is hij/zij gehouden tot terugbetaling van de subsidie.

Artikel 8. Sancties (en strafbepalingen)

§1. De subsidie moet steeds gebruikt worden voor het doel waarvoor ze is toegekend en het gebruik ervan dient gerechtvaardigd. Zo niet, dient de subsidie terugbetaald te worden.

§2. In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van de aanvrager, kan de gemeente beslissen om de toekenning van de subsidie te schorsen en in de toekomst geen subsidies meer toe te staan aan de aanvrager en het verleende subsidiebedrag terug te vorderen.

§3. Als de aanvrager niet voldoet aan contractuele of financiële verplichtingen tegenover de gemeente, kan het subsidiebedrag worden verrekend.

§4. In geval de aanvrager onder curatele wordt geplaatst, kan de gemeente overgaan tot de gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitgekeerde subsidie.

§5. De toegekende subsidie mag door de aanvrager niet in pand gegeven worden aan een derde.

§6. Bij het indienen van de verantwoordingsstukken, balans en jaarrekening alsook het verslag inzake beheer en financiële toestand, kan de gemeente overgaan tot terugvordering van de toegekende subsidie.

Artikel 9. Bezwaar

Alle betwistingen over de toepassing van dit reglement worden beslecht door het College van Burgemeester en Schepenen. Bezwaren moeten schriftelijk via aangetekend schrijven gericht worden aan het College van Burgemeester en Schepenen en dit uiterlijk binnen één maand na kennisgeving van de beslissing over de toekenning van de subsidie aan de aanvrager. De aanvrager dient zijn redenen te motiveren. De postdatum of datum op het ontvangstbewijs gelden als bewijs.

Artikel 10. Opheffingsbepalingen

Het Toelagereglement Ontwikkelingssamenwerking Zuidprojecten van Puurs, goedgekeurd door de gemeenteraad van 2 juli 2016 en het subsidiereglement Ontwikkelingssamenwerking van Sint-Amands, goedgekeurd door de gemeenteraad van 1 oktober 2016, worden opgeheven met ingang van 1 januari 2020.

Artikel 11. Goedkeuring en inwerkingtreding

§1. Dit reglement werd goedgekeurd op de gemeenteraad van 14 oktober 2019 en treedt in werking op 1 januari 2020.

§2. Dit reglement wordt bekendgemaakt via de gemeentelijke website.

16 Reglement voor activering van feesten en plechtigheden - Goedkeuring

Aanleiding

De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van reglementen voor de gemeente Puurs-Sint-Amands vanaf 1 januari 2019. Er worden nieuwe reglementen vastgesteld die uniform zijn voor het grondgebied van Puurs-Sint-Amands.

Notulen van de gemeenteraad

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Feiten, context en argumentatie

De gemeente Puurs-Sint-Amunds wil feestelijke gebeurtenissen ondersteunen. In dat kader werd in de gemeenteraad van 6 mei 2019 een reglement goedgekeurd waarbij premies werden toegekend voor huwelijksjubilarissen, jubilerende priesters of kloosterlingen en 100-jarigen of ouder. Ingevolge materiële vergissing werden hierbij 2 categorieën van feestelijke gebeurtenissen over het hoofd gezien, met name de collectieve jubileumvieringen van 50-, 60-, 70-, 80- en 90-jarigen en de vieringen van verenigingen omwille van hun 25-jarig bestaan of een veelvoud daarvan. De premie wordt uitbetaald in P-bonnen. Zodoende dient het reglement, zoals goedgekeurd in de zitting van de gemeenteraad van 6 mei 2019, herzien te worden en werd de naam van dit reglement gewijzigd.

Financiële weerslag

De nodige kredieten worden voorzien in het meerjarenplan.

Besluit

Met 25 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Guido Cools, Steven Prinsen, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Enig artikel: De gemeenteraad keurt onderstaand reglement voor activering van feesten en plechtigheden goed:

Artikel 1. Doel

De gemeente Puurs-Sint-Amunds wil feestelijke gebeurtenissen op haar grondgebied ondersteunen en verleent daarvoor een premie.

Artikel 2: Doelgroep

Dit reglement is van toepassing op:

- de huwelijksjubilarissen die 50, 60, 65 of 70 jaar gehuwd zijn;
- priesters of kloosterlingen die 50, 60, 65 of 70 jaar gewijd zijn;
- 100-jarigen en ouder;
- collectieve jubileumvieringen van 50, 60, 70, 80 en 90 jaar
- activiteiten van verenigingen omwille van hun 25-jarig bestaan of een veelvoud hiervan;

Notulen van de gemeenteraad

Dit reglement is eveneens van toepassing indien:

- de gevierde huwelijksjubilarissen of één van beide partners in een verzorgingsinstelling buiten Puurs-Sint-Amunds verblijven;
- de priester /kloosterling in een verzorgingsinstelling buiten Puurs-Sint-Amunds verblijft;

Artikel 3: Voorwaarden

Om de premie te kunnen genieten moeten de betrokkenen ingeschreven zijn in het bevolkingsregister van Puurs-Sint-Amunds.

Een premie omwille van een collectieve jubileumviering zal enkel gegeven worden, indien er minstens 5 personen hun 50'ste, 60'ste, 70'ste, 80'ste of 90'ste verjaardag vieren.

De premie voor 100-jarigen of ouder wordt gegeven vanaf het moment dat de gevierde de leeftijd van 100 jaar heeft bereikt en dit jaarlijks zolang hij/zij leeft.

Artikel 4: Voorwaarden

De premie bedraagt:

- 50 euro per huwelijksjubilaris, priester of kloosterling;
- 75 euro per 100-jarige of ouder;
- 150 euro per collectieve jubileumviering omwille van 50'ste, 60'ste, 70'ste, 80'ste en 90'ste verjaardag;
- 250 euro per viering van verenigingen omwille van hun 25-jarig bestaan of een veelvoud hiervan;

De premies worden uitbetaald in de vorm van P-bonnen.

Artikel 5: Procedure

De P-bonnen worden afgegeven:

- aan de 50 en 60 jaar gehuwden tijdens een gezamenlijke viering georganiseerd door de gemeente; indien de gehuwden niet aanwezig zijn tijdens deze viering zullen de P-bonnen worden bezorgd aan de gehuwden;
- aan de 65 en 70 jaar gehuwden tijdens het bezoek van burgemeester en/of schepenen;
- aan de priester of kloosterling bij melding van zijn wijdingsverjaardag;
- aan 100-jarigen of ouder tijdens het bezoek van burgemeester en/of schepenen;
- de collectieve jubilarissen die hun 50'ste, 60'ste, 70'ste, 80'ste en 90'ste verjaardag vieren, dienen de P-bonnen af te halen aan het vrijetijdsloket;
- de verenigingen die hun 25-jarig bestaan vieren of een veelvoud ervan, dienen eveneens hun P-bonnen af te halen aan het vrijetijdsloket;

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 6: Opheffingsbepaling

Het reglement premie voor huwelijksjubilarissen, jubilerende priesters of kloosterlingen en 100-jarigen of ouder, zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 6 mei 2019 wordt opgeheven op het moment dat onderhavig reglement in werking treedt.

Artikel 7: Goedkeuring en inwerkingtreding

Dit reglement werd goedgekeurd tijdens de gemeenteraad van 14 oktober 2019 en treedt in werking de vijfde dag na bekendmaking ervan. Dit reglement wordt geëvalueerd indien de nood zich voordoet.

Het reglement wordt bekendgemaakt via de gemeentelijke website overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

ONDERSTEUNING

Onroerend goedbeheer

17. RUP Lichterstraat en stroken grond heraanleg Hogedreef / Veurtstraat / Sint-Jozefstraat - Uitwinning

Aanleiding

Ons bestuur kocht enige tijd geleden een perceel grond in het RUP Lichterstraat. Dit perceel is nog in gebruik en dient spoedig te worden vrijgemaakt voor de realisatie van het sportpark. Met de gebruiker dient een uittredingsovereenkomst gesloten te worden. Dezelfde gebruiker heeft ook stroken grond in gebruik die wij aankopen voor de heraanleg van de Hogedreef / Veurtstraat / Sint-Jozefstraat, ook hiervoor dient een uittredingsovereenkomst gesloten te worden.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek III, titel VIII, Hoofdstuk II, afdeling 3: Regels betreffende de pacht in het bijzonder.

Feiten, context en argumentatie

De gemeente Puurs-Sint-Amunds kocht op 11 september 2015 het perceel kadastraal gekend eerste afdeling sectie D nummer 260 F aan. Dhr. en Mevr. Vandenheuvel - De Bondt werden in de aankoopakte vermeld als zittende pachter.

Voor de heraanleg van de Hogedreef / Veurtstraat / Sint-Jozefstraat worden twee stroken grond kadastraal gekend derde afdeling sectie B deel van nummers 99G en 99F aangekocht. Dhr. en Mevr. Vandenheuvel - De Bondt werden in de verkoopbelofte vermeld als zittende pachter.

Notulen van de gemeenteraad

Er werd door Dhr. en Mevr. Vandenheuvel - De Bondt, Sint-Jozefstraat 10, 2870 Puurs-Sint-Amunds een belofte tot uittreden ondertekend voor een perceel grond kadastraal gekend eerste afdeling sectie D nummer 260 F met een oppervlakte volgens kadaster van 4250 m², een strook grond derde afdeling sectie B deel van nummer 99G met een oppervlakte volgens meting van 99,13 m² en een strook grond derde afdeling sectie B deel van nummer 99F met een oppervlakte volgens meting van 137,31 m² tegen een totale opzegvergoeding van € 8.972,88.

Besluit

Met 21 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 6 onthoudingen (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Guido Cools, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeente gaat over tot uitwinning van de zittende pachter, Dhr. en Mevr. Vandenheuvel - De Bondt, Sint-Jozefstraat 10, 2870 Puurs-Sint-Amunds, van een perceel grond gelegen te Puurs-Sint-Amunds ter plaatse Yzerveld kadastraal gekend eerste afdeling sectie D nummer 260 F met een oppervlakte van 4250 m², een strook grond ter plaatse Veurtstraat / Heide derde afdeling sectie B deel van nummer 99G met een oppervlakte volgens meting van 99,13 m² en een strook grond ter plaatse Veurtstraat / Heide derde afdeling sectie B deel van nummer 99F met een oppervlakte volgens meting van 137,31 m² met een oppervlakte volgens kadaster van 4250 m² tegen een totale opzegvergoeding van € 8.972,88.

Artikel 2: Deze uitgave werd vastgesteld in het investeringsbudget 2019: Actie G-GBB-JUR: Overig beleid juridische zaken, verzekeringen en patrimoniumbeheer, Rekening: 22000007, Beleidsitem: 0119-06.

18 Stroken grond Hogedreef / Veurtstraat / Sint-Jozefstraat - Aankoop

Aanleiding

Ons bestuur plant de heraanleg van de Hogedreef / Veurtstraat / Sint-Jozefstraat. Daarvoor is het noodzakelijk op sommige plaatsen enkele innemingen te realiseren.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- Het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;
- Het Bodemdecreet van 27 oktober 2006;
- De Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van erkende erediensten;

Notulen van de gemeenteraad

Feiten, context en argumentatie

- Inn.1: door Dhr. en Mevr. Vandenheuvel - De Bondt, Sint-Jozefstraat 10, 2870 Puurs-Sint-Amunds werd een verkoopbelofte ondertekend voor een strook grond gelegen te Breendonk ter plaatse Sasveld kadastraal gekend derde afdeling sectie B deel van nummer 387A met een oppervlakte volgens meting van 913,08 m², tegen een totaalprijs van € 7.304,64, alle vergoedingen inbegrepen (inclusief uitwinning).
- Inn.2: door Dhr. en Mevr. De Kinder - Peelman, Hauwerstraat 69, 9255 Buggenhout werd een verkoopbelofte ondertekend voor een strook grond gelegen te Breendonk ter plaatse Sasveld kadastraal gekend derde afdeling sectie B deel van nummer 384M/2 met een oppervlakte volgens meting van 12,37 m², tegen een totaalprijs van € 500, alle vergoedingen inbegrepen.
- Inn.3 en 4: door de cons. Van Hoeck, p/a Veurtstraat 172, 2870 Puurs-Sint-Amunds werd een verkoopbelofte ondertekend voor twee stroken grond gelegen te Breendonk ter plaatse Heide kadastraal gekend derde afdeling sectie B deel van nummer 99G met een oppervlakte volgens meting van 99,13 m² en deel van nummer 99F met een oppervlakte volgens meting van 137,31 m², tegen een totaalprijs van € 1.182,20, alle vergoedingen inbegrepen.

Er werd een opmetingsplan opgemaakt door Studiebureau Talboom, landmeter Tom Peeters, op 28 mei 2019.

Uit andere gegevens (het hypothecaire getuigschrift, het bodemattest, de kadastrale uittreksels) volgt geen bezwaar tegen de aankopen.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeente Puurs-Sint-Amunds gaat over tot aankoop van:

- inn.1: een strook grond gelegen te Puurs-Sint-Amunds deelgemeente Breendonk ter plaatse Sasveld kadastraal gekend 3de afdeling sectie B deel van nummer 387A met een oppervlakte van 913,08 m², van Dhr. en Mevr. Vandenheuvel - De Bondt, Sint-Jozefstraat 10, 2870 Puurs-Sint-Amunds, tegen een totaalprijs van € 7.304,64, alle vergoedingen inbegrepen (inclusief uitwinning).
- inn. 2: een strook grond gelegen te Puurs-Sint-Amunds deelgemeente Breendonk ter plaatse Sasveld kadastraal gekend 3de afdeling sectie B deel van nummer 384M2 met een oppervlakte van 12,37 m², van Dhr. en Mevr. De Kinder - Peelman, Hauwerstraat 69, 9255 Buggenhout, tegen een totaalprijs van € 500,00, alle vergoedingen inbegrepen.
- inn. 3 en 4: stroken grond gelegen te Puurs-Sint-Amunds deelgemeente Breendonk ter plaatse Heide kadastraal gekend 3de afdeling sectie B deel van nummer 99G met een oppervlakte van 99,13 m² en deel van nummer 99F met een oppervlakte van 137,31 m², van Van Hoeck, p/a Veurtstraat 172, 2870 Puurs-Sint-Amunds, tegen een totaalprijs van € 1.182,20, alle vergoedingen inbegrepen.

Artikel 2: Deze aankopen gebeuren voor openbaar nut, met name voor de heraanleg van de Hogedreef / Veurtstraat / Sint-Jozefstraat.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 3: Deze uitgave werd vastgesteld in het investeringsbudget 2019: Actie : G-GBB-JUR : Overig beleid juridische zaken, verzekeringen en patrimoniumbeheer; Rekening : 22000007; Beleidsitem : 0119-06.

Artikel 4: De algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt ontheven van de plicht om ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

Artikel 5: De akten zullen opgemaakt en verleden worden door de burgemeester van de gemeente Puurs-Sint-Amands of door een aangeduid notaris.

19. Perceel grond Voortstraat 8 - Aankoop

Aanleiding

Een perceel grond, gelegen te Voortstraat 8, wordt te koop aangeboden. Deze grond ligt in het centrum van Oppuurs.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- Het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;
- Het Bodemdecreet van 27 oktober 2006;
- De Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van erkende erediensdiensten;

Feiten, context en argumentatie

Er werd een verkoopbelofte ondertekend door Mevr. Jana Trebert, wonende te Zogge 43, 9220 Hamme, voor een bouwgrond gelegen te Voortstraat 8, kadastraal gekend 6de afdeling sectie B, nummer 109W/2 met een oppervlakte van 310 m² tegen een totaalprijs van € 107.500, alle vergoedingen inbegrepen. Op deze grond stond een woning die recent werd afgebroken, ons bestuur zal als vergoeding voor de gemaakte kosten bijkomend een bedrag van € 22.500,00 betalen aan Mevr. Jana Trebert.

Deze aankoop gebeurt voor openbaar nut, met name voor de toekomstige herinrichting van centrum Oppuurs.

De prijs voldoet aan de wettelijk gestelde vereisten zoals blijkt uit het schattingsverslag. Uit de andere gegevens (het hypothecair getuigschrift, het bodemattest, het kadastraal uittreksel) volgt geen bezwaar tegen de aankoop.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 1: De gemeente Puurs-Sint-Amunds gaat over tot aankoop van een perceel grond gelegen aan de Voortstraat 8, kadastraal gekend 6de afdeling sectie B, nummer 109W/2 met een oppervlakte van 310 m², vanwege Mevr. Jana Trebert, Zogge 43, 9220 Hamme, tegen een totaalprijs van € 107.500, alle vergoedingen inbegrepen.

Artikel 2: De gemeente Puurs-Sint-Amunds komt tussen in de gemaakte kosten voor de recent afgebroken woning voor een totaalbedrag van € 22.500,00.

Artikel 3: Deze aankoop gebeurt voor openbaar nut, met name voor de toekomstige herinrichting van centrum Oppuurs.

Artikel 4: Deze uitgave werd vastgesteld in het investeringsbudget 2019: Actie : G-GBB-JUR : Overig beleid juridische zaken, verzekeringen en patrimoniumbeheer; Rekening : 22000007; Beleidsitem : 0119-06.

Artikel 5: De algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt ontheven van de plicht om ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

Artikel 6: De akte zal opgemaakt en verleden worden door de burgemeester van de gemeente Puurs-Sint-Amunds of door een aangeduid notaris.

20 Woning Voortstraat 10 - Aankoop

Aanleiding

De woning met grond, gelegen te Voortstraat 10, wordt te koop aangeboden. Deze woning ligt in het centrum van Oppuurs.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- Het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;
- Het Bodemdecreet van 27 oktober 2006;
- De Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van erkende erediensten;

Feiten, context en argumentatie

Er werd een verkoopbelofte ondertekend door de echtgenoten Nicque Jeffrey - Cruypelans Brigitte, wonende Meirstraat 5 te 2890 Puurs-Sint-Amunds voor een huis met grond en aanhorigheden gelegen te Oppuurs aan de Voortstraat 10, kadastraal gekend 6de afdeling sectie B, nummer 109/T2/P000 en deel van nummer 109/V2/P0000 met een oppervlakte van 291 m² tegen een totaalprijs van € 120.000, alle vergoedingen inbegrepen.

Notulen van de gemeenteraad

Deze aankoop gebeurt voor openbaar nut, met name voor de toekomstige herinrichting van centrum Oppuurs. De prijs voldoet aan de wettelijk gestelde vereisten zoals blijkt uit het schattingsverslag. Uit de andere gegevens (het hypothecair getuigschrift, het bodemattest, het kadastraal uittreksel, EPC, keuring elektrische installaties) volgt geen bezwaar tegen de aankoop.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeente Puurs-Sint-Amunds gaat over tot aankoop van een woning gelegen te Oppuurs aan de Voortstraat 10, kadastraal gekend 6de afdeling sectie B, nummer 109/T2/P0000 en deel van nummer 109/V2/P0000 met een oppervlakte van 291 m², vanwege Nicque Jeffrey-Cruypelans Brigitte, wonende Meirstraat 5 te 2890 Puurs-Sint-Amunds, tegen een totaalprijs van € 120.000, alle vergoedingen inbegrepen.

Artikel 2: Deze aankoop gebeurt voor openbaar nut, met name voor de toekomstige herinrichting van centrum Oppuurs.

Artikel 3: Deze uitgave werd vastgesteld in het investeringsbudget 2019: Actie : G-GBB-JUR : Overig beleid juridische zaken, verzekeringen en patrimoniumbeheer; Rekening : 22000007; Beleidsitem : 0119-06.

Artikel 4: Uitzonderlijk zal na de goedkeuring door de gemeenteraad een voorschot van 10% van de koopprijs uitbetaald worden aan Dhr. en Mevr. Nicque Jeffrey - Cruypelans Brigitte. Het overige deel van de koopsom zal betaald worden binnen de 3 maanden na het verlijden van de akte.

Artikel 5: De algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt ontheven van de plicht om ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

Artikel 6: De akte zal opgemaakt en verleden worden door de burgemeester van de gemeente Puurs-Sint-Amunds of door een aangeduid notaris.

Wagenpark

21. Aankoop bestelwagen groen - Vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van deze overheidsopdracht

Aanleiding

De bestelwagen (Citroën Jumper 1VQN157) van de cel groenbeheer is 15 jaar oud. Door de algemeen slechte staat van het koetswerk en corrosie aan de bodemplaat is deze bestelwagen aan vervanging toe.

De nieuwe bestelwagen zal uitgerust worden met trekhaak voor het trekken van aanhanger voor graafmachine tot 3 ton. Op deze manier kan het voertuig gebruikt worden door zowel de snoeiploeg als de grafmakers.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Notulen van de gemeenteraad

Bevoegdheidsgrond

- het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Toepasselijke regelgeving

- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet);
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°;

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de opdracht "Aankoop bestelwagen groen" werd een bestek met nr. G-2019-043 opgesteld door de Aankoop en Administratie Technische Dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 40.000,00 excl. btw of € 48.400,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële weerslag

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget 2019.

Besluit

Verdaagd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De gemeenteraad besluit dit agendapunt te verdagen en vraagt aan de Aankoopdienst om te onderzoeken of er mogelijk gebruik kan gemaakt worden van het raamcontract van de Vlaamse Overheid voor de aankoop van bestelwagens.

Notulen van de gemeenteraad

BELEVEN

Cultuur

22. Oprichting interlokale vereniging Deeltijds Kunstonderwijs Beeldende en Audiovisuele Kunsten (BAK) Temse, Bornem en Puurs-Sint-Amands - Goedkeuring

Aanleiding

Met het nieuwe decreet inzake deeltijds kunstonderwijs van 9 maart 2018 kregen de 168 academies in Vlaanderen voor het eerst een eigen niveaudecreet. Het is de bedoeling dat zij daarmee aan de slag gaan om een hedendaags kunstonderwijs te ontwikkelen, gericht op een brede bevolkingslaag in onze gemeenten, dat bovendien aansluit bij de lokale kunst- en cultuurscène. Deze wijzigingen moesten in principe doorgevoerd worden tegen 1 september 2018.

Een van de acties die voortvloeit uit het decreet, is de verplichte oprichting van een interlokale vereniging tussen de gemeenten die deeltijds kunstonderwijs aanbieden, vanuit éénzelfde academie. Bovendien moet elke gemeente zich schikken naar de regelgeving van het nieuwe decreet lokaal bestuur, waarin de bepalingen voor een interlokale vereniging zijn opgenomen.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41, Titel 3, hoofdstuk 2, de artikelen 392 t.e.m. 395 van het decreet lokaal bestuur, betreffende de samenwerkingsverbanden zonder rechtspersoonlijkheid, de zogenaamde 'interlokale verenigingen';

Toepasselijke wetgeving

- Het decreet van 9 maart 2018 betreffende het deeltijds kunstonderwijs;

Feiten, context en argumentatie

Tussen de gemeenten Temse, Bornem en Puurs-Sint-Amands dient een nieuwe interlokale vereniging te worden opgericht. Dit wordt een samenwerkingsverband zonder rechtspersoonlijkheid, dat in de praktijk niet al te zeer zal verschillen van de wijze waarop de gemeenten momenteel samenwerken. De in het verleden afgesloten contracten komen te vervallen, waardoor er dringend nood is aan een nieuwe overeenkomst. Ditmaal niet bilateraal tussen Temse en elke andere gemeente apart, maar multilateraal tussen alle betrokken gemeenten waar zich een vestiging van onze academie bevindt (het begrip 'filiaal' of 'wijkafdeling' is verdwenen uit de wetteksten, men spreekt over 'gelijkwaardige vestigingen').

Voor deze interlokale vereniging moet een beheerscomité worden opgericht, waarvoor 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervanger uit het schepencollege van de gemeenten met een vestigingsplaats zullen worden aangeduid.

Notulen van de gemeenteraad

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De overeenkomst tussen de gemeente Temse en de gemeente Puurs, betreffende het filiaal van de Academie en Vaktekenschool van Temse in Puurs van 26 augustus 1991, in onderling akkoord te beëindigen.

Artikel 2: De overeenkomst tussen de gemeente Temse en de gemeente Sint-Amands, betreffende het tekenatelier van de Academie en Vaktekenschool van Temse in Sint-Amands van 24 april 2006, in onderling akkoord te beëindigen.

Artikel 3: De oprichting van een interlokale vereniging Deeltijds Kunstonderwijs Beeldende en Audiovisuele Kunsten, met de gemeente Temse als beherende gemeente en de gemeenten Bornem en Puurs-Sint-Amands als deelnemende gemeenten, goed te keuren.

Artikel 4: De overeenkomst met betrekking tot deze interlokale vereniging, geïllustreerd als bijlage aan deze beslissing, goed te keuren.

Artikel 5: Als effectief lid van het beheerscomité wordt Ronny Tourné, schepen, aangeduid (geheime stemming, 27 geldige uitgebrachte stemmen, 27 ja-stemmen).

Artikel 6: Als plaatsvervangend lid van het beheerscomité wordt Hilde Van der Poorten, schepen, aangeduid (geheime stemming, 27 geldige uitgebrachte stemmen, 27 ja-stemmen).

23 Kandidaat-bestuurders Emile Verhaeren Genootschap vzw - Voordracht

Aanleiding

Er moet een nieuwe Raad van Bestuur verkozen worden in de Emile Verhaeren Genootschap vzw. De nieuwe statuten van de Emile Verhaeren Genootschap vzw bepalen dat de gemeente 7 kandidaat-bestuurders dient voor te dragen. Op de gemeenteraad van 3 juni 2019 werden reeds 4 kandidaat-bestuurders voorgedragen overeenkomstig de bepalingen van de oude statuten. Bijkomend dient de gemeenteraad nog drie kandidaat-bestuurders voor te dragen.

De afvaardiging van de gemeente wordt samengesteld volgens de evenredige vertegenwoordiging van de politieke strekkingen, zoals bepaald in het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad. De berekening gebeurt voor de 7 mandaten zodat de evenredige vertegenwoordiging niet in het gedrang komt.

De Algemene Vergadering (AV) van de Emile Verhaeren Genootschap vzw benoemt op basis van deze voordrachten haar bestuurders.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 4°;

Notulen van de gemeenteraad

Toepasselijke regelgeving

- De Wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt (Cultuurpactwet);
- Huishoudelijk reglement van de Gemeenteraad Puurs-Sint-Amands - art.36.

Feiten, context en argumentatie

De 3 bijkomende mandaten voor kandidaat-bestuurders worden volgens de Cultuurpactwet proportioneel verdeeld volgens de evenredige vertegenwoordiging (regel van drie). De vaste jurisprudentie stelt dat meerderheid van de mandaten ook naar de meerderheid van de politieke vertegenwoordiging moet gaan. De niet-vertegenwoordigde fracties hebben het recht om een waarnemend lid af te vaardigen.

Rekeninghoudend met het bovenstaande geeft dit volgende verdeling:

- 4 kandidaat-bestuurders voor CD&V (waarvan 3 reeds benoemd)
- 1 kandidaat-bestuurder voor N-VA (reeds benoemd)
- 1 kandidaat-bestuurder voor KR8!
- 1 kandidaat-bestuurder voor Vlaams Belang
- 1 waarnemer voor Groen

Vier kandidaat-bestuurders werden reeds voorgedragen bij raadsbesluit van 4 juni 2019, alsook drie waarnemers. De waarnemende mandaten van KR8! en Vlaams Belang zullen vervallen nu beide fracties een kandidaat-bestuurder mogen voordragen.

Besluit

De algemeen directeur waarnemend en de twee jongste raadsleden in leeftijd, staan de voorzitter bij tijdens de verrichtingen van de stemming en van de stemopneming.

Uitslag van de geheime stemming:

Aantal aanwezige raadsleden die deelgenomen hebben aan de stemming: 27

Aantal stembriefjes: 27

Stemresultaten:

- Jos Vanachter: 27 ja-stemmen
- David Proot: 27 ja-stemmen
- Liliane Mariën: 25 ja-stemmen en 2 neen-stemmen

Enig artikel: De gemeenteraad draagt volgende drie kandidaat-bestuurders voor aan de Algemene Vergadering van de Emile Verhaeren Genootschap vzw.

- Voor CD&V als vierde kandidaat bestuurder: Jos Vanachter, Molenstraat 60 - 2870 Puurs-Sint-Amands
- Voor KR8! als kandidaat-bestuurder: David Proot, Kalforddorp 57 - 2870 Puurs-Sint-Amands
- Voor Vlaams Belang als kandidaat-bestuurder: Liliane Mariën, Moorstraat 81 - 2870 Puurs-Sint-Amands

Notulen van de gemeenteraad

RUIMTE

Leefomgeving

24 RUP Groenservice - Definitieve vaststelling

Aanleiding

Het RUP Groenservice is geïnitieerd door de gemeente na goedkeuring door de gemeenteraad op 24 maart 2015 van het planologisch attest voor het bedrijf Groenservice bvba.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56;

Toepasselijke regelgeving

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, titel II Planning, Hoofdstuk 2 Ruimtelijke Uitvoeringsplannen, Afdeling 1 Algemene bepalingen en Afdeling 4 Gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;
- Het Koninklijk Besluit van 5 augustus 1976 houdende de definitieve vaststelling van het gewestplan Mechelen;

Feiten, context en argumentatie

Het bedrijf Groenservice is gelegen in de Voortstraat in Puurs-Sint-Amunds (Oppuurs), op de grens van de woonkern met het agrarisch gebied. Het bedrijf doet het onderhoud en de aanleg van tuinen en grassportvelden, hoofdzakelijk voor voetbal en golf. In het planologisch attest werd afgetoetst of het bedrijf kan behouden blijven op de plaats waar het gevestigd is en wat de ontwikkelingsmogelijkheden zijn op het vlak van ruimtelijke ordening. Deze aanvraag werd positief beoordeeld. Daaropvolgend leverde het college van burgemeester en schepenen op 19 juni 2016 een vergunning af voor de uitbreiding van het bedrijf. Conform artikel Art. 4.4.26. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het betrokken bestuursorgaan ertoe verplicht om binnen het jaar na afgifte van een positief planologisch attest, een voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan op te maken. Aangezien het bedrijf grotendeels gelegen is in agrarisch gebied is de opmaak van een RUP noodzakelijk.

Op grond van artikel 25 van het besluit van de Vlaamse Regering dd. 17 februari 2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces, kunnen de vroegere bepalingen van de VCRO en het DABM van toepassing blijven onder 2 cumulatieve voorwaarden:

- 1° uiterlijk op 30 april 2017 dient het verzoek tot raadpleging te zijn bezorgd aan de adviesinstanties;
- 2° uiterlijk op 31 december 2018 dient een plenaire vergadering te worden gehouden

Aan beide cumulatieve voorwaarden is voldaan.

Notulen van de gemeenteraad

Igemo stelde een screeningsnota op voor RUP Groenservice waarin zij onderzocht hebben of dit plan mogelijk aanzienlijke negatieve milieueffecten kan hebben en zijn daarbij tot het besluit gekomen zijn dat het plan in zijn huidige vorm geen aanzienlijke negatieve milieueffecten zal genereren; het verzoek tot raadpleging in het kader van een onderzoek tot milieueffectrapportage van het RUP Groenservice werd opgestuurd naar de diverse adviesinstanties op 3 januari 2017; de adviesronde liep van 3 januari 2017 tot en met 1 februari 2017; er werd een herinneringsbrief verstuurd aan de adviesinstanties die nog geen advies uitbrachten op 2 februari 2017.

Volgende adviezen werden ontvangen:

- Departement Landbouw en Visserij, op 3 mei 2017 - geen advies
- Departement Mobiliteit & Openbare werken, op 3 februari 2017 - gunstig
- Provincie Antwerpen, op 30 januari 2017 - opmerkingen
- Ruimte Vlaanderen, op 9 februari 2017 - opmerkingen

Op 19 april 2017 werd het definitieve screeningsdossier ingediend bij de dienst MER. Op 23 mei 2017 ontving de gemeente een ontheffing voor de opmaak van een plan-MER.

Het voorontwerp RUP Groenservice werd toegelicht aan de Gecoro op 7 november 2018; de Gecoro gaf een gunstig advies.

De plenaire vergadering met de diverse bevoegde overheidsadministraties vond plaats op 14 november 2018; hiervan werd een verslag opgemaakt.

Volgende adviezen werden ontvangen:

- Agentschap Innoveren en Ondernemen, op 29 oktober 2018 - voorwaardelijk gunstig advies
- Departement Omgeving, op 5 november 2018 - mededeling dat zij geen advies uitbrengen
- Departement Landbouw en Visserij, 9 november 2018 - voorwaardelijk gunstig advies
- Provincie Antwerpen, departement ruimte, erfgoed en mobiliteit, 14 november 2018 - 1 opmerking

Het voorontwerp van RUP, werd aangepast tot ontwerp van RUP, rekening houdend met de geformuleerde aandachtspunten van de Gecoro en de opmerkingen geformuleerd op de plenaire vergadering.

De watertoets moet uitgevoerd worden zoals beschreven in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid (en latere wijzigingen) inzonderheid artikel 8 §1 en 2, alsook in het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 (en latere wijzigingen) tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, inzonderheid de artikelen 2 en 4, en de bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 (en latere wijzigingen) tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets in bijlage 1 opgenomen kaarten.

De watertoets in het kader van dit ontwerp van RUP werd gedaan en de resultaten zijn opgenomen in de toelichtingsnota.

Het RUP Groenservice werd voorlopig vastgesteld in de gemeenteraad van 25 maart 2019.

Notulen van de gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen organiseerde een openbaar onderzoek van 8 april 2019 tot en met 6 juni 2019. Tijdens dit openbaar onderzoek werden 1 bezwaarschrift en 1 advies (provincie Antwerpen) ingediend.

De Gecoro heeft het bezwaarschrift en het advies van de provincie besproken op 3 september 2019. De Gecoro heeft hierover advies uitgebracht op basis van het voorstel van antwoord en de hierna gehouden beraadslaging. Dit advies is verwerkt in het verslag van de Gecoro van 3 september 2019 dat als bijlage aan dit agendapunt is toegevoegd.

Aan het college werd in zitting van 24 september 2019 dit gemotiveerd advies van de Gecoro voorgelegd.

Het college sloot zich aan bij het geformuleerde advies.

Het ontwerp RUP Groenservice werd aangepast volgens het advies van de Gecoro van 3 september 2019.

Dit aangepast RUP wordt nu voorgelegd ter definitieve vaststelling.

Besluit

Met 25 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Guido Cools, Steven Prinsen, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad sluit zich aan bij het geformuleerde advies en de voorgestelde aanpassingen van de Gecoro dd. 3/9/2019.

Artikel 2: De gemeenteraad stelt het RUP Groenservice definitief vast. Dit RUP bestaat uit een plan bestaande uit een toestand, een juridisch plan, een grafisch plan, stedenbouwkundige voorschriften en toelichtingsnota.

Artikel 3: Het definitief goedgekeurde gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad en het volledige advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening onmiddellijk bezorgd aan de deputatie en aan het departement.

25 RUP Hemelrijken - Definitieve vaststelling

Aanleiding

Het RUP Hemelrijken is geïnitieerd door de gemeente met als opzet een éénvormig plan op te maken voor het totale bedrijventerrein Hemelrijken. Ook het toegankelijk maken of herbestemmen van onderbenutte gebieden, het herbestemmen van niet noodzakelijke buffergebieden en het creëren van een ruimtelijk kader voor een duurzaam bedrijventerrein werden beoogd.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

Notulen van de gemeenteraad

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56;

Toepasselijke regelgeving

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, titel II Planning, Hoofdstuk 2 Ruimtelijke Uitvoeringsplannen, Afdeling 1 Algemene bepalingen en Afdeling 4 Gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;
- Het Koninklijk Besluit van 5 augustus 1976 houdende de definitieve vaststelling van het gewestplan Mechelen.

Feiten, context en argumentatie

Het plangebied van dit RUP kadert zich binnen de grenzen van Heikant, Heidestraat en de gemeentegrens met Bornem. Dit plangebied wordt bestemd door twee individuele BPA's en het gewestplan. Omdat het onlogisch is dat de bouwmogelijkheden en de bestemmingen van eenzelfde ambachtelijke zone bepaald worden door 3 plannen, werd beslist om een RUP op te maken voor heel de ambachtelijke zone. Het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan (goedgekeurd door Deputatie op 15 december 2005) duidt het plangebied aan als lokaal bedrijventerrein. Het versterken van de lokale binding van de bedrijvigheid in de gemeente, het bestendigen van het ruimtelijk inpassen van de bestaande bedrijventerreinen in de omgeving en het zorgen voor een aangepaste kwaliteitsvolle ontsluiting ervan naar de ruimere omgeving worden genoteerd als na te streven doelstellingen.

Op grond van artikel 25 van het besluit van de Vlaamse Regering dd. 17 februari 2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces, kunnen de vroegere bepalingen van de VCRO en het DABM van toepassing blijven onder 2 cumulatieve voorwaarden:

- 1° uiterlijk op 30 april 2017 dient het verzoek tot raadpleging te zijn bezorgd aan de adviesinstanties;
- 2° uiterlijk op 31 december 2018 dient een plenaire vergadering te worden gehouden

Aan beide cumulatieve voorwaarden is voldaan.

Igemo stelde een screeningsnota op voor RUP Hemelrijken waarin zij onderzocht hebben of dit plan mogelijk aanzienlijke negatieve milieueffecten kan hebben en zijn daarbij tot het besluit gekomen dat het plan in zijn huidige vorm geen aanzienlijke negatieve milieueffecten zal genereren; het verzoek tot raadpleging in het kader van een onderzoek tot milieueffectrapportage van het RUP Hemelrijken werd opgestuurd naar de diverse adviesinstanties op 25 april 2017; de adviesronde liep van 25 april 2017 tot en met 25 mei 2017; er werd een herinneringsbrief verstuurd aan de adviesinstanties die nog geen advies uitbrachten op 26 mei 2017.

Volgende adviezen werden ontvangen:

- Agentschap Natuur en Bos, op 6 juni 2017 - geen aanzienlijke milieueffecten
- Agentschap Wegen & Verkeer, op 17 mei 2017 - opmerking
- Departement Landbouw en Visserij, op 3 mei 2017 - geen advies
- Departement Omgeving, afdeling Beleidsontwikkeling en Juridische Ondersteuning, op 15 mei 2017 - geen significante milieueffecten
- Departement Mobiliteit & Openbare werken, op 1 juni 2017, geen (significante) effecten op mobiliteit

Notulen van de gemeenteraad

- Agentschap Onroerend Erfgoed, op 8 juni 2017 - geen bemerkingen
- OVAM, op 15 mei 2017, geen specifieke opmerkingen
- Provincie Antwerpen, op 29 mei 2017 - opmerkingen
- Agentschap Innoveren & ondernemen, 5 mei 2017, geen specifieke opmerkingen of aandachtspunten
- Wonen Vlaanderen, 23 mei 2017 - geen opmerkingen
- Vlaamse milieumaatschappij - afdeling operationeel waterbeheer, 23 mei 2017 - gunstig, geen significante negatieve effecten

Volgende instanties werden aangeschreven maar gaven geen advies: gemeente Bornem, departement Omgeving - Gebiedsontwikkeling/omgevingsplanning/-projecten, Ruimte Vlaanderen APL Antwerpen, MOW afdeling patrimonium, agentschap ondernemen - entiteit ruimtelijke economie.

Op 9 augustus 2017 werd het definitieve screeningsdossier ingediend bij de dienst MER. Op 29 augustus 2017 ontving de gemeente een ontheffing voor de opmaak van een plan-MER.

Het voorontwerp RUP Hemelrijken werd toegelicht aan de Gecoro op 7 november 2018; de Gecoro gaf een gunstig advies mits 2 opmerkingen:

1. Er dient een bijkomende toelichting/omschrijving opgenomen te worden voor de term 'ateliers';
2. Indien het speelbos in de toekomst openbaar toegankelijk zou worden, is het wenselijk om een degelijke toegang vanuit het woongebied te voorzien.

De plenaire vergadering met de diverse bevoegde overheidsadministraties vond plaats op 14 november 2018; hiervan werd een verslag opgemaakt.

Volgende adviezen werden ontvangen:

- Agentschap Wonen, op 23 oktober 2018 - geen opmerkingen
- Agentschap Innoveren & Ondernemen, op 30 oktober 2018 - gunstig advies indien rekening wordt gehouden met enkele opmerkingen
- Departement Omgeving, op 30 oktober 2018 - gunstig advies mits opmerkingen
- De Lijn, 6 november 2018 - gunstig advies
- Departement Landbouw en Visserij, 8 november 2018 - voorwaardelijk gunstig advies
- Agentschap Natuur en Bos, 13 november 2018 - gunstig advies
- Polderbestuur Scheldeschorren - noord, 13 november 2018 - voorwaardelijk gunstig advies
- Provincie Antwerpen, departement Ruimte, erfgoed en mobiliteit, 14 november 2018 - opmerkingen

Het voorontwerp van RUP, werd aangepast tot ontwerp van RUP, rekening houdend met de geformuleerde aandachtspunten van de Gecoro en de opmerkingen geformuleerd op de plenaire vergadering.

Notulen van de gemeenteraad

De watertoets moet uitgevoerd worden zoals beschreven in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid (en latere wijzigingen) inzonderheid artikel 8 §1 en 2, alsook in het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 (en latere wijzigingen) tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, inzonderheid de artikelen 2 en 4, en de bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 (en latere wijzigingen) tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets in bijlage 1 opgenomen kaarten.

De watertoets in het kader van dit ontwerp van RUP werd gedaan en de resultaten zijn opgenomen in de toelichtingsnota.

Het RUP Hemelrijken werd voorlopig vastgesteld in de gemeenteraad van 25 maart 2019.

Het college van burgemeester en schepenen organiseerde een openbaar onderzoek van 8 april 2019 tot en met 6 juni 2019. Tijdens dit openbaar onderzoek werden 7 bezwaarschriften (24 bezwaarpunten) en 1 advies (provincie Antwerpen) ingediend.

De Gecoro heeft de bezwaarschriften en het advies van de provincie besproken op 3 september 2019. De Gecoro heeft hierover advies uitgebracht op basis van het voorstel van antwoord en de hierna gehouden beraadslaging. Dit advies is verwerkt in het verslag van de Gecoro van 3 september 2019, dat als bijlage aan dit agendapunt is gevoegd.

Aan het college werd in zitting van 24 september 2019 dit gemotiveerd advies van de Gecoro voorgelegd.

Het college sloot zich aan bij het geformuleerde advies en de voorgestelde aanpassingen met uitzondering van 1 punt. Dit punt betreft de vraag van de Gecoro om op het grafisch plan toch een indicatieve aanduiding van ontsluiting te tekenen naar enkele momenteel niet bereikbare bedrijfspercelen, en dit als kortste insteekweg. Het college heeft geen intentie om onteigeningen uit te voeren en zal deze weg ook niet aanleggen. De aanleg van een ontsluiting naar de momenteel niet ontsloten bedrijfspercelen zal in der minne tussen de eigenaars van de betrokken percelen, moeten gebeuren. Het college ziet dan ook geen meerwaarde om dit vast te leggen op het grafisch plan.

Er werd vastgesteld dat er een administratieve vergissing is gebeurd in het register van percelen waarop de regeling van planschade, planbaten, kapitaalschade of gebruikersschade van toepassing kan zijn. Dit werd rechtgezet.

Het RUP Hemelrijken werd aangepast volgens het advies van de Gecoro van 3 september 2019 behalve wat de vraag betreft om een indicatieve ontsluiting te tekenen op het grafisch plan naar enkele momenteel niet bereikbare bedrijfspercelen.

Dit aangepast RUP wordt nu voorgelegd ter definitieve vaststelling.

Notulen van de gemeenteraad

Besluit

Met 23 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Guido Cools, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Heiko Van Muylde, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet), 4 onthoudingen (Peter Lemmens, Steven Prinsen, Els Knoops, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad volgt het advies van het college (zitting 24/9/2019) en sluit zich aan bij het geformuleerde advies en de voorgestelde aanpassingen van de Gecoro met uitzondering van 1 punt. Dit punt betreft de vraag van de Gecoro om op het grafisch plan toch een indicatieve aanduiding van ontsluiting te tekenen naar enkele momenteel niet bereikbare bedrijfspercelen, en dit als kortste insteekweg. Hiermee is de gemeenteraad niet akkoord: de gemeente heeft geen intentie om onteigeningen uit te voeren en zal deze weg ook niet aanleggen. De aanleg van een ontsluiting naar de momenteel niet ontsloten bedrijfspercelen zal in der minne tussen de eigenaars van de betrokken percelen moeten gebeuren. De gemeenteraad ziet dan ook geen meerwaarde om dit vast te leggen in het grafisch plan.

Artikel 2: De gemeenteraad stelt het RUP Hemelrijken definitief vast. Dit RUP bestaat uit een plan bestaande toestand, een juridisch plan, een grafisch plan, stedenbouwkundige voorschriften en toelichtingsnota.

Artikel 3: Het definitief goedgekeurde gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad en het volledige advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening onmiddellijk bezorgd aan de deputatie en aan het departement.

Werken

26 Tuinen van Puurs - Bouw 'Bredeschoolgebouw' - Vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van deze overheidsopdracht

Aanleiding

De ontwerp-opdracht voor de opdracht "TvP - Bouw Bredeschoolgebouw" werd gegund aan PLUS Office Architects bvba, Handelskaai 48 te 1000 Brussel.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36;

Notulen van de gemeenteraad

- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de opdracht “TvP - Bouw Bredeschoolgebouw” werd een bestek met nr. G-2019-016 opgesteld door de ontwerper, PLUS Office Architects bvba, Handelskaai 48 te 1000 Brussel.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 4.730.191,91 excl. btw of € 5.014.003,42 incl. 6% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Financiële weerslag

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 4.730.191,91 excl. btw of € 5.014.003,42 incl. 6% btw. (Beslissing BTW nr. E.T.129.073 d.d. 27.01.2016 m.b.t. verlaagd btw-tarief van 6% voor schoolgebouwen).

Er wordt een samenwerkingsovereenkomst opgesteld tussen vzw Sint-Jan Berchmansinstituut (Sjabi) en de gemeente waarin beschreven zal staan dat elke partij 50% van alle kosten die hieraan verbonden zijn op zich neemt, deze wordt voorgelegd aan de Raad van Bestuur van Sjabi alsook aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget 2019 en zal voorzien worden in de meerjarenplanning.

Besluit

Met 21 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 6 onthoudingen (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Guido Cools, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Dany Saey)

Artikel 1: Het bestek met nr. G-2019-016 en de raming voor de opdracht “TvP - Bouw Bredeschoolgebouw”, opgesteld door de ontwerper, PLUS Office Architects bvba, Handelskaai 48 te 1000 Brussel worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 4.730.191,91 excl. btw of € 5.014.003,42 incl. 6% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget 2019 bij actie 19-040102 registratiesleutel 820/22100007 en zal voorzien worden in de meerjarenplanning.

Notulen van de gemeenteraad

27. Landschapspark - Inrichten parkbegraafplaats - Vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van deze overheidsopdracht

Aanleiding

Om de parkbegraafplaats bij het Park Fort Liezele volledig klaar te maken voor begravingen, dienen nog urnenkelders voorzien te worden. Op 264 urnenkelders zullen vlakke granieten grafstenen geplaatst worden. Deze grafstenen kunnen gepersonaliseerd worden wanneer de familie deze grafsteen aankoopt bij de gemeente.

Voor grondbegravingen worden 76 grafstenen geplaatst. Deze uniforme stenen worden reeds geplaatst en dienen niet meer verplaatst te worden bij begravingen. De kisten zullen onder het gras begraven worden. Ook deze grafstenen kunnen gepersonaliseerd worden, wanneer ze aangekocht worden.

Wanneer de aankoop van een grafsteen niet gewenst is, kan een naamplaatje voor een beperkt budget worden voorzien voor een periode van 10 jaar.

De parkbegraafplaats is een nieuw concept van een groene, natuurlijke begraafplaats. Wanneer families opteren voor een traditionele grafsteen en/of begraafplaats kunnen ze kiezen voor een begraving op de andere begraafplaatsen.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Toepasselijke regelgeving

- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36;
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de opdracht "Landschapspark - inrichten parkbegraafplaats" werd een bestek met nr. G-2019-041 opgesteld door Groenbeheer.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 229.860,00 excl. btw of € 278.130,60 incl. 21% btw.

Notulen van de gemeenteraad

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Financiële weerslag

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 229.860,00 excl. btw of € 278.130,60 incl. 21% btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget bij 2019/G-GBB-WERK/0990-00/22200007.

Besluit

Met 21 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 2 stemmen tegen (Peter Lemmens, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Guido Cools, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer)

Artikel 1: Het bestek met nr. G-2019-041 en de raming voor de opdracht "Landschapspark - inrichten parkbegravingplaats", opgesteld door Groenbeheer worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 229.860,00 excl. btw of € 278.130,60 incl. 21% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget bij 2019/G-GBB-WERK/0990-00/22200007.

MEDEDELINGEN

28 Mededelingen

VRAGEN

29 Vragen

De voorzitter van de gemeenteraad sluit de zitting.

Notulen van de gemeenteraad

Vastgesteld te Puurs-Sint-Amands in zitting als vermeld.

(get.) Helena Lejon
Algemeen directeur waarnemend,

(get.) Els Goedgezelschap
Voorzitter gemeenteraad,

Voor éénsluitend afschrift,
Puurs-Sint-Amands

Helena Lejon
Algemeen directeur waarnemend

Els Goedgezelschap
Voorzitter gemeenteraad