



Puurs-Sint-Amands, zitting van 16.12.2019

OPENBAAR

NOTULEN VORIGE VERGADERING

1 Notulen gemeenteraadszitting 18 november 2019 - Goedkeuring

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

ALGEMEEN BESTUUR

Beleidsondersteuning

2 Evaluatie uitvoering beheersovereenkomst met AGB n.a.v. vernieuwing gemeenteraad - Goedkeuring

Conform artikel 227 van het DLB legt elk gemeentelijk verzelfstandigd agentschap in de loop van het eerste jaar na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad een evaluatieverslag voor aan de gemeenteraad over de uitvoering van de beheers- of samenwerkingsovereenkomst sinds de inwerkingtreding ervan. Dat verslag omvat ook een evaluatie van de verzelfstandiging waarover de gemeenteraad zich binnen de 3 maanden uitspreekt.

Tussen de gemeente Puurs en het Autonoom Gemeentebedrijf Puurs werd een beheersovereenkomst gesloten die het laatst werd vernieuwd op 27 februari 2014 via gemeenteraadsbesluit en besluit raad van bestuur AGB Puurs in het licht van artikel 235 van het Gemeentedecreet (ingangsdatum 1 januari 2014). Op 7 mei 2015 werd een addendum nr. 1 goedgekeurd door de gemeenteraad en raad van bestuur toen de opdracht van het AGB werd uitgebreid met het Sociaal Huis en het cultureel centrum De Kollebloem.

Dit verslag is een aanvulling op de jaarlijkse rapportering die we aan de gemeenteraad doen over de uitvoering van de beheersovereenkomst via de jaarrekening van het AGB. We gaan nu dieper in op de verschillende onderdelen van de beheersovereenkomst.

De raad van bestuur van AGB Puurs zal het verslag vaststellen op 16 december 2019.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3 AGB Puurs - Aanpassing statuten - Goedkeuring

Op voorstel van het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) Puurs (besluit raad van bestuur van 16 december 2019) wordt de raad voorgesteld de statuten van het AGB in overeenstemming te brengen met de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur inzake mogelijke bevoegdheidsregeling binnen een AGB en overeenkomstig de wensen van het bestuur. Daarnaast passen we ook artikel 16 aan m.b.t. de samenstelling van het directiecomité in functie van de huidige situatie en het Cultuurpact. De huidig geldende statuten van het AGB Puurs werden goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 12 september 2013 en nadien aangepast bij gemeenteraadsbesluiten van 25 juni 2014 en 7 mei 2015.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Steven Prinsen, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Heiko Van Muylde, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 stemmen tegen (Peter Lemmens, Dany Saey)

4 Bijzondere politieverordening betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatische werkende toestellen - Goedkeuring

De gemeente Puurs-Sint-Amunds is bevoegd voor de bijzondere bestuurlijke politieverordeningen. In het kader van het gelijkheidsbeginsel worden de reglementen en overeenkomsten, die voorheen door de twee gemeenten van toepassing waren, vervangen en aangepast aan de nieuwe fusienaam.

De gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te verlenen aan de Bijzondere politieverordening betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatische werkende toestellen, zoals bepaald in deze verordening. Inhoudelijk worden alle artikels behouden en is het enkel de fusienaam die toegepast wordt op deze bijzondere politieverordening.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Veiligheid

5 Cameratoezicht – Toestemmingsaanvraag voor het zichtbaar gebruik van camera's op het grondgebied van de gemeente Puurs-Sint-Amunds door de politiezone Klein-Brabant

De plaatsing en het gebruik van camera's door politiediensten wordt niet langer geregeld door de camerawet van 21 maart 2007. De wet op het politieambt (WPA) legt sinds de wijzigingen bij de wet van 21 maart 2018 het kader vast voor de plaatsing en het o.a. zichtbaar gebruik van camera's door de politiediensten ter ondersteuning van hun opdrachten van bestuurlijke en gerechtelijke politie. Het is in deze context dat de korpschef van de Politiezone Klein-Brabant aan de gemeenteraad vraagt om camera's, die in voorkomend geval intelligent zijn, op zichtbare wijze te kunnen gebruiken op het hele grondgebied dat onder zijn bevoegdheid valt.

Met 25 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Heiko Van Muylde, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Peggy Seeuws, Dany Saey), 2 onthoudingen (Steven Prinsen, Els Knoops)

Besluitenlijst van de gemeenteraad

FINANCIEEL BEHEER

Belastingen

6. Opcentiemen op de onroerende voorheffing - Vaststelling

De gemeente wil haar acht leefgemeenschappen eigentijds en leefbaar houden, waar het aangenaam en veilig is om te wonen en wil voortdurend blijven investeren in het voordeel van de inwoners op alle domeinen. Hiervoor dienen middelen gezocht te worden, die op een evenwichtige en herverdeelbare wijze en volgens de draagkracht van de inwoners kunnen gevestigd worden.

Ingevolge gemeenteraadsbeslissing van 21 januari 2019 werden de opcentiemen op de onroerende voorheffing vastgesteld op 941. De financiële toestand van de gemeente vergt een verhoging van deze opcentiemen naar 998 om te kunnen blijven investeren ten voordele van de burgers.

Met 16 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet), 9 stemmen tegen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Heiko Van Muylder, Peggy Seeuws, Dany Saey), 2 onthoudingen (Steven Prinsen, Els Knoops)

7. Algemene gemeentebelasting - Vaststelling

Deze belasting beoogt een evenwichtig gespreide bijdrage van burgers, zelfstandigen, beoefenaars van een vrij beroep en ondernemingen in de algemene bestuurlijke uitgaven van de gemeente.

Een verschillende behandeling van gezinnen en bedrijven is verantwoord, gezien:

- de verschillende mate waarin zij gebruik maken van de gemeentelijke infrastructuur en dienstverleningen
- het verschil in draagkracht van gezinnen/alleenstaanden en bedrijven

Het is billijk om een belastingvrijstelling in te voeren voor de gezinnen die, ingevolge het koninklijk besluit van 16 juli 1992 betreffende de bevolkingsregisters, op 1 januari van het dienstjaar, enkel een verplicht referentieadres zonder feitelijke vestiging op het gemeentelijk grondgebied hebben en derhalve praktisch geen gebruik kunnen maken van de gemeentelijke dienstverlening.

Het is noodzakelijk om een verminderd tarief voor bos-, land- en tuinbouw en recreatiegebieden te voorzien gelet op de specifieke eisen van deze sectoren; deze sectoren dienen voor hun activiteiten noodgedwongen te beschikken over een grote bedrijfsoppervlakte om economisch rendabel te zijn.

Het is billijk een verminderd tarief van 50% vast te stellen inzake de belasting voor maatwerkbedrijven, omdat die bedrijven zich vooral engageren om mensen tewerkstellen die niet in het reguliere arbeidscircuit terecht kunnen.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Het is billijk een verminderd tarief vast te stellen inzake de belasting voor de alleenstaanden en gezinnen waarvan één gezinslid in aanmerking komt voor een verhoogde tegemoetkoming van de ziekteverzekering en voor de bedrijfsleiders die in hun onderneming wonen, aangezien hun woon- en bedrijfsruimte ruimtelijk niet voldoende gescheiden zijn.

De gemeente heeft de laatste jaren een enorme inspanning geleverd om de kwaliteit van de dienstverlening te vergroten. Hierdoor is onze gemeente zeer gegeerd door de bedrijven wegens haar uiterst gunstige ligging en infrastructuur.

De grote toename van de bedrijven maakt echter de uitvoering van belangrijke infrastructuurwerken noodzakelijk.

Hierdoor is een verhoogd en gedifferentieerd tarief voor de bedrijven met een oppervlakte van meer dan 100m², 500m², 1.000 m², 5.000 m², 10.000 m² en 50.000 m² verantwoord omwille van het feit dat de industriegronden in onze gemeente schaars zijn geworden en dat het opportuun is de bedrijven en in het bijzonder de grote ruimtegebruikers, aan te moedigen zuinig met de nog beschikbare ruimte om te springen; De financiële toestand van de gemeente rechtvaardigt het heffen van deze belasting.

Met 18 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Steven Prinsen, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 6 stemmen tegen (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws, Dany Saey), 3 onthoudingen (Bart De Schutter, Inge Faes, Heiko Van Muylder)

8 Belasting op tweede verblijven - Vaststelling

Een tweede verblijf is een hoofdverblijfplaats waarvoor niemand zich heeft ingeschreven in het bevolkingsregister. Er zijn een aantal tweede verblijven op het grondgebied van de gemeente. Een tweede verblijf geeft aanleiding tot effectief verblijf, waardoor voor de gemeente toch zekere kosten ontstaan, zowel op het gebied van administratie en veiligheid als inzake infrastructuur en afvalbeheersing.

Door het gebruik van een woongelegenheden als tweede verblijf, leveren de bewoners of verblijfhouders van het tweede verblijf geen bijdrage in de gemeentelijke fiscaliteit via de aanvullende belasting op de personenbelasting.

Om die reden wordt voorgesteld om een belasting op tweede verblijven in te voeren.

Worden van de belasting vrijgesteld:

- een woning waarin uitsluitend een beroepsactiviteit wordt uitgeoefend;
- verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens;
- woningen opgenomen op de gemeentelijke inventaris van leegstaande woningen en woningen opgenomen in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen;

In het licht van het financiële doel van de belasting op tweede verblijven, is het niet onredelijk om de zakelijk gerechtigde als belastingplichtige aan te merken (Cass., 16 juni 2017, F.15.0186.N).

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Gezien de financiële toestand van de gemeente is het billijk om de belasting te verhogen van 500 euro naar 600 euro per tweede verblijf.

Met 23 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Anne De Ron, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Dany Saey), 4 stemmen tegen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws)

9 Belasting op het inzamelen en verwijderen van huishoudelijke en daarmee vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen - Vaststelling

De gemeente zamelt volgende afvalstoffen in:

- huisvuil, papier, karton, plastics en PMD via huis-aan-huis inzameling
- snoeihout en grof vuil selectief op afroep
- glas via containers die op verschillende plaatsen in de gemeente zijn opgesteld
- o.a. papier & karton, PMD, glas, groenafval, houtafval, oude metalen, bouw- en sloopafval, rubberbanden, textiel, grof vuil, piepschuim, kunststoffen, KGA en AEEA (wit- en bruingoed) via het containerpark;

Een deel van deze inzamelingen wordt uitgevoerd door Ivarem. IVAREM stelt voor de tarieven van de PMD-zak en de roze zak te verlagen en zo recycleren en sorteren te bevorderen.

Aan deze inzameling en verwerking van huishoudelijk afval zijn kosten verbonden, die zwaar doorwegen op de gemeentelijke financiën.

Er wordt een distributiekorting van 2% toegestaan aan de handelaars die de huisvuilzakken, roze zakken en PMD-zakken van de gemeente verdelen, op voorwaarde dat zij beschikken over een geldig ondernemingsnummer, geen facturatie- of belastingschulden hebben aan de gemeente en minimaal één doos zakken bestellen. Deze distributiekorting geldt echter niet voor de grote PMD-zakken, omdat deze alleen worden verdeeld aan de balies van het gemeentehuis Puurs en het oud-gemeentehuis Sint-Amands.

Voorgesteld wordt om de tarieven van de roze zak en de PMD-zak te verlagen van 0,25 euro per zak naar 0,15 euro per zak vanaf aanslagjaar 2020.

De belasting op het inzamelen en verwijderen van huishoudelijke en daarmee vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen neemt de financiële toestand van de gemeente in overweging en heeft als doel ontradend te werken door de vervuiler te laten betalen voor het afval dat hij produceert. Bijgevolg is het wenselijk om een belasting te heffen op het inzamelen en verwijderen van huishoudelijke en daarmee vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen, zodat op die manier wordt bijgedragen in de gemeentelijke uitgaven.

De financiële toestand van de gemeente vergt de heffing van dergelijke belasting.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Met 25 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Steven Prinsen, Lavinia De Maeyer, Sonja Van Nimmen, Heiko Van Muyllder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

10. Belasting op het inzamelen en verwijderen van huishoudelijke en daarmee vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen (IVAREM) - Vaststelling

De gemeente heeft ingevolge de haar opgelegde verplichtingen vaste kosten voor afvalbeheer zoals:

- Het bevorderen van afvalpreventie en scheiding aan de bron door communicatie, informatie, educatie en sensibilisatie.
- Het gratis inzamelen en verwerken van KGA.
- Het gratis aanvaarden en verwerken van asbestcementafval (tot 1 m³ per gezin per jaar).
- De selectieve inzameling aan huis of via in de gemeente opgestelde containers van selectieve afvalfracties.
- De exploitatie van een of meerdere recyclageparken.

Om de scheiding aan de bron aan te moedigen, is het niet aangewezen de inzamelings- en verwerkingskosten voor de selectieve fracties volledig in functie van het aanbod door te rekenen aan de aanbieders.

In het kader van een bewustmakingsproces bij de bevolking op het vlak van afvalbeheerskosten voor het huishoudelijk afval, is het aangewezen de vaste kosten en de niet variabele kosten voor de selectieve fracties aan te rekenen aan de bevolking via een vast bedrag en op een zichtbare wijze.

Vermits het merendeel van deze kosten gezinsgerelateerd is, wordt de voorkeur gegeven aan een aanrekening per gezin.

De afvalbelasting neemt de financiële toestand van de gemeente in overweging en heeft als doel de vaste kosten te dekken.

Er worden verminderingen voorzien waardoor sociale correcties worden toegekend op het vast bedrag dat per gezin wordt aangerekend.

De invordering gaat gepaard met kosten ingevolge de verzending van aanmaningen en het is billijk deze kosten te verhalen op diegenen die laattijdig de door hun verschuldigde belasting te betalen.

De gemeente heeft beheersoverdracht verleend aan de Intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM). Er wordt naar gestreefd om deze belasting in de gemeenten die aangesloten zijn bij IVAREM zoveel mogelijk op elkaar af te stemmen. Het Materialendecreet laat toe deze kosten voor het beheer van huishoudelijke afvalstoffen intergemeentelijk te innen, vandaar dat ervoor geopteerd wordt om deze belasting te laten innen door IVAREM.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Ingevolge een reglement, goedgekeurd door de gemeenteraad van 6 mei 2019, werd een toelage van 24 euro op de vaste bijdrage. Met de nieuwe regeling van IVAREM vervalt deze correctie, zodat dit toelagereglement dient opgeheven te worden.

Ter compensatie van het wegvallen van de 24 euro vermindering om medische redenen, wordt het reglement sociale tegemoetkoming voor personen met chronische incontinentie, stoma, thuisdialyse of huidaandoening, zoals goedgekeurd in de raad voor maatschappelijk welzijn van 25 maart 2019, aangepast door de raad voor maatschappelijk welzijn, in vergadering van 16 december 2019.

Met 21 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 6 stemmen tegen (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Peggy Seeuws, Dany Saey)

11. Belasting op inname openbaar domein bij bouwwerken en verbouwwerken - Vaststelling

Het is aangewezen dat de gemeente een belasting heft op de inneming van het openbaar domein bij bouwwerken en verbouwwerken om de kosten inzake administratie en toezicht minstens gedeeltelijk te drukken en om deze inname in tijd en ruimte zoveel mogelijk te beperken om de overlast tot een minimum te herleiden.

Het is nodig dat de gemeenten van Klein-Brabant eenzelfde belastingreglement vaststellen, zodat de politie voor de zone Klein-Brabant, bij het afleveren van de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, eenzelfde regeling kan toepassen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit belastingreglement goed te keuren voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025.

Met 23 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Anne De Ron, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Dany Saey), 4 stemmen tegen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Peggy Seeuws)

12. Belasting op de voor publiek toegankelijke ruimten van klein- en groothandelszaken, distributiebedrijven, commerciële dienstverstrekkers en vrije beroepen gelegen in het kernwinkelgebied van Puurs-centrum - Vaststelling

Net zoals de voorbije jaren wordt er na overleg met UNIZO Puurs-Sint-Amunds en vertegenwoordigers van de plaatselijke handelaars en horeca opnieuw een belasting gevestigd op de voor het publiek toegankelijke ruimten van klein- en groothandelszaken, distributiebedrijven, commerciële dienstverstrekkers en vrije beroepen (met uitzondering van de vrije beroepen uit de medische sector) gelegen in het kernwinkelgebied van Puurs-centrum. Deze belasting past in het kernversterkend beleid dat de gemeente al jaren voert in Puurs-centrum. De inkomsten uit deze belasting worden binnen het budget van lokale economie ingezet voor gezamenlijk

Besluitenlijst van de gemeenteraad

georganiseerde acties en promoties die een positieve invloed hebben op de beleving, stimulering van de dynamiek, de verhoging van de uitstraling en de verbetering van het imago van het handelscentrum van Puurs-centrum.

Met 19 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet), 6 stemmen tegen (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws, Dany Saey), 2 onthoudingen (Steven Prinsen, Els Knoops)

13. Belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde reclamedrukwerken en van gelijkgestelde producten - Vaststelling

De gemeente maakt kosten voor de ophaling en de verwerking van afval dat gegenereerd wordt door de verspreiding van het niet-geadresseerd reclamedrukwerk. Niet-geadresseerd reclamedrukwerk wordt in alle brievenbussen gedeponneerd zonder dat de bestemmingen hierom hebben gevraagd, terwijl geadresseerd drukwerk selectief wordt verspreid en slechts in een aantal brievenbussen terechtkomt, zodat voor deze laatste de vervuiling kleiner is. Bovendien komt dit reclamedrukwerk regelmatig op de openbare wegen terecht. Volgens het beginsel 'de vervuiler betaalt' zijn de kosten voor maatregelen ter voorkoming, vermindering en bestrijding van verontreiniging en voor het herstellen van de schade voor rekening van de vervuiler. Gezien de steeds stijgende kost en milieu-impact van de papierproductie en afvalverwerking voelt de gemeente zich genoodzaakt om de verspreiding van niet-geadresseerde reclamedrukwerken te belasten en te ontraden. Voorgesteld wordt om deze belasting te heffen per bedeling en hierbij te differentiëren naargelang het gewicht van het niet-geadresseerd reclamedruk of daarmee gelijkgesteld product. Hoe groter het gewicht, hoe meer kans op vervuiling.

Er wordt een vrijstelling voorzien voor drukwerk afkomstig van de door de gemeentelijke adviesraden erkende verenigingen, intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en scholen, omdat deze vaak gemeentelijke taken op zich nemen.

Het is verantwoord om niet-geadresseerd drukwerken en gelijkgestelde producten vrij te stellen wanneer deze worden verspreid in het kader van een volksraadpleging, aangezien deze enkel in functie staat van het algemeen belang (zie ook art. 305 tweede lid Decreet van 22 december 2017). Hetzelfde geldt voor burgerparticipatie en politiek drukwerk en verkiezingsdrukwerk. Deze drukwerken hebben ook een informatieve functie naar de inwoners toe.

Het is eveneens verantwoord om niet-geadresseerde drukwerken die ook een zeker percentage redactionele tekst bevatten vrij te stellen van de belasting, aangezien dergelijke drukwerken ook een informatieve taak op zich nemen door publicatie en informatie i.v.m. de gemeente en haar inwoners.

Het is billijk om lokale handelaars van de gemeente die geconfronteerd worden met een sterk verminderde toegankelijkheid ten gevolge van openbare werken die minstens 2 maanden duren vrijstelling te verlenen. De vrijstelling is van toepassing voor de volledige duur van de hinder en voor de periode van één maand voor en één maand na de werken en voor zover deze werken door de gemeente werden erkend.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Het is billijk om publicaties minder dan 10 gram van lokale kleinhandelaars van de gemeente vrij te stellen om hen de kans te geven hun activiteiten kenbaar te maken via niet-geadresseerd drukwerk, omdat de gemeente de lokale economie wenst te ondersteunen.

De financiële toestand van de gemeente rechtvaardigt de invoering van rendabele belastingen.

Met 21 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 4 stemmen tegen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van Nimmen, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

14 Belasting op masten en pylonen - Vaststelling

In het verleden vestigde de gemeente Puurs een belasting op masten en pylonen. Vermits deze belasting destijds werd betwist door de telecomoperatoren en dit heel wat stof deed opwaaien in de rechtspraak, besliste de gemeenteraad van 10 september 2009 van Puurs om deze belasting op te heffen.

Enkele jaren later hebben enkele hoogste rechtscolleges zich positief uitgesproken omtrent het feit dat een lokale belasting op masten en pylonen kan worden geheven door de gemeenten. Bijgevolg wordt voorgesteld om deze belasting terug in te voeren met ingang van 1 januari 2020. Masten en pylonen belasten de vrije open ruimte en worden ervaren als hinderlijk voor de omwonenden en als onesthetisch en landschapsverstoring omwille van de verticale constructies. In dat licht is het billijk om, met het oog op de financiering van de algemene dienstverlening, een specifieke bijdrageplicht op te leggen ten laste van de eigenaars van masten en pylonen. In de Omzendbrief KB ABB 2019/2 werden enkele aanbevelingen gedaan betreffende deze gemeentelijke belasting. Voorgesteld wordt om enkele van deze aanbevelingen te volgen en enkel de masten en pylonen te belasten met een hoogte van 15 meter boven het maaiveld omwille van de landschapsverstoring. Voorts is het billijk om een lager tarief te voorzien voor constructies voor het produceren van groene stroom. In de omzendbrief BB 2011/01 van 10 juni 2011 werd gesteld dat constructies voor de productie van windenergie of andere vormen van groene stroom niet mogen belast worden daar dit in strijd zou zijn met de Europese richtlijnen en met het Elektriciteitsdecreet dat bepaalt dat het gebruik van hernieuwbare energiebronnen moet worden bevorderd. In de Omzendbrief KB ABB 2019/2 werd dit niet hernomen, maar wordt vermeld dat de Raad van State heeft geoordeeld dat differentiaties ter aanmoediging van de productie van groene stroom een objectief en redelijk criterium uitmaken die het landschapsverstoring karakter van de masten en pylonen compenseren.

Het is billijk om ook een vrijstelling te voorzien voor constructies voor openbare hulpverlenings- en veiligheidsdiensten. Volgens de Raad van State zijn vrijstellingen voor deze constructies objectief en redelijk verantwoord, omdat deze constructies primaire overheidstaken uitoefenen.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Het is ook verantwoord een lager tarief toe te staan voor constructies die dienstig zijn sport- en recreatievoorzieningen, voor zover deze geen commercieel doel hebben en dienstig zijn het algemeen belang. Deze belasting neemt de financiële toestand van de gemeente in overweging en heeft als doel ontradend te werken voor de eigenaars van masten en pylonen omwille van de verstoring van het landschap en de visuele pollutie.

Met 23 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Anne De Ron, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Dany Saey), 4 stemmen tegen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws)

Retributies

15. Retributiereglement voor de uitvoering van werken voor derden - Vaststelling

De gemeente voert geregeld werken uit op de openbare wegenis op verzoek van derden. Voorts doet de gemeente vaak herstellingswerken aan het openbaar domein, dat beschadigd werd ingevolge particuliere bouwwerken. Eveneens worden er verkeersmaterialen geplaatst op vraag van derden. Het uitvoeren van deze werkzaamheden veroorzaakt kosten voor de gemeente.

Een deel van die kosten wordt gecompenseerd door het heffen van retributies op werkzaamheden die worden uitgevoerd in privaat belang van de burger of voor het herstellen van schade aan gemeentelijke eigendommen toegebracht door derden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om dit retributiereglement goed te keuren dat in werking zal treden op 1 januari 2020. Tot zolang blijven de huidige retributiereglementen van kracht.

Met 23 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Anne De Ron, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws)

16. Retributiereglement voor gebruik van het openbaar domein - Vaststelling

Het is mogelijk dat het openbaar domein van de gemeente kortstondig of langdurig wordt ingenomen. Om deze innames te ontmoedigen, wordt ervoor geopteerd om een retributie op te leggen. Er wordt geopteerd voor 2 tarieven, namelijk een tarief per dag voor kortstondige innames en een tarief per jaar, voor langdurige innames. Het bestuur beoogt met deze retributie enerzijds de inname van het openbaar domein te beperken tot de strikt noodzakelijke duur en anderzijds om de administratieve kosten die daarmee gepaard gaan, minstens gedeeltelijk terug te laten betalen door de aanvrager.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit retributiereglement goed te keuren.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Met 23 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Anne De Ron, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Peggy Seeuws)

17. Reglement organisatie van kermisactiviteiten - Goedkeuring

Voor de kermissen van Puurs en Sint-Amands werd een nieuw algemeen reglement voor kermisactiviteiten uitgewerkt zodat de basisvoorwaarden voor alle kermissen van Puurs-Sint-Amands op mekaar zijn afgestemd.

Voor iedere organisatie van kermisactiviteiten gelden dezelfde afspraken. Dit schept duidelijkheid voor inrichters van kermisactiviteiten en ook voor de medewerkers die de kermissen opvolgen en controles uitvoeren.

Dit reglement zal in voege treden op 1 januari 2020.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit reglement goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

18. Retributiereglement voor kermissen en gebruik elektriciteit - Vaststelling

De gemeente stelt haar openbaar domein ter beschikking voor kermissen. Deze inname van het openbaar domein vergt zekere kosten van toezicht en schoonmaak, waardoor het billijk is om deze kosten te verhalen op de foorkramers. De foorkramers kunnen tijdens de kermissen ook gebruik maken van de elektriciteitskasten van de gemeente. De kosten voor elektriciteitsverbruik, vaste kosten van de energieleverancier en de keuring worden aangerekend aan de gemeente. Het is billijk dat de gemeente een retributie aanrekent aan de foorkramers als bijdrage in de kosten voor de aangeboden standplaats met elektriciteitsvoorziening. Deze retributie moet redelijk en aanvaardbaar zijn voor de foorkramers, zodat ze ook effectief gebruik kunnen maken van de ter beschikking gestelde infrastructuur.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit retributiereglement goed te keuren.

Met 21 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 2 stemmen tegen (Peter Lemmens, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Peggy Seeuws)

19. Retributiereglement voor het ontlenen en gebruik van materialen van de gemeentelijke uitleendienst - Vaststelling

Ter ondersteuning van de werking van erkende verenigingen, buurt- en jaarmarktcomités, scholen en buurgemeenten van Puurs-Sint-Amands worden materialen ter beschikking gesteld voor hun organisaties en evenementen. Alle materialen zijn gratis, behalve de podiumwagen. Enkel scholen en jaarmarktcomités kunnen 1x per jaar de podiumwagen gratis gebruiken: scholen voor een schoolfeest, jaarmarktcomités voor de

Besluitenlijst van de gemeenteraad

jaarmarkten. We kiezen ervoor om deze doelgroepen extra te ondersteunen gelet op de nood aan bijkomende logistieke ondersteuning tijdens dergelijke evenementen.

Een bijhorend huishoudelijk reglement dat de ontlening van deze materialen regelt, wordt eveneens aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het retributiereglement goed te keuren.

Met 22 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Jan Van Camp, Anne De Ron, Steven Prinsen, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 5 stemmen tegen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Heiko Van Muylder, Dany Saey)

20. Huishoudelijk reglement op het uitlenen gemeentelijke materialen - Goedkeuring

Naast het retributiereglement voor het ontlenen en gebruik van materialen van de gemeentelijke uitleendienst, wordt ook het huishoudelijk reglement voor het uitlenen van gemeentelijke materialen ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad van 16 december 2019.

Dit huishoudelijk reglement legt alle voorwaarden vast die moeten nageleefd worden opdat er materialen kunnen uitgeleend worden door de gemeentelijke uitleendienst, gaande van het bepalen van de uitleenvoorwaarde, de aanvraagprocedure en diens meer.

Volgende wijzigingen of aanvullingen worden opgenomen in het nieuwe huishoudelijke reglement:

- alle materialen zijn gratis, behalve de podiumwagen
- buurgemeenten kunnen ook materialen uitlenen
- niet alle materialen worden geleverd; in het overzicht wordt vermeld welke materialen door de aanvrager moeten worden afgehaald
- de toewijzing gebeurt chronologisch met bevestiging binnen de 30 dagen na aanvraag
- de aanvraag gebeurt digitaal
- maximum 6 keer per jaar

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit huishoudelijk reglement goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

21. Retributiereglement voor het gebruik van de lokalen op culturele site 'De Leeuw' - Vaststelling

Het retributiereglement voor het gebruik van de lokalen op de culturele site 'De Leeuw' vervalt van rechtswege op 31 december 2019. Socio-culturele verenigingen organiseren en budgetteren hun jaarwerking per seizoen. Het is aangewezen om nieuwe regels in te voeren vanaf de start van een nieuw seizoen. We behouden daarom de bestaande principes en tarieven tot en met 31 juli 2020.

Enkel de tarieven voor bijkomende prestaties van gemeentepersoneel worden gelijkgesteld met de tarieven opgenomen in het retributiereglement 'werken derden'.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het retributiereglement goed te keuren.

Met 18 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Steven Prinsen, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 5 stemmen tegen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Heiko Van Muylder, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws)

22. Retributiereglement voor het gebruik van de lokalen in het JOC WIJland - Vaststelling

Het retributiereglement voor het gebruik van de vrijetijdsinfrastructuur waaronder de lokalen op jeugdsite 'JOC WIJland' vervalt van rechtswege op 31 december 2019. Jeugdverenigingen organiseren en budgetteren hun jaarwerking per seizoen. Het is aangewezen om nieuwe regels in te voeren vanaf de start van een nieuw seizoen. We behouden daarom de bestaande principes en tarieven tot en met 31 juli 2020:

- Korting voor de inwoners van Puurs-Sint-Amunds omdat zij door het betalen van de aanvullende personenbelasting bijdragen tot de instandhouding van de gemeentelijke infrastructuur en de betaling van de exploitatie- en werkingskosten;
- Korting voor verenigingen omdat dit past in het gemeentelijk ondersteuningsbeleid.

Enkel de tarieven voor bijkomende prestaties van gemeentepersoneel worden gelijkgesteld met de tarieven opgenomen in het retributiereglement 'werken derden'.

Met 18 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Steven Prinsen, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 5 stemmen tegen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Heiko Van Muylder, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws)

23. Retributiereglement voor het gebruik van de sportaccommodaties Sint-Amunds - Vaststelling

Het retributiereglement voor het gebruik van de sportaccommodaties Sint-Amunds vervalt van rechtswege op 31 december 2019. Sportverenigingen organiseren en budgetteren hun jaarwerking per seizoen. Het is aangewezen om nieuwe regels in te voeren vanaf de start van een nieuw seizoen. In afwachting hiervan, wordt voorgesteld om de bestaande principes en tarieven te behouden tot en met 31 juli 2020. Enkel de tarieven voor bijkomende prestaties van gemeentepersoneel worden gelijkgesteld met de tarieven opgenomen in het retributiereglement 'werken derden'.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het retributiereglement goed te keuren.

Met 18 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Steven Prinsen, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 5 stemmen tegen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Heiko Van Muylder, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws)

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Meerjarenplanning

24 Meerjarenplan 2020-2025 - Kerkfabriek Sint-Pieter Puurs - Goedkeuring

Conform artikel 43 van het Decreet van 7 mei 2004 en latere wijzigingen, is het meerjarenplan en de wijziging ervan onderworpen aan het advies van het erkend representatief orgaan en aan de goedkeuring van de gemeenteraad.

De gemeenteraad kan het meerjarenplan goedkeuren, niet goedkeuren of aanpassen aan wat in het voorafgaandelijk overleg tussen de kerkfabriek en de gemeente, besproken werd.

De financiële dienst van de gemeente Puurs-Sint-Amunds heeft het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Pieter nagekeken. Er wordt geen exploitatietoelage gevraagd. De gevraagde jaarlijkse investeringstoelagen stemmen overeen met de bedragen voorzien in het meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente Puurs-Sint-Amunds.

De gemeenteraad wordt verzocht het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Pieter Puurs goed te keuren.

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Peter Lemmens, Jan Van Camp, Anne De Ron, Steven Prinsen, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws, Dany Saey), 3 onthoudingen (Bart De Schutter, Inge Faes, Heiko Van Muyllder)

25 Leningen: herhalingsopdracht bijkomende financiering voor een doorgeeflening aan AGB Puurs - Goedkeuring

De gemeenteraad heeft in zitting van 9 september zich akkoord verklaard om een financiering van 6.500.000 euro aan te gaan.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 8 oktober 2019 de opdracht "het aangaan van een lening 2019" toegewezen aan BNP PARIBAS FORTIS bank nv.

Het AGB Puurs moet nog een saldo van de voorziene lening voor 2018 opnemen dat nu met een thesaurievoorschot van de gemeente wordt toegedekt. Dit voorschot moet in een investeringslening worden omgezet. De gemeente kan een herhalingsopdracht doen bij BNP Paribas Fortis aan de voorwaarden van de gunning op 8 oktober 2019. We wensen van deze mogelijkheid gebruik te maken zodat de gemeente de lening opneemt en doorgeeft aan AGB Puurs.

In de tweede aanpassing van het éénjarig meerjarenplan 2019 is een bijkomende lening van 1.750.000 euro ingeschreven. Deze financiering wordt aangegaan door de gemeente maar via een toegestane lening doorgegeven aan het AGB. Het betreft het niet opgenomen deel van de voorziene lening in het AGB voor 2018.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met deze bijkomende financiering voor een doorgeeflening aan AGB Puurs.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Met 19 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet), 4 stemmen tegen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws), 4 onthoudingen (Peter Lemmens, Steven Prinsen, Els Knoops, Dany Saey)

26. Aanpassing éénjarig meerjarenplan 2019 AGB Puurs - Goedkeuring

Op 4 februari 2019 werd door de raad van bestuur van AGB Puurs en de gemeenteraad van Puurs-Sint-Amands het eenjarig meerjarenplan 2019 goedgekeurd voor het AGB Puurs.

Momenteel ligt de eerste aanpassing van dit meerjarenplan voor waarin het exploitatie-, investerings- en financieringsbudget worden bijgestuurd in functie van de werkelijke bestedingen. Er werd ook een lening ingeschreven ter compensatie van het negatieve budgettaire resultaat 2018. De voorziene lening voor 2018 werd niet volledig opgenomen en dit saldo wordt nu hernomen.

Het nieuwe beschikbare budgettaire resultaat 2019 dat resulteert uit deze aanpassing, wordt meegenomen in het nieuwe meerjarenplan 2020-2025.

De raad van bestuur van AGB Puurs heeft de eerste aanpassing van het éénjarig meerjarenplan 2019 voor het AGB Puurs op 16 december 2019 vastgesteld.

De gemeenteraad wordt gevraagd de eerste aanpassing van het éénjarig meerjarenplan 2019 voor het AGB goed te keuren.

Met 19 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet), 4 stemmen tegen (Peter Lemmens, Steven Prinsen, Els Knoops, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws)

27. Meerjarenplan 2020 - 2025 Autonomo Gemeentebedrijf Puurs - Goedkeuring

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur van 9 december 2005 bepaalt dat de meerjarenplannen van de lokale besturen starten in het tweede jaar na de lokale verkiezingen en dat ze lopen tot het einde van het jaar na de daaropvolgende verkiezingen. Dat betekent dat de nieuwe bewindsploegen in 2019 hun strategische en financiële planning opmaken en vastleggen in het meerjarenplan voor de periode van 2020 tot 2025. In het strategisch meerjarenplan geeft het bestuur de beleidsintenties weer voor de volgende bestuursperiode. De beleidsdoelstellingen die er in zijn opgenomen zijn een leidraad om het beleid uit te zetten voor de komende jaren.

Met 16 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet), 7 stemmen tegen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Els Knoops, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws)

Besluitenlijst van de gemeenteraad

28. Tweede aanpassing éénjarig meerjarenplan 2019 - Vaststelling

Op 4 februari 2019 werd door de gemeenteraad en de OCMW-raad het éénjarig meerjarenplan 2019 goedgekeurd voor het lokaal bestuur Puurs-Sint-Amands. Op 9 september 2019 werd een eerste aanpassing aan de raden voorgelegd.

Binnen BBC 2020 is het ambtelijk mogelijk om verschuivingen te doen tussen alle kredieten binnen het exploitatie-, investerings- en liquiditeitenbudget. De beperking van de beleidsdomeinen is weggevallen.

In het exploitatiebudget hebben we eerst budgetten maximaal trachten te verschuiven. Van zodra er echter verschuivingen dienen te gebeuren tussen exploitatie-, investerings- en liquiditeitenbudget dringt een meerjarenplanaanpassing zich op.

Het is nodig een tweede aanpassing van het éénjarig meerjarenplan 2019 door te voeren waarin het exploitatie-, investerings- en financieringsbudget worden bijgestuurd in functie van de werkelijke bestedingen.

De aanpassing is ook nodig omdat er een bijkomende lening wordt ingeschreven. Het betreft een financiering aangegaan door de gemeente via een herhalingsopdracht bij BNP Paribas Fortis, en die doorgegeven wordt aan het AGB. Dit wegens het niet opgenomen deel van de voorziene lening in het AGB voor 2018.

Het nieuwe budgettaire resultaat dat resulteert uit deze tweede meerjarenplanaanpassing voor 2019, wordt meegenomen in het nieuwe meerjarenplan 2020-2025.

Met 19 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurveld, Sophie Van Praet), 4 stemmen tegen (Peter Lemmens, Steven Prinsen, Els Knoops, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van Nimmen, Peggy Seeuws)

29. Meerjarenplan 2020-2025 gemeente en OCMW Puurs-Sint-Amands - Vaststelling

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur van 9 december 2005 bepaalt dat de meerjarenplannen van de lokale besturen starten in het tweede jaar na de lokale verkiezingen en dat ze lopen tot het einde van het jaar na de daaropvolgende verkiezingen. Dat betekent dat de nieuwe bewindsploegen in 2019 hun strategische en financiële planning opmaken en vastleggen in het meerjarenplan voor de periode van 2020 tot 2025.

Dat meerjarenplan wordt opgemaakt volgens de bijgestuurde regels over de beleids- en beheerscyclus (BBC 2020).

De politieke en ambtelijke integratie van gemeente en OCMW vertaalt zich in één geïntegreerd meerjarenplan, zowel inhoudelijk als financieel.

Elke rechtspersoon blijft wel afzonderlijk instaan voor de eigen verplichtingen en verbintenissen.

De gemeenten en openbare centra voor maatschappelijk welzijn passen daarbij de procedure toe die het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur beschrijft. Ze delen hun beleidsrapporten, maar hebben hun eigen bevoegdheden voor de vaststelling ervan.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

De nieuwe procedure houdt in dat de gemeente en het OCMW, elk wat hun deel betreft, de vaststelling doen, waarna vervolgens de gemeente het geheel vaststelt.

Met 16 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet), 7 stemmen tegen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Els Knoops, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van Nimmen, Peggy Seeuws)

ONDERSTEUNING

ICT

30 Multifunctionele apparaten (print-scan-copy-fax) - Goedkeuring voorwaarden en bijhorende opdrachtdocumenten conform raamovereenkomst Creat Farys

De gemeente Puurs-Sint-Amands heeft op dit moment drie aparte contracten lopen voor het huren en onderhoud van de multifunctionele apparaten (print-scan-copy-fax):

1. Gemeente Sint-Amands (pre-fusie): overeenkomst met *Creat Farys*; uitvoering door *Ricoh*.
2. Gemeente Puurs (pre-fusie): overeenkomst met *Ricoh*.
3. OCMW Puurs (pre-fusie): overeenkomst met *Konica Minolta*.

De contracten voor (pre-fusie) gemeente Puurs en OCMW lopen af begin 2020.

De dienst ICT stelt voor om één contract af te sluiten voor de gemeente Puurs-Sint-Amands.

De gemeente Puurs-Sint-Amands is reeds klant (lees: via jaarlijkse bijdrage in aandelen) bij TMVS (Tussengemeentelijke maatschappij voor services)/Creat Farys waardoor we in lopende/nieuwe raamoverkomsten kunnen instappen zonder bijkomende kosten.

De raamoverkomst "Multifunctionele apparaten" via Creat Farys is momenteel lopende en heeft als einddatum 21/07/2023.

Bestaande klanten kunnen instappen gedurende de volledige looptijd van de overeenkomst.

Deelopdrachten worden steeds gesloten voor een periode van maximum 60 maanden en kunnen bijgevolg de einddatum van de basisovereenkomst overschrijden.

Op deze overeenkomst is geen bijdrage in de werking (lees: Creat Farys houdt geen %-bijdrage af van de afname) van toepassing.

De raming van de totale jaarlijkse uitgave bedraagt € 16.000,00 excl. btw of € 19.360,00 incl. 21% btw. Het totaal aantal te huren copiers bedraagt ongeveer 20 stuks.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Onroerend goedbeheer

31. Percelen grond Zeutestraat - Aankoop

De gemeente gaat over tot aankoop van een perceel grond gelegen grondgebied Puurs ter plaatse De Vier Bunders kadastraal gekend 1ste afdeling sectie A nummer 58A met een oppervlakte van 7.530 m², tegen een totaalprijs van € 36.000,00 en een perceel grond gelegen grondgebied Puurs ter plaatse De Vier Bunders kadastraal gekend 1ste afdeling sectie A nummer 59A met een oppervlakte van 1.936 m², tegen een totaalprijs van € 9.500,00, alle vergoedingen inbegrepen. Deze aankopen gebeuren voor openbaar nut, gezien de ligging in de groene ring van Puurs en de grote natuurwaarde van de percelen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

32. Strook wegoverschot Eikerlandstraat - Verkoop

De gemeente Puurs-Sint-Amunds gaat over tot verkoop van een strook grond gelegen grondgebied Ruisbroek aan de Eikerlandstraat kadastraal gekend tweede afdeling sectie C nummer 113E/3 groot volgens kadaster 35 m², tegen een totaalprijs van € 5.250,00. Deze strook grond betreft een wegoverschot ontstaan na het ontwerpen van de rooilijn Eikerlandstraat, waarbij destijds de straat werd rechtgetrokken.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

33. PPS-overeenkomst Loutersveld -Haverblok - Goedkeuring

De gemeente is enerzijds eigenaar van een aantal percelen grond in de sites Loutersveld en Haverblok. De private ontwikkelaar, NV Impro, heeft anderzijds een aantal strategische gronden in eigendom in beide sites. Beide partners zijn genoodzaakt samen te werken. De bedoeling van deze publieke-private samenwerking is het realiseren van de ontwikkeling van twee woongebieden, dichtbij de dorpskern van Puurs (site Loutersveld) en Kalfort (site Haverblok).

Alle wederzijdse afspraken worden opgenomen in een PPS-overeenkomst.

Met 21 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 2 stemmen tegen (Peter Lemmens, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Peggy Seeuws)

Contractenbeheer

34. Samenwerkingsovereenkomst Sint-Pietersburcht - Goedkeuring

De lopende overeenkomst m.b.t. Sint-Pietersburcht wordt per 31/12/2019 beëindigd wegens verlopen van de duurtijd. Bijgevolg dient er een nieuwe overeenkomst afgesloten worden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

DIENSTVERLENING

Doelgroepen

35. Convenanten jeugdwerk - Goedkeuring

Voor jeugdwerk en aanverwante werkingen die niet onder het regulier reglement voor werkingssubsidies vallen en intergemeentelijke verenigingen maakt de gemeente in onderling overleg met de vereniging een convenant op.

De huidige convenanten lopen samen met het meerjarenplan 2014 - 2019 en lopen dus af op 31 december 2019. Daarnaast werden de convenanten nog afgesloten met de respectievelijke gemeenten Puurs en Sint-Amands en moet dit dus ook aangepast worden aan de nieuwe situatie.

Volgende convenanten en bijhorende toelage worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad:

- de convenant van Jong KVG en een jaarlijkse toelage van 1.650 euro;
- de convenant van Plussers en een jaarlijkse toelage van 20 euro per lid uit Puurs-Sint-Amands;
- de convenant van JNM klein Brabant en een jaarlijkse toelage van 20 euro per lid uit Puurs-Sint-Amands;
- de convenant van De Lange Weg en een jaarlijkse toelage van 500 euro;
- de convenant van El Circo Fiasco en een jaarlijkse toelage van 20 euro per lid uit Puurs-Sint-Amands;
- de convenant van Carmina VZW en een jaarlijkse toelage van 1.900 euro.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BELEVEN

Bib

36. Aankoop collectie boeken en e-boeken - Vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van deze overheidsopdracht

De huidige opdracht "Aankoop collectie boeken en e-boeken" met ref. G-2017-033 loopt af op 01/01/2020.

De dienst Beleven (bibliotheek) stelt voor om een nieuwe opdracht op te starten voor de aankoop en levering van boeken en e-boeken in 2020.

In het kader van de opdracht "Aankoop collectie boeken en e-boeken" werd een bestek met nr. G-2019-047 opgesteld door de dienst Beleven (bibliotheek)

Deze opdracht is als volgt opgedeeld:

- Perceel 1 (Fictie en non-fictie boeken voor volwassenen (incl. e-boeken)), raming: € 28.000,00 excl. btw of € 29.680,00 incl. 6% btw;
 - Verlenging 1 (Fictie en non-fictie boeken voor volwassenen (incl. e-boeken)), raming: € 28.000,00 excl. btw of € 29.680,00 incl. 6% btw;

Besluitenlijst van de gemeenteraad

- Perceel 2 (Fictie en non-fictie boeken voor jeugd), raming: € 17.000,00 excl. btw of € 18.020,00 incl. 6% btw;
 - Verlenging 1 (Fictie en non-fictie boeken voor jeugd), raming: € 17.000,00 excl. btw of € 18.020,00 incl. 6% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 90.000,00 excl. btw of € 95.400,00 incl. 6% btw.

Percelen 1 en 2 worden afgesloten voor een duur van 12 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Met 25 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Steven Prinsen, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Zakelijk beheer

37. Kaderreglement m.b.t. tarieven voor het gebruik van de lokalen op culturele site 'GC De Nestel' - Goedkeuring

Het retributiereglement voor het gebruik van de lokalen op culturele site 'GC De Nestel' vervalt van rechtswege op 31 december 2019. Socio-culturele verenigingen organiseren en budgetteren hun jaarwerking per seizoen. Het is aangewezen om nieuwe regels in te voeren vanaf de start van een nieuw seizoen. In afwachting hiervan, wordt voorgesteld om de bestaande principes en tarieven te behouden tot en met 31 juli 2020:

- Korting voor de inwoners van Puurs-Sint-Amunds omdat zij door het betalen van de aanvullende personenbelasting bijdragen tot de instandhouding van de gemeentelijke infrastructuur en de betaling van de exploitatie- en werkingskosten;
- Korting voor verenigingen omdat dit past in het gemeentelijk ondersteuningsbeleid.

Enkel de tarieven voor bijkomende prestaties van gemeentepersoneel worden gelijkgesteld met de tarieven opgenomen in het retributiereglement 'werken derden'.

Vermits deze infrastructuur onder het AGB valt, werd het kaderreglement m.b.t. tarieven voor het gebruik van de lokalen op culturele site 'GC De Nestel' reeds vastgesteld door de raad van bestuur, in vergadering van 16 december 2019.

Thans wordt aan de gemeenteraad gevraagd dit kaderreglement goed te keuren.

Met 18 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Steven Prinsen, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 5 stemmen tegen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Heiko Van Muylder, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws)

Besluitenlijst van de gemeenteraad

38. Kaderreglement m.b.t. tarieven voor het gebruik van de sport- en evenementenhal CC Binder - Goedkeuring

Het retributiereglement voor het gebruik van de vrijetijdsinfrastructuur waaronder de evenementenhal 'Binder' vervalt van rechtswege op 31 december 2019. Organisatoren van evenementen plannen en budgetteren grote events ruim vooraf. Het is aangewezen om organisatoren van evenementen de kans te geven zich aan te passen aan nieuwe regels en tarieven. We behouden daarom de bestaande principes en tarieven tot en met 31 juli 2020 behalve daar waar tegenstrijdigheid met andere reglementen ontstaat:

- de gemeentelijke plaspalen worden niet meer verhuurd dus worden ook niet opgenomen in dit retributiereglement;
- de kostprijzen voor bijkomende prestaties van gemeentepersoneel worden opgetrokken naar analogie met de tarieven bepaald in het retributiereglement 'werken derden'

Vermits deze infrastructuur onder het AGB valt, werd het kaderreglement m.b.t. tarieven voor het gebruik van de sport- en evenementenhal CC Binder reeds vastgesteld door de raad van bestuur, in vergadering van 16 december 2019.

Thans wordt aan de gemeenteraad gevraagd dit kaderreglement goed te keuren.

Met 18 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Steven Prinsen, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 5 stemmen tegen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Heiko Van Muylder, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van Nimmen, Peggy Seeuws)

39. Kaderreglement m.b.t. tarieven voor het gebruik van de sportaccommodaties AGB - Goedkeuring

Het retributiereglement voor het gebruik van de vrijetijdsinfrastructuur waaronder de sportaccommodaties AGB Puurs vervalt van rechtswege op 31 december 2019. Sportverenigingen organiseren en budgetteren hun jaarwerking per seizoen. Het is aangewezen om nieuwe regels in te voeren vanaf de start van een nieuw seizoen. We behouden daarom de bestaande principes en tarieven tot en met 31 juli 2020, met uitzondering van het kaderreglement voor het gebruik van de kliminfrastructuur dat door de gemeenteraad van 18 november 2019 is goedgekeurd:

- Korting voor de inwoners van Puurs-Sint-Amands omdat zij door het betalen van de aanvullende personenbelasting bijdragen tot de instandhouding van de gemeentelijke infrastructuur en de betaling van de exploitatie- en werkingskosten;
- Korting voor verenigingen omdat dit past in het gemeentelijk ondersteuningsbeleid.

Enkel de tarieven voor bijkomende prestaties van gemeentepersoneel worden gelijkgesteld met de tarieven opgenomen in het retributiereglement 'werken derden'.

Vermits deze infrastructuur onder het AGB valt, werd het kaderreglement m.b.t. tarieven voor het gebruik van de sportaccommodaties AGB Puurs reeds vastgesteld door de raad van bestuur, in vergadering van 16 december 2019.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Thans wordt aan de gemeenteraad gevraagd dit kaderreglement goed te keuren.

Met 18 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Steven Prinsen, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 5 stemmen tegen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Heiko Van Muylder, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws)

40. Reglement erkenning en ondersteuning verenigingen/organisatoren - Goedkeuring

De gemeente Puurs-Sint-Amánds is bevoegd voor het vaststellen van het erkenningsreglement voor verenigingen vanaf 1 januari 2019. In het kader van het gelijkheidsbeginsel, worden de erkenningsreglementen, die voorheen voor de twee gemeenten van toepassing waren, opgeheven. Er wordt een nieuw erkenningsreglement voor verenigingen en organisatoren van evenementen vastgesteld dat uniform is voor het grondgebied van Puurs-Sint-Amánds. Dit reglement zal in werking treden op 1 januari 2020.

Voor de huidige erkenningen stellen we een overgangsmaatregel voor: de vereniging/organisator krijgt tijd tot en met 31 juli 2020 om zich in orde te stellen met de gewijzigde erkenningsvoorwaarden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit reglement goed te keuren.

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Peter Lemmens, Jan Van Camp, Anne De Ron, Steven Prinsen, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws, Dany Saey), 3 onthoudingen (Bart De Schutter, Inge Faes, Heiko Van Muylder)

WELZIJN EN SAMENLEVEN

41. Vertegenwoordiging vanuit de lokale besturen in de eerstelijnszone Klein Brabant Vaartland bij de oprichting VZW en erkenning Zorgraad door Vlaams agentschap Zorg en Gezondheid - Goedkeuring

Na de vorming van een voorlopige Zorgraad, dient te worden overgegaan tot de oprichting van een VZW Eerstelijnszone Klein Brabant Vaartland. Hiervoor dienen de afgevaardigden te worden aangeduid.

RUIMTE

42. Aanstelling van een studiebureau voor de opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan, inclusief plan-MER en een gemeentelijk mobiliteitsplan - Goedkeuring selectieleidraad

De gemeente Puurs-Sint-Amánds ziet een opportuniteit om aansluitend op de fusie een gemeentelijk beleidsplan ruimte op te maken, waarin de kansen en mogelijkheden op ruimtelijk vlak voor de nieuwe gemeente worden verkend. Het beleidsplan biedt hiervoor een uitstekend forum om vraagstukken als kwalitatieve verdichting, de open ruimte structuur en de blauw - groene netwerken binnen het nieuwe kader te positioneren. De gemeente wil dan ook de kans nemen om de bestaande structuurplannen voor respectievelijk Puurs en Sint-Amánds te vervangen door een nieuw gemeentelijk Ruimtelijk Beleidsplan met inbegrip van een

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Plan-Mer. Om kernversterking te doen slagen, dient er gelijktijdig op de bereikbaarheid ingezet te worden en een verminderd autogebruik. Het bestaande mobiliteitsplan dateert van 2012 waardoor een vernieuwing van het mobiliteitsplan zich op dringt.

Klimaat is eveneens onlosmakelijk verbonden met het ruimtelijk beleid en mobiliteit en zal doorvertaald dienen te worden in het beleidsplan ruimte als in het mobiliteitsplan. Ook het woonbeleid is nauw verweven met beide thema's. Een onderzoek naar de juiste doelgroepen binnen de verdichtingsprojecten zal worden meegenomen.

De gemeente wenst dan ook een studiebureau aan te stellen voor de opmaak van een nieuw gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan, inclusief plan-MER en een gemeentelijk mobiliteitsplan met optioneel een gemeentelijk beleidskader en actieplannen gemeentewegen. Omdat beide plannen onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn qua inhoud wordt dit als 1 opdracht beschouwd. Deze opdracht wordt uitgewerkt als een 2-stapsprocedure waarbij er een voorselectie gebeurt van de bureaus die een offerte mogen/kunnen indienen.

In het kader van de opdracht "Aanstelling van een studiebureau voor de opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan, inclusief plan-MER en een gemeentelijk mobiliteitsplan" werd een selectieleidraad met nr. G-2019-051 opgesteld door Gemeente Puurs-Sint-Amands.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 220.000,00 excl. btw of € 266.200,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Met 18 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Steven Prinsen, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurveit, Sophie Van Praet, Els Knoops), 9 onthoudingen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylder, Peggy Seeuws, Dany Saey)

Leefomgeving

4. RUP Winning herneming - Voorlopige vaststelling

Het gemeentebestuur van Puurs besliste op 05/02/2018 om over te gaan tot de opmaak van het Ruimtelijk Uitvoeringsplan 'Winning - Herneming' om het bestaande RUP 'Lokaal bedrijventerrein Winning' te vervangen. Het gaat om een gebied van ca. 10 ha (totale plangebied).

Op 21 november 2017 oordeelde de Raad voor Vergunningsbetwistingen (RvVb/A/1718/0248) dat de wettigheid van het RUP 'Lokaal bedrijventerrein Winning' is aangetast door de onwettigheid van de beslissing van de dienst MER. Om het RUP 'Lokaal bedrijventerrein Winning' te remediëren heeft de gemeente Puurs besloten om een nieuw RUP voor het plangebied op te maken.

De start- en procesnota werden ter raadpleging aan het publiek voorgelegd. De ontvangen adviezen en reacties van het publiek worden door het planteam verwerkt in de scopingsnota. Zo wordt aangegeven hoe wordt omgegaan met de opmerkingen en suggesties van de burger en adviesinstanties. Deze scopingsnota en de geüpdate procesnota werden ter goedkeuring aan het college voorgelegd en vervolgens opgestuurd naar de dienst MER.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Met input van bovenstaande werd een voorontwerp-RUP (met geïntegreerd een effectenbeoordeling) opgemaakt. Dit voorontwerp-RUP keurde het college goed op 19 maart 2019. Het college besliste eveneens tot het organiseren van een digitale adviestermijn (cfr. Art. 2.2.20 uit VCRO). Deze adviestermijn liep van 20 maart 2019 tot en met 10 april 2019.

Naar aanleiding van de ontvangen opmerkingen van de dienst MER en de ontvangen adviezen gedurende de digitale adviestermijn, werd beslist om de scopings-, procesnota en het voorontwerp RUP aan te passen. Het CBS beslist op 8 oktober 2019 over de goedkeuring herneming voorontwerp RUP. Hierbij wordt beslist een nieuwe adviesronde als ook een plenaire vergadering te organiseren. Deze adviestermijn liep van 10 oktober 2019 tot ten laatste 7 november 2019, tijdens de plenaire vergadering (10u).

Alle ontvangen adviezen zijn verwerkt in een ontwerp-RUP dat nu ter voorlopige vaststelling aan de gemeenteraad wordt voorgelegd.

Het openbaar onderzoek zal lopen van 23/12/2019 tot en met 20/02/2020.

Met 23 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Peggy Seeuws), 4 stemmen tegen (Peter Lemmens, Steven Prinsen, Els Knoops, Dany Saey)

44. Mandaat voor deelname aan de Open Oproep van de Vlaams Bouwmeester voor de opmaak van een masterplan voor de kernen Oppuurs en Lippelo verbonden door de Vlietvallei - Goedkeuring

Het gemeentebestuur wenst een ruimtelijke visie op korte en langere termijn uit te werken voor de kernen Oppuurs en Lippelo verbonden door de Vlietvallei.

Voorgesteld wordt om deze ruimtelijke visie uit te werken in een masterplan en hiervoor beroep te doen op de kennis van de Vlaams Bouwmeester.

Publicatietekst en afbakening van het projectgebied worden respectievelijk als bijlage 1 en 2a/2b/2c toegevoegd.

De gemeenteraad stelt dan ook voor om de Vlaams Bouwmeester te mandateren om de volledige studieopdracht voor de opmaak van een masterplan voor de kernen Oppuurs en Lippelo verbonden door de Vlietvallei, op te nemen in de procedure van de "Open Oproep". Dit mandaat houdt in dat de gemeenteraad zich ook akkoord verklaart met het reglement van de Open Oproep en het typebestek van de Vlaams Bouwmeester.

Met 25 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Steven Prinsen, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Besluitenlijst van de gemeenteraad

45. Lokaal toewijzingsbesluit - Goedkeuring

De gemeenten Bornem en Puurs-Sint-Amunds werken samen op het vlak van wonen via het intergemeentelijk project 'Wonen in Klein-Brabant' en dit in samenwerking met IGEMO. De Vlaamse overheid ondersteunt beide gemeenten financieel om intergemeentelijk samen te werken in het opnemen van hun regisseursrol wonen. In het subsidiedossier IGS Wonen in Klein-Brabant 2017-2019 werd de opmaak van een lokaal toewijzingsreglement als actie voor Bornem en Puurs-Sint-Amunds opgenomen. Het lokaal woonoverleg van 28 maart 2019 adviseerde om voor gemeente Puurs-Sint-Amunds een lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen op te maken voor de doelgroep ouderen. In overleg met Woonveer Klein-Brabant werd een lijst van sociale huurwoningen opgesteld die het meest geschikt zijn voor deze doelgroep (o.a. nabijheid voorzieningen, gelijkvloers, drempelloos, (inloop)douche).

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van Lokaal Toewijzingsbesluit voor 65 jaar en ouder ter goedkeuring voorgelegd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

46. Actieprogramma activering onbebouwde publieke percelen voor de realisatie van het sociaal woonaanbod - Goedkeuring

De gemeente Puurs-Sint-Amunds en Bornem werken samen op het vlak van wonen via het intergemeentelijk project 'Wonen in Klein-Brabant' en dit in samenwerking met IGEMO. De Vlaamse overheid ondersteunt beide gemeenten financieel om intergemeentelijk samen te werken in het opnemen van hun regisseursrol. In het subsidiedossier IGS Wonen in Klein-Brabant 2017-2019 werd de opmaak van een gemeentelijk actieprogramma activering onbebouwde (semi)publieke percelen als actie voor Puurs-Sint-Amunds en Bornem opgenomen. Het hebben van een goedgekeurd actieprogramma is tevens een bepalende factor in het voortgangsrapport Bijzonder Sociaal Objectief (BSO) dat Vlaanderen opmaakt. In Puurs-Sint-Amunds bedraagt het Bindend Sociaal Objectief Huur tegen 2025 98 sociale huurwoningen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het actieprogramma activering onbebouwde percelen voor de realisatie van het sociaal woonaanbod goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

47. Beheer en controle (betalend) parkeren blauwe zone op openbare weg - Vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van deze overheidsopdracht

De huidige concessieovereenkomst voor het beheer en de controle op het betalend parkeren en het gebruik van de parkeerschijf eindigt op 31 maart 2020.

In het kader van de opdracht "Beheer en controle (betalend) parkeren blauwe zone op openbare weg" werd een informatiebundel met nr. G-2019-036 opgesteld door Leefomgeving.

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 48 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Werken

48. Landschapspark en Sportpark - Bouwen luifels en klokkentoren - Vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van deze overheidsopdracht

De ontwerp-opdracht voor de opdracht "Landschapspark en Sportpark - Bouwen luifels en klokkentoren" werd gegund aan BUUR BV CVBA, Sluisstraat 79, Bus 03.02 te 3000 Leuven.

In het kader van de opdracht "Landschapspark - Bouwen luifels en klokkentoren" werd een bestek met nr. G-2019-050 opgesteld door de ontwerper, BUUR BV CVBA, Sluisstraat 79, Bus 03.02 te 3000 Leuven.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 255.513,3 excl. Btw of € 309.171,1 incl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Met 21 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Steven Prinsen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 6 stemmen tegen (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Peggy Seeuws, Dany Saey)

49. Sportpark Lichterstraat - offerte Fluvius - Goedkeuring

Om het geplande sportpark te kunnen aansluiten, is een uitbreiding van het aardgas- en elektriciteitsnet nodig.

We ontvingen hiervoor van Fluvius een offerte met referentie 323676 dd. 09/09/2019 voor een bedrag van € 59.400,50 incl. BTW.

Met 19 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet), 6 stemmen tegen (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmer, Peggy Seeuws, Dany Saey), 2 onthoudingen (Steven Prinsen, Els Knoops)

MEDEDELINGEN

50. Mededelingen

VRAGEN

51. Vragen

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Vastgesteld te Puurs-Sint-Amands in zitting als vermeld.

(get.) Raoul Paridaens
Algemeen directeur,

(get.) Els Goedgezelschap
Voorzitter gemeenteraad,