



JAAARREKENING 2020 PUURS-SINT-AMANDS

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs-Sint-Amands



**Autonoom Gemeentebedrijf
Puurs-Sint-Amands (AGB)
Hoogstraat 29
2870 Puurs-Sint-Amands**

Ondernemingsnr. BE 0880.652.805

**Voorzitter raad van bestuur:
Koen Van den Heuvel**

**Bijzonder lasthebber financieel en
fiscaal beheer: Karen Mertens**

Jaarrekening Autonoom Gemeentebedrijf Puurs-Sint-Amands 2020

BBC 2020

Wettelijk kader

Met ingang van 1 januari 2019 volgen we als fusiebestuur de nieuwe BBC-2020 regelgeving.

Deze regelgeving zit vervat in het decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, het decreet van 6/7/2018 tot aanpassing van het Provinciedecreet van 9/12/2005, het besluit van de Vlaamse Regering van 30/3/2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en het ministerieel besluit van 26/6/2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, rekeningstelsels en digitale rapportering van de BBC.

Samenstelling jaarrekening

De jaarrekening is qua structuur, vorm en inhoud grotendeels identiek opgebouwd als de het meerjarenplan. In wat volgt worden de verschillende onderdelen van de jaarrekening toegelicht.

1. Beleidsevaluatie

De beleidsevaluatie bestaat ten minste uit de volgende onderdelen:

- 1° per beleidsdoelstelling uit de strategische nota waar de prioritaire acties of actieplannen in kaderen, en per prioritaire actie of prioritair actieplan, een omschrijving van de mate van realisatie, en de ontvangsten en uitgaven voor exploitatie, investeringen en financiering, voor het jaar waarop de jaarrekening betrekking heeft;
- 2° per beleidsdoelstelling uit de strategische nota waar de prioritaire acties of actieplannen in kaderen, het totaal van de ontvangsten en uitgaven voor exploitatie, investeringen en financiering, voor de niet-prioritaire acties of actieplannen voor het jaar waarop de jaarrekening betrekking heeft;
- 3° een verwijzing naar de plaats waar het overzicht ter beschikking is met de omschrijving van alle beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties, en de bijbehorende ontvangsten en uitgaven die zijn opgenomen in de jaarrekening.

2. Financiële nota

De financiële nota van de jaarrekening bestaat uit al de volgende onderdelen:

- 1° de doelstellingenrekening (J1)
- 2° de staat van het financieel evenwicht (J2);
- 3° de realisatie van de kredieten (J3);
- 4° de balans (J4);
- 5° de staat van opbrengsten en kosten (J5).

3. Toelichting

De toelichting van de beleidsrapporten bevat minstens de volgende rubrieken:

- 1° een overzicht van de ontvangsten en de uitgaven naar functionele aard (T1);
- 2° een overzicht van de ontvangsten en uitgaven naar economische aard (T2);
- 3° in voorkomend geval, de investeringsprojecten (T3);
- 4° in voorkomend geval, een overzicht van de evolutie van de financiële schulden (T4);
- 5° de toelichting bij de balans (T5);
- 6° de waarderingsregels;
- 7° de niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen;
- 8° een verklaring van de materiële verschillen tussen de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven en de geraamde ontvangsten en uitgaven;
- 9° in voorkomend geval, de toelichting over de kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met een buitengewone invloed op het budgettair resultaat van het boekjaar en het overschot of tekort van het boekjaar;
- 10° een overzicht van de gedeeltes van de kredieten voor investeringen en financiering voor het boekjaar waarop de jaarrekening betrekking heeft, die overgedragen werden met toepassing van artikel 258 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

4. Documentatie

De documentatie bij de jaarrekening bevat minstens het overzicht van alle beleidsdoelstellingen die in de jaarrekening zijn opgenomen, met de bijbehorende actieplannen en acties, telkens met de bijbehorende ontvangsten en uitgaven (ODAA), evenals:

- 1° een overzicht, per boekjaar, van de toegestane werkings- en investeringssubsidies;
- 2° per beleidsdomein, het overzicht van de beleidsvelden die er deel van uitmaken;
- 3° een overzicht van de verbonden entiteiten, waarmee alle entiteiten worden bedoeld waarvoor het bestuur de wettelijke, statutaire of feitelijke verplichting heeft om rechtstreeks of onrechtstreeks tussen te komen in verliezen of tekorten;
- 4° een overzicht van de personeelsinzet;
- 5° een overzicht van de jaarlijkse opbrengst van elke door het bestuur geheven belastingsoort.

5. Jaarrekening conform vennootschapswetgeving voor neerlegging bij de NBB

Voor de neerlegging van de jaarrekening bij de Nationale Bank van België (NBB) en de aangifte in de vennootschapsbelasting, moeten we de BBC-jaarrekening van het AGB ook nog in een versie conform deze regelgeving opmaken. Deze versie wordt ook ter goedkeuring voorgelegd aan raad van bestuur van het AGB.

JAARREKENING 2020

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs-Sint-Amands

BELEIDSEVALUATIE



puurs-sint-amands

AGB Puurs-Sint-Amands: Beleidsevaluatie 2020

Wetgevend kader Decreet Lokaal Bestuur

Nadat de rekeningen van de boekhouding in overeenstemming zijn gebracht met de gegevens van de inventaris van al de bezittingen, rechten, vorderingen, schulden en verplichtingen, van welke aard ook, worden ze samengevat opgenomen in het ontwerp van de jaarrekening.

De jaarrekening bestaat uit een beleidsevaluatie, een financiële nota en een toelichting.

De beleidsevaluatie van de jaarrekening geeft het beleid weer dat gedurende het boekjaar werd gevoerd en evalueert de beleidsdoelstellingen en de mate waarin ze zijn bereikt.

De financiële nota van de jaarrekening geeft de financiële gevolgen van het gevoerde beleid weer.

De toelichting van de jaarrekening bevat alle informatie over de verrichtingen in het ontwerp van jaarrekening die relevant is voor de raad om met kennis van zaken een beslissing te kunnen nemen.

De toezichthoudende overheid keurt de jaarrekening goed op voorwaarde dat:

1° in het beleidsrapport alle noodzakelijke informatie ter beschikking is gesteld om met kennis van zaken een beslissing te nemen;

2° de jaarrekening juist en volledig is en een waar en getrouw beeld geeft van de financiële toestand;

3° het beleidsrapport dat aan de raad is bezorgd overeenstemt met de digitale rapportering die daarover aan de Vlaamse Regering is bezorgd;

4° de algemene en de budgettaire boekhouding op elkaar aansluiten.

De raad van bestuur spreekt zich uit over de vaststelling van de jaarrekening voor 30 juni van het boekjaar dat volgt op het boekjaar waarop de rekening betrekking heeft.

De gemeenteraad brengt advies uit bij de jaarrekening van het autonoom gemeentebedrijf, tenzij de gemeenteraad ervoor gekozen heeft om alle leden van de gemeenteraad te benoemen als lid van de raad van bestuur.

Als de toezichthoudende overheid geen besluit heeft verzonden over de goedkeuring van de jaarrekening binnen een termijn van honderdvijftig dagen, wordt ze geacht de jaarrekening goed te keuren. Die termijn gaat in op de dag nadat de gemeente de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht heeft van de bekendmaking van de jaarrekening van het Autonoom Gemeentebedrijf, met toepassing van artikel 286, § 1, en het Autonoom Gemeentebedrijf de digitale rapportering erover aan de Vlaamse Regering heeft bezorgd.

Coronacrisis

De uitvoering van het meerjarenplan 20-25 werd gedurende het boekjaar 2020 (en nog steeds) in belangrijke mate beïnvloed door de coronacrisis. Dit zal u lezen in de rapportering over de uitvoering van de acties en heeft vanzelfsprekend ook een financieel effect.

Vele projecten liepen vertraging op en gemaakte afspraken moesten vaak uitgesteld worden.

Anderzijds moesten heel wat onvoorziene uitgaven gedaan worden.

Zo nam het lokaal bestuur verschillende maatregelen om de lokale economie te ondersteunen o.m. via de P-bon-actie, een gedeeltelijke vrijstelling van de algemene bedrijfsbelasting, de afschaffing van de belasting kernwinkelgebied, vrijstelling van de standgelden voor kermis- en marktkramers en het uitstel van de aanslag van de bedrijfsbelastingen met 3 maanden.

Daarnaast moesten extra uitgaven gedaan worden voor de bescherming van het eigen personeel en de inwoners o.m. voor beschermingsmateriaal, mondmaskers, reinigingsproducten, balieschermen. Ook de organisatie van het telewerken bracht extra kosten met zich mee voornamelijk op ICT-vlak.

Samen met de buurgemeenten Willebroek en Bornem werden triageposten ingericht en bemand ter ondersteuning van de ziekenhuizen.

De lockdown heeft tot gevolg gehad dat de omzet in de afdeling beleven vanaf april zo goed als volledig wegviel, ook vergoedingen voor sport- en horecaconcessies werden opgeschort, de eerste keer in het voorjaar van april tot juni, een tweede keer in het najaar van oktober tot december.

Om het verenigingsleven en kwetsbare gezinnen extra te kunnen ondersteunen werden federale en Vlaamse noodsubsidies toegestaan aan het lokaal bestuur. Deze werden nog voor het jaareinde doorgestort volgens de gebruikelijke verdeelsleutels.

De woonzorgcentra van ons lokaal bestuur stonden in het oog van de storm en bekampten een uitbraak op de Puurse site. Medewerkers van de gezinszorg, thuiszorg en poetsdienst sprongen bij in het woonzorgcentrum en samen met een team van vrijwilligers werden massa's telefoontjes gedaan naar kwetsbare ouderen en alleenstaanden.

Anderzijds bracht de crisis ook een golf van solidariteit teweeg, zowel bij eigen medewerkers, burgers als bedrijven, getuige hiervan zijn de vele vrijwilligers die meehielpen bij de corona-acties van het bestuur (bedelen flyers, produceren en verdelen van mondmaskers), de schenking van laptops voor kwetsbare gezinnen door Pfizer en de schenking van desinfecterende gel door Alken-Maes. Niet te vergeten de talrijke dagelijkse applausmomenten voor de zorgsector in onze gemeente.

Op het einde van 2020 kwamen de eerste verlossende berichten rond de vaccins van de diverse farmaceutische bedrijven, dat van Pfizer zette onze gemeente op de wereldkaart. Vervolgens werden de eerste denkoefeningen gestart rond de uitbouw van een regionaal vaccinatiecentrum. Ook al is er licht aan het einde van de tunnel, ook 2021 zal nog sterk in het teken van de crisis staan.

25-21: Divers en geïntegreerd vrijetijdsaanbod

25-2102: Vrije tijd (AGB)

25-210201: We optimaliseren onze diverse sportinfrastructuur in het AGB

De exploitatie van de sportinfrastructuur binnen het lokaal bestuur gebeurt door het Autonoom Gemeentebedrijf Puurs-Sint-Amands (AGB). In de eerste jaarhelft werd de overdracht van de Sint-Amandse sportinfrastructuur aan het AGB (tot dan toe geëxploiteerd door de gemeente) voorbereid. De sportinfrastructuren in concessie gegeven aan sportclubs (tennis, boogschutters, voetbal Sint-Amands, Oppuurs en Lippelo) blijven bij de gemeente (daar staan de sportclubs in voor de exploitatie).

De sportinfrastructuur die we zelf exploiteren, de sporthal en turnhal van Sint-Amands, werden met ingang van 1 augustus 2020 overgedragen aan het AGB, de sporthal op basis van een onroerende verhuur, de turnhal via een overdracht van bruikleen (LAB). Het AGB staat nu in voor de terbeschikkingstelling van deze infrastructuur aan sportverenigingen, clubs en scholen en zorgt voor het onderhoud en de verdere optimalisatie van zowel de gebouwen als sportuitrusting.

Ook de kunstgrasvelden in sportpark De Schans werden via onroerende verhuur aan het AGB overgedragen voor exploitatie. De natuurgrasvelden en het voetbalgebouw volgen in een later stadium.

In 2020 werd geïnvesteerd in de vernieuwing van de verlichting en de ventilatie in sporthal Vrijhals, de renovatie van de verwarmingsinstallatie in SEH Binder, het voorontwerp van verbouwing van de SEH Binder en een klimeiland-bewegingscircuit voor de allerkleinsten in sporthal Vrijhals.

25-31: Strategisch beleid met oog voor participatie en samenwerking

25-3104: Verzelfstandiging (AGB)

25-310401: Optimaliseren AGB-structuur met inbegrip van de Sint-Amandse vrijetijdsinfrastructuur

In 2019 werd een ruling ‘in prefilig’ ingediend bij de rulingcommissie van FOD Financiën over een fiscaal-neutrale inbreng van de bedrijfstak sport en cultuur in een nieuw AGB. Dit om de exploitatie van deze tak verder te optimaliseren en ook de Sint-Amandse vrijetijdsinfrastructuur te integreren. De fusie bood deze unieke kans.

Uiteindelijk kregen we een negatief advies van de commissie: een dergelijke inbreng in een AGB kan enkel vergoed worden met aandelen, wat een AGB met als enige eigenaar de gemeente niet kan. Als alternatief werd de oprichting van een EVA naar privaat recht voorgesteld. Deze optie zou ons echter te ver leiden, we verlaten dan de BBC-regelgeving en verliezen de eenvormigheid van financieel beheer en sturing van de verschillende entiteiten van het lokaal bestuur Puurs-Sint-Amands.

In het voorjaar van 2020 werd de focus bijgevolg opnieuw gelegd op het bestaand AGB. Er werd een plan uitgewerkt met verschillende initiatieven rond de fiscale en financiële optimalisatie van de bestaande exploitaties van het AGB (bedrijvencentrum, cultuur), de introductie van eenvormige exploitatiemodellen waar mogelijk (infrastructuren in concessie) en de overdracht van sportinfrastructuur (sporthal en turnhal in Sint-Amands) en nieuwe activiteiten naar het AGB (culturele programmatie, organisatie van cursussen en sportactiviteiten). Er werd ook een nieuw prijssubsidiereglement uitgewerkt. De gemeenteraad van 29 juni bekrachtigde de diverse voorstellen met uitwerking vanaf het nieuwe sportieve en culturele seizoen in augustus 2020.

Corona gooide in 2020 ook roet in het eten van de AGB-exploitatie. Te meer daar de sport- en culturele activiteiten, de kernactiviteiten van het AGB, verboden werden of aan beperkende voorwaarden werden onderworpen waardoor de omzet bijna gehalveerd werd. Bijgevolg volstonden ook de prijssubsidies van de gemeente niet om het operationeel verlies van het AGB toe te dekken. Door een combinatie van de opschorting van de richtlijn inzake de winstgevendheid van AGB's en de fiscale steunmaatregelen n.a.v. Covid-19, werd voorzien in de mogelijkheid om vanuit de gemeente een btw-vrije werkingssubsidie te verlenen aan een AGB om tekorten op te vangen. Op deze wijze kon het AGB het boekjaar 2020 break-even afsluiten.

Het volledige overzicht van doelstellingen, actieplannen en acties wordt weergegeven in het document ODAA dat deel uitmaakt van de documentatie bij deze jaarrekening. Wij voegen het hierna toe omdat het ook de financiële weerslag van de prioritaire acties bevat.

Alle info is ook terug te vinden op de website van Puurs-Sint-Amands: www.puurs-sint-amands.be

Doelstelling	EXPLOITATIE												INVESTERING				FINANCIERING			
	UITGAVE		ONTVANGST		UITGAVE		ONTVANGST		UITGAVE		ONTVANGST		UITGAVE		ONTVANGST					
	Raming MJP	JR 2020	Raming MJP	JR 2020	Raming MJP	JR 2020	Raming MJP	JR 2020	Raming MJP	JR 2020	Raming MJP	JR 2020	Raming MJP	JR 2020	Raming MJP	JR 2020				
25-21 Divers en geïntegreerd vrijetijdsaanbod	142.830	40.441	61.000	28.607	347.000	94.815	-	-												
25-2102 Vrije tijd	142.830	40.441	61.000	28.607	347.000	94.815	-	-												
25-210201 We optimaliseren onze diverse sportinfrastructuur in het AGB					347.000	94.815														
25-210202 Sportliefhebbers kunnen meedoen aan een uitgebreide waaier van sportactiviteiten	41.840	2.945	23.000	4.126																
25-210203 Programmatie CC Binder en GC De Nestel (voorstellen, cursussen)	100.990	37.496	38.000	24.481																
25-31 Strategisch beleid met oog voor participatie en samenwerking	55.000	55.832	-	-																
25-3104 Verzelfstandiging	55.000	55.832	-	-																
25-310401 Optimaliseren AGB-structuur met inbegrip van de Sint-Amundse vrijetijdsinfrastructuur	55.000	55.832	-	-																
Overig beleid	1.024.384	916.813	2.277.121	1.986.230	259.588	96.089	-	358.981	1.041.869	1.041.868	454.804	254.804								
A-GBB Overig beleid AGB	1.024.384	916.813	2.277.121	1.986.230	259.588	96.089	-	358.981	1.041.869	1.041.868	454.804	254.804								
A-GBB-BEL Overig beleid beleven	182.200	173.397	395.992	395.861	113.479	43.228														
A-GBB-FAC Overig beleid facilitair beheer	694.250	586.855	-	-	-	4.113														
A-GBB-FIN Overig beleid financiën	128.241	140.176	1.881.129	1.590.369	-	-		358.981	1.041.869	1.041.868	454.804	254.804								
A-GBB-HRM Overig beleid HRM	-	1.028	-	-																
A-GBB-ICT Overig beleid ICT	2.385	2.490	-	-	-	-														
A-GBB-JUR Overig beleid juridische zaken, verzekeringen en patrimoniumbeheer	17.308	12.868	-	-																
A-GBB-WERK Overig beleid werken					146.109	48.748														
Eindtotaal	1.222.214	1.013.086	2.338.121	2.014.837	606.588	190.903	-	358.981	1.041.869	1.041.868	454.804	254.804								

JAARREKENING 2020

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs-Sint-Amands

FINANCIËLE NOTA



puurs-sint-amands

J1: Doelstellingenrekening



2020

Journalvolgnnummers: JR Budg. 12057 Alg. 5060 / EK Budg. 1219

Autonoom gemeentebedrijf (0880.652.805)

Voorzitter raad van bestuur: Koen Van den Heuvel

Hoogstraat 29, 2870 Puurs-Sint-Amands

Bijzonder lasthebber financieel en fiscaal beheer: Karen Mertens

Prioritaire beleidsdoelstelling: 25-21:Divers en geïntegreerd vrijetijdsaanbod

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	40.441	142.830
Ontvangst	28.607	61.000
Saldo	-11.834	-81.830
Investering		
Uitgave	94.815	347.000
Ontvangst	0	0
Saldo	-94.815	-347.000
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: 25-31:Strategisch beleid met oog voor participatie en samenwerking

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	55.832	55.000
Ontvangst	0	0
Saldo	-55.832	-55.000
Investering		
Financiering		

Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	916.813	1.024.384
Ontvangst	1.986.230	2.277.121
Saldo	1.069.417	1.252.738
Investering		
Uitgave	96.089	259.588
Ontvangst	358.981	0
Saldo	262.892	-259.588
Financiering		
Uitgave	1.041.868	1.041.869
Ontvangst	254.804	454.804
Saldo	-787.064	-587.065

Totaal

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	1.013.086	1.222.214
Ontvangst	2.014.837	2.338.121
Saldo	1.001.751	1.115.908
Investering		
Uitgave	190.903	606.588
Ontvangst	358.981	0
Saldo	168.078	-606.588
Financiering		
Uitgave	1.041.868	1.041.869
Ontvangst	254.804	454.804
Saldo	-787.064	-587.065

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_1_BEGINKREDIET_2021 2020: Budg. 1219

J2: Staat van het financieel evenwicht



2020

Journalvolgnummers: JR Budg. 12057 Alg. 5060 / EK Budg. 1219

Autonoom gemeentebedrijf (0880.652.805)

Voorzitter raad van bestuur: Koen Van den Heuvel

Hoogstraat 29, 2870 Puurs-Sint-Amands

Bijzonder lasthebber financieel en fiscaal beheer: Karen Mertens

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	1.001.751	1.115.908
a. Ontvangsten	2.014.837	2.338.121
b. Uitgaven	1.013.086	1.222.214
II. Investeringsaldo	168.078	-606.588
a. Ontvangsten	358.981	0
b. Uitgaven	190.903	606.588
III. Saldo exploitatie en investeringen	1.169.829	509.320
IV. Financieringsaldo	-787.064	-587.065
a. Ontvangsten	254.804	454.804
b. Uitgaven	1.041.868	1.041.869
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	382.764	-77.746
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	141.666	141.666
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	524.430	63.920
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	524.430	63.920

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	1.001.751	1.115.908
II. Netto periodieke aflossingen	787.064	787.065
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.041.868	1.041.869
b. Periodieke terugvordering leningen	254.804	254.804
III. Autofinancieringsmarge	214.687	328.843

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge	214.687	328.843
II. Correctie op de periodieke aflossingen	-488.540	-488.539
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.041.868	1.041.869
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	1.530.408	1.530.408
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	-273.853	-159.697

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Beschikbaar budgettair resultaat		
- Autonoom gemeentebedrijf	524.430	63.920
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	524.430	63.920
II. Autofinancieringsmarge		
- Autonoom gemeentebedrijf	214.687	328.843
Totale Autofinancieringsmarge	214.687	328.843
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		
- Autonoom gemeentebedrijf	-273.853	-159.697
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	-273.853	-159.697

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP dossiers van andere entiteiten:

JR dossiers van andere entiteiten:

MJP:

MJP_HERZIENING_1_BEGINKREDIET_2021 2020: Budg. 1219

J3: Realisatie van de kredieten

2020



puurs-sint-amands

Journalvolnummers: JR Budg. 12057 Alg. 5060 / EK Budg. 1219 IK 158813

Autonoom gemeentebedrijf (0880.652.805)

Hoogstraat 29, 2870 Puurs-Sint-Amands

Voorzitter raad van bestuur: Koen Van den Heuvel

Bijzonder lasthebber financieel en fiscaal beheer: Karen Mertens

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
- Autonoom gemeentebedrijf						
Exploitatie	1.013.086	2.014.837	1.222.214	2.338.121	1.251.501	2.280.089
Investerings	190.903	358.981	606.588	0	816.500	816.500
Financiering	1.041.868	254.804	1.041.869	454.804	1.027.005	0
Leningen en leasings	1.041.868	0	1.041.869	200.000	1.027.005	0
Toegestane leningen en betalingsuitstel	0	254.804	0	254.804	0	0

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP eindkrediet:

MJP_HERZIENING_1_BEGINKREDIET_2021 2020: Budg. 1219

MJP initieel krediet:

MJP_ORIGINEEL_2020 2020: Alg. 158813

J4: Balans



2020

Journalvolgnummers: JR Budg. 12057 Alg. 5060 / JR-1 3798

Autonoom gemeentebedrijf (0880.652.805)

Voorzitter raad van bestuur: Koen Van den Heuvel

Hoogstraat 29, 2870 Puurs-Sint-Amands

Bijzonder lasthebber financieel en fiscaal beheer: Karen Mertens

	2020	2019
ACTIVA	23.951.532	25.891.003
I. Vlottende activa	1.652.034	2.084.571
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	200.761	150.578
B. Vorderingen op korte termijn	1.178.507	1.679.189
1. Vorderingen uit ruiltransacties	536.911	897.858
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	641.596	781.331
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vallen	272.766	254.804
II. Vaste activa	22.299.497	23.806.433
A. Vorderingen op lange termijn	0	272.766
1. Vorderingen uit ruiltransacties	0	272.766
B. Financiële vaste activa	8.603	8.603
4. Andere financiële vaste activa	8.603	8.603
C. Materiële vaste activa	22.290.895	23.525.064
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	19.935.728	21.051.135
a. Terreinen en gebouwen	19.301.519	20.378.575
b. Installaties, machines en uitrusting	462.948	472.322
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	171.261	200.239
3. Andere materiële vaste activa	2.355.166	2.473.929
a. Terreinen en gebouwen	2.258.691	2.346.695
b. Roerende goederen	96.475	127.234

	2020	2019
PASSIVA	23.951.532	25.891.003
I. Schulden	18.943.070	20.818.201
A. Schulden op korte termijn	1.897.905	2.729.969
1. Schulden uit ruiltransacties	293.108	994.015
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	293.108	994.015
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	561.730	694.085
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	1.043.067	1.041.868
B. Schulden op lange termijn	17.045.166	18.088.232
1. Schulden uit ruiltransacties	17.045.166	18.088.232
b. Financiële schulden	17.045.166	18.088.232
II. Nettoactief	5.008.461	5.072.802
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	1.023.375	1.087.715
B. Gecumuleerd overschot of tekort	-2.759.193	-2.759.193
D. Overig nettoactief	6.744.280	6.744.280

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR_ORIGINEEL_2019 2019: Alg. 14638

J5: Staat van opbrengsten en kosten



2020

Journalvolgnnummers: JR Budg. 12057 Alg. 5060 / JR-1 3798

Autonoom gemeentebedrijf (0880.652.805)

Voorzitter raad van bestuur: Koen Van den Heuvel

Hoogstraat 29, 2870 Puurs-Sint-Amands

Bijzonder lasthebber financieel en fiscaal beheer: Karen Mertens

	2020	2019
I. Kosten	2.079.178	2.089.877
A. Operationele kosten	2.035.600	2.040.742
1. Goederen en diensten	920.543	989.280
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	945	21.778
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	1.066.092	1.004.382
8. Andere operationele kosten	48.020	25.302
B. Financiële kosten	43.577	49.135
II. Opbrengsten	2.079.178	2.161.639
A. Operationele opbrengsten	2.014.837	2.091.873
1. Opbrengsten uit de werking	1.375.967	2.074.424
3. Werkingssubsidies	631.586	11.075
a. Algemene werkingssubsidies	631.586	0
b. Specifieke werkingssubsidies	0	11.075
6. Andere operationele opbrengsten	7.284	6.375
B. Financiële opbrengsten	64.341	69.766
III. Overschot of tekort van het boekjaar	0	71.762
A. Operationeel overschot of tekort	-20.763	51.132
B. Financieel overschot of tekort	20.763	20.631
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	0	71.762
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	0	71.762

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR_ORIGINEEL_2019 2019: Alg. 14638

JAARREKENING 2020

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs-Sint-Amands

TOELICHTING



puurs-sint-amands

T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

2020



puurs-sint-amands

Journalvolnummers: JR Budg. 12057 Alg. 5060 / EK Budg. 1219

Autonoom gemeentebedrijf (0880.652.805)

Hoogstraat 29, 2870 Puurs-Sint-Amands

Voorzitter raad van bestuur: Koen Van den Heuvel

Bijzonder lasthebber financieel en fiscaal beheer: Karen Mertens

	2020		2021	2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Algemene financiering							
Exploitatie							
Uitgaven	211.047	217.497	215.981	215.363	214.829	214.468	213.865
Ontvangsten	871.204	367.129	286.396	288.180	289.982	291.801	293.639
Saldo	660.157	149.632	70.415	72.817	75.153	77.333	79.774
Investerings							
Uitgaven	4.113	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-4.113	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000
Financiering							
Uitgaven	1.041.868	1.041.869	1.063.067	1.134.269	1.160.474	1.161.682	1.162.894
Ontvangsten	0	200.000	350.000	0	0	0	0
Saldo	-1.041.868	-841.869	-713.067	-1.134.269	-1.160.474	-1.161.682	-1.162.894
Algemeen bestuur							
Exploitatie							
Uitgaven	58.169	63.145	38.227	33.309	33.393	33.475	33.560
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-58.169	-63.145	-38.227	-33.309	-33.393	-33.475	-33.560
Investerings							
Financiering							
Ondersteuning							
Exploitatie							
Uitgaven	157.238	148.292	215.538	217.807	220.102	222.422	224.769
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-157.238	-148.292	-215.538	-217.807	-220.102	-222.422	-224.769
Investerings							
Financiering							
Dienstverlening							
Exploitatie							
Investerings							
Financiering							
Beleven							

	2020		2021	2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Exploitatie							
Uitgaven	586.632	793.280	1.207.811	1.152.757	1.160.653	1.172.697	1.188.368
Ontvangsten	1.143.633	1.970.992	2.637.775	2.602.679	2.611.114	2.619.621	2.630.163
Saldo	557.001	1.177.713	1.429.964	1.449.922	1.450.461	1.446.924	1.441.795
Investerings							
Uitgaven	186.790	596.588	869.880	150.000	40.000	160.000	40.000
Ontvangsten	358.981	0	35.000	0	0	0	0
Saldo	172.191	-596.588	-834.880	-150.000	-40.000	-160.000	-40.000
Financiering							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	254.804	254.804	272.766	0	0	0	0
Saldo	254.804	254.804	272.766	0	0	0	0
Ruimte							
Exploitatie							
Investerings							
Financiering							
Welzijn en samenleven							
Exploitatie							
Investerings							
Financiering							

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_1_BEGINKREDIET_2021 2020: Budg. 1219

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_1_BEGINKREDIET_2021 2020: Budg. 1219

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 12057 Alg. 5060

I. Exploitatie-uitgaven	2020		2021	2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Operationele uitgaven	969.509	1.178.494	1.637.096	1.581.348	1.593.613	1.610.072	1.630.226
1. Goederen en diensten	920.543	1.152.134	1.610.472	1.554.458	1.566.455	1.582.643	1.602.522
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	945	0	0	0	0	0	0
c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	995	0	0	0	0	0	0
f. Andere personeelskosten	-49	0	0	0	0	0	0
5. Andere operationele uitgaven	48.020	26.360	26.624	26.890	27.158	27.429	27.704
B. Financiële uitgaven	43.577	43.720	40.461	37.888	35.364	32.990	30.336
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	43.487	43.720	40.461	37.888	35.364	32.990	30.336
- aan financiële instellingen	43.487	43.720	40.461	37.888	35.364	32.990	30.336
2. Andere financiële uitgaven	91	0	0	0	0	0	0
II. Exploitatieontvangsten	2020		2021	2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Operationele ontvangsten	2.014.837	2.338.121	2.924.171	2.890.859	2.901.096	2.911.422	2.923.802
1. Ontvangsten uit de werking	1.375.967	2.335.335	2.921.166	2.890.854	2.901.091	2.911.417	2.923.797
3. Werkingssubsidies	631.586	0	0	0	0	0	0
a. Algemene werkingssubsidies	631.586	0	0	0	0	0	0
- Andere algemene werkingssubsidies	631.586	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	631.586	0	0	0	0	0	0
5. Andere operationele ontvangsten	7.284	2.786	3.005	5	5	5	5
III. Exploitatiesaldo	2020		2021	2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
	1.001.751	1.115.908	1.246.614	1.271.623	1.272.119	1.268.360	1.263.240
I. Investeringsuitgaven	2020		2021	2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
B. Investerings in materiële vaste activa	190.903	606.588	879.880	160.000	50.000	170.000	50.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	186.790	596.588	869.880	150.000	40.000	160.000	40.000
a. Terreinen en gebouwen	117.835	248.800	769.880	0	0	120.000	0

I. Investeringsuitgaven	2020		2021	2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
c. Roerende goederen	68.956	347.788	100.000	150.000	40.000	40.000	40.000
2. Andere materiële vaste activa	4.113	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
a. Onroerende goederen	0	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
b. Roerende goederen	4.113	0	0	0	0	0	0
II. Investeringsontvangsten	2020		2021	2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
B. Verkoop van materiële vaste activa	358.981	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	358.981	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	358.981	0	0	0	0	0	0
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	0	35.000	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	0	0	35.000	0	0	0	0
III. Investeringsaldo	2020		2021	2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
	168.078	-606.588	-844.880	-160.000	-50.000	-170.000	-50.000
Saldo exploitatie en investeringen	2020		2021	2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
	1.169.829	509.320	401.734	1.111.623	1.222.119	1.098.360	1.213.240
I. Financieringsuitgaven	2020		2021	2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Vereffening van financiële schulden	1.041.868	1.041.869	1.063.067	1.134.269	1.160.474	1.161.682	1.162.894
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasingen	1.041.868	1.041.869	1.063.067	1.134.269	1.160.474	1.161.682	1.162.894
II. Financieringsontvangsten	2020		2021	2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Aangaan van financiële schulden	0	200.000	350.000	0	0	0	0
- opname van leningen en leasingen bij andere entiteiten	0	200.000	350.000	0	0	0	0
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	254.804	254.804	272.766	0	0	0	0
1. Terugvordering van toegestane leningen	254.804	254.804	272.766	0	0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	254.804	254.804	272.766	0	0	0	0
III. Financieringssaldo	2020		2021	2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
	-787.064	-587.065	-440.301	-1.134.269	-1.160.474	-1.161.682	-1.162.894

	2020		2021	2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Budgettair resultaat van het boekjaar	382.764	-77.746	-38.567	-22.646	61.645	-63.322	50.346

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_1_BEGINKREDIET_2021 2020: Budg. 1219

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_1_BEGINKREDIET_2021 2020: Budg. 1219

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 12057 Alg. 5060

PRIO IP25210201: Sportinfrastructuur AGB

25-210201: We optimaliseren onze diverse sportinfrastructuur in het AGB

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	94.815	0	899.000	0	993.815
B. Investerings in materiële vaste activa	0	94.815	0	899.000	0	993.815
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	94.815	0	899.000	0	993.815
a. Terreinen en gebouwen		86.877		789.000		875.877
c. Roerende goederen		7.938		110.000		117.938
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	35.000	0	35.000
D. Investeringssubsidies en -schenkingen		0		35.000		35.000

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	94.815	669.000	110.000	0	120.000	0
B. Investerings in materiële vaste activa	94.815	669.000	110.000	0	120.000	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	94.815	669.000	110.000	0	120.000	0
a. Terreinen en gebouwen	86.877	669.000	0	0	120.000	0
c. Roerende goederen	7.938	0	110.000	0	0	0
II. ONTVANGSTEN	0	35.000	0	0	0	0
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	35.000	0	0	0	0

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Nog te realiseren in MJP:

MJP_HERZIENING_1_BEGINKREDIET_2021 2020: Budg. 1219

Reeds gerealiseerd in MJP:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 12057 Alg. 5060

Financiële schulden op 31 december	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Financiële schulden op lange termijn	17.045.165	16.260.896	15.100.422	13.938.740	12.775.846	11.631.739
1. Financiële schulden op 1 januari	18.088.232	17.045.165	16.260.896	15.100.422	13.938.740	12.775.846
2. Nieuwe leningen	0	350.000	0	0	0	0
4. Overboekingen	-1.043.067	-1.134.269	-1.160.474	-1.161.682	-1.162.894	-1.144.107
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	1.043.067	1.114.269	1.140.474	1.141.682	1.142.894	1.124.107
1. Financiële schulden op 1 januari	1.041.868	1.043.067	1.114.269	1.140.474	1.141.682	1.142.894
2. Aflossingen	-1.041.868	-1.063.067	-1.134.269	-1.160.474	-1.161.682	-1.162.894
3. Overboekingen	1.043.067	1.134.269	1.160.474	1.161.682	1.162.894	1.144.107
Totaal financiële schulden	18.088.232	17.375.165	16.240.896	15.080.422	13.918.740	12.755.846

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_1_BEGINKREDIET_2021 2020: Budg. 1219

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 12057 Alg. 5060

Schema T5: De toelichting bij de balans

 Autonoom Gemeentebedrijf Puurs-Sint-Amunds
 Hoogstraat 29 - 2870 Puurs-Sint-Amunds
 Ondernemingsnr.: BTW BE 0880.652.805

Filters

Boekjaar: 2020

Budgettaire entiteiten: AGB

1. Mutatiestaat van de vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Aankopen	Verkopen	Overboeking	Herwaardering	Afschrijving en waardeverminderingen	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
B. Financiële vaste activa	€ 8.602,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.602,90
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3. OCMW-verenigingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
4. Andere financiële vaste activa	€ 8.602,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.602,90
C. Materiële vaste activa	€ 23.525.063,81	€ 190.903,48	€ 358.981,21	€ 0,00		€ 1.066.091,58	€ 0,00	€ 22.290.894,50
1. Gemeenschapsgoederen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a. Terreinen en gebouwen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
e. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
f. Erfgoed	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	€ 21.051.135,08	€ 186.790,48	€ 358.981,21	€ 0,00		€ 943.215,90	€ 0,00	€ 19.935.728,45
a. Terreinen en gebouwen	€ 20.378.574,67	€ 117.834,88	€ 358.981,21	€ -1.790,00		€ 834.119,24	€ 0,00	€ 19.301.519,10
b. Installaties, machines en uitrusting	€ 472.321,53	€ 61.017,80	€ 0,00	€ 1.790,00		€ 72.181,21	€ 0,00	€ 462.948,12
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 200.238,88	€ 7.937,80	€ 0,00	€ 0,00		€ 36.915,45	€ 0,00	€ 171.261,23
d. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3. Andere materiële vaste activa	€ 2.473.928,73	€ 4.113,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 122.875,68	€ 0,00	€ 2.355.166,05
a. Terreinen en gebouwen	€ 2.346.695,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 88.004,42	€ 0,00	€ 2.258.690,62
b. Roerende goederen	€ 127.233,69	€ 4.113,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.871,26	€ 0,00	€ 96.475,43
D. Immateriële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

2. De mutatiestaat van het nettoactief

A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Verrekening	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB	€ 1.087.715,49	€ -71.552,27	€ -7.211,50	€ 0,00	€ 1.023.374,72
Totaal	€ 1.087.715,49	€ -71.552,27	€ -7.211,50	€ 0,00	€ 1.023.374,72
B. Gecumuleerd overschot of tekort	Boekwaarde op 1/1	Overschot of tekort van het boekjaar	Tussenkost gemeente aan OCMW	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB	€ -2.759.193,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ -2.759.193,11
Totaal	€ -2.759.193,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ -2.759.193,11
C. Herwaarderingsreserves	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Terugneming	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D. Overig nettoactief	Boekwaarde op 1/1	Wijziging kapitaal		Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB	€ 6.744.279,77	€ 0,00		€ 0,00	€ 6.744.279,77
Totaal	€ 6.744.279,77	€ 0,00		€ 0,00	€ 6.744.279,77
Totaal nettoactief	Boekwaarde op 1/1			Mutatie	Boekwaarde op 31/12
AGB	€ 5.072.802,15			€ -64.340,77	€ 5.008.461,38
Totaal	€ 5.072.802,15			€ -64.340,77	€ 5.008.461,38

Jaarrekening 2020

Toelichting bij de waarderingsregels AGB Puurs-Sint-Amands

Met de ingang van BBC 2020 werden de waarderingsregels opnieuw vastgesteld door de raad van bestuur op 29 juni 2020. Inhoudelijk waren er geen wijzigingen, en ze zijn nog steeds van toepassing.

Omwille van de bedrijfseconomische doelstellingen van het AGB en het winstoogmerk, worden de activa van het AGB gekwalificeerd als 'bedrijfsmatige' en 'andere' materiële vaste activa. Er zijn geen gemeenschapsgoederen in het AGB. Bedrijfsmatige materiële vaste activa worden ingezet in het kader van maatschappelijke dienstverlening, in dit geval vrijetijdsbesteding en meer bepaald sport en cultuur. De overige materiële vaste activa worden niet aangewend voor een maatschappelijke dienstverlening, maar wel om bv. huuropbrengsten te realiseren. Hieronder ressorteren de uitrusting van het JOC WIJland, die wordt verhuurd aan de gemeente, en het Sociaal Huis, dat als bedrijvencentrum wordt ter beschikking gesteld van derden. Verhuur en ter beschikking stellen van kantoorruimten en –diensten, en materiële goederen vormen geen 'maatschappelijke' dienstverlening.

Het AGB hanteert als algemene regel dat elk actiefbestanddeel gewaardeerd wordt tegen aanschaffingswaarde en neemt voor dat bedrag de bestanddelen op in de balans, onder aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen. In sommige gevallen kan het actief ook worden geherwaardeerd, enkel de financiële vaste activa en andere materiële vaste activa komen hiervoor in aanmerking voor zover de werkelijke waarde betrouwbaar kan worden vastgesteld.

Gebouwen worden lineair afgeschreven over 30 jaar, maar afwijkingen t.g.v. economische of technologische omstandigheden zijn mogelijk. Dit kan het geval zijn bij de inbreng van bestaande activa in het AGB die reeds een gebruiksperiode hebben doorlopen.

We passen voor nieuwe activa een pro-ratering toe op het afschrijvingsbedrag in functie van het moment van ingebruikname. Dit om de kosten beter in lijn te brengen met de opbrengsten van de activa in het boekjaar waarin ze werden aangeschaft of opgeleverd.



Puurs-Sint-Amunds, zitting van 29.06.2020

Koen Van den Heuvel, Voorzitter

Aanwezig: Alex Goethals, Peter Van Hoeymissen, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Peter Lemmens, Els De Smedt, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Els Goedgezelschap, Patrick Pauwels, Lavinia De Maeyer, Sonja Van nimmén, Heiko Van Muylder, Ann-Marie Morel, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Peggy Seeuws, Dany Saey, Leden
Helena Lejon, Secretaris

Verontschuldigd: Guido Cools, Steven Prinsen, Els Knoops, Leden

Afwezig: /

BOEKHOUDKUNDIGE WAARDERINGSREGELS AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF PUURS - VASTSTELLING

De raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf

Aanleiding

Waarderingsregels helpen om de financiële rapportering beter te begrijpen. Ze geven een beeld van de belangrijkste waarderingsprincipes toegepast in de boekhouding van de organisatie. Ze gaan ervan uit dat het bestuur zijn activiteiten zal voortzetten, en zijn van het ene boekjaar op het andere identiek tenzij ze niet langer aanleiding geven tot een *waar en getrouw beeld*. In dat geval zal het bestuur de waarderingsregels aanpassen. Elk jaar opnieuw worden de waarderingsregels *consequent* en volledig *onafhankelijk van het resultaat* van het boekjaar toegepast.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- De Statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Puurs, zoals vastgesteld door de gemeenteraad van Puurs op 12 september 2013;

Toepasselijke regelgeving

- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen, hoofdstuk 8;
- Wetboek van Economisch Recht van 28 februari 2013.

Uittreksel uit de notulen van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf

Feiten, context en argumentatie

Deze waarderingsregels zullen ook als bijlage mee opgenomen worden in de jaarrekening 2019, die volgens de regels van BBC 2020 werd opgemaakt.

De raad van bestuur wordt gevraagd de waarderingsregels vast te stellen.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De raad van bestuur van het AGB stelt de volgende waarderingsregels vast:

Elk actiefbestanddeel wordt gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en wordt voor dat bedrag opgenomen in de balans, onder aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen. In sommige gevallen kan het actief ook worden geherwaardeerd (financiële vaste activa en overige materiële vaste activa, voor zover de werkelijke waarde betrouwbaar kan worden vastgesteld).

De materiële vaste activa worden onderverdeeld in 3 categorieën.

De **gemeenschapsgoederen** zijn de roerende en onroerende activa die worden aangewend binnen het 'maatschappelijk doel' van de organisatie, los van enige bedrijfseconomische activiteit.

De **bedrijfsmatige activa** worden aangewend binnen een bedrijfsmatige context, dat betekent waar een bepaald rendement of zekere productiviteit kan worden gekoppeld aan de aangewende activa. De diensten verbonden aan deze activa worden aangeboden aan concurrentiële tarieven, die beogen zoveel als mogelijk de kosten verbonden aan deze diensten te dekken.

De **overige activa** worden voor geen van vorige doeleinden aangewend, maar worden aangehouden als '(on)roerende reserve'. M.b.t. deze activa kunnen gebruiksrechten aan derden worden gegeven.

In het AGB zijn enkel de laatste 2 categorieën materiële vaste activa aanwezig.

De immateriële en materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen hun aanschaffingswaarde inbegrepen bijkomende kosten (zoals o.m. installatiekosten, niet-recupereerbare BTW en andere kosten die boekhoudrechtelijk geactiveerd kunnen worden om de betreffende activa bedrijfsklaar te maken) en minus de afschrijvingen die toegepast worden conform volgende principes:

- lineair en pro rata voor nieuwe aanschaffingen
- termijnen:

Immateriële vaste activa	5 jaar
Materiële vaste activa (al dan niet in leasing)	
- terreinen	-
- gebouwen	30 jaar
- overige zakelijke rechten op onroerende goederen	30 jaar
- installaties/machines/uitrusting	10 jaar

Uittreksel uit de notulen van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf

- meubilair	10 jaar
- computermaterieel/bureaubenodigheden	5 jaar
- rollend materieel	5 jaar

Uitzonderlijke afschrijvingen worden geboekt met betrekking tot activa waarvan de boekwaarde hoger is dan de gebruikswaarde voor het AGB, ten gevolge van technische ontwaarding of door een belangrijke wijziging in de economische en technologische omstandigheden.

Voor activa met een onbeperkte levensduur worden waardeverminderingen geboekt ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

Voor activa in onroerende leasing gegeven en waarvoor er wedersamenstelling is van het kapitaal, wordt een vordering opgenomen tegen nominale waarde.

Voor activa ingebracht door de gemeente, kan een kortere afschrijvingstermijn worden gehanteerd in functie van de verlopen gebruiksperiode voor het moment van inbreng.

2. De vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Waardeverminderingen worden aangelegd indien er onzekerheid bestaat over de betaling van de vorderingen op de vervaldag.

3. De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

4. Belangen of aandelen in rechtspersonen worden in de boekhouding opgenomen tegen aanschaffingswaarde.

5. De schulden t.a.v. de gemeente Puurs-Sint-Amunds, leveranciers en andere schuldeisers worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

6. Voorzieningen worden aangelegd om rekening te houden met kosten die per einde boekjaar waarschijnlijk zijn, doch waarvan het bedrag niet vaststaat.

7. De ontvangen investeringssubsidies worden geleidelijk in resultaat genomen (verrekend) volgens hetzelfde ritme als de afschrijvingen op de vaste activa waarvoor deze werden verkregen. Zolang een investering in uitvoering is en dus nog niet wordt afgeschreven, wordt de verkregen investeringssubsidie nog niet verrekend. Op de kapitaalsubsidies wordt er een uitgestelde belasting geboekt.

Vastgesteld te Puurs-Sint-Amunds in zitting als vermeld.

(get.) Helena Lejon
Secretaris,

(get.) Koen Van den Heuvel
Voorzitter,

Voor éénsluitend afschrift,
Puurs-Sint-Amunds, 30.06.2020

Helena Lejon,
Secretaris

Koen Van den Heuvel,
Voorzitter



Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Jaarrekening 2020

Autonoom Gemeentebedrijf (0880.652.805)

Hoogstraat 29, 2870 Puurs-Sint-Amands

Voorzitter raad van bestuur: Koen Van den Heuvel

Bijzonder lasthebber financieel en fiscaal beheer: Karen Mertens

Erfpachtovereenkomst m.b.t. GC De Nestel

Met ingang van 31/12/2019 werd een erfpachtovereenkomst gesloten met de gemeente Puurs-Sint-Amands voor een periode van 99 jaar met een jaarlijkse vergoeding van 25.686,38 euro

2.517.265,24

JAARREKENING 2020 AGB PUURS-SINT-AMANDS - TOELICHTING

Financiële toestand 2020 - verklaring van de materiële verschillen tussen de rekening 2020 en het meerjarenplan en de rekening 2019 – financiële risico's

De jaarrekening 2020 is de tweede jaarrekening volgens de regelgeving BBC2020. Als fusiebestuur was Puurs-Sint-Amants in 2019 pilootbestuur voor deze vernieuwde aanpak.

Voor de beleidsperiode 2020-2025 werd een eerste volwaardig 6-jarig meerjarenplan opgesteld conform BBC2020. In sommige documenten van deze jaarrekening zijn de planningsgegevens van de 6 opeenvolgende jaren ook zichtbaar.

De jaarrekening 2019 werd volgens dezelfde principes opgesteld als die van 2020, bijgevolg kunnen we de analyse van de voorliggende jaarrekening vergelijken met zowel het laatste goedgekeurd meerjarenplan als met het boekjaar 2019.

Echter het jaar 2020, dat wereldwijd in het geheugen gegrift zal staan als het 'coronajaar', vertoont niet de doorsnee uitgaven en ontvangsten die in een normaal werkingsjaar zouden gelden. In de toelichting zullen we daar waar nodig op wijzen.

Het effect van de nieuwe infrastructuur en activiteiten die in 2020 in het AGB werden ondergebracht wordt t.g.v. de crisis ook sterk gereduceerd.

In 2020 werden de turnhal en sporthal van Sint-Amants overgedragen naar het AGB evenals de volledige culturele en sportexploitatie (programmatie, cursussen en sportactiviteiten). Deze overdrachten zijn een gevolg van de diverse optimalisatievoorstellen van onze fiscale consultant n.a.v. doorlichting van het AGB in het kader van de fusie.

Financiële toestand van de jaarrekening 2020 in vergelijking met de jaarrekening 2019 en het meerjarenplan 2020

	MJP 2020	JR 2020	JR 2019
Exploitatiesaldo	1.115.908	1.001.751	1.006.379
Ontvangsten	2.338.122	2.014.837	2.091.873
Uitgaven	1.222.214	1.013.086	1.085.494
Investeringsaldo	-606.588	168.078	-131.369
Ontvangsten	-	358.981	126.404
Uitgaven	606.588	190.903	257.773
Financieringsaldo	-587.065	-787.064	1.005.866
Ontvangsten	454.804	254.805	1.986.841
Uitgaven	1.041.869	1.041.868	980.975
Budgettair resultaat boekjaar 2020	-77.746	382.764	1.880.876
Gecum. budgettair result. vorig boekjaar	141.666	141.666	-1.739.210
BESCHIKBAAR BUDGETTAIR RESULTAAT	63.920	524.430	141.666

	MJP 2020	JR 2020	JR 2019
Exploitatiesaldo	1.115.908	1.001.751	1.006.379
Netto periodieke aflossingen	787.065	787.064	744.133
Periodieke aflossingen	1.041.869	1.041.868	980.975
Periodieke terugvordering leasing JOC	254.804	254.804	236.842
AUTOFINANCIERINGSMARGE	328.843	214.687	262.246

1. Beheers- en exploitatie-activiteiten AGB Puurs

Voorafgaand aan de toelichting m.b.t. de resultaten geven we een overzicht van de beheers- en exploitatieactiviteiten die in het AGB zijn ondergebracht.

Het AGB beheert en exploiteert de sportinfrastructuur gelegen op het grondgebied van de vroegere gemeente Puurs, meer bepaald de sport- en evenementenhal (SEH) Binder, sporthal Vrijhals met inbegrip van de kliminfrastructuur Klimax, sporthal de Wandeling en de voetbalinfrastructuur op de sites Kerkhofstraat Puurs, Van Kerckhovenstraat Kalfort en Kaardijkstraat Ruisbroek. Voor de uitbating van de voetbalinfrastructuur werden overeenkomsten gesloten met de clubs.

In 2020 werden de sporthal en turnhal van Sint-Amands hieraan toegevoegd en ook de kunstgrasvelden van sportpark De Schans.

Het gebouw JOC WIJland wordt door het AGB beheerd, maar via een leasingcontract ter beschikking gesteld van de gemeente die het exploiteert. De leasingvergoeding is een financieringsontvangst. Het leasingcontract loopt af in 2021.

Het AGB staat ook in voor de exploitatie van het Sociaal Huis als bedrijvent centrum voor externe klanten uit de sociale sector: Ferm, Kind en Gezin, Wiegwijs (voorheen Kind en Preventie), Wijkwerken, OCMW Puurs-Sint-Amands en SBS Skill Builders. Woonveer Klein-Brabant is eigenaar van de eerste verdieping en stelt op haar beurt kantoorruimte ter beschikking aan het sociaal verhuurkantoor VZW Optrek.

Tot slot beheert en exploiteert het AGB het CC Binder en GC De Nestel.

In 2020 kwamen er naast de exploitatie van infrastructuur ook de culturele programmatie, de organisatie van cursussen en sportactiviteiten bij. Bijgevolg zit nu de volledige sport- en cultuurcomponent van de afdeling beleven in het AGB. Evenementen blijven voornamelijk een gemeentelijke activiteit rekening houdende met het feit dat deze meestal gratis zijn voor de bezoekers en eventuele opbrengsten vaak gaan naar het verenigingsleven.

2. Jaarrekening 2020

Het AGB sluit het boekjaar 2020 af met een beschikbaar budgettair resultaat van 524.430 euro en een autofinancieringsmarge van 214.687 euro.

Dit is beter dan geraamd, het exploitatieresultaat lag iets lager (- 100.000 euro), maar het investeringsresultaat ligt fundamenteel hoger (+ 800.000), er werd namelijk 386.000 euro investeringsbudget overgedragen naar 2021. Er werd ook een doorfacturatie gedaan van 358.981 euro aan de gemeente, van studiekosten en archeologisch onderzoek in het sportpark waarbij de gemeente optreedt als opdrachtgever en bouwheer. Beide elementen leiden tot een positief investeringsresultaat van 168.078 euro.

Daardoor werd de voorziene gemeentelijke investeringslening van 200.000 euro niet opgenomen. Het financieringsresultaat eindigt bijgevolg 200.000 euro lager dan voorzien.

Exploitatie

Het exploitatieresultaat bedraagt ruim 1 miljoen euro en is ongeveer 100.000 euro minder dan het geraamde bedrag in het meerjarenplan. Zowel de uitgaven als de ontvangsten vielen lager uit respectievelijk met 200.000 euro en 300.000 euro.

De exploitatiekosten (1,013 miljoen euro) vallen lager uit in vergelijking met het meerjarenplan (1,2 miljoen euro), dit door een overschatting van de kosten voor het technisch onderhoud en de nutsvoorzieningen van gebouwen, anderzijds door corona. N.a.v. de overdracht van bijkomende infrastructuur en activiteiten aan het AGB, werden nieuwe budgetten voorzien en bestaande budgetten verhoogd, bij deze ramingen werd al rekening gehouden met het corona-effect. De kosten van infrastructuur werden in mindere mate beïnvloed door de crisis, maar zelfs de lagere budgetten ingeschreven voor de sportactiviteiten en culturele programmatie waren nog overschat n.a.v. de tweede golf in het najaar.

Ook de vergoeding aan BVKB (Bergsportvereniging Klein-Brabant vzw) voor de uitbating van de kliminfrastructuur lag fundamenteel lager als gevolg van corona. Deze vergoeding belooft 2/3 van de ontvangen retributies en die daalden in het afgelopen jaar omwille van de sluiting en leeftijdsbeperkingen met zo'n 40% (-107.000 euro).

De kosten voor fiscale consultancy bereikten in 2020 weer hun normale niveau, na de extra uitgaven in 2019 n.a.v. de doorlichting en optimalisatievoorstellen.

In 2020 verdwijnt ook de personeelskost volledig (enkel nog vakantiegeld m.b.t. prestaties 2019); het AGB heeft geen eigen personeel meer, maar doet een beroep op het gemeentepersoneel, en dit kosteloos. De beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGB voorziet in deze mogelijkheid, bijgevolg werd ervoor geopteerd om het personeelsgegeven volledig bij de gemeente onder te brengen. Ook vanuit fiscaal oogpunt is deze werkwijze aanvaard.

De exploitatieontvangsten bedroegen in 2020 ruim 2 miljoen euro, ongeveer 300.000 euro minder dan geraamd. Langs de ontvangstenkant speelt corona natuurlijk volop met een minderontvangst tussen 30% en 40% voor het gebruik van sport- en culturele infrastructuur. De nieuwe activiteiten zorgden voor extra inkomsten, maar zeer beperkt door corona en de overdracht van de activiteiten pas vanaf de tweede jaarhelft. Met deze lagere inkomsten werd al grotendeels rekening houden in de laatste aanpassing van het meerjarenplan. Het verschil wordt bijgevolg voornamelijk verklaard door de te hoge inschatting van de prijssubsidies. Het effect van het prijssubsidiereglement dat de

tweede jaarhelft in voege ging en dat tot een hogere subsidie moest leiden heeft niet gespeeld. T.g.v. corona was de berekeningsbasis (omzet) veel lager. Bovendien werd de prijssubsidie omwille van corona deels omgezet in een werkingstoelage en afgetopt op het werkelijk economisch verlies.

Prijssubsidiereglement en btw-vrije werkingstoelage

Het nieuwe prijssubsidiereglement dat bij de start van het nieuwe sport- en culturele seizoen (augustus 2020) in voege ging, stipuleert dat prijssubsidies toegekend worden voor het gebruik van de sport- en kliminfrastructuur en voor de toegang tot culturele voorstellingen. De gemeente legt een bedrag bij van 3,5 maal het betaalde gebruikstarief. Op deze prijssubsidie is een btw-tarief van 6% verschuldigd. In de eerste jaarhelft werden prijssubsidies betaald conform het oude systeem, waarbij het toepasselijke btw-tarief (6% en 21%) bepaald werd in functie van de gerealiseerde omzetten onderhevig aan deze percentages (resp. 66% en 34%). Met de hoge multiplicator wensen we tijdelijk hogere winsten te realiseren teneinde het overgedragen verlies uit het verleden aan te zuiveren.

Op basis van de aldus berekende prijssubsidies kwamen we in 2020 uit op een bedrag van 713.665 euro excl. btw, ver van voldoende om de exploitatiekosten te dekken. Door corona en de gekoppelde sluitingen, was de omzet die dient als berekeningsbasis voor de prijssubsidie, natuurlijk sterk aangetast.

Via de circulaire 2021/C/8 van 5 februari 2021 betreffende de beoordeling van het winstoogmerk van een autonoom gemeentebedrijf in combinatie met de Wetten van 29 mei 2020 en 20 december 2020 houdende dringende fiscale bepalingen en tijdelijke ondersteuningsmaatregelen t.g.v. Covid-19, kunnen AGB's uitzonderlijk de geleden economische verliezen in de getroffen boekjaren compenseren met btw-vrije werkingssubsidies.

De gemeenteraad keurde op 29 maart 2021, de gedeeltelijke omzetting van de prijssubsidie in een btw-vrije werkingssubsidie goed t.b.v. 650.000 euro, het geraamde economische verlies na prijssubsidies. De uiteindelijke werkingssubsidie werd afgetopt op het reële resterende verlies van 631.586,06 euro. Voor de gemeente bracht deze omzetting geen extra kosten met zich mee, wel een besparing t.b.v. 6% (btw die in normale omstandigheden verschuldigd zou zijn).

Met de gemeentelijk (prijs)subsidie dekken we ook de afschrijvingskost die ruim 1 miljoen euro bedraagt. De afschrijvingen zijn niet-kaskosten, dus die moeten we niet betalen, maar de toelage t.b.v. dit bedrag wordt cashflowmatig aangewend voor de aflossing van de leningen (1,040 miljoen euro).

Investerings- en financieringsresultaat

Het investeringsresultaat is zoals reeds vermeld, uitzonderlijk positief: 168.000 euro. We hebben de voorziene gemeentelijke investeringslening van 200.000 euro bijgevolg niet opgevraagd, maar samen met de niet gerealiseerde investeringsuitgaven overgedragen naar 2021. Het financieringssaldo is

dus 200.000 euro lager dan geraamd, omwille van de niet-opvraging van de gemeentelijke investeringslening (- 787.000 euro).

Er werd t.b.v. 190.000 euro geïnvesteerd; zoals reeds gezegd werd 386.000 euro doorgeschoven naar 2021, namelijk de budgetten voor de verbouwing van SEH Binder, de nieuwe telescopische tribune voor Vrijhals, en de kandeltribune en het scorebord voor de sporthal in Sint-Amands.

De gerealiseerde investeringsuitgaven waren voor de vernieuwing van sporthal Vrijhals (verlichting en ventilatie), de aanpassing van de verwarmingsinstallatie in SEH Binder, de vernieuwing van de liften in CC Binder, een nieuw klimeiland-bewegingscircuit voor sporthal Vrijhals, een nieuwe lichttafel voor CC Binder, en bijkomende digitale uitrusting, podiumelementen en een bergruimte voor GC De Nestel.

Leningen

Per 31/12/2020 bedraagt het totale leningenvolume van AGB Puurs-Sint-Amands ruim 18 miljoen euro. 5,5 miljoen hiervan zijn gemeentelijke investeringskredieten. De totale schuld bij banken bedraagt 12,5 miljoen euro.

Autofinancieringsmarge

De autofinancieringsmarge in 2020 is positief en bedraagt ruim 214.000 euro. De gecorrigeerde autofinancieringsmarge, waarbij de aflossingen worden berekend als 8% van de uitstaande schulden, bedraagt -273.000 euro. Aangezien de leningen van het AGB voor het overgrote deel recent zijn is het normaal dat het aflossingsgedeelte van de annuïteiten lager ligt en het renteaandeel hoger. Naarmate de looptijd van de lening vordert, zal de verhouding omkeren waardoor de gecorrigeerde financieringsmarge nauwer zal aansluiten bij de werkelijke.

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs : overdracht investeringskredieten van 2020 naar 2021

Boekjaar	Entiteit	Budget	U/O	Actie	Beleidsitem	Beleidsitem omschrijving	AR	Omschrijving	IP	Budget- verantw.	Oorspr. krediet 2021	Overdracht van 2020	Nieuw krediet 2021
2021	AGB	INV	Uitgave	A-GBB-WERK	0705-00	Gemeenschapscentrum	22910007	CC Binder en GC de Nestel: aanpassing gebouwen	IP-GEEN	WERK	€ 100.880,00	€ 30.000,00	€ 130.880,00
2021	AGB	INV	Uitgave	A-GBB-BEL	0705-00	Gemeenschapscentrum	23500000	CC Binder en GC de Nestel: techniek	IP-GEEN	BEL	€ 53.000,00	€ 10.000,00	€ 63.000,00
2021	AGB	INV	Uitgave	A-GBB-WERK	0705-00	Gemeenschapscentrum	23500000	CC Binder en GC de Nestel: uitrusting gebouw	IP-GEEN	WERK	€ 0,00	€ 56.000,00	€ 56.000,00
2021	AGB	INV	Uitgave	25-210201	0742-00	Sportinfrastructuur	22910007	Sporthal Binder - verbouwing aansluiting nieuw gemeentehuis	IP25210201	WERK	€ 669.000,00	€ 100.000,00	€ 769.000,00
2021	AGB	INV	Uitgave	A-GBB-BEL	0742-00	Sportinfrastructuur	23500000	Sportuitrusting	IP-GEEN	BEL	€ 20.000,00	€ 50.000,00	€ 70.000,00
2021	AGB	INV	Uitgave	25-210201	0742-00	Sportinfrastructuur	24600000	Sportgebouwen - telescopische tribune	IP25210201	WERK	€ 0,00	€ 140.000,00	€ 140.000,00
Subtotaal												€ 386.000,00	
2021	AGB	FIN	Ontvangst	A-GBB-FIN	0040-00	Openbare schuld	17400000	Doorgeeflening van gemeente	IP-GEEN	FIN	€ 350.000,00	€ 200.000,00	€ 550.000,00
Subtotaal												€ 200.000,00	

JAARREKENING 2020

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs-Sint-Amands

DOCUMENTATIE



puurs-sint-amands

Overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein

Jaarrekening 2020

Autonoom Gemeentebedrijf (0880.652.805)

Hoogstraat 29, 2870 Puurs-Sint-Amands

Voorzitter.: Koen Van den Heuvel

Bijzonder lasthebber financieel en fiscaal beheer : Karen Mertens

Beleidsdomein: 00	Algemene financiering
Beleidsveld: 0010	Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus
Beleidsveld: 0030	Financiële aangelegenheden
Beleidsveld: 0040	Transacties in verband met de openbare schuld
Beleidsveld: 0050	Patrimonium zonder maatschappelijk doel
Beleidsveld: 0090	Overige algemene financiering
Beleidsdomein: 01	Algemeen bestuur
Beleidsveld: 0100	Politieke organen
Beleidsveld: 0111	Fiscale en financiële diensten
Beleidsdomein: 02	Ondersteuning
Beleidsveld: 0119	Overige algemene diensten
Beleidsveld: 0190	Overig algemeen bestuur
Beleidsdomein: 04	Beleven
Beleidsveld: 0705	Gemeenschapscentrum
Beleidsveld: 0741	Sportpromotie en evenementen
Beleidsveld: 0742	Sportinfrastructuur
Beleidsveld: 0752	Jeugdinfrastructuur en -faciliteiten

Overzicht toegestane werkings- en investeringssubsidies AGB Puurs-Sint-Amands

NIHIL

Overzicht opbrengsten per belastingsoort AGB Puurs-Sint-Amands
--

NIHIL

Overzicht verbonden entiteiten AGB Puurs-Sint-Amands
--

NIHIL



puurs-sint-amunds

Personeel: Aantal voltijds equivalenten (VTE)

Jaarrekening 2020

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs-Sint-Amunds
Hoogstraat 29 - 2870 Puurs-Sint-Amunds

Voorzitter: Koen Van den Heuvel

Bijzonder lasthebber financieel beheer: Karen Mertens

2020

Vastbenoemd	0,00
Niveau A	
Niveau B	
Niveau C	
Niveau D	
Niveau E	
Contractueel	0,00
Niveau A	
Niveau B	
Niveau C	
Niveau D	
Niveau E	
TOTAAL	0,00
Niveau A	
Niveau B	
Niveau C	
Niveau D	
Niveau E	

AGB Puurs-Sint-Amands

JAARREKENING 2020

VERSIE VOOR NEERLEGGING BIJ NBB

Voor de neerlegging van de jaarrekening bij de Nationale Bank van België (NBB) en de aangifte in de vennootschapsbelasting, moeten we de BBC-jaarrekening van het AGB ook nog in een versie conform deze regels opmaken.

Er is een volledige overeenstemming met de BBC-versie op de volgende classificatieverschillen na:

- De ontvangen investeringssubsidies worden in de NBB-jaarrekening niet volledig als kapitaalsubsidie geboekt, maar t.b.v. 29,58% op de rekening 168 'uitgestelde belastingen'. In de resultatenrekening verschijnt de verrekening dan slechts gedeeltelijk bij de financiële opbrengsten en t.b.v. 29,58% op de rekening 780 'onttrekking aan de uitgestelde belastingen'. Dit omwille van de toepassing van de vennootschapsbelasting op het AGB.
- De verkregen opbrengsten (opbrengsten gefactureerd in 2021 m.b.t. 2020) maken in de BBC-jaarrekening deel uit van de korte termijn vorderingen uit ruiltransacties, terwijl deze in de NBB-jaarrekening geboekt worden op de overlopende rekeningen van het actief.
- De te betalen BTW staat in de NBB-jaarrekening onder de rubriek 450/3, terwijl deze in de BBC jaarrekening bij de schulden uit niet-ruiltransacties wordt gecatalogeerd.

De schema's van de jaarrekening voor vennootschappen zijn gewijzigd naar aanleiding van de wijzigingen in het nieuw wetboek van vennootschappen en verenigingen. Er zijn nu 2 schema's van de jaarrekening namelijk vennootschappen met kapitaal en vennootschappen zonder kapitaal. Een AGB valt niet onder het wetboek van vennootschappen maar dient wel een jaarrekening op te maken conform het wetboek van vennootschappen en verenigingen op basis van art. III.90 §2 van het economisch recht : *"Art.III.90 § 2. De ondernemingen die niet zijn onderworpen aan het Wetboek van Vennootschappen en de uitvoeringsbesluiten ervan moeten zich gedragen naar de bepalingen daarvan wat de vorm, de inhoud, de controle en de neerlegging van de jaarrekening en het jaarverslag betreft. De inhoud en de omvang van hun verplichtingen worden bepaald op basis van dezelfde criteria inzake personeelsbestand, jaaromzet en balanstotaal als degene die gelden voor de ondernemingen onderworpen aan het Wetboek van Vennootschappen."*

Het ABB is van oordeel dat het maatschappelijk kapitaal voor een AGB behouden blijft omdat het AGB de minimumindeling van het algemeen rekeningstelsel voor ondernemingen moet blijven hanteren en dus de rekening 10 kapitaal (100 geplaatst en 101 niet opgevraagd) en rekening 14 overgedragen winst/verlies. In die zin wordt aldus gebruik gemaakt van het model voor kapitaalvennootschappen. Bovenaan bij de pagina nummers wordt het type schema vermeld: VKT-kap 1 wijst op het kapitaalschema.

20				1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0880.652.805	Blz.	E.	D.	VKT-kap 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE
LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: **Autonoom Gemeentebedrijf Puurs**

Rechtsvorm: **AGB**

Adres: **Hoogstraat**

Nr.: **29**

Postnummer: **2870**

Gemeente: **Puurs-Sint-Amands**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Antwerpen, afdeling Mechelen**

Internetadres¹:

Ondernemingsnummer **0880.652.805**

DATUM **28/09/2005** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **IN EURO (2 decimalen)**²

goedgekeurd door de algemene vergadering van **28/06/2021**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **1/01/2020** tot **31/12/2020**

Vorig boekjaar van **1/01/2019** tot **31/12/2019**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / zijn niet³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **19** Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1.1, 6.2, 6.6, 6.7, 7.1, 7.2, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

¹ Facultatieve vermelding.

² Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

³ Schrapen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

VAN DEN HEUVEL Koen

Leemgaard 18, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Voorzitter van de raad van bestuur

CEURSTEMONT Eddy

Smissen 16 A, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

CEURVELT Luk

Kapellelaan 12, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

COOLS Guido

Schaafstraat 107, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

DE BLAISER Raf

Keten 30 A, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

DE MAEYER Lavinia

Oppuursdorp 88, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

DE RON Anne

Pullaarsteenweg 166, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

DE ROP Jef

Kleine Amer 72, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

DE SCHUTTER Bart

Pandgatheide 20 A, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (vervolg van de vorige bladzijde)

DE SMEDT Els

Buisstraat 150, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

FAES Inge

Overheide 106, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

GEEROMS Willem

Liezele-Dorp 84, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

GOEDGEZELSCHAP Els

Achterheide 15, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

GOETHALS Alex

Kaardijk 105, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

KNOOPS Els

Hof ten Berglaan 97, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

LEMMENS Peter

Wolfstraat 1, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

MOREL Ann-Marie

Zavelstraat 2, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

PAUWELS Patrick

Leemgaard 14, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

PRINSEN Steven

J. Haucecornestraat 6, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

SAEY Dany

Kerkstraat 64, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (vervolg van de vorige bladzijde)

SEEUWS Peggy

Rietveld 11, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

TOURNE Ronny

Schaafstraat 114, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

VAN CAMP Jan

Molenstraat 3, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

VAN DAMME Yvo

St. Katharinastraat 70, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

VAN DER POORTEN Hilde

Dorpshart 50, bus 111, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

VAN HOEYMISSEN Peter

Pastoor Ceulemansstraat 1, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

VAN MUYLDER Heiko

Kattestraat 133, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

VAN NIMMEN Sonja

Moorstraat 31, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

VAN PRAET Sophie

Voortstraat 27, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd / ~~werd niet~~ * geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **,
- B. Het opstellen van de jaarrekening **,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps- nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>22.299.497,40</u>	<u>23.533.666,71</u>
Immateriële vaste activa	6.1.1	21		
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	22.290.894,50	23.525.063,81
Terreinen en gebouwen		22	19.282.330,80	20.378.574,67
Installaties, machines en uitrusting		23	462.948,12	472.321,53
Meubilair en rollend materieel		24	171.261,23	200.238,88
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	2.355.166,05	2.473.928,73
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	19.188,30	
Financiële vaste activa	6.1.3	28	8.602,90	8.602,90
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>1.652.034,14</u>	<u>2.357.336,70</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		272.766,02
Handelsvorderingen		290		272.766,02
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	1.451.273,46	1.933.993,09
Handelsvorderingen		40	536.911,38	897.857,76
Overige vorderingen		41	914.362,08	1.036.135,33
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	200.760,68	150.577,59
Overlopende rekeningen		490/1		
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	23.951.531,54	25.891.003,41

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	<u>4.752.617,70</u>	<u>4.751.055,91</u>
Inbreng		10/11	6.744.279,77	6.744.279,77
Kapitaal		10	6.744.279,77	6.744.279,77
Geplaatst kapitaal		100	6.744.279,77	6.744.279,77
Niet-opgevraagd kapitaal ⁴		101		
Buiten kapitaal		11		
Uitgiftepremies		1100/10		
Andere		1109/19		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13		
Onbeschikbare reserves		130/1		
Wettelijke reserve.....		130		
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)		14	-2.759.193,11	-2.759.193,11
Kapitaalsubsidies		15	767.531,04	765.969,25
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁵		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN ..		16	<u>255.843,68</u>	<u>321.746,24</u>
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
Uitgestelde belastingen		168	255.843,68	321.746,24

⁴ Bedrag in mindering te brengen van het geplaatst kapitaal.

⁵ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	18.943.070,16	20.818.201,26
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17	17.045.165,50	18.088.232,36
Financiële schulden		170/4	11.805.165,50	12.548.232,36
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden.....		172/3	11.805.165,50	12.548.232,36
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9	5.240.000,00	5.540.000,00
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	1.897.904,66	2.729.968,90
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	1.158.777,40	1.157.279,44
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	177.277,40	878.132,34
Leveranciers		440/4	177.277,40	878.132,34
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	184.317,24	471,73
Belastingen		450/3	184.197,14	
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	120,10	471,73
Overige schulden		47/48	377.532,62	694.085,39
Overlopende rekeningen		492/3		
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	23.951.531,54	25.891.003,41

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge		9900	1.094.293,72	1.102.592,62
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A		
Omzet*		70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	6.4	62	945,24	16.010,52
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	1.066.091,58	1.057.318,83
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		631/4		-47.169,81
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)		635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	48.020,36	25.301,58
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)		9901	<u>-20.763,46</u>	<u>51.131,50</u>
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	48.255,58	49.129,09
Recurrente financiële opbrengsten		75	48.255,58	49.129,09
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	48.255,58	49.129,09
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
Financiële kosten	6.4	65/66B	43.577,31	49.135,01
Recurrente financiële kosten		65	43.577,31	49.135,01
Niet-recurrente financiële kosten		66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting		9903	<u>-16.085,19</u>	<u>51.125,58</u>
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	16.085,19	20.636,73
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat		67/77		
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	<u> </u>	<u>71.762,31</u>
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar		9905	<u> </u>	<u>71.762,31</u>

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	-2.759.193,11	-2.759.193,11
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)		71.762,31
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	-2.759.193,11	-2.830.955,42
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2		
aan de inbreng	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921		
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)	-2.759.193,11	-2.759.193,11
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7		
Vergoeding van de inbreng	694		
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	xxxxxxxxxxxxxxxx	29.781.118,50
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8169	190.903,48	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179	358.981,21	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	29.613.040,77	
Meerwaarden per einde van het boekjaar			
8259P		xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219		
Verworven van derden	8229		
Afgeboekt	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar			
8329P		xxxxxxxxxxxxxxxx	6.256.054,69
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	1.066.091,58	
Teruggenomen	8289		
Verworven van derden	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329	7.322.146,27	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	<u>22.290.894,50</u>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
FINANCIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395P	xxxxxxxxxxxxxxxx	8.602,90
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8365		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375		
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8385		
Andere mutaties(+)/(-)	8386		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395	8.602,90	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8415		
Verworven van derden	8425		
Afgeboekt	8435		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8445		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8475		
Teruggenomen	8485		
Verworven van derden	8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8515		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8545		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(28)	8.602,90	

STAAT VAN DE SCHULDEN

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	1.158.777,40
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	4.184.317,36
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	12.860.848,14
GEWAARBORGDE SCHULDEN <i>(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)</i>		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	12.548.232,36
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	891	12.548.232,36
Overige leningen	901	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	12.548.232,36
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap		
Financiële schulden	8922	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	892	
Overige leningen	902	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	

RESULTATEN**PERSONEEL EN PERSONEELSKOSTEN**

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9087		0,3
OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN		
Niet-recurrente opbrengsten	76	
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)	
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)	
Niet-recurrente kosten	66	
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)	
FINANCIËLE RESULTATEN		
Geactiveerde interesten	6502	

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	
Waarvan		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91611	
Bedrag van de inschrijving	91621	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91631	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91711	
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91721	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91811	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91821	
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op de nog door de vennootschap te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91911	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91921	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92011	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92021	

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa 91612

Bedrag van de inschrijving 91622

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de
volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen 91632

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie
plaatsvindt 91712Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag
waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan 91722

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa 91812

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd 91822

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op de nog door de vennootschap te
verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa 91912

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd 91922

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed 92012

Bedrag van de niet-betaalde prijs 92022

Codes	Boekjaar
91612	
91622	
91632	
91712	
91722	
91812	
91822	
91912	
91922	
92012	
92022	

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE
VERPLICHTINGEN**

Boekjaar

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF
DIRECTIELEDEN****Beknopte beschrijving****Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

AARD EN ZAKELIJK DOEL VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)

Met ingang van 31/12/2019 werd een erfpachtovereenkomst gesloten met de gemeente Puurs-Sint-Amunds voor een periode van 99 jaar met een jaarlijkse vergoeding van €25.686,38

Boekjaar
2.517.265,24

WAARDERINGSREGELS

1. De immateriële en materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen hun aanschaffingswaarde inbegrepen bijkomende kosten (zoals o.m. installatiekosten, niet-recupereerbare BTW en andere kosten die boekhoudrechtelijk geactiveerd kunnen worden om de betreffende activa bedrijfsklaar te maken) en minus de afschrijvingen die toegepast worden conform volgende principes:

- lineaire en met ingang vanaf 1 januari 2018 pro rata afschrijving, vanaf het moment van ingebruikname.

- termijnen:

Immateriële vaste activa 5 jaar

Materiële vaste activa (al dan niet in leasing)

-terreinen -

-gebouwen 30 jaar

-overige zakelijke rechten op onroerende goederen 30 jaar

-installaties/machines/uitrusting 10 jaar

-meubilair 10 jaar

-computermaterieel/bureaubenodigdheden 5 jaar

-rollend materieel 5 jaar

Uitzonderlijke afschrijvingen worden geboekt met betrekking tot activa waarvan de boekwaarde hoger is dan de gebruikswaarde voor het AGB, ten gevolge van technische ontwaarding of door een belangrijke wijziging in de economische en technologische omstandigheden.

Voor activa met een onbeperkte levensduur worden waardeverminderingen geboekt ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

Voor activa die in onroerende leasing worden gegeven en waarvoor er wedersamenstelling is van het kapitaal, wordt een vordering opgenomen aan nominale waarde.

Voor activa ingebracht in de gemeente kan een kortere afschrijvingstermijn worden gehanteerd in functie van de verlopen gebruiksperiode voor het moment

2. De vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Waardeverminderingen worden aangelegd indien er onzekerheid bestaat over de betaling van de vorderingen op de vervaldag.

3. De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

4. Belangen of aandelen in rechtspersonen worden in de boekhouding opgenomen tegen hun aanschaffingswaarde.

5. De schulden t.a.v. de gemeente Puurs-Sint Amands, leveranciers en eventueel andere schuldeisers worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

6. Voorzieningen worden aangelegd om rekening te houden met kosten die per einde boekjaar waarschijnlijk zijn, doch waarvan het bedrag niet vaststaat.

7. De ontvangen investeringssubsidies worden geleidelijk in resultaat genomen (verrekend) volgens hetzelfde ritme als de afschrijvingen op de vaste activa waarvoor deze werden verkregen. Zolang een investering in uitvoering is en dus nog niet wordt afgeschreven, wordt de verkregen investeringssubsidie nog niet verrekend. Op de kapitaalsubsidies wordt er een uitgestelde belastingen geboekt.

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

1. Ingevolge artikel 3:4 & 3:6 van het Wetboek van Vennootschappen dient de Raad Van Bestuur de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van de continuïteit te verantwoorden. De Raad van Bestuur is van oordeel dat de continuïteit niet in het gedrang komt aangezien in art. 14 in de beheersovereenkomst afgesloten tussen de gemeente Puurs en het AGB puurs het volgende werd afgesproken : " Met het oog op de uitvoering van de in deze overeenkomst opgesomde taken wenst de gemeente de nodige financiële middelen ter beschikking te stellen aan het AGB."

2. Op 11 maart 2020 maakte de Wereldgezondheidsorganisatie bekend dat de uitbraak van COVID-19 officieel als pandemie wordt beschouwd. COVID-19 heeft tot op heden reeds significante effecten op de wereldeconomie en op de activiteiten van het AGB gedurende het boekjaar 2020. De veronderstellingen die gehanteerd worden bij de waardering van financiële en niet-financiële activa op de balansdatum geven de informatie zoals die op 31 december 2020 beschikbaar was op voorzichtige, redelijke en onderbouwde wijze weer. Hoewel de volledige impact van de COVID-19-crisis op dit moment ongekend is en de voortschrijdende maatregelen niet redelijk kunnen ingeschat worden, is het bestuursorgaan van oordeel dat voldoende maatregelen werden genomen om de negatieve impact zoveel als mogelijk in te perken. Het bestuursorgaan wijst hierbij op de mogelijke financiële risico's als gevolg van de uitzonderlijke omstandigheden waarmee de onderneming geconfronteerd wordt.