

Puurs-Sint-Amands, zitting van 14.12.2022

### ALGEMEEN BESTUUR

#### 1 Goedkeuring aangepaste beleidsdocumenten - Goedkeuring

In het 'Woonzorgdecreet van 15 februari 2019' werden nieuwe richtlijnen opgenomen betreffende de opnamedocumenten in alle Vlaamse woonzorgcentra. De woon-zorgvoorzieningen kregen een overgangsperiode tot 31.12.2022 om de nieuwe richtlijnen uit te voeren.

Bijkomend werden de processen afgestemd tussen de beide campussen, waardoor zoveel als mogelijk een identieke werking ontstaat.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### NOTULEN VORIGE VERGADERING

#### 2 Notulen vorige vergadering Raad van Bestuur op 21 september 2022 - goedkeuring

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### NOTULEN DIRECTIECOMITÉ

#### 3 Notulen Directiecomité op 11 oktober 2022 - Kennisname

#### 4 Notulen Directiecomité op 30 september 2022 - Kennisname

#### 5 Notulen Directiecomité op 25 oktober 2022 - Kennisname

#### 6 Notulen Directiecomité op 22 november 2022 - Kennisname

#### 7 Notulen Directiecomité op 8 november 2022 - Kennisname

### FINANCIEEL BEHEER

#### 8 Aanpassing prijzen cafetaria Zorgbedrijf Klein-Brabant - Goedkeuring

Met 5 stemmen voor (Ann-Marie Morel, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Patrick Pauwels, Peggy Seeuws), 1 onthouding (Dany Saey)

### MEERJARENPLANNING

#### 9 Meerjarenplan 2020-2025 Aanpassing 3 (vanaf 2022) - Vaststelling

# Besluitenlijst van de raad van bestuur zorgbedrijf Klein-Brabant

Het oorspronkelijk meerjarenplan 2020-2025 goedgekeurd door de Algemene Vergadering op 16 december 2019, krijgt nu een derde aanpassing teneinde de kredieten van 2022 in lijn te brengen met de realiteit, het resultaat van de jaarrekening 2021 te verwerken en de kredieten voor het budgetjaar 2023 vast te stellen. Een dergelijke aanpassing moet omwille van deze redenen minstens één keer per jaar plaatsvinden. In 2022 en 2023 is hiertoe nog een bijkomend motief aanwezig, namelijk de impact van de energiecrisis en inflatie op de werking en financiën van het Zorgbedrijf.

De raad van bestuur van het Zorgbedrijf Klein-Brabant moet het beleidsrapport eerst vaststellen. De meerjarenplanaanpassing (3) 2020 -2025 van het Zorgbedrijf Klein-Brabant wordt daarna ter goedkeuring aan de algemene vergadering van 19 december 2022 voorgelegd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## ONDERSTEUNING

### AANKOOPBEHEER

#### **10. Gunning aanbesteding - Raamovereenkomst voor de levering van incontinentiemateriaal aan Zorgbedrijf Klein-Brabant, OCMW Willebroek, OCMW Boom en Stadsbestuur Lier**

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 25 oktober 2022 om 09.00 uur te bereiken.

De verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 22 februari 2023.

Er werd 1 offerte ontvangen van ONTEX BV, Genthof 5 te 9255 Buggenhout (€ 164.480,03 excl. btw of € 174.348,83 incl. 6% btw voor de basisopdracht (€ 657.920,12 excl. btw of € 697.395,32 incl. 6% btw inclusief verlengingen - 3 verlengingen)).

Zorgbedrijf Klein-Brabant stelde op 2 november 2022 het verslag van nazicht van de offertes op.

Zorgbedrijf Klein-Brabant stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, de basisopdracht te gunnen aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde ONTEX BV, Genthof 5 te 9255 Buggenhout tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver: het bestelbedrag wordt beperkt tot € 164.743,13 excl. btw of € 174.627,72 incl. 6% btw.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **11. Onderhoud liften gemeente/AGB Puurs-Sint-Amunds en Zorgbedrijf Klein-Brabant voor 2023-2025 - Mandaat aan de gemeente**

De huidige contracten voor onderhoud van de liftinstallaties van de gemeente, het autonoom gemeentebedrijf Puurs-Sint-Amunds en Zorgbedrijf Klein-Brabant moeten opnieuw worden aanbesteed voor het garanderen van een marktconforme dienstverlening.

De huidige onderhoudscontracten met de firma Otis België, Stationsstraat 34 te 1702 Groot-Bijgaarden werden stopgezet met einddatum 31 januari 2023.

De onderhoudscontracten worden opnieuw in de markt gezet met als hoofdbewegredenen:

## Besluitenlijst van de raad van bestuur zorgbedrijf Klein-Brabant

- het bekomen van duidelijkere onderhoudscontracten en voorwaarden die beter afstemmen op de huidige situaties in de gebouwen;
- optimalisatie van de kwaliteit en dienstverlening;
- garantie op beschikbaarheid van originele (reserve)onderdelen en materialen;
- uniformiteit met betrekking tot de aanvangsdatum van de contracten.

De Aankoopdienst stelt voor om de Gemeente Puurs-Sint-Amands te mandateren om procedure te voeren en in naam van het Zorgbedrijf Klein-Brabant bij de gunning van de opdracht op te treden.

In het kader van de opdracht "Onderhoud liften gemeente/AGB Puurs-Sint-Amands en Zorgbedrijf Klein-Brabant voor 2023-2025" werd een bestek met nr. G-2022-058 opgesteld door de dienst Aankoop.

Deze opdracht is als volgt opgedeeld:

- **PERCEEL 1 - Liften Orona (Coopman), raming: € 4.700,00 excl. btw of € 5.687,00 incl. 21% btw;**
  - Verlenging 1 (PERCEEL 1 - Liften Orona), raming: € 4.700,00 excl. btw of € 5.687,00 incl. 21% btw;
  - Verlenging 2 (PERCEEL 1 - Liften Orona), raming: € 4.700,00 excl. btw of € 5.687,00 incl. 21% btw;
- **PERCEEL 2 - Liften Cosmo-Schindler, raming: € 4.700,00 excl. btw of € 5.687,00 incl. 21% btw;**
  - Verlenging 1 (PERCEEL 2 - Liften Cosmo), raming: € 4.700,00 excl. btw of € 5.687,00 incl. 21% btw;
  - Verlenging 2 (PERCEEL 2 - Liften Cosmo), raming: € 4.700,00 excl. btw of € 5.687,00 incl. 21% btw;
- **PERCEEL 3 - Liften ARW, raming: € 3.600,00 excl. btw of € 4.356,00 incl. 21% btw;**
  - Verlenging 1 (PERCEEL 3 - Liften ARW), raming: € 3.600,00 excl. btw of € 4.356,00 incl. 21% btw;
  - Verlenging 2 (PERCEEL 3 - Liften ARW), raming: € 3.600,00 excl. btw of € 4.356,00 incl. 21% btw;
- **PERCEEL 4 - Liften Kone, raming: € 3.600,00 excl. btw of € 4.356,00 incl. 21% btw;**
  - Verlenging 1 (PERCEEL 4 - Liften Kone), raming: € 3.600,00 excl. btw of € 4.356,00 incl. 21% btw;
  - Verlenging 2 (PERCEEL 4 - Liften Kone), raming: € 3.600,00 excl. btw of € 4.356,00 incl. 21% btw;
- **PERCEEL 5 - Liften diverse merken, raming: € 7.600,00 excl. btw of € 9.196,00 incl. 21% btw;**
  - Verlenging 1 (PERCEEL 5 - Liften diverse merken), raming: € 7.600,00 excl. btw of € 9.196,00 incl. 21% btw;
  - Verlenging 2 (PERCEEL 5 - Liften diverse merken), raming: € 7.600,00 excl. btw of € 9.196,00 incl. 21% btw;

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 72.600,00 excl. btw of € 87.846,00 incl. 21% btw.

## **Besluitenlijst van de raad van bestuur zorgbedrijf Klein-Brabant**

Percelen 1, 2, 3, 4 en 5 worden afgesloten voor een duur van 12 maanden. De opdracht kan maximaal tweemaal verlengd worden voor telkens 12 maanden. De maximale looptijd van de opdracht bedraagt 36 maanden (3 jaar).

Een deel van de opdracht wordt betaald door Autonoom Gemeentebedrijf Puurs-Sint-Amands, Hoogstraat 29 te 2870 Puurs-Sint-Amands.

Een deel van de opdracht wordt betaald door Zorgbedrijf Klein-Brabant, Palingstraat 44 te 2870 Puurs-Sint-Amands.

Het bestuur zal alle procedurele verplichtingen op zich nemen met betrekking tot de bedoelde overheidsopdracht.

Gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging.

De opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De gemeente Puurs-Sint-Amands wordt gemandateerd om procedure te voeren en in naam van Zorgbedrijf Klein-Brabant bij de gunning van de opdracht op te treden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Vastgesteld te Puurs-Sint-Amands in zitting als vermeld.

(get.) Annick Tersago  
Leidend ambtenaar Zorgbedrijf,

(get.) Ann-Marie Morel  
Voorzitter Zorgbedrijf,