



Puurs-Sint-Amunds, zitting van 27.04.2026

OPENBAAR

MEDEDELINGEN

1 Mededelingen

NOTULEN VORIGE VERGADERING

2 Notulen gemeenteraadszitting 30 maart 2026 - Goedkeuring

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

ALGEMEEN BESTUUR

Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

3 Cipal (C-smart) - Statutenwijziging - Goedkeuring

De gemeente is deelnemer van de dienstverlenende vereniging Cipal (C-smart).

De raad van bestuur stelt voor de officiële naam van de dienstverlenende vereniging te wijzigen in "C-smart". De naam C-smart wordt vandaag reeds door de dienstverlenende vereniging gebruikt als merknaam voor haar dienstverlening, waaronder de rol van aankoopcentrale.

De gemeenteraad wordt gevraagd de statutenwijziging goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4 C-smart (Cipal) - Mandaat vertegenwoordiger op de algemene vergadering van 25 juni 2026

De gemeente Puurs-Sint-Amunds werd met mail van 27 maart 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van C-smart die op 25 juni 2026 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5 Zefier - Mandaat vertegenwoordiger op de jaarvergadering van 11 juni 2026

De gemeente Puurs-Sint-Amunds werd via mail van 24 maart 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de jaarvergadering van Zefier die op 11 juni 2026 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

RUIMTE

Leefomgeving

6 Rapportering Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 & 2.0 - Kennisname

In kader van het Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEKP) dat de gemeente Puurs-Sint-Amands in 2021 ondertekende, ontving de gemeente in 2025 een subsidie van de Vlaamse overheid om acties uit te voeren op vlak van algemeen beleid alsook binnen 4 werven: vergroening, energiezuinige wijken, duurzame mobiliteit en hemelwater. De gemeente engageert zich om de concrete doelstellingen die het LEKP per werf tegen 2030 vooropstelt te realiseren en op jaarlijkse basis aan het Agentschap Binnenlands Bestuur te rapporteren over haar voortgang. De gemeenteraad wordt in kennis gesteld van het vierde LEKP-rapport waarin wordt uiteengezet welke acties het gemeentebestuur in 2025 ondernam, hoe de LEKP-subsidie werd aangewend en de progressie van Puurs-Sint-Amands in het bereiken van de LEKP-doelstellingen.

Werken

7. Weg- en rioleringswerken Kattestraat - Project K-21-083 PU - Overnameovereenkomst - aanneming van de werken - Goedkeuring

Bij de wegenwerken in de Kattestraat zijn ook rioleringswerken voorzien door Pidpa en Aquafin. Hiervoor werd een samenwerkingsovereenkomst afgesloten.

Om dit dossier sluitend te maken dient er nog een overname van de werken goedgekeurd te worden.

Het project K-21-083 PU "weg- en rioleringswerken Kattestraat" is een samenwerking tussen de gemeente Puurs-Sint-Amands, gemeente Bornem, Pidpa en Aquafin.

Het kadert binnen de overdracht riolering van werkingsgebied Sint-Amands naar HidroRio, zoals beslist in de gemeenteraad van 16 december 2010. Deze overdracht ging effectief in op 1 maart 2011. S.Bilt bvba, Antwerpsesteenweg 45 te 2830 Willebroek werd door Aquafin aangesteld als ontwerper.

Omdat deze opdracht de aanleg van riolering bevat en het rioolbeheer vanaf 1 maart 2011 overgedragen is aan Pidpa/HidroRio, zijn de partijen van oordeel dat deze specifieke rioleringswerken binnen deze opdracht door Pidpa/HidroRio worden opgevolgd en de subsidiederving (75%) volgens de derdebetalersregeling aan de gemeente wordt doorgerekend.

Pidpa en de gemeente nemen ook de bestaande ereloonovereenkomsten van Aquafin over, in de mate dat die op hun aandeel van de werken betrekking hebben.

Binnen dit project dient o.a. riolering te worden aangelegd voor de opvang van afvalwaters van de gebouwen. Voor de verharding (daken en wegoppervlakte) worden maximaal open grachtensystemen en infiltratiebuffers aangelegd met uiteindelijke vertraagde afwatering naar de Dorploop, de Bouwbeek en de Schulbosheideloop.

Voor de gecombineerde uitvoer van wegen en riolering binnen dit project is er door Aquafin, Pidpa/HidroRio en de gemeente een samenwerkingsovereenkomst opgesteld.

Bij Pidpa is dit project gekend als 'Kattestraat-Project K-21-083 PU en BOR3027'.

De partijen staan financieel in voor het deel van de opdracht dat ten hunne laste is en zullen hiervoor tijdig alle nodige financiële middelen vrijmaken teneinde alle verplichtingen en engagementen genomen binnen het kader van deze overeenkomst te kunnen honoreren. Partijen zullen in dat opzicht nooit solidair moeten optreden.

De samenwerkingsovereenkomst werd goedgekeurd op de gemeenteraad van 15 maart 2022.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Ondertussen werden de werken gegund aan de firma Colas Noord NV, Dellestraat 25, 3550 Heusen-Zolder.

Nu de werken gestart zijn dient er nog een overname van de aanneming te gebeuren door Aquafin.

De overnameovereenkomst wordt als bijlage aan de gemeenteraadsleden bezorgd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

8 Weg- en rioleringswerken Kattestraat "Parking" - K-15-052 - Vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van deze overheidsopdracht

Het gedeelte van de Kattestraat tussen nr. 35 en nr. 45a is in slechte staat. Daarnaast dient in deze weg een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd te worden.

Tijdens deze werken wordt de woonontwikkeling "graanmolens" mee gravitair aangesloten en vervalt de tijdelijke pompinstallatie.

De ontwerpoperdracht voor de opdracht "Weg- en rioleringswerken Kattestraat "Parking" - K-15-052" werd gegund aan SWECO BELGIUM, Arenbergstraat 11 te 1000 Brussel.

In het kader van de opdracht "Weg- en rioleringswerken Kattestraat "Parking" - K-15-052" werd een bestek met nr. G-2026-022 opgesteld door de ontwerper, SWECO BELGIUM, Arenbergstraat 11 te 1000 Brussel.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 1.140.995,57 excl. btw of € 1.277.413,91 incl. btw (€ 136.418,34 btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Een deel van de kostprijs wordt betaald door de Gemeente Puurs-Sint-Amunds, Forum 6 te 2870 Puurs-Sint-Amunds. Dit deel wordt geraamd op € 786.029,48 incl. btw.

Een deel van de kostprijs wordt betaald door Pidpa, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen, en dat dit deel wordt doorgerekend aan het gemeentebestuur via het 3^{de} betalerssysteem. Dit deel wordt geraamd op € 222.335,17 incl. btw.

Het saldo van de kostprijs wordt betaald door Pidpa en bedraagt € 269.049,26 incl. btw.

Deze opdracht betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat Pidpa de procedure zal voeren en in naam van Gemeente Puurs-Sint-Amunds bij de gunning en de uitvoering van de opdracht zal optreden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

9 Weg- en rioleringswerken in Liezele-dorp project Nr. K-19-082 - Vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van deze overheidsopdracht

Liezele-Dorp dient gerenoveerd te worden en aansluitend zal Pidpa een gescheiden rioleringsstelsel aanleggen.

De ontwerpoperdracht voor de opdracht "Weg- en rioleringswerken in Liezele-Dorp Project nr. K-19-082" werd gegund aan SWECO BELGIUM, Arenbergstraat 11 te 1000 Brussel.

In het kader van de opdracht "Weg- en rioleringswerken in Liezele-Dorp Project nr. K-19-082" een bestek met nr. G-2026-023 werd opgesteld door de ontwerper, SWECO BELGIUM, Arenbergstraat 11 te 1000 Brussel.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 3.202.736,44 € excl. btw of 3.331.060,02 € incl. btw (128.323,58 € btw medecontractant).

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Het aandeel voor Gemeente Puurs-Sint-Amunds wordt geraamd op 739.388,26 € incl. btw (128.323,58 € btw medecontractant).

Een deel van de kostprijs wordt doorgerekend via het derdebetalerssysteem van Pidpa, dit deel wordt geraamd op 1.072.536,78 € incl. btw.

Het saldo van de kostprijs wordt betaald door Pidpa. Dit deel bedraagt 1.519.134,98 €.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Deze opdracht betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat Pidpa de procedure zal voeren en in naam van Gemeente Puurs-Sint-Amunds bij de gunning en de uitvoering van de opdracht zal optreden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

10. Aanleg fietspad Theo Andriesstraat - Vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van deze overheidsopdracht

In het gedeelte van de T. Andriesstraat tussen nr.86 en het kruispunt N17 is er geen fietspad aanwezig. De uitbreiding van het bestaande fietspad past in het kader van het beleidsitem veilige en duurzame mobiliteitsinfrastructuur. De ontwerpoperdacht voor de opdracht "Aanleg fietspad Theo Andriesstraat" werd gegund aan ARA Atelier Ruimtelijk Advies, Posthoflei 5 Bus 9 te 2600 Berchem.

In het kader van de opdracht "Aanleg fietspad Theo Andriesstraat" werd een bestek met nr. G-2026-025 opgesteld door de ontwerper, ARA Atelier Ruimtelijk Advies, Posthoflei 5 Bus 9 te 2600 Berchem.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 892.904,40 excl. btw of € 1.080.414,32 incl. 21% btw (€ 187.509,92 btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

ONDERSTEUNING

Onroerend goedbeheer

11. Strook grond Kapelstraat 38B - Afstand

De gemeente Puurs-Sint-Amunds verkrijgt door kosteloze overdracht een strook grond, gelegen voor de rooilijn, te Puurs ter plaatse Kapelstraat kadastraal gekend eerste afdeling sectie C deel van nummer 197C met een oppervlakte volgens meting van 86,57 m². Deze afstand gebeurt voor openbaar nut, met name om de strook grond te voegen bij het openbaar domein.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

12. Wijziging gemeenteweg nr. 49 aan de Calleboutstraat te Sint-Amunds - Definitieve vaststelling

De gemeente is in kennis gesteld van een definitief en uitvoerbaar vonnis waar er door de burgerlijke rechter een dertigjarig publiek gebruik (erfdienstbaarheid van openbaar nut) werd vastgesteld van een bepaalde strook grond. Hieruit vloeit de verplichting voort tot de opmaak van een rooilijnplan.

De gemeenteraad gaat over tot de definitieve vaststelling van het ontwerp van rooilijnplan met betrekking tot de gedeeltelijke wijziging van de gemeenteweg nr. 49 aan de Calleboutstraat te Sint-Amunds van 1m00 naar 3m00.

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

VRAGEN

13 Vragen

N-VA

1. MV Burgerparticipatie in de vorm van een Burgerbudget
2. MV Invoeren van een huisdierenpaspoort
3. MV Afvalcontainers voor huisvuil

VLAAMS BELANG

4. MV betreffende het door Bornem afgewezen fusieverzoek

Open GROEN

5. MV Nieuw bindend sociaal objectief
6. MV Kap lindebomen Kerkhofstraat
7. MV Weigering bouwvergunning aan de Dam
8. MV Wegvloeien water fort Liezele
9. MV Nieuwe fietsparking aan de Hondsmarkt
10. MV Haverblok - vragen en bezorgdheden

Vastgesteld te Puurs-Sint-Amands in zitting als vermeld.

(get.) Helena Lejon
Algemeen directeur waarnemend,

(get.) Els Goedgezelschap
Voorzitter gemeenteraad,