



Puurs-Sint-Amands, zitting van 18.11.2019

Els Goedgezelschap, Voorzitter gemeenteraad

Koen Van den Heuvel, Burgemeester

Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Schepenen

Aanwezig:

Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws, Dany Saey, Raadsleden

Raoul Paridaens, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Guido Cools, Steven Prinsen, Lavinia De Maeyer, Raadsleden

Afwezig: /

De voorzitter van de gemeenteraad opent de zitting.

OPENBAAR

NOTULEN VORIGE VERGADERING

1 Notulen gemeenteraadszitting 14 oktober 2019 - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Bart De Schutter, Raadslid

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De notulen van de gemeenteraadszitting van 14 oktober 2019 worden goedgekeurd zonder opmerkingen.

ALGEMEEN BESTUUR

2 Politieraad - Voordracht raadslid

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Bart De Schutter, Raadslid

Notulen van de gemeenteraad

Aanleiding

Voorgedragen politieraadslid Peter Van Hoeymissen legde op de installatievergadering van de politieraad van Politiezone Klein-Brabant de eed niet af en deed afstand van mandaat omdat hij als plaatsvervangend burgemeester op die moment van rechtswege deel uitmaakte van de politieraad. Zijn opvolger, Luk Ceurvelt legde daarom de eed en werd geïnstalleerd als politieraadslid. De bedoeling was dat Luk Ceurvelt Peter Van Hoeymissen maar tijdelijk ging vervangen, maar men verzuumde het procédé van de verhindering te gebruiken, waardoor het tijdelijk aspect teniet gedaan werd.

Dit spoedeisend punt werd met éénparigheid van stemmen toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

- Artikel 19 van de Wet op de Geïntegreerde Politie dat stelt: *'Wanneer een effectief lid voor het verstrijken van zijn mandaat ophoudt deel uit te maken van de politieraad en hij geen opvolger of opvolgers heeft, kunnen alle nog in functie zijnde gemeenteraadsleden die de voordracht van het te vervangen lid hadden ondertekend, gezamenlijk een kandidaat effectief lid en één of meer kandidaat-opvolgers voordragen. In dit geval worden deze kandidaten verkozen verklaard, de kandidaat-opvolgers in orde van hun voordracht. Is zulks niet het geval, dan wordt in de vervanging voorzien bij een geheime stemming waarbij elk gemeenteraadslid over één stem beschikt en de kandidaat die de meeste stemmen behaalde verkozen wordt verklaard Bij staking van stemmen is artikel 17 van toepassing.'*

Feiten, context en argumentatie

Om aan de oorspronkelijke bedoeling tegemoet te komen heeft Luk Ceurvelt op 14 november 2019 zijn ontslag ingediend bij Koen Van den Heuvel, voorzitter van de politieraad. Overeenkomstig artikel 19 van de Wet op de Geïntegreerde Politie heeft de CD&V-teamkoen, die de oorspronkelijke voordracht hadden gedaan, een nieuwe voordracht ingediend waarbij Peter Van Hoeymissen wordt voorgedragen als effectief politieraadslid en Luk Ceurvelt als opvolger. De raad wordt verzocht hiervan kennis te nemen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de voordracht van Peter Van Hoeymissen als effectief politieraadslid en Luk Ceurvelt als opvolger.

Artikel 2: Deze voordracht wordt ter kennis gebracht van de Politiezone Klein-Brabant.

Beleidsondersteuning

3 Bijzondere Bestuurlijke Politieverordening Begraafplaatsen - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Bart De Schutter, Raadslid

Notulen van de gemeenteraad

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amunds is bevoegd voor de gemeentelijke administratieve sancties. In het kader van het gelijkheidsbeginsel, worden de reglementen en overeenkomsten, die voorheen voor de twee gemeenten van toepassing waren, vervangen. Ook de Bijzondere Bestuurlijke Politieverordeningen dienen te worden aangepast aan de nieuwe fusienaam, waaronder de BBP "Begraafplaatsen".

Inhoudelijk dient deze politieverordening ook aangepast en geactualiseerd te worden en aansluitend hierbij worden ook het huishoudelijke reglement en retributiereglement aangepast en ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- Artikels 388 en volgende van het decreet van 22 december 2017 betreffende het lokaal bestuur;
- Artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet;
- De wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, hierna de "GAS-wet" genoemd;
- Het KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboetes en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet van de gemeentelijke administratieve sancties;
- Het KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de nadere voorwaarden en het model van het protocolakkoord in uitvoering van artikel 23 van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Feiten, context en argumentatie

De gemeenten Puurs en Sint-Amunds hebben zich in 2008 aangesloten bij interlokale vereniging GASAM. In zitting van de gemeenteraad van 25 maart 2019 van Puurs-Sint-Amunds werd deze aansluiting bevestigd voor de fusiegemeente Puurs-Sint-Amunds.

De Bijzondere Bestuurlijke Politieverordeningen "Begraafplaatsen", zoals goedgekeurd in de zitting van 18 december 2008 door de gemeente Puurs en in zitting van 16 december 2008 door de gemeente Sint-Amunds worden opgeheven en vervangen door een nieuwe politieverordening begraafplaatsen voor de gemeente Puurs-Sint-Amunds. Deze politieverordening bepaalt de reglementering met betrekking tot de begraafplaatsen en lijkbezorging op het grondgebied van de gemeente Puurs-Sint-Amunds.

Notulen van de gemeenteraad

Besluit

Met 23 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van nimmén, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Enig artikel: Goedkeuring te verlenen aan de Bijzondere Bestuurlijke Politieverordening “begraafplaatsen” bepaald in de tekst hieronder:

BIJZONDERE BESTUURLIJKE POLITIEVERORDENING BEGRAAFPLAATSEN PUURS-SINT-AMANDS

I. TOEPASSINGSGBIED

Artikel 1

§1. De gemeente Puurs-Sint-Amants beschikt over 11 begraafplaatsen gelegen te:

- Breendonk-Dorp 98b, Breendonk
- Coolhemveldtsraat 20, Kalfort
- Turkenhofdreef 20, Liezele
- Doelstraat, Lippelo
- Meir, Oppuurs
- Molenstraat, parkbegraafplaats, Puurs
- Kerkhofstraat 1a, Puurs
- Rijweg, Breendonk
- Donkstraat 114, Ruisbroek
- Ruisbroek-Dorp, Ruisbroek
- Hekkestraat, Sint-Amants

§2. Er kan begraven worden op de begraafplaatsen van Breendonk, Liezele, Lippelo, Oppuurs, Ruisbroek en Sint-Amants.

§3. Er kan begraven worden te Puurs en Kalfort tot 1 mei 2020.

§4. Vanaf 1 mei 2020 zal er kunnen begraven worden op de parkbegraafplaats.

§5. Vanaf 1 mei 2020 kunnen er te Puurs en Kalfort alleen nog begravingen gebeuren in lopende grafconcessies.

§6. Er kan niet meer begraven worden op de begraafplaatsen van Rijweg en Ruisbroek-Dorp.

II. PLEEGVORMEN DIE DE BEGRAIVING VOORAFGAAN

Artikel 2

Elk overlijden in de gemeente wordt zonder verwijl aangegeven aan de ambtenaar van de dienst burgerzaken. Dit geldt eveneens in geval van ontdekking van een menselijk lijk op het grondgebied van de gemeente.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 3

Diegene die voor de begraving instaan, regelen met de gemeente de formaliteiten betreffende de begraving. Bij ontstentenis daarvan, wordt door de gemeente het nodige gedaan.

Artikel 4

Tenzij in speciale gevallen en op advies van de behandelende geneesheer, vindt ten vroegste 24 uur na het overlijden, de begraving van niet-gecremeerde stoffelijke overschotten of de crematie met daarop volgende begraving plaats.

De gemeente beslist in elk geval over de dag en uur van begraving.

Artikel 5

Tot kisting mag slechts worden overgegaan nadat het overlijden werd vastgesteld door de ambtenaar van de burgerlijke stand, op voorlegging van het daartoe nodige doktersattest.

De burgemeester of zijn gemachtigde mag de kisting bijwonen.

Artikel 6

De kisting van het te cremeren of naar het buitenland te vervoeren stoffelijk overschot heeft plaats in aanwezigheid van de burgemeester of diens afgevaardigde, die de toepassing van de wettelijke en de reglementaire bepalingen nagaat.

Artikel 7

Het gebruik van doodskisten, foedralen, doodswaden en procedés die de normale ontbinding van het lijk of de crematie beletten, zijn verboden.

Artikel 8

Behalve om te voldoen aan de rechterlijke beslissing mag de kist of de lijkwade na de kisting of wikkeling niet meer geopend worden.

III. LIJKENVERVOER

a. Vervoer van niet gecremeerde lijken

Artikel 9

De niet-gecremeerde lijken moeten individueel met een lijkwagen of op een passende wijze vervoerd worden.

Artikel 10

Zijn verboden, behoudens machtiging van de burgemeester of zijn gemachtigde:

- a) Het vervoer, buiten het grondgebied van de gemeente, van de lijken van de personen die er overleden zijn of dood aangetroffen werden;
- b) Het vervoer, naar een plaats op het grondgebied van de gemeente, van de lijken van personen die er niet zijn overleden of dood aangetroffen werden;

In het in a) vermelde geval, wordt de machtiging slechts verleend op voorlegging van een document waaruit het akkoord blijkt van de burgemeester van de plaats van bestemming.

Artikel 11

Voor zover stoffelijke overschotten van de in België overleden personen naar het buitenland moeten vervoerd worden, is het vervoer, naargelang het geval, onderworpen aan de formaliteiten vermeld in:

Notulen van de gemeenteraad

- a) het KB van 8 maart 1967, wanneer het lijk moet vervoerd worden naar Luxemburg of Nederland
- b) het akkoord van Straatsburg van 26 oktober 1973, wanneer het lijk moet vervoerd worden naar een ander land dan vermeld onder a) en dat het akkoord van Straatsburg ondertekend heeft;
- c) het Regentbesluit van 20 juni 1947, wanneer een lijk moet vervoerd worden naar een land niet bedoeld in a) of b).

b. Vervoer van gecremeerde lijken

Artikel 12

Het vervoer van gecremeerde lijken is vrij, doch dient te gebeuren volgens de regels van welvoeglijkheid.

IV. LIJKENHUIS

Artikel 13

Het lijkenhuis voor Puurs-Sint-Amunds is gelegen op de begraafplaats van Breendonk en wordt mits voorafgaande machtiging van de burgemeester gebruikt voor:

1. het bewaren in afwachting van de begraaving, van de gevonden lijken die nog dienen geïdentificeerd te worden;
2. het ontvangen van de lijken van overleden personen die niet kunnen bewaard worden op de plaats van overlijden of hun woonplaats;
3. het opnemen van lijken waarop ingevolge rechterlijke beslissing een lijkschouwing moet worden verricht;
4. het bewaren van lijken voor vrijwaring van de openbare gezondheid;
5. het bewaren van lijken waarvan de overbrenging is gevraagd van de familie of, bij ontstentenis door elke belanghebbende, na machtiging van de gemeente.

V. BEGRAVINGEN

Artikel 14

De gemeentelijke begraafplaatsen zijn bestemd voor de begraaving, de bijzettingen in een columbarium of een urnenkelder, de asverstrooiing of de natuurlijke begraaving (parkbegraving) van personen die ofwel:

- op het ogenblik van het overlijden ingeschreven waren in een van de bevolkingsregisters van Puurs-Sint-Amunds;
- levenloos teruggevonden zijn op het grondgebied van Puurs-Sint-Amunds;
- vroeger in één van de bevolkingsregisters van Puurs of Sint-Amunds waren ingeschreven;
- beschikken over een plaats in een concessie.

Artikel 15

Voorafgaand aan het begraven, dient de begrafenisondernemer:

1. met de technische dienst van de gemeente contact op te nemen in functie van reeds geplande begravingen en beschikbaarheid van een grafmaker. De gemeente beslist immers over de dag en het uur van de begravingen.
2. de aanvraag tot begraven schriftelijk door te geven, minstens twee werkdagen vooraf, aan de dienst Burgerzaken van Puurs-Sint-Amunds.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 16

De begravingen zijn mogelijk op werkdagen tussen 9u en 16u en op zaterdag tussen 9u tot 14u. Op zondagen en de feestdagen opgenomen in het huishoudelijk reglement zijn er geen begravingen mogelijk.

Artikel 17

De begravingen worden volgens plan, in regelmatige volgorde uitgevoerd. De plaats van begraven van alle personen wordt bijgehouden in een register.

VI. ONTGRAVINGEN

Artikel 18

Behoudens ontgravingen door de gerechtelijke overheid aanbevolen, kan geen ontgraving worden verricht dan met de schriftelijke toelating van de burgemeester. Het recht verschuldigd bij ontgraving wordt vastgesteld door het retributiereglement.

Artikel 19

De ontgraving is slechts toegelaten:

- om het lijk of de urne over te brengen naar een ander graf
- op bevel van de gerechtelijke overheid
- wegens een bestuurlijke beslissing.

Artikel 20

De aanvraag voor een ontgraving kan enkel schriftelijk worden aangevraagd

Artikel 21

Ontgravingen geschieden in aanwezigheid van de burgemeester of zijn gemachtigde, die hierover een proces verbaal opstelt. De ontgraving gebeurt onder controle van één begrafenisondernemer, aan te duiden en te vergoeden door de aanvrager van de ontgraving.

VII. GRAFTEKENS

Artikel 22

Tenzij de overledene anders heeft beschikt of zijn verwanten zich er tegen verzetten, heeft eenieder het recht op het laten plaatsen van een grafsteen zonder afbreuk te doen aan het recht van de concessiehouder.

Artikel 23

Het is niet toegestaan grafstenen of andere gedenktekens te plaatsen die door hun vorm, afmetingen, opschriften, materialen, de reinheid, gezondheid, veiligheid en rust op de begraafplaats kunnen verstoren.

Artikel 24

De grafstenen moeten voldoen aan de bepalingen van het geldende huishoudelijk reglement.

Artikel 25

Alvorens op de begraafplaatsen te worden toegelaten, moeten de steenkappers een toelating tot plaatsen van een grafsteen ontvangen hebben van de gemeente. Ze dienen deze ook bij zich te hebben tijdens de plaatsing.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 26

Ingeval van vastgestelde verwaarlozing zoals scheefstand, barsten en breuken en onleesbaar opschrift wordt gedurende zes maanden een bericht aangeplakt aan het graf. In dit bericht zal worden vermeld dat de verwaarlozing werd vastgesteld en dat het graf zal worden weggeruimd indien niet hersteld binnen deze periode.

Artikel 27

Uitsluitend de gemachtigden van de gemeente zijn ertoe bevoegd te zorgen voor:

- het delven van een graf voor begravingen of bijzettingen in volle grond;
- het (her)vullen van de kuil;
- het openen en sluiten van columbaria, urnenkelders en grafkelders.

VIII. CREMATIE

Artikel 28

De crematie is onderworpen aan de formaliteiten bepaald in de wetgeving.

Artikel 29

Voor crematie is een toestemming vereist van de ambtenaar van de dienst burgerzaken waar het overlijden werd vastgesteld.

Ingeval van overlijden buiten een gemeente van het Vlaamse Gewest is een verlof tot crematie vereist van de procureur des Konings van het arrondissement van de plaats waar zich ofwel het crematorium ofwel de hoofdverblijfplaats van de overledene zich bevindt.

Artikel 30

De as van de gecremeerde lijken kan:

- begraven worden op de plaats van de gewone grondbegravingen;
- bijgezet worden in een columbarium;
- bijgezet worden in een urnengraf;
- natuurlijk begraven worden op de parkbegraafplaats;
- uitgestrooid worden op de asweide;
- uitgestrooid worden op zee;
- uitgestrooid worden op een andere plaats dan de begraafplaats mits schriftelijke toestemming van de eigenaar van het betreffende perceel.

Onverminderd kan, op verzoek van de echtgenoot en bloed- of aanverwanten in de eerste graad, een gedeelte van de as aan hen worden meegegeven.

Artikel 31

De asurne van een gecremeerd persoon, kan ten allen tijde op vraag van de nabestaanden, verplaatst of verstrooid worden op de begraafplaats, hiervoor is de toestemming van de burgemeester nodig.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 32

Zowel op aan de asweide en aan het columbarium wordt een plaats voorzien voor het aanbrengen van gedenkenisvoorwerpen.

IX. POLITIE

Artikel 33

De gemeentelijke begraafplaatsen zijn permanent toegankelijk voor het publiek zonder voertuigen, behoudens afwijkingen vastgesteld door de burgemeester of voor een zeer korte periode voor dienstnoodwendigheden.

Artikel 34

De gemeente staat niet in voor de bewaking van de op graven geplaatste voorwerpen.

De gemeente kan niet aansprakelijk gesteld worden voor diefstallen of beschadigingen welke op de begraafplaatsen ten nadele van de families zouden gepleegd worden aan graven, sierstukken of beplantingen.

Artikel 35

Op de begraafplaatsen zijn alle handelingen verboden waardoor de orde of de aan de doden verschuldigde eerbied verstoord worden.

Het is in het bijzonder verboden:

- de grasperken en de aanplantingen te betreden en te beschadigen;
- de graftekens en alle hulde- en versieringsvoorwerpen op welke wijze ook te beschadigen;
- binnen de omheining van de begraafplaats en de aanhorigheden vuilnis te brengen. Alleen verwelkte en kapotte sierstukken kunnen in de vuilbakken op de begraafplaatsen gelegd worden;
- zich luidruchtig en oneerbiedig te gedragen zoals roepen en spelen;
- met voertuigen de begraafplaats binnen te rijden, tenzij om uitzonderlijke redenen;
- vergezeld te zijn van dieren, met uitzondering van geleide- en politiehonden;
- enig voorwerp te koop aan te bieden.

X. STRAFBEPALINGEN

Artikel 36

Voor zover door wetten, decreten, besluiten, algemene of provinciale verordeningen geen straffen of sancties zijn voorzien, kunnen de inbreuken tegen de bepalingen van deze politieverordening gestraft worden met een administratieve sanctie.

XI. OPHEFFINGSBEPALINGEN

De Bijzondere Bestuurlijke Politieverordening "Begraafplaatsen" goedgekeurd door de gemeenteraad Puurs van 18 december 2008 en de Bijzondere Bestuurlijke Politieverordening "Begraafplaatsen" goedgekeurd door de gemeenteraad van Sint-Amands van 16 december 2008 worden opgeheven met ingang vanaf 1 januari 2020.

Notulen van de gemeenteraad

XII. INWERKINGTREDING EN BEKENDMAKING

Dit reglement werd goedgekeurd op de gemeenteraad van 18 november 2019 en treedt in werking op 1 januari 2020. Dit reglement wordt bekendgemaakt via de gemeentelijke website.

Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

4 TMVS dv - Statutenwijziging buitengewone algemene vergadering van 10 december 2019 - Goedkeuring

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands is aangesloten bij de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, Dienstverlenende vereniging, in het kort TMVS dv;

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- de statuten van TMVS dv;
- artikel 427 van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat uiterlijk negentig kalenderdagen voor de algemene vergadering die de statutenwijzigingen moet beoordelen, een door de raad van bestuur opgesteld ontwerp aan alle deelnemers wordt voorgelegd ; dat de beslissingen terzake van hun raden die de oorspronkelijke statuten hebben goedgekeurd, het mandaat bepalen van de respectieve vertegenwoordigers op de algemene vergadering en dat zij bij het verslag gevoegd worden ; dat de algemene vergadering waarvan sprake in deze alinea voorzien wordt op 10 december 2019.

Feiten, context en argumentatie

Het ontwerp van statutenwijziging werd door TMVS dv aan de deelnemers overgemaakt per aangetekend schrijven van 4 september 2019 met volgende voorstellen;

Artikel 1

In het tweede lid van artikel 1 van de statuten worden na de woorden *“dienstverlenende vereniging”* de woorden *“en/of de vereniging”* toegevoegd.

In het derde lid van artikel 1 van de statuten worden de woorden *“van 6 juli houdende de intergemeentelijke samenwerking”* vervangen door de woorden *“over het lokaal bestuur van 22 december 2017”* en worden de woorden *“het Waalse gewest”* vervangen door *“het Waalse Gewest”*.

Artikel 2

De tekst van artikel 2 van de statuten wordt vervangen door de volgende tekst:

Notulen van de gemeenteraad

“Het voorwerp van de dienstverlenende vereniging bestaat erin om zowel voor eigen rekening als voor rekening van haar deelnemers, die aanbestedende overheden en aanbesteders zijn in de zin van de overheidsopdrachtenwetgeving:

- aankoopcentrales, gecentraliseerde aankoopactiviteiten, aanvullende aankoopactiviteiten, dynamische aankoopssystemen, raamovereenkomsten en gezamenlijke overheidsopdrachten, een en ander zoals geregeld in de wetgeving overheidsopdrachten, op te zetten en eraan deel te nemen; en*
- elke dienstverlening te organiseren waarbij de beschikbare technische, beheersmatige, administratieve en financiële competenties van de dienstverlenende vereniging inzake klantenmanagement, projectorganisatie, investeringsbeleid, studie en financiering op maatschappelijke wijze kunnen worden ingezet, zowel op gestructureerde wijze, als voor projecten ad hoc, en dit ten dienste van één of meer deelnemers.*

De dienstverlenende vereniging mag alle verrichtingen stellen en deelnemen aan alle bedrijvigheden die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verband houden of de verwezenlijking van haar doel ondersteunen.

De dienstverlenende vereniging kan functies of mandaten van bestuurder, beheerder, directeur, commissaris of vereffenaar in vennootschappen, verenigingen of rechtspersonen waarnemen.

De dienstverlenende vereniging mag, in België en in het buitenland, alle ondernemings-, financiële, roerende en onroerende verrichtingen verwezenlijken die rechtstreeks of onrechtstreeks haar onderneming kunnen uitbreiden of bevorderen.

De dienstverlenende vereniging mag alle roerende en onroerende goederen verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks verband houden met het doel van de dienstverlenende vereniging.

De dienstverlenende vereniging mag dit doel mede verwezenlijken door samen te werken met derden, zowel door het afsluiten van overeenkomsten als overeenkomstig artikel 472 en artikel 390 van het decreet door deelname in andere rechtspersonen die zelf niet deze rechtsvorm hebben aangenomen, voor zover het maatschappelijk doel van deze rechtspersonen overeenstemt met de eigen doelstellingen en op voorwaarde dat de wetgeving van de overheidsopdrachten wordt nageleefd.”

Artikel 2bis

De tekst van artikel 2bis van de statuten wordt geschrapt.

Artikel 3

In het tweede lid van artikel 3 wordt de verwijzing naar artikel 10 vervangen door een verwijzing naar artikel 396.

In het derde lid van artikel 3 worden de woorden “*Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (inclusief de latere wijzigingen)*” vervangen door de woorden “*Vlaams decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, zoals van tijd tot tijd gewijzigd*”.

Artikel 5

In dit artikel wordt telkens na de woorden “*achttien*” de tekens “*(18)*” toegevoegd.

Notulen van de gemeenteraad

In dit artikel wordt de verwijzing naar artikel 35 vervangen door een verwijzing naar artikel 425.

In het derde lid van dit artikel worden na de woorden “voor het overige zijn” de woorden “*deelnemers die niet deelnemen aan de verlenging verplicht personeel over te nemen en hebben zij een voorkeurrecht om installaties over te nemen, conform*” toegevoegd, wordt de verwijzing naar artikel 37 vervangen door een verwijzing naar artikel 425 en wordt het woord “*toepasselijk*” geschrapt.

Artikel 6

Aan het eerste lid van artikel 6 wordt het volgende toegevoegd:

“De gemeenteraden van de deelnemende gemeenten of de daartoe bevoegde organen van de overige publiekrechtelijke deelnemers beslissen over de toetreding; het college van burgemeester en schepenen of de daartoe bevoegde organen van de overige publiekrechtelijke deelnemers beslissen over de afgenomen dienstverlening.”

Artikel 7

In het tweede lid van artikel 7 worden de tweede en de derde zin geschrapt.

Het derde lid van artikel 7 wordt vervangen door volgende tekst:

“De raad van bestuur stelt een register op met de nauwkeurige aanduiding van het aantal aandelen per deelnemer. Dit register vormt de bijlage 2 bij de statuten. Dit register wordt permanent bijgehouden door de raad van bestuur en jaarlijks met het oog op goedkeuring meegedeeld aan de algemene vergadering en door deze laatste definitief vastgelegd. Een wijziging ervan brengt geen wijziging van de statuten mee.”

Tevens wordt de verwijzing naar de A-categorie van aandelen geschrapt.

Artikel 8

In het eerste lid van artikel 8 wordt de verwijzing naar het artikel 10 vervangen door een verwijzing naar het artikel 396.

Artikel 9

In artikel 9 wordt de verwijzing naar de A-categorie van aandelen geschrapt.

In het eerste lid van artikel 9 worden de woorden “, toegelaten voor de aanvullende diensten,” geschrapt.

In het zesde lid van artikel 9 wordt na het woord “*één*” de tekens “(1)” ingevoegd.

Artikel 10

Er wordt een nieuw eerste lid toegevoegd in het artikel 10 dat luidt als volgt:

“Bij elke nieuwe bestuursperiode kan de raad van bestuur het aantal onderschreven aandelen per deelnemer aanpassen in functie van de evolutie van het aantal inwoners en/of de omzetbijdrage overeenkomstig hetgeen bepaald in Artikel 9. De betrokken deelnemers zullen deelnemen aan de daaruitvolgende kapitaalverhoging en/of -vermindering. Voor de bevolkingsevolutie wordt het laatst gepubliceerde cijfer in het Belgisch Staatsblad als basis genomen, voor de omzetbijdrage de laatst gekende omzet.”

Het nieuwe tweede lid van artikel 10 wordt vervangen als volgt:

Notulen van de gemeenteraad

“De deelnemers zijn niet gerechtigd om op hun aandelen terugnemingen te doen.”

In het nieuwe derde lid van artikel 10 worden de verwijzingen naar de artikelen 37 en 38 vervangen door verwijzingen naar de artikelen 36 en 37.

In het nieuwe vierde lid worden na het woord *“twaalf”* de tekens *“(12)”* ingevoegd en na het woord *“tien”* de tekens *“(10)”*.

Artikel 11

Er wordt een nieuw derde lid toegevoegd in het artikel 11 dat luidt als volgt:

“De raad van bestuur kan besluiten tot een kapitaalsverhoging of-vermindering in het kader van de correctiemogelijkheid zoals voorzien in artikel 10, lid 1.”

Artikel 12

In het eerste lid van artikel 12 wordt het cijfer *“1”* vervangen door de vermelding *“één (1)”*.

Daarnaast wordt in het eerste lid van artikel 12 een nieuwe derde paragraaf toegevoegd die luidt als volgt:

“en

- met dien verstande daarenboven dat minimum één bestuurder wordt benoemd op voordracht van TMVW opdrachthoudende vereniging.”

Het tweede lid van artikel 12 wordt vervangen door de woorden:

“Bij de samenstelling van de raad van bestuur moet er mee rekening gehouden worden dat maximaal twee derden van de leden van de raad van bestuur van hetzelfde geslacht zijn.

De algemene vergadering kan op voordracht van de raad van bestuur, onafhankelijke bestuurders aanstellen als stemgerechtigde leden van de raad van bestuur.”

In het derde lid van artikel 12 wordt de verwijzing naar artikel 46 van het decreet vervangen door een verwijzing naar artikel 434 van het decreet.

Het vierde en vijfde lid van artikel 12 worden vervangen door volgende tekst:

“Elke deelnemer duidt een bestuurder aan die hem vertegenwoordigt in het bestuursorgaan. De deelnemer die geen uitdrukkelijke beslissing neemt tot aanduiding van een bestuurder die hem vertegenwoordigt, geeft hiermee te kennen dat hij vertegenwoordigd wordt door de voorzitter van de raad van bestuur, en dit tot het moment dat deze deelgenoot een andere bestuurder aanwijst die hem vertegenwoordigt in het bestuursorgaan.

Een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur gemandateerde brengt tot tweemaal toe per jaar verslag uit over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en verstrekt toelichting bij het beleid.”

De tekst van het zesde lid van artikel 12 wordt vervangen door volgende tekst:

“Aan de vergaderingen van de raad van bestuur wordt deelgenomen door maximaal één (1) aangeduide afgevaardigde als lid met raadgevende stem. Deze afgevaardigde wordt rechtstreeks aangeduid door gemeentes. Dit gemeenteraadslid is verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozene deel uitmaakt van het

Notulen van de gemeenteraad

college van burgemeester en schepenen of aangesteld is als voorzitter van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn."

In het achtste lid van artikel 12 wordt het woord "*dient*" vervangen door het woord "*kan*" en de woorden "*aan te duiden*" door het woord "*aanduiden*".

In het laatste lid van artikel 12 wordt na het woord "*één*" de tekens "*(1)*" ingevoegd en na het woord "*zes*" de tekens "*(6)*".

Ten slotte wordt de verwijzing naar de A-categorie van aandelen geschrapt.

Artikel 14

Het eerste lid van artikel 14 wordt vervangen als volgt:

"Ingeval één of meerdere mandaten in de raad van bestuur voortijdig openvallen, zal de raad van bestuur in die samenstelling rechtsgeldig kunnen blijven beraadslagen en besluiten tot op het moment dat voor dat (die) manda(a)t(en) in vervanging is voorzien. De algemene vergadering gaat bij haar eerstvolgende bijeenkomst over tot een benoeming, dit mits eerbiediging van de beginselen aangegeven in artikel 12. De aldus benoemde bestuurder voltooit het mandaat van zijn voorganger."

Artikel 16

Het opschrift van artikel 16 wordt gewijzigd door volgende tekst: "*Voorzitterschap en secretariaat van de vergaderingen*".

In het derde lid van artikel 16 wordt de verwijzing naar artikel 26 vervangen door een verwijzing naar artikel 25.

In het laatste lid van artikel 16 worden de woorden "*, noch van het directiecomité geschrapt*".

Artikel 18

In het derde lid van artikel 18 wordt het woord "*hemverboden*" vervangen door de woorden "*hem verboden*".

Artikel 19

In het tweede lid van artikel 19 worden de woorden "*, of het directiecomité voorbehouden wordt*" geschrapt.

Het vierde lid van artikel 19 wordt geschrapt.

De tekst van het vijfde lid van artikel 19 wordt vervangen als volgt:

"Buiten de gevallen van bijzondere bevoegdheidsdelegaties, die enkel door de raad van bestuur verleend kunnen worden, worden de handelingen die voor de dienstverlenende vereniging bindend zijn, daaronder begrepen de onderhandse en de authentieke aktes en de rechtsvorderingen, met inbegrip van de Raad van State, zowel als eiseres en als verweerster, geldig verricht door één bestuurder alleen handelend of in voorkomend geval zijn plaatsvervanger, samen met de gevolmachtigde."

Artikel 20

In het tweede lid van artikel 20 wordt het getal "*14*" vervangen door de verwijzing "*veertien (14)*".

In het laatste lid van artikel 20 wordt na het woord "*zeven*" de tekens "*(7)*" ingevoegd.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 21

In het derde lid van artikel 21 wordt na het woord “veertien” de tekens “(14)” toegevoegd.

In het laatste lid van artikel 21 worden de woorden “, behoudens wanneer de betrokkene in tuchtzaken erom verzoekt” geschrapt.

Artikel 22

In het vierde lid van artikel 22 wordt na het woord “dertig” de tekens “(30)” ingevoegd.

De leden vijf en zes van artikel 22 worden vervangen als volgt:

“De besluiten van de raad van bestuur samen met een beknopte beschrijving van de daarin geregelde aangelegenheden worden via een webtoepassing bekend gemaakt binnen de tien (10) dagen nadat de besluiten genomen zijn. De toezichthoudende overheid wordt van de bekendmaking op de hoogte gebracht.”

In het achtste lid van artikel 22 wordt na het woord “deelnemers” de woorden “, met behoud van de toepassing van de decretale bepalingen inzake de openbaarheid van bestuur”.

In het negende lid van artikel 22 wordt het woord “kan” vervangen door het woord “bezorgt” en wordt het woord “bezorgen” geschrapt.

In het laatste lid van artikel 22 wordt de verwijzing naar artikel 52 vervangen door een verwijzing naar artikel 440.

TITEL IV

In het opschrift van TITEL IV worden de woorden “(lid IBR)” geschrapt.

Artikel 23

Het eerste lid van artikel 23 wordt vervangen als volgt:

“De verrichtingen van de dienstverlenende vereniging staan onder het toezicht van één of meerdere commissarissen aangeduid in overeenstemming met de toepasselijke wettelijke en decretale bepalingen.”

In het tweede lid van artikel 23 wordt het woord “commissarissen” vervangen door het woord “commissaris(sen)” en worden na het woord “drie” de tekens “(3)” ingevoegd.

In het laatste lid van artikel 23 worden de woorden “brengen de commissarissen” vervangen door de woorden “brengt(en) de commissaris(sen)” en de woorden “Zij vermelden” vervangen door de woorden “Hij(Zij) vermeldt(en)”.

TITEL V

Titel V en het enige artikel onder deze titel (artikel 24) worden in hun totaliteit geschrapt.

Artikel 25

In het opschrift van artikel 25 wordt na het woord “duur” de woorden “en vergoeding” toegevoegd.

In het eerste lid van artikel worden de woorden “en het directiecomité” geschrapt.

Het derde tot en met zesde lid van artikel 25 worden geschrapt.

Het zevende lid van artikel 25 wordt vervangen als volgt:

Notulen van de gemeenteraad

“De algemene vergadering bepaalt het presentiegeld en de andere vergoedingen waarop de leden van de bestuursorganen van de dienstverlenende vereniging aanspraak kunnen maken, met dien verstande dat de leden van de raad van bestuur (met inbegrip van de voorzitter van de raad van bestuur) slechts aanspraak zullen kunnen maken op een presentiegeld dat ten hoogste gelijk is aan het hoogste bedrag dat uitkeerbaar is aan een gemeenteraadslid voor een gemeenteraadzitting in één van de deelnemende gemeenten.”

Artikel 26

Het tweede lid van artikel 26 wordt gewijzigd als volgt:

“Als datum van hun eerste ambtsaanvaarding geldt de datum sedert dewelke zij een mandaat in de dienstverlenende vereniging uitgeoefend hebben als bestuurder.”

Artikel 27

In het eerste lid van artikel 27 wordt de verwijzing naar de A-categorie van aandelen geschrapt.

In het zevende lid van artikel 27 worden de woorden “en de leden van het directiecomité” geschrapt.

Artikel 28

In het eerste lid van artikel 28 wordt het woord “vrijdag volgend op de eerste” vervangen door het woord “dinsdag van”.

In het derde lid van artikel 28 worden de woorden “commissarissen (lid IBR)” vervangen door het woord “commissaris(sen)”.

In het zesde lid van artikel 28 worden de woorden “commissarissen (lid IBR)” vervangen door het woord “commissaris(sen)”.

In het zevende lid wordt het woord “jaarvergadering” vervangen door de woorden “algemene vergadering”.

In het achtste lid van artikel 28 worden na het woord “zes” de tekens “(6)” ingevoegd en wordt het woord “jaarvergadering” vervangen door de woorden “algemene vergadering”.

In het negende lid worden de woorden “en uitbreidingen” geschrapt.

Het laatste lid van artikel 28 wordt gewijzigd als volgt:

“De toetreding kan niet plaatsvinden in de loop van het jaar waarin verkiezingen voor een algehele vernieuwing van de gemeenteraden worden georganiseerd. Aan een toetreding kan geen terugwerkende kracht worden verleend. De toetreding van een gemeente tot de dienstverlenende vereniging, is afhankelijk van een daartoe strekkende beslissing van de gemeenteraad op basis van een onderzoek, eventueel vergelijkend in de mate dat er zich verschillende beheersvormen reëel aanbieden.”

Artikel 29

In het eerste lid van artikel 29 wordt na het woord “dertig” de tekens “(30)” ingevoegd.

In het derde lid van artikel 29 wordt na het woord “vijftien” de tekens “(15)” ingevoegd en na het woord “twee” de tekens “(2)”.

In het vierde lid van artikel 29 worden de woorden “(lid IBR)” en “in bijzondere of buitengewone zitting” geschrapt.

Notulen van de gemeenteraad

In het vierde lid van artikel 29 wordt het woord “*commissaris*” vervangen door het woord “*commissaris(sen)*”.

In het vijfde lid van artikel 60 wordt na het woord “*zestig*” de tekens “(60)” ingevoegd.

In het zesde lid van artikel 29 wordt de laatste zin geschrapt.

Er wordt een nieuw zevende lid toegevoegd in artikel 29 dat luidt als volgt:

“De voorstellen in verband met het saneringsplan van de raad van bestuur worden samen met een beknopte beschrijving van de daarin geregelde aangelegenheden via een webtoepassing bekend gemaakt binnen de tien (10) dagen nadat de besluiten genomen zijn. De toezichthoudende overheid wordt van de bekendmaking op de hoogte gebracht.”

Daarnaast worden de verwijzingen in dit artikel naar de A-categorie van aandelen geschrapt.

Artikel 30

Het tweede, derde en vierde lid van artikel 30 wordt gewijzigd als volgt:

“Het aantal leden dat elke gemeente kan afvaardigen om te zetelen in de algemene vergadering wordt mede bepaald in functie van het bevolkingscijfer en de kapitaalbreng.

De verdeelsleutel wordt bepaald als volgt:

- *elke gemeente duidt een effectief lid en een plaatsvervanger aan en gemeenten die meer dan vijftien (15) aandelen hebben kunnen een bijkomende effectieve vertegenwoordiger aanduiden;*
- *gemeenten die meer dan vijftien (15) aandelen hebben kunnen een bijkomende effectieve vertegenwoordiger afvaardigen.*

Het aantal leden dat elke deelnemer, andere dan een gemeente, kan afvaardigen om te zetelen in de algemene vergadering is als volgt bepaald: elke deelnemer, andere dan een gemeente, duidt een effectief lid aan en een plaatsvervanger.”

Artikel 31

In het tweede lid van artikel 31 worden na het woord “*vijfenveertig*” de tekens “(45)” en na het woord “*dertig*” de tekens “(30)” ingevoegd.

In het zesde lid van artikel 31 worden na het woord “*negentig*” de tekens “(90)” ingevoegd.

Artikel 33

In het derde lid van artikel 33 worden na het woord “*dertig*” de tekens “(30)” ingevoegd.

Het vierde lid van artikel 33 wordt vervangen als volgt:

“De besluiten van de algemene vergadering samen met een beknopte beschrijving van de daarin geregelde aangelegenheden worden via een webtoepassing bekend gemaakt binnen de tien (10) dagen nadat de besluiten genomen zijn. De toezichthoudende overheid wordt van de bekendmaking op de hoogte gebracht.”

In het laatste lid van artikel 33 worden de woorden “*in de provinciehuizen van de deelnemende provincies,*” geschrapt en wordt telkens na het woord “*dertig*” de tekens “(30)” ingevoegd.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 34

In het derde lid van artikel 34 worden na het woord “vijfenvertig” de tekens “(45)” ingevoerd en worden de woorden “commissarissen (lid IBR)” vervangen door het woord “commissaris(sen)”.

In het vierde lid van artikel 34 worden de woorden “commissarissen (lid IBR) brengen” vervangen door de woorden “commissaris(sen) brengt(en)” na het woord “veertien” de tekens “(14)” ingevoerd.

In het vijfde lid van artikel 34 worden na het woord “dertig” de tekens “(30)” ingevoerd en worden de woorden “commissarissen (lid IBR)” vervangen door het woord “commissaris(sen)”.

In het laatste lid van artikel 34 wordt het woord “, provincieraadsleden” geschrapt.

Artikel 35

In het eerste lid van artikel 35 worden de tekens “5%” vervangen door “Vijf procent (5%)”.

Het tweede lid van artikel 35 wordt geschrapt.

In het laatste lid van artikel 35 worden de woorden “, na het directiecomité te hebben gehoord,” geschrapt.

Artikel 36

In het eerste lid van de eerste paragraaf van artikel 36 worden na het woord “achttien” de tekens “(18)” ingevoegd.

In het derde lid van de eerste paragraaf van artikel 36 worden na het woord “negentig” de tekens “(90)” ingevoegd.

In het tweede lid van de tweede paragraaf van artikel 36 wordt het woord “beperkt” geschrapt en worden de woorden “op dezelfde wijze als een directiecomité” vervangen door de zin “Het totaal aantal leden van dat college bedraagt ten hoogste een derde van dat van de raad van bestuur.”.

In het zesde lid van de tweede paragraaf van artikel 36 wordt de verwijzing naar artikel 41 vervangen door een verwijzing naar artikel 40.

In het zevende lid van de tweede paragraaf van artikel 36 worden na het woord “achttien” de tekens “(18)” ingevoegd.

Artikel 37

Aan het opschrift van het artikel worden de woorden “van een deelnemer en zware fout dienstverlenende vereniging” toegevoegd.

In het eerste lid van artikel 37 worden de verwijzingen naar de artikelen 38 en 39 vervangen door een verwijzing naar artikel 37 en 38.

In het tweede lid van artikel 37 wordt na het woord “tien” de tekens “(10)” ingevoerd.

In artikel 37 wordt een nieuw derde lid ingevoegd dat luidt als volgt:

“Indien tijdens de uitvoering van de dienstverlening de dienstverlenende vereniging een zware fout begaat zal de deelnemer gerechtigd zijn om in eerste instantie een verwittiging te sturen. Onder zware fout wordt hierbij verstaan het systematisch niet-naleven van de uitvoeringsplanning die werd overeengekomen voor de deelop-

Notulen van de gemeenteraad

drachten waarvoor werd afgenomen. Indien binnen een termijn van drie maanden de zware fout niet hersteld is, wordt het geschil voorgelegd aan een arbitragecommissie waarvan de samenstelling wordt vastgelegd in een huishoudelijk reglement. De arbitragecommissie zal oordelen of de dienstverlening voor dat bepaald domein door de betreffende deelnemer vroegtijdig kan worden opgezegd.”

Artikel 38

In het eerste lid van de tweede paragraaf van artikel 37 wordt na het woord “overgenomen” een komma ingevoegd.

In het tweede lid van de tweede paragraaf van artikel 38 wordt de verwijzing naar artikel 39 vervangen door een verwijzing artikel 38.

In de derde paragraaf van artikel 38 worden de laatste drie zinnen vervangen door volgende tekst:

“De deelnemer die geen deel meer uitmaakt van de dienstverlenende vereniging ontvangt een scheidingsaandeel dat wordt berekend overeenkomstig het vennootschapsrecht, zoals van tijd tot tijd gewijzigd.”

Artikel 40

De eerste twee leden van artikel 40 worden vervangen door de volgende tekst:

“Bij het verstrijken van de duur van de dienstverlenende vereniging met algehele niet-verlenging of in geval van vervroegde ontbinding ervan, benoemt de algemene vergadering de vereffenaars op dezelfde wijze als bepaald is voor de bestuurders, en bepaalt ze hun vergoeding. Een beperkt college van vereffenaars kan samengesteld worden. Het totaal aantal leden van dat college bedraagt ten hoogste een derde van dat van de raad van bestuur. De meerderheid komt telkens toe aan de leden die op voordracht van de deelnemende gemeenten zijn benoemd. Alle andere organen vervallen op het ogenblik van ontbinding.

Het college van vereffenaars beschikt over de bevoegdheden zoals voorzien in de toepasselijke bepalingen van het vennootschapsrecht zoals van tijd tot tijd gewijzigd; in afwijking daarvan, kan zij van rechtswege de activiteiten van de dienstverlenende vereniging verderzetten in het raam van het bepaalde onder de laatste twee alinea's van onderhavig artikel.”

In het derde lid van artikel 40 worden de woorden “Zij bezitten” vervangen door de woorden “Het college bezit”.

Het vierde lid van artikel 40 wordt vervangen door de volgende tekst:

“Het college wordt ontslagen van inventarisatie en mag zich beroepen op de geschriften van de dienstverlenende vereniging. Het college kan, onder haar verantwoordelijkheid, een door haar aangeduid deel van hun bevoegdheden overdragen aan één of meerdere van haar leden-vereffenaars.”

In het vijfde lid van artikel 40 worden de woorden “De vereffenaars vormen een college dat” vervangen door de woorden “Het college van vereffenaars”.

In het zesde lid van artikel 40 worden de woorden “De vereffenaars hebben” vervangen door de woorden “Het college van vereffenaars heeft”.

In punt 3. van het zesde lid van artikel 40 wordt de verwijzing naar de artikelen 38 en 39 vervangen door een verwijzing naar de artikelen 37 en 38 en wordt de verwijzing naar artikel 37 vervangen door een verwijzing naar het artikel 425.

Notulen van de gemeenteraad

In punt 6. van het zesde lid van artikel 40 wordt de verwijzing naar de A-aandelen geschrapt en wordt het woord “*volstortte*” vervangen door het woord “*volstorte*”.

Artikel 41

In het eerste lid van artikel 41 wordt het woord “*opdrachthoudende*” vervangen door het woord “*dienstverlenende*”.

Hernummering

Ten slotte worden de titels en artikels hernummerd in functie van bovenstaande schrappingen.

Gelet de motivering door de raad van bestuur van TMVS dv m.b.t. deze statutenwijziging die als bijlage aan onderhavig besluit wordt gevoegd;

Overwegende dat er geen bezwaren voorhanden zijn om de goedkeuring van de voorgelegde statutenwijzigingen te weigeren;

Besluit

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Artikel 1: De voorgestelde statutenwijziging van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, Dienstverlenende vereniging, in het kort TMVS dv, zoals opgenomen in het desbetreffend ontwerp, goed te keuren.

Artikel 2: Opdracht te geven aan zijn vertegenwoordiger(s) deze wijzigingen op de buitengewone algemene vergadering die erover zal beslissen, goed te keuren.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal:

- hetzij per post t.a.v. TMVS dv, p/a TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij per elektronische post, 20191210BAVTMVS@farys.be gestuurd worden.

5. TMVS dv - Mandaat vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van 10 december 2019

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amunds werd met aangetekend schrijven van 23 oktober 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv die op 10 december 2019 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Notulen van de gemeenteraad

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 432;

Toepasselijke regelgeving

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 431 tot en met 449;
- De statuten van TMVS dv.

Feiten, context en argumentatie

Met schrijven van 23 oktober 2019 werd de gemeente Puurs-Sint-Amunds opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv die op 10 december 2019 plaats heeft te 9051 Gent, Flanders Expo, Maaltekouter 1.

De buitengewone algemene vergadering heeft de volgende agenda:

1. Toetreding van deelnemers en naamswijziging van een deelnemer
2. Actualisering van bijlagen 1, 2 en 3 aan de statuten ingevolge toetredingen en naamswijziging deelnemer
3. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de dienstverlenende vereniging en het ondernemingsplan 2019 – 2024 (cfr. Art. 459 en 432 DLB)
4. Begroting 2020 (cfr. artikel 432 DLB)
5. Vaststelling van code van goed bestuur (cfr. artikel 434 DLB)
6. Kennisname van de artikelsgewijze toelichting van de raad van bestuur om de statuten te wijzigen en de voorstellen gedaan in de toelichting
7. Goedkeuring van alle voorstellen tot wijziging van de statuten
8. Volmacht
9. Varia

Besluit

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 10 december 2019 van TMVS dv, zijnde:

Notulen van de gemeenteraad

AGENDA:

1. Toetreding van deelnemers en naamswijziging van een deelnemer
2. Actualisering van bijlagen 1, 2 en 3 aan de statuten ingevolge toetredingen en naamswijziging deelnemer
3. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de dienstverlenende vereniging en het ondernemingsplan 2019 – 2024 (cfr. Art. 459 en 432 DLB)
4. Begroting 2020 (cfr. artikel 432 DLB)
5. Vaststelling van code van goed bestuur (cfr. artikel 434 DLB)
6. Kennisname van de artikelsgewijze toelichting van de raad van bestuur om de statuten te wijzigen en de voorstellen gedaan in de toelichting
7. Goedkeuring van alle voorstellen tot wijziging van de statuten
8. Volmacht
9. Varia

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv op 10 december 2019 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal:

- hetzij per post t.a.v. TMVS dv, p/a TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij per elektronische post, 20191210BAVTMVS@farys.be, overgemaakt worden.

6 ISVAG - Mandaat vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van 19 december 2019

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met aangetekend schrijven van 13 september 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van ISVAG die op 19 december 2019 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 432;

Toepasselijke regelgeving

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 431 tot en met 449;

Notulen van de gemeenteraad

- De statuten van ISVAG.

Feiten, context en argumentatie

Met aangetekend schrijven van 13 september 2019 werd de gemeente Puurs-Sint-Amands opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van ISVAG die op 19 december 2019 plaats heeft te 2610 Wilrijk, Boomsesteenweg 1000.

De buitengewone algemene vergadering heeft de volgende agenda:

1. Samenstelling bureau
2. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 29 mei 2019
3. Goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering van 29 mei 2019
4. Goedkeuring begroting 2020 en meerjarenplan
5. Goedkeuring ondernemingsplan 2019-2024
6. Toekomst ISVAG: toelichting aan de leden van de algemene vergadering

Besluit

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 19 december 2019 van ISVAG, zijnde:

1. Samenstelling bureau
2. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 29 mei 2019
3. Goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering van 29 mei 2019
4. Goedkeuring begroting 2020 en meerjarenplan
5. Goedkeuring ondernemingsplan 2019-2024
6. Toekomst ISVAG: toelichting aan de leden van de algemene vergadering

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van ISVAG op 19 december 2019 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3: Deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan ISVAG.

Notulen van de gemeenteraad

7. IVAREM - Statutenwijziging buitengewone algemene vergadering van 13 december 2019 - Goedkeuring

Aanleiding

Het lidmaatschap van de gemeente Puurs-Sint-Amands van de intergemeentelijke vereniging IVAREM.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Toepasselijke regelgeving

- de statuten van de intergemeentelijke vereniging IVAREM, vastgesteld door de algemene vergadering op 26 april 2003, zoals gewijzigd op 5 december 2003, 3 december 2004, 22 juni 2007, 30 november 2007, 26 juni 2009, 17 december 2010, 13 december 2013, 17 juni 2016, 15 december 2017 en 7 december 2018;

Feiten, context en argumentatie

Het document VVAV1900016, houdende het ontwerp tot wijziging van de statuten van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM), zoals vastgesteld door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM in zitting van 5 juli 2019;

Het document VVAV1900017, houdende het ontwerp tot wijziging van de statuten van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM), zoals vastgesteld door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM in zitting van 30 augustus 2019;

Besluit

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 13 december 2019.

Artikel 2: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM voorgestelde ontwerp van wijziging van artikel 9 van de statuten (doc. VVAV1900016) en de schrapping van bijlage 1 van de statuten (doc. VVAV1900017), waarover de buitengewone algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging IVAREM zal beraadslagen en beslissen op 13 december 2019.

Artikel 3: De gemeenteraad verleent aan zijn afgevaardigde(n) in de buitengewone algemene vergadering van 13 december 2019 van de intergemeentelijke vereniging IVAREM het mandaat om te beraadslagen en te beslissen

Notulen van de gemeenteraad

overeenkomstig voormeld besluit. Het totale stemmenaandeel van Puurs Sint-Amands wordt toegekend aan afgevaardigde Anne De Ron en bij haar afwezigheid aan 2de afgevaardigde Jan Van Camp.

Artikel 4: Deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de intergemeentelijke vereniging IVAREM.

8 IVAREM - Mandaat vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van 13 december 2019

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met aangetekend schrijven van 10 september 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVAREM die op 13 december 2019 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 432;

Toepasselijke regelgeving

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 431 tot en met 449;
- De statuten van de intergemeentelijke vereniging IVAREM, vastgesteld door de algemene vergadering op 26 april 2003, zoals gewijzigd op 5 december 2003, 3 december 2004, 22 juni 2007, 30 november 2007, 26 juni 2009, 17 december 2010, 13 december 2013, 17 juni 2016, 15 december 2017 en 7 december 2018;

Feiten, context en argumentatie

Met aangetekend schrijven van 10 september 2019 werd de gemeente Puurs-Sint-Amands opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVAREM die op 13 december 2019 plaats heeft te Muizen, Leuvensesteenweg 443 D

De buitengewone algemene vergadering heeft de volgende agenda:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Wijziging van de statuten van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM):
 - Artikel 10. PLAATSING VAN HET MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL: herschikking aandelen
 - BIJLAGE 1 – BIJDRAGEPLAFONDS: schrapping
3. Volmacht om de statuten van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM) te coördineren
4. Goedkeuring van de notulen van de buitengewone algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM) van 13 december 2019

Notulen van de gemeenteraad

Besluit

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van Nimmen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de buitengewone algemene op 13 december 2019 van IVAREM, zijnde:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Wijziging van de statuten van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM):
 - Artikel 10. PLAATSING VAN HET MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL: herschikking aandelen
 - BIJLAGE 1 – BIJDRAGEPLAFONDS: schrapping
3. Volmacht om de statuten van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM) te coördineren
4. Goedkeuring van de notulen van de buitengewone algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM) van 13 december 2019

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van IVAREM op 13 december 2019 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3: Het totale stemmenaandeel van Puurs Sint-Amands wordt toegekend aan afgevaardigde Anne De Ron en bij haar afwezigheid aan 2de afgevaardigde Jan Van Camp.

Artikel 4: Deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan IVAREM.

9 IVAREM - Mandaat vertegenwoordiger op de bijzondere algemene vergadering van 13 december 2019

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met aangetekend schrijven van 24 oktober 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de bijzondere algemene vergadering van IVAREM die op 13 december 2019 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Notulen van de gemeenteraad

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 432;

Toepasselijke regelgeving

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 431 tot en met 449;
- De statuten van de intergemeentelijke vereniging IVAREM, vastgesteld door de algemene vergadering op 26 april 2003, zoals gewijzigd op 5 december 2003, 3 december 2004, 22 juni 2007, 30 november 2007, 26 juni 2009, 17 december 2010, 13 december 2013, 17 juni 2016, 15 december 2017 en 7 december 2018;

Feiten, context en argumentatie

Met aangetekend schrijven van 24 oktober 2019 werd de gemeente Puurs-Sint-Amands opgeroepen om deel te nemen aan de bijzondere algemene vergadering van IVAREM die op 13 december 2019 plaats heeft te Muizen, Leuvensesteenweg 443 D.

De bijzondere algemene vergadering heeft de volgende agenda:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Bespreking van de ondernemingsstrategie voor 2020 [VVAV1900019]
3. Bespreking van de begroting voor boekjaar 2020 [VVAV1900020]
4. Vaststelling van de statutaire bijdrage voor de algemene werkingskosten en voor de voorlopige werkingsbijdragen voor afvalbeheer in 2020 [VVAV1900021]
5. Volmacht aan de raad van bestuur tot uitvoering van de genomen beslissingen
6. Goedkeuring van de notulen van de bijzondere algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM) van 13 december 2019

Het document VVAV1900019, houdende de ondernemingsstrategie voor het jaar 2020 van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM), zoals vastgesteld door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM in zitting van 04-10-2019;

Het document VVAV1900020, houdende de begroting voor het jaar 2020 van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM), zoals vastgesteld door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM in zitting van 18-10-2019;

Het document VAV1900021, houdende de voorlopige werkingsbijdragen voor het jaar 2020 van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM), zoals opgesteld door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM in zitting van 18-10-2019;

Besluit

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van nimmer,

Notulen van de gemeenteraad

Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de bijzondere algemene vergadering op 13 december 2019 van IVAREM, zijnde:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Bespreking van de ondernemingsstrategie voor 2020 [VVAV1900019]
3. Bespreking van de begroting voor boekjaar 2020 [VVAV1900020]
4. Vaststelling van de statutaire bijdrage voor de algemene werkingskosten en voor de voorlopige werkingsbijdragen voor afvalbeheer in 2020 [VVAV1900021]
5. Volmacht aan de raad van bestuur tot uitvoering van de genomen beslissingen
6. Goedkeuring van de notulen van de bijzondere algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM) van 13 december 2019

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de bijzondere algemene vergadering van IVAREM op 13 december 2019 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3: Het totale stemmenaandeel van Puurs Sint-Amands wordt toegekend aan afgevaardigde Anne De Ron en bij haar afwezigheid aan 2de afgevaardigde Jan Van Camp.

Artikel 4: Deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de intergemeentelijke vereniging IVAREM.

10. CIPAL - Mandaat vertegenwoordiger op de algemene vergadering van 12 december 2019

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met schrijven van 24 oktober 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van CIPAL die op 12 december 2019 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 432;

Toepasselijke regelgeving

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 431 tot en met 449;
- De statuten van CIPAL.

Notulen van de gemeenteraad

Feiten, context en argumentatie

De gemeente Puurs-Sint-Amands is deelnemer van de dienstverlenende vereniging CIPAL.

Bij gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2019 werd de vertegenwoordiger van de gemeente Puurs-Sint-Amands aangeduid op de algemene vergaderingen van CIPAL.

Met schrijven van 24 oktober 2019 werd de gemeente Puurs-Sint-Amands opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van CIPAL die op 12 december 2019 plaats heeft te 2440 Geel, Cipalstraat 3.

De algemene vergadering heeft de volgende agenda:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2020 met inbegrip van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie
3. Vaststelling van de code van goed bestuur van CIPAL
4. Rondvraag
5. Goedkeuring van het verslag staande de vergadering

De toelichtende nota van CIPAL betreffende de agendapunten van deze algemene vergadering is bijgevoegd.

Gelet op de voorstellen van de raad van bestuur van CIPAL.

Dat er geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de agendapunten te weigeren.

Besluit

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van Nimmen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering op 12 december 2019 van CIPAL, zijnde:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2020 met inbegrip van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie
3. Vaststelling van de code van goed bestuur van CIPAL
4. Rondvraag
5. Goedkeuring van het verslag staande de vergadering

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van CIPAL op 12 december 2019 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan CIPAL.

11. IGEMO - Strategisch beleidsplan 2019-2024 - Goedkeuring

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met aangetekend schrijven van 3 oktober 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van IGEMO die op 6 december 2019 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het strategisch beleidsplan 2019-2024 goed te keuren.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 432;

Toepasselijke regelgeving

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 431 tot en met 449;
- De statuten van de intergemeentelijke vereniging IGEMO, vastgesteld door de algemene vergadering op 2 juni 1973, zoals gewijzigd op 19 juni 1978, 26 mei 1981, 24 juni 1988, 3 mei 1991, 29 oktober 1993, 26 maart 1999, 29 juni 2001, 21 juni 2002, 26 april 2003, 5 december 2003, 25 juni 2004, 22 juni 2007, 26 juni 2009, 28 juni 2013, 20 juni 2014, 9 december 2016, 15 december 2017 en 14 december 2018;

Feiten, context en argumentatie

De gemeente Puurs-Sint-Amands is lid van de intergemeentelijke vereniging IGEMO;

Het document GVAV1900018, houdende het strategisch beleidsplan voor de bestuursperiode 2019-2024, zoals vastgesteld door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IGEMO in zitting van 27 september 2019.

Het artikel 459 van het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat uiterlijk zes weken voor de algemene vergadering alle deelnemers het strategisch beleidsplan dienen te ontvangen.

Besluit

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van Nimmen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 1: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IGEMO vastgestelde strategisch beleidsplan 2019-2024, waarover de algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging IGEMO zal beraadslagen en beslissen op 6 december 2019;

Artikel 2: De gemeenteraad verleent aan zijn afgevaardigde(n) in de algemene vergadering van 6 december 2019 van de intergemeentelijke vereniging IGEMO het mandaat om te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig voormeld besluit.

Artikel 3: Deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de intergemeentelijke vereniging IGEMO.

12. IGEMO - Mandaat vertegenwoordiger op de algemene vergadering van 6 december 2019

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amunds werd met aangetekend schrijven van 3 oktober 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van IGEMO die op 6 december 2019 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 432;

Toepasselijke regelgeving

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 431 tot en met 449;
- De statuten van de intergemeentelijke vereniging IGEMO, vastgesteld door de algemene vergadering op 2 juni 1973, zoals gewijzigd op 19 juni 1978, 26 mei 1981, 24 juni 1988, 3 mei 1991, 29 oktober 1993, 26 maart 1999, 29 juni 2001, 21 juni 2002, 26 april 2003, 5 december 2003, 25 juni 2004, 22 juni 2007, 26 juni 2009, 28 juni 2013, 20 juni 2014, 9 december 2016, 15 december 2017 en 14 december 2018;

Feiten, context en argumentatie

Met aangetekend schrijven van 3 oktober 2019 werd de gemeente Puurs-Sint-Amunds opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van IGEMO die op 6 december 2019 plaats heeft te 2800 Mechelen, Schoutetstraat 2.

De algemene vergadering heeft de volgende agenda:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Bespreking van de ondernemingsstrategie voor 2020
3. Bespreking van de begroting voor het boekjaar 2020
4. Goedkeuring Strategisch Beleidsplan (ondernemingsplan) 2019 - 2025
5. Vaststelling van de statutaire bijdrage algemene werkingskosten 2020

Notulen van de gemeenteraad

6. Volmacht aan de raad van bestuur tot uitvoering van de genomen beslissingen
7. Goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering van 6 december 2019

Gelet op de voorstellen betreffende de agendapunten van de algemene vergadering van 6 december 2019, zoals geformuleerd door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IGEMO in vergadering van 23 augustus 2019.

Besluit

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering op 6 december 2019 van IGEMO, zijnde:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Bespreking van de ondernemingsstrategie voor 2020
3. Bespreking van de begroting voor het boekjaar 2020
4. Goedkeuring Strategisch Beleidsplan (ondernemingsplan) 2019 - 2025
5. Vaststelling van de statutaire bijdrage algemene werkingskosten 2020
6. Volmacht aan de raad van bestuur tot uitvoering van de genomen beslissingen
7. Goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering van 6 december 2019

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van IGEMO op 6 december 2019 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3: Deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de intergemeentelijke vereniging IGEMO.

13. IVERLEK - Mandaat vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van 17 december 2019 - Intrekking gemeenteraadsbeslissing van 18 oktober 2019 - Goedkeuring agenda en statutenwijzigingen

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging IVERLEK.

De gemeente Puurs-Sint-Amands werd met aangetekend schrijven van 17 september 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVERLEK die op 17 december 2019 plaatsheeft in

Notulen van de gemeenteraad

Technopolis, Technologielaan 1 te 2800 Mechelen. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen. De gemeenteraad stelde in zitting van 14 oktober 2019 het mandaat vast overeenkomstig het schrijven van 17 september 2019.

De gemeente Puurs-Sint-Amunds werd met aangetekend schrijven van 22 oktober 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVERLEK die op 17 december 2019 plaatsheeft. Dit schrijven vervangt de uitnodiging van 17 september 2019 en bevat een aantal aanpassingen. Het is noodzakelijk om opnieuw het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 432;

Toepasselijke regelgeving

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 431 tot en met 449;
- De statuten van IVERLEK.

Feiten, context en argumentatie

Met aangetekend schrijven van 22 oktober 2019 werd de gemeente Puurs-Sint-Amunds opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVERLEK die op 17 december 2019 plaats heeft te 2800 Mechelen, Technopolis, Technologielaan 1.

Een dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente Puurs-Sint-Amunds per brief van 17 september 2019 overgemaakt.

Gelet op de recente ontwikkelingen inzake de decretale context en de daarmee gepaard gaande mogelijke evoluties binnen de organisatie van de netinfrastructuur-sector en gelet op de beslissing van de raad van bestuur van 21 oktober 2019 om het agendapunt houdende 'het voorstel van fusie door overname van de opdrachthoudende verenigingen PBE en Riobra door de opdrachthoudende Iverlek' te schrappen van de agenda;

Gelet op het feit dat de "niet-fusie gerelateerde wijzigingen" aan de statuten doorgang kunnen vinden;

Deze voorgestelde statutenwijzigingen vinden hun oorsprong in meerdere domeinen:

- Creatie Aov-aandelen en aanverwante bepalingen overeenkomstig het aanbod 2.0. inzake openbare verlichting
- Aanbrengen van statutaire verfijningen inzake de overname van het personeel en de daarmee verband houdende kosten vermits er niet alleen contractuele maar ook statutaire werknemers worden ingezet
- Overige statutaire bepalingen: update, aanvulling onder meer wat betreft:
 - Aanpassing van het deelnemersregister:

Notulen van de gemeenteraad

In het artikel 7 wordt verduidelijkt dat aanpassingen aan het deelnemersregister en de bijlage 1bis ter kennisneming aan de algemene vergadering worden gebracht, wat impliceert dat voor deze loutere uitvoeringsformaliteiten niet de procedure voor een statutenwijziging dient gevolgd te worden.

- Verwijzing naar de toekomstig van toepassing zijnde bepalingen van de coöperatieve vennootschap ingevolge het nieuwe wetboek van vennootschappen en verenigingen (artikel 2).
- Actualisering van een aantal definities: Fluvius System Operator cvba, Fluvius opdrachthoudende vereniging, openbare verlichting ingevolge het aanbod 2.0, onafhankelijke bestuurder [overeenkomstig het artikel 1.1.1. §2 74° van het Energiebesluit], warmte-/koudenetbeheerder [overeenkomstig het artikel 1.1.3., 133/3° van het Energiedecreet] (artikel 2bis).
- Uniformisering bepaling winstverdeling voor de GIS-activiteit over alle DNB's heen, met name het schrappen van de maximumbijdrage uit het artikel 30 punt 5 van de statuten aangezien Fluvius de GIS-dienstverlening tegen kostprijs levert. Een maximumbijdrage opnemen in de statuten kan tot gevolg hebben dat Fluvius eventuele prijsstijgingen niet zal kunnen doorrekenen aan de deelnemers, met risico op kruissubsidiëring. In de reglementen is voorzien dat eventuele prijsstijgingen doorgerekend kunnen worden aan de deelnemende gemeenten. Prijswijzigingen worden voorgelegd aan de raad van bestuur van de opdrachthoudende vereniging ter goedkeuring.
- De bijlage 3 werd aangevuld met de taken inzake databeheer uit het Energiedecreet en Energiebesluit.

Besluit

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van Nimmen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraadsbeslissing van 18 oktober 2019 betreffende IVERLEK - Mandaat vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van 17 december 2019 - Goedkeuring agenda, statutenwijziging, fusie door overneming van PBE en RIOBRA door Iverlek (met naamswijziging in 'Fluvius-Zenne-Dijle') wordt ingetrokken.

Artikel 2: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 17 december 2019 van de opdrachthoudende vereniging IVERLEK, zijnde:

1. Statutenwijziging

a) Goedkeuring van de statutenwijzigingen

b) Verlenen van machtiging om de beslissing genomen in dit agendapunt bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen.

Notulen van de gemeenteraad

2. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2020 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2020.

3. Code goed bestuur.

4. Statutaire benoemingen.

5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.

6. Statutaire mededelingen.

Artikel 3: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de voorgestelde statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging IVERLEK.

Artikel 4: De vertegenwoordiger van de gemeente Puurs-Sint-Amunds die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 17 december 2019 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 2 van onderhavige beslissing.

Artikel 5: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat (PFD-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

14 PIDPA - Mandaat vertegenwoordiger op de algemene vergadering van 20 december 2019

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amunds werd met aangetekend schrijven van 18 oktober 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van PIDPA die op 20 december 2019 plaatsheeft. Het is noodzakelijk om het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde vast te stellen.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 432;

Toepasselijke regelgeving

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 431 tot en met 449;
- De statuten van PIDPA.

Feiten, context en argumentatie

De gemeente is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Notulen van de gemeenteraad

Met aangetekend schrijven van 18 oktober 2019 werd de gemeente Puurs-Sint-Amands opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van PIDPA die op 20 december 2019 plaats heeft te 2018 Antwerpen, Desguinlei 246.

De buitengewone algemene vergadering heeft de volgende agenda:

1. Nazicht van de volmachten/raadsbesluiten voor de afgevaardigden.
2. Begroting 2020 met kennisgeving van de te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategieën in 2020 - goedkeuring.
3. Benoemingen.
4. Uitbreiding opdracht Kontich - goedkeuring.
5. Goedkeuring van het verslag staande de vergadering.

Onder agendapunt 3 zal vooreerst de benoeming van de nieuwe kandidaat-bestuurder, dhr. Ward Kennes (Kasterlee), na het ontslag van mevr. Nicole Boonen aan de vergadering worden voorgelegd. Hiertoe dient de gemeenteraad een beslissing te nemen.

Deze algemene vergadering zal tevens invulling geven aan de samenstelling van het adviescomité A op basis van de gewijzigde statutaire bepalingen zoals die goedgekeurd werden op algemene vergadering van 18 oktober 2019. Hiertoe dient door de gemeenteraad één kandidaat-lid van dit adviescomité A te worden voorgedragen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om deze agendapunten goed te keuren.

De voorgelegde documenten omvatten de verslaggeving omtrent de begroting voor 2020 met kennisgeving van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategieën in 2020.

Besluit

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van Nimmen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering op 20 december 2019 van PIDPA, zijnde:

1. Nazicht van de volmachten/raadsbesluiten voor de afgevaardigden.
2. Begroting 2020 met kennisgeving van de te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategieën in 2020 - goedkeuring.
3. Benoemingen.
4. Uitbreiding opdracht Kontich - goedkeuring.
5. Goedkeuring van het verslag staande de vergadering.

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van PIDPA op 20 december 2019 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering

Notulen van de gemeenteraad

niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

FINANCIËEL BEHEER

Retributies

15. Huishoudelijk reglement op de gemeentelijke begraafplaatsen van Puurs-Sint-Amands - Goedkeuring

Aanleiding

De gemeenteraad is bevoegd voor het goedkeuren van gemeentelijke reglementen. Aangezien zowel de gemeenten Puurs als Sint-Amands een huishoudelijk reglement hadden m.b.t. de gemeentelijke begraafplaatsen, dienen deze reglementen in het kader van de fusie op elkaar afgestemd te worden.

Het voorliggend huishoudelijke reglement op de begraafplaatsen van Puurs-Sint-Amands vervangt deze twee reglementen en heft deze tegelijkertijd op.

De Parkbegraafplaats is een nieuwe locatie en maakt integraal deel uit van het nieuwe reglement.

Amendement

Amendementen ingediend door VLAAMS BELANG

Amendement nr. 1

Punt 7.4

De alinea over de islamitische begraafplaats doen vervallen.

Verantwoording

Het voorbehouden van perken voor bepaalde erediensten gaat in tegen de historisch gegroeide consensus in dit land om onze kerkhoven op een neutrale wijze ter beschikking te stellen van overledenen van alle mogelijke geloofsovertuigingen of gezindheden. Vrijzinnigen, ongelovigen alsook personen met verschillende religieuze overtuigingen vinden inderdaad zonder onderscheid hun laatste rustplaats op onze begraafplaatsen. Van apartheid voor bepaalde overtuigingen op onze begraafplaatsen werd reeds lang geleden definitief afscheid genomen. Het is derhalve niet wenselijk daarop een uitzondering te maken ten behoeve van één welbepaalde eredienst, te meer daar de gelovigen van deze eredienst zonder enig probleem voor hun religieuze overtuiging onder de andere gelovigen kunnen worden begraven.

Dat geldt des te meer omdat in de praktijk er absoluut geen vraag blijkt te bestaan voor een dergelijk afzonderlijk perceel. Op het kerkhof van Oppuurs werd in 2010 een groot perceel van 192 m² ingericht, dat sindsdien uitsluitend wordt voorbehouden voor overledenen van de islamitische eredienst. Dit perk is dus al

Notulen van de gemeenteraad

negen jaar in gebruik. Sindsdien hebben er aldaar echter welgeteld slechts twee begravingen plaatsgegrepen, met name voor 2 jonge kinderen. De facto komt dit erop neer dat er zo goed als geen gebruik werd gemaakt van dit perk en er dus absoluut geen nood of vraag bestaat voor het inrichten van een dergelijk perceel voor deze specifieke eredienst.

Het verdient dus aanbeveling geen apart perceel voor de islamitische eredienst te voorzien. Het huidige perceel kan eventueel worden herbestemd voor begravingen van overledenen van alle mogelijke gezindten of overtuigingen of het kan, al dan niet op termijn en overeenkomstig de behoeften, worden opgeheven als begraafplaats wanneer de huidige concessies volgens de geldende voorschriften verlopen zijn.

Stemming amendement 1:

5 stemmen voor (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Sonja Van nimmer, Peggy Seeuws, Dany Saey) en 21 stemmen tegen (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops)

Het amendement wordt niet goedgekeurd.

Amendement nr. 2

Punt 8.1

Een paragraaf 6 toevoegen, luidend:

“§ 6. Gebeurlijke grafschriften worden opgesteld in het Latijnse schrift en zijn, voor zover toepasselijk, opgesteld in de Nederlandse taal.”

Verantwoording

Op islamitische grafstenen komt het voor dat grafschriften in Arabisch schrift zijn opgesteld en in een taal die niet de officiële taal van Vlaanderen is. Dit is ongewenst. Vandaar dat dient bepaald te worden dat deze in Latijns schrift en in de Nederlandse taal opgesteld dienen te worden, voor zover toepasselijk.

Stemming amendement 2:

5 stemmen voor (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Sonja Van nimmer, Peggy Seeuws, Dany Saey) en 21 stemmen tegen (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops)

Het amendement wordt niet goedgekeurd.

Amendement nr. 3

Punt 8.4

Tussen het woord “historisch” en het woord “belang” de woorden “of van kunsthistorisch” invoegen.

Verantwoording

Notulen van de gemeenteraad

Een onderdeel van de erfgoedzorg heeft betrekking op funerair erfgoed. Vanuit die optiek is het wenselijk dat er ook een lijst wordt opgesteld van graven in Puurs-Sint-Amunds die vanuit de optiek van de erfgoedzorg enige erfgoedwaarde hebben, dit met het oog op behoud en eventueel bescherming ervan.

Stemming amendement 3:

27 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Peggy Seeuws, Dany Saey) en 1 stem tegen (Els Knoops)

Het amendement wordt goedgekeurd, het huishoudelijk reglement wordt in die zin aangepast.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41.

Toepasselijke regelgeving

- De wet van 20 juli 1971 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging
- Het Decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging;
- Het besluit van de Vlaamse regering van 14 mei 2014 tot organisatie, inrichting en beheer van begraafplaatsen en crematoria;
- De Nieuwe Gemeentewet, met name artikelen 133 en 135 § 2;
- Bijzondere Bestuurlijke Politieverordening "Begraafplaatsen" van 14 oktober 2019 voor de gemeente Puurs-Sint-Amunds;

Feiten, context en argumentatie

De dienst Groenbeheer heeft een nieuw huishoudelijk reglement opgemaakt voor alle gemeentelijke begraafplaatsen van Puurs-Sint-Amunds.

De voornaamste wijzigingen en nieuwigheden zijn:

Wanneer kan worden begraven

De begrafenisondernemer wordt geacht - voorafgaand aan een aanvraag tot begraven - met de technische dienst contact op te nemen in functie van reeds geplande begravingen en beschikbaarheid van een grafmaker. De gemeente wil te allen tijde een overzichtelijke planning kunnen garanderen op de 11 gemeentelijke begraafplaatsen.

Op zaterdagen kan er vanaf heden worden begraven tot 14u. Vroeger was het mogelijk om tot 16u in Puurs / 17u in Sint-Amunds begraven te worden.

Notulen van de gemeenteraad

Termijnen concessies

Concessies worden toegestaan voor 25 jaar. Voorheen kon in Puurs worden geopteerd voor een looptijd van 50 jaar, maar deze termijn werd zeer uitzonderlijk nog gekozen.

Hernieuwingen zijn mogelijk voor 15 of 25 jaar. In Sint-Amands kon er enkel worden hernieuwd voor 25 jaar.

Voortijdige beëindiging concessie

Er wordt gedurende een periode van 6 maanden een bericht aangeplakt bij een graf waarvan nabestaanden de grafconcessie niet wensen te behouden en/of bij verwaarlozing van het graf.

In Puurs werd eerder een langere termijn toegepast, zijnde 12 maanden.

Niet geconcedeerde begravingen

Het volstaat om ingeschreven geweest te zijn in het bevolkingsregister van Puurs-Sint-Amands - zonder vermelding van een specifieke minimumperiode - om begraven te worden in een niet-geconcedeerd graf.

Natuurlijk begraven Parkbegraafplaats

De Parkbegraafplaats vervangt twee begraafplaatsen: Puurs en Kalfort. Vanaf 1 juli 2020 kan er enkel nog in lopende grafconcessies worden bijbegraven op deze begraafplaatsen.

De parkbegraafplaats is een nieuw concept van een groene begraafplaats:

- Natuurlijk begraven in de vorm van composteerbare urnen en anoniem begraven in het groen;
- Grondbegravingen worden voorzien onder gras;
- Columbaria zijn begroeid met klimplanten.

Op de Parkbegraafplaats worden twee types uniforme zerken aangeboden:

- Vlakke stenen voor de urnengraven;
- Grafstenen met een lage rug voor grondbegravingen. De grafsteen staat achter het graf zodat de steen niet moet worden verwijderd bij een begraving.

De grafzerken kunnen verder worden gepersonaliseerd indien deze worden aangekocht. Bij zerken die niet worden aangekocht kan enkel een naamplaatje worden aangebracht (tegen betaling) dat uitsluitend wordt aangeboden door de gemeente.

Financiële weerslag

Alle tarieven die betrekking hebben op begravingen, concessie(hernieuwingen), naamplaatjes op herdenkingsmuur en ontgravingen worden opgenomen in een nieuw retributiereglement dat eveneens ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Besluit

Met 21 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms,

Notulen van de gemeenteraad

Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 2 stemmen tegen (Peter Lemmens, Dany Saey), 3 onthoudingen (Jan Van Camp, Sonja Van nimmén, Peggy Seeuws)

Enig artikel. Het huishoudelijk reglement betreffende de gemeentelijke begraafplaatsen wordt als volgt vastgesteld:

Artikel 1 Doel

De gemeente Puurs-Sint-Amunds legt in dit reglement de algemene bepalingen vast die van toepassing zijn op haar gemeentelijke begraafplaatsen.

Artikel 2 Definities

In dit reglement hebben de onderstaande begrippen de ernaast vermelde betekenis:

- **Begraving:** De ter aardebestelling van stoffelijke overschotten, asverstrooiingen en de bijzetting of begraven van urnen.
- **Columbarium:** Een nis in een muur als grafruimte voor een urne.
- **Concessie:** Een gebruiksrecht voor een bepaalde termijn. Door het verlenen van een concessie verleent de gemeente aan de concessiehouder slechts een recht op genot en gebruik van de concessiegrond, urnenveld of columbariumnis overeenkomstig de vastgestelde wettelijke en reglementaire voorschriften en dit voor de duur van de concessietermijn.
- **Natuurlijk begraven:** Anoniem begraven van een biodegradeerbare urne in het groen.
- **Strooiurn:** Een alternatief voor de strooiweide, de assen gaan naar de grond onder de asweide.
- **Urnenveld:** Een constructie in de grond als grafruimte voor een urne.

Artikel 3 Toepassingsgebied

3.1. Begraafplaatsen

Dit reglement is van toepassing op de volgende begraafplaatsen:

1. Breendonk-Dorp 98b, Breendonk (incl. afscheidsruimte)
2. Coolhemveldtsraat 20, Kalfort
3. Turkenhofdreef 20, Liezele
4. Doelstraat, Lippelo (incl. afscheidsruimte)
5. Meir, Oppuurs (incl. afscheidsruimte)
6. Molenstraat, parkbegraafplaats, Puurs (incl. afscheidsruimte)
7. Kerkhofstraat 1a, Puurs
8. Rijweg, Breendonk
9. Donkstraat 114, Ruisbroek (incl. afscheidsruimte)
10. Ruisbroek-Dorp, Ruisbroek
11. Hekkestraat, Sint-Amunds (incl. afscheidsruimte)

Notulen van de gemeenteraad

3.2. Toegang

De begraafplaatsen zijn permanent toegankelijk voor het publiek, behoudens afwijkingen vastgesteld door de burgemeester of voor een zeer korte periode voor dienstnoodwendigheden.

Artikel 4 Lijkbezorging

4.1. Vaststellen van een overlijden

§1. Elk overlijden in de gemeente wordt zonder verwijl aangegeven aan de ambtenaar van de burgerlijke stand. Dit geldt eveneens in geval van ontdekking van een menselijk lijk op het grondgebied van de gemeente.

§2. Diegene die voor de begraafing instaan regelen met de gemeente de formaliteiten betreffende de begraafing. Bij ontstentenis daarvan, wordt door de gemeente het nodige gedaan.

§3. Tot kisting mag slechts worden overgegaan nadat het overlijden werd vastgesteld door de ambtenaar van de burgerlijke stand, op voorlegging van het daartoe nodige doktersattest.

De burgemeester of zijn gemachtigde mag de kisting bijwonen.

4.2. Lijkenhuis

§1. De lijken mogen slechts naar het lijkenhuis gebracht worden na officiële vaststelling van het overlijden en mits een voorafgaandelijke machtiging van de burgemeester.

§2. Het gemeentelijk lijkenhuisje bevindt zich op de begraafplaats van Breendonk en dient voor de voorlopige berging van een lijk indien:

- de identificatie moet gebeuren van een onbekende persoon;
- een lijkschouwing moet worden verricht ingevolge een rechterlijke beslissing;
- dit noodzakelijk is voor de vrijwaring van de openbare gezondheid. In deze gevallen is de overbrenging naar het lijkenhuis verplicht;
- personen die niet op de plaats van het overlijden bewaard kunnen worden.

4.3. Vervoer van lijken

§1. Het lijkenvervoer wordt waargenomen door private ondernemingen of door andere daarvoor opgeleide personen onder toezicht van de burgemeester.

§2. Het transport van lijken dient steeds op de kortst mogelijke afstand te gebeuren en in de kortst mogelijke tijd.

§3. Het vervoer van lijken naar een andere gemeente is verboden, behoudens machtiging van de burgemeesters of gemachtigden.

Er kan een permanente toelating aangevraagd worden door rouwcentra.

§4. Het vervoer van lijken, gekist of in een lijkwade, gebeurt op de meest passende wijze en zonder manifestatie. Lijkwaden zonder (herbruikbare) kisten mogen niet getransporteerd worden.

§5. Het vervoer van asurnen is vrij, doch dient op de meest passende wijze te gebeuren.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 5 Begraven

5.1. Algemene bepalingen

§1. De gemeentelijke begraafplaatsen zijn bestemd voor:

- het begraven van kisten in volle grond;
- het begraven van kisten in grafconcessies in grafkelders te Breendonk;
- het bijzetten van urnen in een columbariumnis;
- het bijzetten van urnen in een urnenveld;
- het verstrooien van as op de strooiweide of in de strooiurne;
- het natuurlijk begraven (alleen op parkbegraafplaats).

§2. Het bovengronds begraven wordt niet toegestaan op de begraafplaatsen van Puurs-Sint-Amands.

§3. De volgorde voor de begravingen en de bijzettingen wordt bepaald door het college van burgemeester en schepenen, op voorstel van de technische dienst.

5.2. Waar kan begraven worden

§1. Er kan begraven worden op de begraafplaatsen van Breendonk, Liezele, Lippelo, Oppuurs, Ruisbroek en Sint-Amands.

§2. Er kan begraven worden te Puurs en Kalfort tot 1 mei 2020.

§3. Vanaf 1 mei 2020 zal er kunnen begraven worden op de parkbegraafplaats.

§4. Vanaf 1 mei 2020 kunnen er te Puurs en Kalfort alleen nog begravingen gebeuren in lopende grafconcessies.

§5. Er kan niet meer begraven worden op de begraafplaatsen van Rijweg en Ruisbroek-Dorp.

5.3. Wie kan begraven worden

Op de gemeentelijke begraafplaatsen mogen de lijken worden bezorgd van personen die ofwel:

- op het ogenblik van het overlijden ingeschreven waren in een van de bevolkingsregisters van Puurs-Sint-Amands;
- levenloos teruggevonden zijn op het grondgebied van Puurs-Sint-Amands;
- vroeger in één van de bevolkingsregisters van Puurs of Sint-Amands waren ingeschreven;
- beschikken over een plaats in een concessie.

5.4. Wanneer kan begraven worden

§1. De gemeente beslist over de dag en het uur van de begravingen.

§2. De begravingen zijn mogelijk op werkdagen tussen 9u en 16u en op zaterdagen tussen 9u tot 14u.

§3. Op zondagen en onderstaande feestdagen zijn er geen begravingen mogelijk:

- Nieuwjaar, 1 januari
- Paasmaandag
- Dag van de Arbeid, 1 mei

Notulen van de gemeenteraad

- O.H. Hemelvaart
- Pinkstermaandag
- Feestdag van de Vlaamse Gemeenschap, 11 juli
- Nationale feestdag, 21 juli
- O.L.V. Hemelvaart, 15 augustus
- Allerheiligen, 1 november
- Allerzielen, 2 november
- Wapenstilstand, 11 november
- Kerstmis, 25 december

5.5. *Begraving aanvragen*

§1. Een begraving wordt schriftelijk aangevraagd bij de dienst Burgerzaken.

Naast de overlijdensaangifte bezorgt de begrafenisondernemer volgende gegevens voor de uitvoering van de begraving:

- de identiteit van de aanvrager en verwantschap met de overledene,
- de identiteit van de overledene, adres, geboorte- en overlijdensdatum,
- de eventuele vraag voor een grafconcessie en de naam van de tweede begunstigde,
- de gewenste begraafplaats,
- de datum en het gewenste uur van aankomst op de begraafplaats,
- de wijze van begraven,
- de facturatiegegevens; volledige officiële naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres,

Deze gegevens worden gehandtekend door een familielid en de begrafenisondernemer.

§2. De begrafenisondernemer wordt geacht voorafgaand aan de aanvraag met de technische dienst van de gemeente contact op te nemen in functie van reeds geplande begravingen en beschikbaarheid van een grafmaker.

§3. Wanneer de openbare gezondheid vergt dat de begraving vroeger plaats heeft, zal de burgemeester, na advies van de ambtenaar van de burgerlijke stand te hebben ingenomen, datum en uur van de begraving bepalen.

5.6. *Bevoegdheden grafmaker*

Uitsluitend grafmakers van de gemeente zijn ertoe bevoegd te zorgen voor:

- het delven van een graf voor begravingen of bijzettingen in volle grond;
- het (her)vullen van de kuil;
- het openen en sluiten van columbaria, urnenkelders en grafkelders.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 6 Niet geconcedeerde begravingen

6.1. Aanvraagprocedure

De aanvraagprocedure voor het nemen van een niet geconcedeerde begraving is dezelfde als diegene die beschreven staat in artikel 5.5 §1 en §2.

6.2. Termijn

§1. Een niet-geconcederd graf wordt toegekend voor een periode van 10 jaar en voor maximum één persoon

§2. Na afloop van deze termijn van 10 jaar wordt het graf verwijderd of leeggemaakt, nadat gedurende één jaar een afschrift van de beslissing tot verwijdering van graven werd uitgehangen aan de ingang van de begraafplaats én bij de rij graven, urnenveld of columbaria.

De belanghebbenden beschikken vanaf de datum van bekendmaking over één jaar om de graftekens weg te nemen. Na die termijn worden ze eigendom van de gemeente.

§3. Het verstrooien van as op de asweide of in de strooiurn en het natuurlijk begraven van biodegradeerbare urnen is niet beperkt in tijd. De naamplaatjes blijven aangeplakt gedurende 10 jaar.

§4. Het nemen van een concessie na een periode in niet-geconcedeerde grond of urnengraf is mogelijk mits een ontgraving en verplaatsing naar een concessiegrond of geconcedeerde urnenkelder. De concessie neemt aanvang vanaf de eerste (oorspronkelijke) datum van begraven.

Artikel 7 Geconcedeerde begravingen

7.1. Algemene bepalingen

§1. Zolang de omvang van de begraafplaatsen dit mogelijk maakt, worden concessies verleend voor het begraven of bijzetten van stoffelijke overschotten.

§2. Op de gemeentelijke begraafplaatsen worden concessies verleend die betrekking hebben op:

- een perceel grond;
- een urnengraf in het urnenveld;
- een nis in het columbarium.

§3. Concessies worden niet toegekend vóór het overlijden van één van de begunstigden of de enige begunstigde.

§4. Alle afstand of overdracht van concessies is verboden. De concessies zijn onvervreemdbaar en kunnen niet worden overgedragen, behoudens aan kinderen en kleinkinderen.

§5. Er mag aan een concessie nooit een andere bestemming worden gegeven dan die waarvoor ze werd verleend door het college van burgemeester en schepenen.

7.2. Aanvraagprocedure nemen van een grafconcessie

De aanvraagprocedure voor het nemen van een grafconcessie is dezelfde als diegene die beschreven staat in artikel 5.5 §1 en §2.

Na de betaling van de factuur door de aanvrager bevestigt het college van burgemeester en schepenen de concessie. Een uittreksel van deze beslissing wordt bezorgd aan de aanvrager.

Notulen van de gemeenteraad

7.3. Termijn

§1. Een grafconcessie is voor maximaal 2 personen en wordt verleend voor een periode van 25 jaar, die aanvangt op de datum van de eerste begraafing.

§2. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om de concessies te verlenen conform de modaliteiten van het huishoudelijk reglement en de vastgestelde tarieven.

§3. Het college van burgemeester en schepenen wordt eveneens gemachtigd om de concessies te beëindigen bij toepassing van de procedure van verwaarlozing en naar aanleiding van een vraag tot vroegtijdige beëindiging van een concessie.

7.4. Percelen

Op sommige begraafplaatsen zijn enkele aparte percelen voorzien:

Islamitisch perk

Op de begraafplaats van Oppuurs is een apart begraafperceel ingericht voor de belijders van de islamitische godsdienst. Op dit perceel worden de graven in de richting van Mekka geplaatst.

Kinderperk

Het kinderperk op alle begraafplaatsen is bestemd voor begravingen in volle grond van kinderen jonger dan 12 jaar. Een kindergraf is voor maximum 1 persoon.

Militair ereperk [*]

Een graf op het militaire ereperk van Puurs, Sint-Amands en Ruisbroek is voor maximum 1 persoon, voor:

- Oud-strijders van de oorlog 1914 - 1918
- Oud-strijders van de oorlog 1940 – 1945
- Erkende politieke gevangenen
- Erkende gewapende weerstanders die in het bezit zijn van een bewijs van Nationale Erkentelijkheid.

[] De gemeente Puurs-Sint-Amands beschikt op geen enkele begraafplaats over een burgerlijk ereperk.*

7.5. Hernieuwingen concessie

§1. Minstens 1 jaar voor het verstrijken van concessie-termijnen wordt door de technische dienst een akte opgemaakt waarin wordt meegedeeld welke concessies moeten worden hernieuwd.

Een afschrift van deze akte wordt een jaar lang uitgehangen aan de inkom van de begraafplaats en bij het graf zelf.

§2. De concessies kunnen op aanvraag van een belanghebbende hernieuwd worden.

De hernieuwing kan enkel geweigerd worden indien blijkt dat op het moment van de aanvraag de concessie verwaarloosd is.

§3. Als geen aanvraag voor hernieuwing is gedaan voor het verstrijken van de concessie-termijn, dan vervalt de concessie.

§4. Er mogen geen bijzettingen gebeuren in concessies waarvan de termijn verstreken is.

§5. De duur van de hernieuwing bedraagt 15 of 25 jaar.

Notulen van de gemeenteraad

§6. Ingevolge wettelijke bepalingen werden eeuwigdurende concessies afgeschaft en omgezet in hernieuwbare concessies van 50 jaar. Op verzoek van ieder belanghebbende kunnen deze kosteloos worden hernieuwd.

7.6. *Vroegtijdige beëindiging concessie*

§1. In volgende gevallen kan het college van burgemeester en schepenen een grafconcessie vroegtijdig beëindigen:

- op schriftelijk verzoek van de concessiehouder, diens erfgenamen en rechthebbenden
- ingeval van vastgestelde verwaarlozing

§2. Gedurende zes maanden zal een bericht worden aangeplakt aan het graf. In dit bericht zal worden vermeld dat een belanghebbende deze concessie niet wenst te behouden of de verwaarlozing werd vastgesteld en dat het graf zal worden weggeruimd.

Het bericht zal ook vermelden waar men terecht kan om hiertegen een bezwaar te uiten. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd door de gemeenteraad om de concessie te beëindigen, zes maanden na de aanplakking en op voorwaarde dat er geen bezwaar werd geuit.

§3. Wanneer een concessie om welke reden dan ook een einde neemt, worden de graftekens die niet zijn weggenomen en de nog bestaande ondergrondse constructies eigendom van de gemeente.

§4. De betaalde concessieprijs kan noch geheel, noch gedeeltelijk worden teruggevorderd.

7.7. *Beëindigen concessie en verderzetten in een andere gemeente*

§1. Op schriftelijk verzoek van de concessiehouder of zijn erfgenamen, of bij ontstentenis hiervan, iedere belanghebbende, kan het college van burgemeester en schepenen een concessie vroegtijdig beëindigen om de overledene te verplaatsen naar een andere begraafplaats buiten de gemeente Puurs-Sint-Amunds.

De gemeenteraad delegeert deze taak aan het college van burgemeester en schepenen.

§2. In dit geval kan het college van burgemeester en schepenen beslissen om de betaalde concessieprijs gedeeltelijk terug te betalen:

- na bekendmaking tijdens een periode van een half jaar bij de concessie en zonder bezwaren en
- na betaling van de belasting op ontgraving en
- na voorlegging van het uittreksel van de notulen opgemaakt door de andere gemeente.

§3. Bezwaren tegen een vroegtijdige beëindiging moeten schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

7.8. *Dringend wegnemen verwaarloosde grafstenen*

Ingeval van dringende noodzakelijkheid kan de burgemeester ambtshalve verwaarloosde gedenktekens doen wegnemen zonder verhaal of aanspraak op vergoeding. De dringende noodzaak zal vastgesteld worden in een akte, opgemaakt door de burgemeester, die wordt aangeplakt aan het graf en aan de ingang van de begraafplaats.

Het college van burgemeester en schepenen wordt tijdens de eerstvolgende zitting door de burgemeester op de hoogte gesteld.

Notulen van de gemeenteraad

7.9. Verplichte verplaatsing van een grafconcessie

Ingeval van terugneming van het geconcedeerd graf wegens openbaar belang of dienstnoodwendigheden kan de concessionaris geen aanspraak maken op enige vergoeding. Hij heeft slechts recht op het kosteloos bekomen van een zelfde graf op een ander deel van de begraafplaats, tot het einde van de concessie termijn, terwijl de eventuele kosten van de overbrenging van de stoffelijke overschotten en van de grafsteen ten laste zijn van de gemeente.

Ingeval van wijziging van de bestemming van de begraafplaatsen kan de concessionaris geen aanspraak maken op enige vergoeding. Hij heeft slechts recht op het kosteloos bekomen van een perceel of nis van dezelfde afmetingen op de nieuwe begraafplaats, terwijl de eventuele kosten van de overbrenging van de stoffelijke overschotten ten laste zijn van de gemeente en deze van de eventuele overbrenging van de graftekens ten laste van de concessionaris.

7.10. Vervallen concessies

De gronden, nissen en urnengraven die het voorwerp uitmaken van vervallen grafconcessies, zullen worden ontruimd na 31 december van het jaar waarin de concessies vervallen. Indien de graftekens niet worden weggenomen binnen de gestelde termijn, zullen deze door de gemeente worden verwijderd.

Ingeval van vervallen concessies voor een columbariumnis of urnengraf, zorgt de gemeente voor de verstrooiing van de as op de strooiweide. De datum en uur van verstrooiing zal worden medegedeeld aan de nabestaanden indien deze daarbij aanwezig willen zijn.

Artikel 8 Grafstenen

8.1. Algemene bepalingen

§1. Het plaatsen van een grafsteen op niet-geconcedeerde graven is niet verplicht, bij geconcedeerde graven is dit wel verplicht.

§2. Tenzij de overledene anders heeft beschikt of zijn verwanten zich er tegen verzetten, heeft eenieder het recht op het laten plaatsen van een grafsteen zonder afbreuk te doen aan het recht van de concessiehouder.

§3. Het plaatsen van een grafsteen vereist steeds de schriftelijke toestemming van de technische dienst van de gemeente. Graftekens die worden geplaatst worden zonder toestemming kunnen verwijderd worden op kosten van de firma die ze geplaatst heeft.

§4. Indien binnen de termijn van zes maanden de plaatsing van een nieuwe grafzerk of de afdekplaat niet is uitgevoerd of indien tijdens de verdere duur van de concessie niet langer aan die voorwaarden voldaan is, kan dit aanleiding geven tot het treffen van dezelfde maatregelen als deze die ingevolge de wet op de begraafplaatsen en de lijkbezorging zijn voorzien bij verwaarlozing van graven.

§5. Ingeval van bijbegroving moet na de begrafenis het perceel onmiddellijk in een ordentelijke staat gebracht worden en dienen de graftekens of de afdekplaten herplaatst te worden binnen een termijn van drie maanden.

8.2. Grafstenen op niet-geconcedeerde graven (exclusief parkbegraving)

§1. De grafstenen dienen in natuursteen te worden uitgevoerd.

§2. Een grafsteen op een niet-geconcedeerd grondgraf moet beantwoorden aan volgende voorschriften:

Notulen van de gemeenteraad

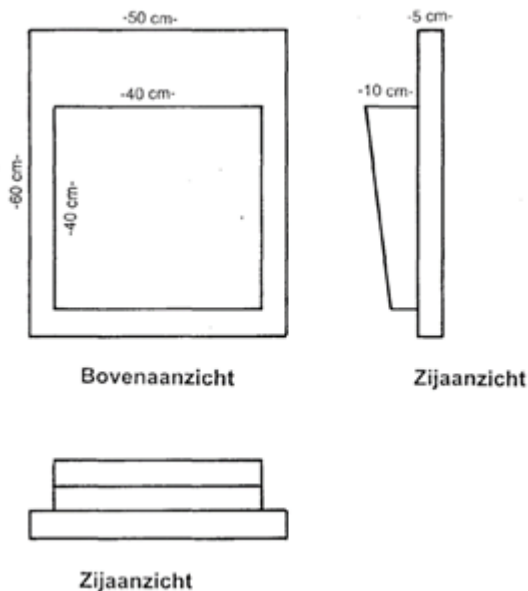
- Afmetingen Sint-Amands, Oppuurs en Lippelo: 1,80 m (L) x 0,80 m (B) x max. 1,20 m (H)
- Afmetingen Ruisbroek, Breendonk, Puurs, Kalfort, Liezele: 1,70 m (L) x 0,80 m (B) x max. 1m (H)

§3. De grafsteen van een columbariumnis moet beantwoorden aan volgende voorschriften:

- Afmetingen Sint-Amands, Oppuurs en Lippelo: 0,33 m (L) x 0,30 m (B) x 0,02 m (D)
- In Breendonk, Ruisbroek, Puurs, Kalfort, Liezele hebben de nissen verschillende maten en vormen
- Op de afsluitplaten mag een vaasje worden aangebracht
- De bevestiging van de afdekplaat gebeurt met bouten, niét met siliconen.

§4. De grafsteen van een urnengraf moet beantwoorden aan volgende voorschriften

- Afmetingen Sint-Amands, Oppuurs en Lippelo: 0,50 m (L) x 0,50 m (B) x 0,05 m (H)
- De afdekplaat moet geplaatst zijn zodat het bovenvlak van de steen gelijk ligt met het maaiveld.
- In Breendonk, Ruisbroek, Puurs, Kalfort, Liezele moet aan volgende voorwaarden worden voldaan:
- basis met afmetingen 0,5 m (L) x 0,6 m (B) x 0,05 m (H) en volgens gedetailleerde tekening
- stevig geplaatst zijn in overeenstemming met de lijnrichting
- de onderlinge afstand tussen twee afdekplaten van het urnenveld moet vrij gehouden worden en er mag geen beplanting, bedekkingsmateriaal of enig ander voorwerp worden geplaatst.



§5. Een grafteken of zerk op het ereperk moet zijn:

- In Sint-Amands: 0,85m (H) x 0,55m (B) x 0,20m (D);
- In Ruisbroek: 1,60 m (L) x 0,70 m (B) x 1,08 m (H).

Notulen van de gemeenteraad

8.3. Grafstenen op geconcedeerde graven (exclusief parkbegraafplaats)

§1. De grafstenen dienen in natuursteen te worden uitgevoerd.

§2. Op de plaats waarin een stoffelijk overschot of een asurne begraven werd in geconcedeerde grond moét uiterlijk vanaf het einde van de zesde maand na de aanvang van de concessie een grafsteen aanwezig zijn.

§3. Voor een grondgraf dient de grafsteen zo groot als de oppervlakte van de grafconcessie in de grond geplaatst te zijn met afmetingen: 2,00 m (L) x 1,00 m (B) x max. 1,20m (H).

§4. Een grafsteen bij begraving in een urnenveld en een columbarium volgens het vast model moet voldoen aan de afmetingen voorzien in artikel 8.2.

§5. Een grafsteen op het kinderperk moet deze afmetingen hebben:

1,00m (L) x 0,60 m (B) x max. 0,80m (max. H).

8.4. Patrimoniumlijst

Het college van burgemeester en schepenen maakt een lijst op met de graven en grafmonumenten met lokaal historisch of van kunsthistorisch belang.

8.5. Grafstenen op parkbegraafplaats

8.5.1. Algemeen

Bij de ingebruikname van de parkbegraafplaats worden er geen nieuwe begravingen meer toegestaan op de begraafplaatsen van Puurs en Kalfort. Enkel begunstigden van bestaande grafconcessies worden dan nog begraven op deze twee begraafplaatsen.

De parkbegraafplaats is een nieuw concept van een groene begraafplaats:

- De grondbegravingen worden voorzien onder gras, de grafsteen staat achter het graf zodoende de steen niet moet verwijderd worden bij een tweede begraving in een grafconcessie.
- De columbaria zijn begroeid met klimplanten

8.5.2. Uniforme grafstenen

Alle grafstenen op de parkbegraafplaats zijn uniform en worden vooraf geplaatst door de gemeente.

Een grafsteen kan worden aangekocht; waarna deze kan worden gepersonaliseerd.

Bij een grafsteen die niet wordt aangekocht, is het echter verboden om deze te personaliseren én er iets vast op te plaatsen.

§1. De grafstenen voor urnengraven zijn vlak en 0,80 m (L) x 0,80 m (B) x 0,05 m (H)

§2. De grafstenen voor grondbegravingen zijn 0,60 m (L) x 1,00 m (B) x 0,60 m (H)

§3. De columbaria dienen terug gesloten te worden met de bestaande natuurstenen afdekplaten.

8.6. Naamplaatjes

§1. Op iedere begraafplaats is er een herdenkingszuil opgericht waarop nabestaanden een naamplaatje kunnen laten aanbrengen van de personen van wie de as werd uitgestrooid of natuurlijk werd begraven (parkbegraafplaats).

De naamplaatjes zijn 0,06 m (H) x 0,10 m (B) groot voor naam, geboorte- en overlijdensdatum en worden op

Notulen van de gemeenteraad

vraag én na betaling van de nabestaanden door de gemeente aangemaakt en aan de herdenkingszuil bevestigd. Na een periode van 10 jaar vanaf het aanbrengen van het naamplaatje aan de herdenkingsmuur wordt overgegaan tot verwijdering er van. Dit wordt een jaar voordien aangekondigd bij de herdenkingsmuur.

§2. Voor niet aangekochte grafstenen van urnengraven en grondgraven op de parkbegraafplaats kunnen er ook naamplaatjes worden aangekocht van 0,30 m (H) x 0,30 m (B) voor een periode van 10 jaar.

Op deze naamplaatjes kan naast de naam en geboorte- en overlijdensdatum nog een foto of tekening gezet worden. Deze worden ook aangemaakt en geplaatst door de grafmaker van de gemeente.

8.7. Sierstukken en beplantingen

8.7.1. Grafstenen grondgraven

§1. Een graf mag verfraaid worden met sierstukken zoals bloempotten, kransen en beelden die geen aanstoot geven. Deze sierstukken moeten wel worden verwijderd indien zij stuk zijn. Wanneer de planten afgestorven zijn, moeten nabestaanden de bloemen of planten verwijderen. Bij gebreke hiervan zal de opruiming gebeuren door de grafmaker van de gemeente.

§2. Rond de graven mogen geen afsluitingen of omheiningen worden geplaatst. Kniel –en bidbanken zijn niet toegelaten.

8.7.2. Urnengraven

Het is verboden om beplanting, bedekkingsmateriaal of andere voorwerpen te plaatsen tussen de ruimte te midden van de gedenkstenen.

Het is verboden om op de gedenksteen vaste constructies te plaatsen, alsook het aanbrengen van vaste beplanting. Dit verbod geldt niet voor het neerleggen van bloemstukken en sierstukken.

8.7.3. Columbaria en strooiweide

Het is verboden aan het columbarium of op de strooiweide permanente sierstukken (uitgezonderd vaasje) te bevestigen of neer te leggen. Bloemstukken en bloemenkransen die neergelegd worden, worden indien verslenst verwijderd door de gemeente.

8.7.4. Natuurlijk begraven

Bij de urnen die natuurlijk worden begraven, mag niets worden achtergelaten. Kransen en bloemen dienen bij de herdenkingsmuur aan de asweide neergelegd te worden.

8.7.5. Verwijderen van sierstukken en beplantingen

§1. Bloem- en sierstukken die werden geplaatst naar aanleiding van Allerheiligen worden ten gepaste tijden verwijderd door de gemeente, bij ongunstige weersomstandigheden vanaf 15 november. De aankondiging zal bekend worden gemaakt aan de ingang van de begraafplaats.

§2. Bij overtreding van bovenstaande bepalingen zullen niet reglementaire elementen op risico en geheel ten laste van de overtreder worden opgeruimd door de gemeentelijke diensten. De overtreder kan na afloop geen verhaal halen op de verwijderde stukken.

§3. De gemeente staat niet in voor de bewaking van de geplaatste voorwerpen.

Notulen van de gemeenteraad

8.8. Algemene bepalingen voor steenkappers

8.8.1. Aanvraagprocedure voor het plaatsen van een grafsteen

Volgende gegevens bezorgt de aanvrager aan de technische dienst:

- Naam, voornaam en overlijdensdatum van overledene
- Betreffende begraafplaats
- Schets met afmetingen van de gewenste grafsteen
- Materiaal van de gewenste grafsteen
- De volledige gegevens van de aanvrager

Wanneer de aanvraag voldoet aan het reglement wordt de toelating tot plaatsing verzonden naar de aanvrager.

8.8.2. Plaatsing van de grafsteen

§1. De firma of aangestelde personen die de grafzerken plaatsen, moeten volgende bepalingen in acht nemen:

- Steenkappers dienen de gemeentediensten minstens twee dagen vooraf van hun komst te verwittigen. Zij dienen de toelating van de gemeente tot plaatsing van de grafstenen, sierstenen voor urnenvelden en columbariumnissen steeds bij zich te dragen.
- De aarde, materiaal, bouwstukken of andere voorwerpen mogen niet terecht komen op andere graven, grafzerken, wandelgangen en dergelijke.
- Overtollige grond bij het plaatsen van graftekens moeten naar de daartoe bestemde plaats gebracht worden door de steenkapper of opgeladen en afgevoerd worden naar een stort naar keuze.
- De werken moeten zonder onderbreking worden uitgevoerd.
- Bij een begrafenis worden de paden vrij gemaakt.
- Bij een bijlegging in een bestaande concessie zal de grafzerk of het grafteken niet geplaatst worden op een wandelpad.
- De graftekens moeten voldoende stevig gezet worden zodat overhellen onmogelijk wordt. Daartoe mag enkel de aarde goed worden aangedrukt. Overtollige grond die vrijkomt bij het plaatsen moet worden afgevoerd door de firma die het grafteken geplaatst heeft.

§2. Het is verboden is om grafstenen te plaatsen op de data zoals voorzien in artikel 5.4.§3.

§3. Het is vanaf de voorlaatste werkdag van oktober t.e.m. 11 november, behoudens toestemming van het college van burgemeester en schepenen, verboden is om graftekens te plaatsen of werken uit te voeren aan de grafstenen.

§4. Schade aangebracht aan het openbaar domein en grafstenen geheel ten laste is van de aansprakelijke persoon.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 9 Ontgravingen

9.1. Algemene bepalingen

Ontgravingen vóór het verstrijken van de grafrust zijn enkel mogelijk op bevel van de gerechtelijke overheid en op verzoek wegens ernstige redenen van belanghebbenden, mits een voorgaande machtiging van de burgemeester.

Bij de ontgraving worden enkel door de burgemeester gerechtigde personen toegelaten.

De begraafplaats wordt gesloten op het tijdstip van de ontgraving.

Dag en uur van de ontgraving worden door de burgemeester bepaald.

9.2. Aanvraag tot ontgraving

§1. De aanvraag tot ontgraving kan enkel schriftelijk aangevraagd worden door:

- overlevende echtgeno(o)t(e);
- samenwonende partner;
- bloedverwanten 1e graad.

§2. Ingeval van ontgraving van een lichaam om gecremeerd te worden, dient de familie vooraf een toelating bekomen te hebben van de procureur des Konings van het parket van Mechelen, dienst jeugd en gezin. Daarvoor dient de aanvrager een gemotiveerde aanvraag te verzenden naar het parket, vergezeld van een machtiging tot ontgraving, attest van de wijze van aardebestelling en medisch attest.

§3. Ingeval van herbegraving moet vooraf een toelating worden bekomen van een gemeentelijke begraafplaats.

Artikel 10 Ordemaatregelen

Op de begraafplaatsen is het verboden gelijk welke daad te stellen of een houding aan te nemen die de welvoegelijkheid van de begraafplaats en het eerbied verschuldigd aan de overledenen stoort of kan storen.

Meer bijzonder is het verboden:

- schade te berokkenen aan grafmonumenten, omheiningen of andere gedenktekens die graven sieren;
- grafschriften te plaatsen die oneerbiedig zijn of die aanleiding geven tot wanorde;
- de gemeentelijke afscheidsruimtes voor andere doeleinden te gebruiken behoudens het houden van een afscheidsceremonie tijdens een begrafenis;
- de asverstrooiingsweide te betreden en er graftekens of versierselen te plaatsen, behoudens bloemen of bloemstukken;
- beplantingen te laten groeien buiten de afmetingen van het graf en voor de identificatiegegevens op het grafteken;
- afval, papier of verpakkingsmaterialen achter te laten, tenzij in ter beschikking staande afvalkorven en/of containers. De afvalbakken mogen niet benut worden voor het deponeren van huishoudelijk afval en/of tuinafval;

Notulen van de gemeenteraad

- reclamebriefjes, aanplakbiljetten, opschriften of aankondigingen te verspreiden of aan te brengen, behoudens in gevallen bepaald bij het decreet of het huishoudelijk reglement;
- honden of andere dieren mee te nemen, tenzij geleidehonden voor visueel gehandicapten of andere mindervaliden, politiediensten en erkende bewakingsondernemingen met waak-, speur- en verdedigingshonden;
- met voertuigen de begraafplaats binnen te rijden, tenzij om uitzonderlijke redenen waartoe toelating wordt verleend door de burgemeester of zijn gemachtigde. Dit verbod is niet van toepassing voor de lijkwagens, rijtuigen voor mindervaliden en dienstvoertuigen;
- zich luidruchtig op te stellen.

De bijzondere bestuurlijke politieverordening is van toepassing in geval van diefstal of beschadiging van op de graven geplaatste voorwerpen.

Artikel 11 Sancties

Overtredingen op het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke begraafplaatsen kunnen overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties gesanctioneerd worden met een administratieve geldboete die kan oplopen tot € 350,00.

Artikel 12 Retributies

Alle tarieven die betrekking hebben op begravingen, concessie(hernieuwingen), naamplaatjes op herdenkingsmuur en ontgravingen worden opgenomen in een retributiereglement dat wordt goedgekeurd door de gemeenteraad.

Artikel 13 Slotbepalingen

Gevallen die niet in het huishoudelijk reglement worden beschreven worden beslecht door het college van burgemeester en schepenen, in zoverre zij niet door de wetgeving op de begraafplaatsen en de lijkbezorging aan een andere overheid worden toegewezen en niet in strijd zijn met het niet-discriminatieprincipe.

Artikel 14 Opheffingsbepalingen

Het reglement gemeentelijke begraafplaatsen en de lijkbezorging, goedgekeurd door de gemeenteraad van Puurs in vergadering van 6 juni 2016, wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2020.

Het huishoudelijk reglement op de gemeentelijke begraafplaatsen, goedgekeurd door de gemeenteraad van Sint-Amands in vergadering van 26 november 2012, wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2020.

Artikel 15 Goedkeuring en inwerkingtreding

Dit reglement werd goedgekeurd op de gemeenteraad van 18 november 2019 en treedt in werking op 1 januari 2020.

Jaarlijks wordt de werking van dit reglement geëvalueerd of indien de nood zich voordoet.

Dit reglement wordt bekendgemaakt via de gemeentelijke website.

Notulen van de gemeenteraad

16. Retributiereglement op de gemeentelijke begraafplaatsen - Vaststelling

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amunds is bevoegd voor het vaststellen van de machtiging tot het heffen van retributies vanaf 1 januari 2019. In het kader van het gelijkheidsbeginsel, worden de retributiereglementen, die voorheen voor de twee gemeenten van toepassing waren, opgeheven. Er worden nieuwe retributiereglementen vastgesteld die uniform zijn voor het grondgebied van Puurs-Sint-Amunds.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40§3 en 41,14° en artikel 177;

Toepasselijke wetgeving

- Het Decreet van 16 januari 2004 betreffende de begraafplaatsen en de lijkbezorging, zoals later gewijzigd door het Decreet van 18 april 2008;
- Het Besluit van de Vlaamse regering van 14 mei 2004 tot organisatie, inrichting en beheer van begraafplaatsen en crematoria, zoals later gewijzigd;
- De omzendbrief BB 2008/05 betreffende wijziging van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging bij decreet van 18 april 2008;
- de omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Feiten, context en argumentatie

In de gemeenteraad van 18 november 2019 werd het nieuwe huishoudelijke reglement op de gemeentelijke begraafplaatsen goedgekeurd. Hierin werden de algemene bepalingen vastgesteld die van toepassing zijn op de gemeentelijke begraafplaatsen.

Het is gepast om retributies te heffen om de kosten voor de aanleg en onderhoud van de begraafplaatsen te kunnen dragen en de administratieve opvolging betaalbaar te kunnen houden. Er worden verschillende tarieven gehanteerd naargelang de duur van de concessie, de hernieuwing ervan, voor de ontgravingen en de naamplaatjes.

De nieuwe tarieven gaan in op 1 januari 2020. Tot zolang blijven de retributies uit de huidige retributiereglementen van toepassing.

Financiële weerslag

De retributies zijn opgenomen in het meerjarenplan om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen zoals bepaald in het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Notulen van de gemeenteraad

Besluit

Met 17 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet), 5 stemmen tegen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Heiko Van Muylder, Dany Saey), 4 onthoudingen (Jan Van Camp, Sonja Van nimmén, Els Knoops, Peggy Seeuws)

Artikel 1: Opheffing

Het raadsbesluit van 19 december 2016 van Puurs inzake de vaststelling van de retributies op de gemeentelijke begraafplaatsen wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van huidig retributiereglement.

Het raadsbesluit van 26 november 2012 van Sint-Amands inzake de vaststelling van de retributies betreffende de concessies op de gemeentelijke begraafplaatsen wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van huidig retributiereglement.

Artikel 2: Heffingstermijn - belastbaar feit

Voor een termijn van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025, worden gemeentelijke retributies gevestigd op geconcedeerde graven, hernieuwingen van concessies, naamplaatjes en grafstenen, ontgravingen en verplaatsingen van kist of urne naar de parkbegraafplaats.

Artikel 3: Definities

Voor de definities wordt verwezen naar het huishoudelijk reglement op de gemeentelijke begraafplaatsen.

Artikel 4: Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door de persoon die de aanvraag doet. Indien de aanvraag uitgaat van meerdere personen, dan zijn de aanvragers hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de volledige retributie.

Artikel 5: Tarieven

De retributies worden als volgt vastgesteld:

5.1. Geconcedeerde graven:

- concessie grond voor 25 jaar: 750 euro
- concessie urne voor 25 jaar: 500 euro

Indien de concessie betrekking heeft op een perceel grond, waarin zich een grafkelder bevindt die gebouwd is door de gemeente, wordt de retributie verhoogd met 750 euro voor een grafkelder voor twee personen.

5.2. Hernieuwing concessie:

- hernieuwing concessie grond voor 15 jaar: 450 euro
- hernieuwing concessie urne voor 15 jaar: 300 euro
- hernieuwing concessie grond voor 25 jaar: 750 euro
- hernieuwing concessie urne voor 25 jaar: 500 euro

Notulen van de gemeenteraad

5.3. Naamplaatjes en grafstenen:

- naamplaatje op gedenkzuilen bij de strooiweiden: 100 euro
- Voor de parkbegraafplaats: uniforme urnesteen Park 80x80x5, zonder belettering: 1.000 euro
- Voor de parkbegraafplaats: uniform graf Park met rugje 60x60x100 in donkere graniet, zonder belettering: 1.500 euro
- Voor de parkbegraafplaats: gepersonaliseerde uniforme naamplaat aan uniform graf 30x30: 200 euro

5.4. Ontgravingen:

- van een kist (excl. zerk): 1.200 euro
- van een urne (excl. zerk): 100 euro

5.5. Verplaatsingen tijdens de periode 2020-2025

- Verplaatsing van kist van alle begraafplaatsen van Puurs-Sint-Amands naar de parkbegraafplaats: 500 euro
- Verplaatsing van urne van alle begraafplaatsen van Puurs-Sint-Amands naar de parkbegraafplaats: 100 euro

Artikel 6: Vrijstelling

Van de retributies worden vrijgesteld:

- alle begravingen voor een termijn van 10 jaar in niet-geconcedeerde grond, columbarium, urnenveld en strooiweide, met uitzondering van de parkbegraafplaats;
- alle concessies voor minderjarigen (- 18 jaar)
- ontgravingen verricht ingevolge een gerechtelijke beslissing of bestuurlijke beslissing

Artikel 7: Wijze van inning

De retributies worden geïnd door middel van een factuur.

Artikel 8: Invordering

Bij gebrek aan betaling in der minne, zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden voor wat betreft het betwiste gedeelte. De invordering van het niet-betwist gedeelte zal door middel van een dwangbevel, voorzien in artikel 177 van het Decreet over het lokaal bestuur, geschieden.

Artikel 9: Inwerkingtreding en bekendmaking

Onderhavig reglement treedt in voege op 1 januari 2020 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Notulen van de gemeenteraad

17. Retributiereglement betalend parkeren - Vaststelling

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands is bevoegd voor het vaststellen van de machtiging tot het heffen van retributies vanaf 1 januari 2019. Het retributiereglement op het betalend parkeren neemt een einde op 31 december 2019.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40§3 en 41,41° en artikel 177;

Toepasselijke wetgeving:

- Het Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Het Ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende de parkeerkaart voor mensen met een handicap;
- Het Ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart;
- De Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Feiten, context en argumentatie

Het huidig retributiereglement op het betalend parkeren neemt een einde op 31 december 2019. Zodoende dient een nieuw retributiereglement in het leven geroepen te worden vanaf 1 januari 2020.

Aangezien de huidige concessie met de firma Optimal Parking Control (OPC) nog loopt tot april 2020, wordt voorgesteld om voorlopig geen fundamentele wijzigingen aan te brengen aan dit retributiereglement. Volgende wijzigingen worden aangebracht:

1) aanpassing van de dagdelen: in de huidige reglementen worden de dagdelen bepaald van 9.00u-13.30u en van 13.00u -18.00u. Na hieromtrent advies ingewonnen te hebben, wordt voorgesteld om de overlapping te verwijderen en de dagdelen als volgt aan te passen van 9.00u-13.30u en van 13.30u-18.00u, waardoor er gelijke dagdelen gecreëerd worden.

2) wat de vrijstellingen betreft wordt voorgesteld om de dienstvoertuigen van de gemeente Puurs uit te breiden naar het lokaal bestuur Puurs-Sint-Amands en eveneens vrijstelling te verlenen aan zorgverleners voor een maximumduur van 2 uur.

Het is billijk om retributies te heffen, omdat het aanleggen en verbeteren van de parkeermogelijkheden aanzienlijke lasten met zich meebrengen voor de gemeente.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit retributiereglement goed te keuren.

Notulen van de gemeenteraad

Financiële weerslag

De retributies zijn opgenomen in het meerjarenplan om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen zoals bepaald in het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Besluit

Met 21 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Heiko Van Muylde, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 5 onthoudingen (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Sonja Van Nimmen, Peggy Seeuws, Dany Saey)

Artikel 1: Heffingstermijn - belastbaar feit

Voor een termijn van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025, wordt een gemeentelijke retributie gevestigd voor het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op de plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg. Dit reglement beoogt het parkeren van een motorvoertuig op plaatsen waar parkeren toegelaten is én waar het regelmatig gebruik van de parkeerautomaten verplicht is. De retributie geldt per parkeerplaats en voor de duur aangeduid op de parkeerautomaat en het parkeerticket.

Artikel 2: Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door de titularis van de nummerplaat van het voertuig. De retributie is verschuldigd zodra het voertuig geparkeerd is en is betaalbaar:

- door het insteken in de parkeerautomaat van muntstukken;
- door toepassing van een andere op de automaten aangeduide werkwijze zoals SMS-parkeren;
- door elke andere vorm van betaling overeenkomstig de richtlijnen vermeld op het document dat op het voertuig werd achtergelaten door de concessionaris. Deze laatste mogelijkheid wordt enkel aangeboden wanneer geopteerd wordt voor de toepassing van het forfaitaire tarief (tarief 2).

Artikel 3: Tarieven

De retributies worden als volgt vastgesteld:

Tarief 1 (forfaitair tarief):

De gebruiker, die zonder andere tijdsbeperking verkiest te parkeren in de zone van het betalend parkeren, heeft steeds de mogelijkheid om voor het forfaitair stelsel te kiezen van 15 euro per dagdeel:

- Dagdeel 1 (voormiddag): van 9u tot 13.30u.
- Dagdeel 2 (namiddag): van 13.30u tot 18u.

Tarief 2:

- Voor een parkeertijd van maximum 30 minuten: gratis
- Voor een parkeertijd van meer dan 30 minuten tot maximum 2 uren: 0,50 euro per half uur

Notulen van de gemeenteraad

De tarieven zijn van toepassing van 9 uur tot 18 uur (met uitzondering van zondagen, wettelijke en decretale feestdagen).

De door de gebruiker gewenste parkeerduur wordt vastgesteld door het zichtbaar aanbrengen achter de voorruit van het voertuig van:

- het ticket dat de parkeerautomaat afprint voor 30 minuten gratis parkeertijd
- het ticket dat de parkeerautomaat afprint na betaling van de bovenvermelde retributie

De gebruikers van een motorvoertuig die het ticket van de parkeerautomaat, bekomen na betaling van de retributie (tarief 2), niet zichtbaar achter de voorruit van zijn voertuig plaatst of niet gebruik maakt van de andere mogelijkheden tot betaling aangeduid op de parkeerautomaat of waarvan de geldigheidsduur van het parkeerticket is verstreken, wordt steeds geacht te kiezen voor het forfaitaire tarief (tarief 1).

Tarief bewonerskaart:

Een bewonerskaart wordt afgeleverd tegen betaling van € 25 aan de bewoners van de zones aangegeven in de aanvullende reglementering over het gebruik van de beperkte parkeertijd door betalend parkeren of verplicht gebruik van de parkeerschijf in diverse straten. De bewonerskaart is enkel geldig in de in de aanvullende reglementen aangeduide zones voor bewonersparkeren.

De aanvrager kan vragen om op de bewonerskaart de nummerplaat van een tweede voertuig te laten aanbrengen dat eveneens voldoet aan de voorwaarden. Een bewonerskaart wordt uitgegeven met een geldigheidsduur van drie jaar.

De kaart kan worden aangevraagd via de door de gemeente aangestelde concessionaris voor handhaving op het betalend parkeren en het gebruik van de parkeerschijf.

Tarief parkeerkaart voor zorgverleners:

Een zorgverlenerskaart wordt afgeleverd tegen betaling van € 25. De kaart wordt uitgegeven met een geldigheidsduur van drie jaar en is geldig voor 1 voertuig. De nummerplaat wordt vermeld op de kaart.

De kaart kan worden aangevraagd via de door de gemeente aangestelde concessionaris voor handhaving op het betalend parkeren en het gebruik van de parkeerschijf.

Artikel 4: Vrijstelling

Van de retributie worden vrijgesteld:

- De voertuigen die zich bevinden binnen de oppervlakte die wordt belast overeenkomstig de belasting op de inneming van het openbaar domein bij bouwwerken en verbouwingswerken en het plaatsen van containers;
- De personen die houder zijn van de speciale parkeerkaart voor "persoon met een handicap". Het statuut van "persoon met een handicap" wordt beoordeeld op het ogenblik van het parkeren door het aanbrengen op een zichtbare plaats achter de voorruit van het voertuig van de kaart uitgereikt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999;

Notulen van de gemeenteraad

- De dienstvoertuigen van het lokaal bestuur Puurs-Sint-Amands, de hulpverleningszone Rivierenland, de politiezone Klein-Brabant;
- De prioritaire voertuigen zoals bedoeld in artikel 37 van het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
- De bewoners die de door de concessionaris namens de gemeente uitgereikte officiële bewonerskaart zichtbaar aanbrengen achter de voorruit en parkeren in de daarvoor bestemde zones voor bewonersparkeren;
- Artsen en verpleegkundigen die officieel door het RIZIV werden erkend en die de door de concessionaris namens de gemeente uitgereikte zorgverlenerskaart zichtbaar aanbrengen achter de voorruit in combinatie met een parkeerschijf; parkeren wordt toegestaan gedurende maximum 2 uur;

Artikel 5: Wijze van inning

De retributie 'tarief 1 – forfaitair stelsel' is betaalbaar door elke vorm van betaling overeenkomstig de richtlijnen vermeld op het document dat op het voertuig werd achtergelaten door de concessionaris.

De retributie 'tarief 2' is betaalbaar door het aankopen van een ticket van de parkeerautomaat.

De retributie voor de bewoners- en zorgverlenerskaart wordt geïnd via betalingsuitnodiging.

Artikel 6: Invordering

Bij de niet-betaling van de niet-betwiste retributie binnen de gestelde termijn zal de gemeente of de concessiehouder een herinneringsbrief sturen waarvan de portkosten van een genormaliseerde brief worden gevorderd ten laste van de debiteur.

Voor het hierop volgend versturen van een aangetekende brief, worden de administratiekosten ten bedrage van 15 euro aan de debiteur aangerekend.

Bij gebrek aan betaling in der minne, zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden voor wat betreft het betwiste gedeelte. De invordering van het niet-betwist gedeelte zal door middel van een dwangbevel, voorzien in artikel 177 van het Decreet over het lokaal bestuur, geschieden.

Artikel 7: Inwerkingtreding en bekendmaking

Onderhavig reglement treedt in voege op 1 januari 2020 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Notulen van de gemeenteraad

18. Retributiereglement op het parkeren in zones met beperkte parkeertijd - Vaststelling

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amunds is bevoegd voor het vaststellen van de machtiging tot het heffen van retributies vanaf 1 januari 2019. Het retributiereglement op het parkeren in zones met beperkte parkeertijd neemt een einde op 31 december 2019.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40§3 en 41,41° en artikel 177;

Toepasselijke wetgeving:

- Het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
- Het Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Het Ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende de parkeerkaart voor mensen met een handicap;
- De Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Feiten, context en argumentatie

Het huidig retributiereglement op het parkeren in zones met beperkte parkeertijd neemt een einde op 31 december 2019. Zodoende dient een nieuw retributiereglement in het leven geroepen te worden vanaf 1 januari 2020.

Aangezien de huidige concessie met de firma Optimal Parking Control (OPC) nog loopt tot april 2020, wordt voorgesteld om voorlopig geen fundamentele wijzigingen aan te brengen aan dit retributiereglement. Volgende kleine wijzigingen worden aangebracht:

1) aanpassing van de dagdelen: in de huidige reglementen worden de dagdelen bepaald van 9.00u-13.30u en van 13.00u -18.00u. Na hieromtrent advies ingewonnen te hebben, wordt voorgesteld om de overlapping te verwijderen en de dagdelen als volgt aan te passen van 9.00u-13.30u en van 13.30u-18.00u, waardoor er gelijke dagdelen gecreëerd worden.

2) wat de vrijstellingen betreft wordt voorgesteld om de dienstvoertuigen van de gemeente Puurs uit te breiden naar het lokaal bestuur Puurs-Sint-Amunds en eveneens vrijstelling te verlenen aan zorgverleners voor een maximumduur van 2 uur.

Het is billijk om retributies te heffen, omdat het aanleggen en verbeteren van de parkeermogelijkheden aanzienlijke lasten met zich meebrengen voor de gemeente.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit retributiereglement goed te keuren.

Notulen van de gemeenteraad

Financiële weerslag

De retributies zijn opgenomen in het meerjarenplan om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen zoals bepaald in het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Besluit

Met 21 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 5 onthoudingen (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Sonja Van Nimmen, Peggy Seeuws, Dany Saey)

Artikel 1: Heffingstermijn - belastbaar feit

Voor een termijn van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025, wordt een gemeentelijke retributie gevestigd voor het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op de plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg. Dit reglement beoogt het parkeren van een motorvoertuig op plaatsen waar dat parkeren toegelaten is én waar de parkeertijd beperkt is met verplicht gebruik van de parkeerschijf.

Artikel 2: Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door de titularis van de nummerplaat van het voertuig. De retributie is verschuldigd zodra het voertuig is geparkeerd.

Artikel 3: Tarieven

De retributies wordt als volgt vastgesteld:

Tarief parkeren :

- gratis voor de maximale duur die toegelaten is door de verkeersborden op voorwaarde dat de parkeerschijf of de bewonerskaart zichtbaar achter de voorruit van het voertuig wordt geplaatst;
- de gebruiker heeft, in de zones met beperkte parkeertijd, steeds de mogelijkheid om voor het forfaitair stelsel te kiezen van 15 euro per dagdeel:
 - dagdeel 1 (voormiddag): van 9u tot 13.30u
 - dagdeel 2 (namiddag): van 13.30u tot 18u.

De door de gebruiker gewenste parkeerduur wordt vastgesteld door het zichtbaar aanbrengen achter de voorruit van het voertuig van de parkeerschijf, overeenkomstig artikel 27.1.1. van het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, dan wel van het plaatsen van de bewonerskaart.

De gebruiker van een motorvoertuig die de parkeerschijf of de bewonerskaart niet zichtbaar achter de voorruit van zijn voertuig plaatst, wordt steeds geacht te kiezen voor de betaling van de retributie in het forfaitair stelsel.

Notulen van de gemeenteraad

Tarief bewonerskaart:

Een bewonerskaart wordt afgeleverd tegen contante betaling van € 25 aan de bewoners van de zones aangegeven in de aanvullende reglementering over het gebruik van de beperkte parkeertijd door betalend parkeren of verplicht gebruik van de parkeerschijf in diverse straten. De bewonerskaart is enkel geldig in de in het aanvullend reglement aangeduide zones voor bewonersparkeren. De aanvrager kan vragen om op de bewonerskaart de nummerplaat van een tweede voertuig te laten aanbrengen dat eveneens voldoet aan de voorwaarden qua vereiste documenten en domiciliëring. Een bewonerskaart wordt uitgegeven met een geldigheidsduur van drie jaar. De kaart kan worden aangevraagd via de door de gemeente aangestelde concessionaris voor handhaving op het betalend parkeren en het gebruik van de parkeerschijf.

Tarief parkeerkaart voor zorgverleners:

Een zorgverlenerskaart wordt afgeleverd tegen betaling van € 25. De kaart wordt uitgegeven met een geldigheidsduur van drie jaar en is geldig voor 1 voertuig. De nummerplaat wordt vermeld op de kaart.

De kaart kan worden aangevraagd via de door de gemeente aangestelde concessionaris voor de handhaving op het betalend parkeren en het gebruik van de parkeerschijf.

Artikel 4: Vrijstelling

Van de retributie worden vrijgesteld:

- De voertuigen die zich bevinden binnen de oppervlakte die wordt belast overeenkomstig de belasting op de inneming van het openbaar domein bij bouwwerken en verbouwwerken en het plaatsen van containers;
- De personen die houder zijn van de speciale parkeerkaart voor "persoon met een handicap". Het statuut van "persoon met een handicap" wordt beoordeeld op het ogenblik van het parkeren door het aanbrengen op een zichtbare plaats achter de voorruit van het voertuig van de kaart uitgereikt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999;
- De dienstvoertuigen van het lokaal bestuur Puurs-Sint-Amands, de hulpverleningszone Rivierenland, de politiezone Klein-Brabant;
- De prioritaire voertuigen zoals bedoeld in artikel 37 van het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
- Artsen en verpleegkundigen die officieel door het RIZIV werden erkend en die de door de concessionaris uitgereikte zorgverlenerskaart zichtbaar aanbrengen achter de voorruit in combinatie met een parkeerschijf; parkeren wordt toegestaan gedurende maximum 2 uur;

Artikel 5: Wijze van inning

De retributie is betaalbaar door elke vorm van betaling overeenkomstig de richtlijnen vermeld op het document dat op het voertuig werd achtergelaten door de concessionaris. Deze laatste mogelijkheid wordt enkel aangeboden wanneer geopteerd wordt voor de toepassing van het forfaitair tarief.

De retributie voor de bewoners- en zorgverlenerskaart wordt geïnd na een betalingsuitnodiging.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 6: Invordering

Bij de niet-betaling van de niet-betwiste retributie binnen de gestelde termijn zal de gemeente of de concessiehouder een herinneringsbrief sturen waarvan de portkosten van een genormaliseerde brief worden gevorderd ten laste van de debiteur.

Voor het hierop volgend versturen van een aangetekende brief, worden de administratiekosten ten bedrage van 15 euro aan de debiteur aangerekend.

Bij gebrek aan betaling in der minne, zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden voor wat betreft het betwiste gedeelte. De invordering van het niet-betwist gedeelte zal door middel van een dwangbevel, voorzien in artikel 177 van het Decreet over het lokaal bestuur, geschieden.

Artikel 7: Inwerkingtreding en bekendmaking

Onderhavig reglement treedt in voege op 1 januari 2020 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

19. Retributiereglement programmering (podium en vorming) CC Binder - Vaststelling

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands is bevoegd voor het vaststellen van de machtiging tot het heffen van retributies vanaf 1 januari 2019. Het huidig retributiereglement podiumprogrammering en inschrijvingen cursussen cultuurcentrum neemt een einde op 31 december 2019.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40§3 en 41,14° en artikel 177;

Toepasselijke regelgeving

- De Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Feiten, context en argumentatie

Het huidige retributiereglement podiumprogrammering en inschrijvingen cursussen cultuurcentrum neemt een einde op 31 december 2019. Zodoende dient een nieuw retributiereglement in het leven geroepen te worden vanaf 1 januari 2020.

CC Binder blijft verder inzetten op klantenbinding. Het systeem van de Vriendenpas blijft behouden maar de naam wijzigt naar Vrijetijdspas. Deze naam dekt beter het begrip vrije tijd. De Vrijetijdspas biedt gedurende 1 jaar kortingen op voorstellingen, cursussen en films.

Notulen van de gemeenteraad

Voor volgende doelgroepen wordt er een verminderd tarief Vrijtijdspas voorzien: kinderen en jongeren tot 26 jaar en senioren vanaf 60 jaar. Dit om participatie en de integratie aan het vrijetijdsaanbod te verhogen en te versterken. Personen met een lerarenkaart genieten ook van het verminderd tarief wat een meerwaarde kan zijn om cultuurbeleving binnen de school uit te dragen en te stimuleren.

De vaststelling van de tarieven wordt gedelegeerd aan het college van burgemeester en schepenen.

Financiële weerslag

De retributies zijn opgenomen in het meerjarenplan om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen zoals bepaald in het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Besluit

Met 18 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 8 stemmen tegen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Jan Van Camp, Sonja Van Nimmen, Heiko Van Muylder, Peggy Seeuws, Dany Saey)

Artikel 1: Opheffing

Het gemeenteraadsbesluit van 26 maart 2018 van Puurs inzake de vaststelling van de retributies podiumprogrammering en inschrijvingen cursussen cultuurcentrum wordt opgeheven vanaf 1 januari 2020.

Artikel 2: Heffingstermijn - belastbaar feit

Voor een termijn van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025, worden gemeentelijke retributies gevestigd op tickets voor voorstellingen en op inschrijvingen voor cursussen gegeven in het cultuurcentrum.

Artikel 3: Definities

Onder volgende begrippen wordt verstaan:

Vrijtijdspas: een pas die gedurende 1 jaar kortingen geeft op voorstellingen, cursussen en films, die georganiseerd worden door het cultuurcentrum.

Artikel 4: Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door diegene die een ticket voor een voorstelling aankoopt of door diegene die zich inschrijft voor een cursus die wordt aangeboden door het cultuurcentrum.

Artikel 5: Tarieven

5.1. Podiumprogrammering

Voor de podiumprogrammering worden de retributies per voorstelling vastgesteld volgens een basistarief. De niet-gebruikte tickets van de voorstellingen worden niet omgeruild noch terugbetaald.

5.2. Cursussen:

Voor de cursussen worden de retributies per cursus vastgesteld.

Notulen van de gemeenteraad

De annulatie van een cursus wordt niet aanvaard, behalve:

- bij ziekte (mits bewijs van een medisch attest)
- bij een overlijden in de familie (bewijs met overlijdensbrief of -prentje)

Enkel in deze 2 gevallen wordt het betaalde inschrijvingsgeld terugbetaald.

5.3. Vrijtijdspas

Voor de vrijtijdspas worden de retributies vastgesteld per vrijtijdspas volgens basistarief.

Artikel 6: Vermindering

Volgende verminderingen op de retributies worden toegestaan:

6.1. Podiumprogrammering

Tickethouders met een vrijtijdspas kunnen genieten van het vrijtijdspas-tarief bij podiumvoorstellingen.

6.2. Cursussen:

Cursisten met een vrijtijdspas kunnen genieten van het vrijtijdspas-tarief bij de inschrijving van de cursus.

6.3. Vrijtijdspas

Volgende doelgroepen kunnen genieten van een verminderd tarief bij de aankoop van een vrijtijdspas:

- jonger dan 26 jaar
- ouder dan 60 jaar
- personen met een lerarenkaart

Artikel 7: Wijze van inning

De retributie dient bij aankoop of inschrijving betaald te worden.

Artikel 8: Delegatie naar college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd de tarieven van deze retributies gedurende de duur van dit besluit vast te stellen.

Artikel 9: Invordering

Bij gebrek aan betaling in der minne, zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden voor wat betreft het betwiste gedeelte. De invordering van het niet-betwist gedeelte zal door middel van een dwangbevel, voorzien in artikel 177 van het Decreet over het lokaal bestuur, geschieden.

Artikel 10: Inwerkingtreding en bekendmaking

Onderhavig reglement treedt in voege op 1 januari 2020 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Notulen van de gemeenteraad

20. Retributiereglement voor het gebruik van kliminfrastructuur Klimax en groepsinitiaties Bergsportvereniging Klein-Brabant VZW - Vaststelling

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands is bevoegd voor het vaststellen van de machtiging tot het heffen van retributies vanaf 1 januari 2019. Het retributiereglement met betrekking tot de kliminfrastructuur neemt een einde op 31 december 2019. Zodoende dient een nieuw reglement te worden goedgekeurd.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3, 41, 14° en artikel 177

Toepasselijke wetgeving:

- de omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Feiten, context en argumentatie

De tarieven voor toegang zijn bepaald op basis van verschillende leeftijdscategorieën en gebruikersgroepen. De club verkiest de jeugdwerking op hetzelfde elan verder te zetten en de jeugdcategoryën -12j en 12-18j te behouden. Daarnaast krijgen scholen, jeugd- en sportverenigingen en -18 jarigen ook voor groepsinitiaties een korting op het standaardtarief. Deze kortingen kaderen ook in het ondersteuningsbeleid van de gemeente.

Volgende gebruikersgroepen krijgen een korting op het standaardtarief;

- Inwoners van Puurs-Sint-Amands die door het betalen van de aanvullende personenbelasting, bijdragen in de investeringen voor het oprichten en beheren van allerlei sportinfrastructuur
- Leden van de Klim- en Bergsportfederatie die bijdragen door hun logistieke en materiële steun, de promotie die ze voeren voor de kliminfrastructuur en de inbreng in het concept
- Leden van de Bergsportvereniging Klein-Brabant die bijdragen in de investeringen voor het oprichten en de inrichting van de kliminfrastructuur, de prestaties voor het toezicht en de groepsinitiaties en de promotie voor de kliminfrastructuur
- Personeel van het Autonoom Provinciebedrijf Sport en de leden van Sportregio Rivierenland die bijdragen in de investeringen voor het oprichten van de kliminfrastructuur voor groepsinitiaties.

De korting verschilt naargelang de gekozen toegang (1 klimbeurt, 10-beurten, 3-maand of jaarabonnement) en de leeftijdscategorie.

Niet-inwoners betalen het standaardtarief en net zoals ook in het gemeentelijk tariefbeleid het geval is, wordt aan bedrijven voor groepsinitiaties een meerprijs aangerekend.

Notulen van de gemeenteraad

In het bestaand retributiereglement krijgt een klimmer de mogelijkheid (eigen initiatief) om een verzekering te nemen. De realiteit noodzaakt ons om de verzekering voor alle klimmers te voorzien. In de nieuwe prijzen van een klimtoegang is voor alle tariefgroepen een verzekering inbegrepen: ofwel zit de verzekering vervat in de prijs, ofwel is de klimmer verzekerd door zijn/haar lidmaatschap van de Klim- en Bergsportfederatie (KBF).

Het tarief voor KBF-leden en inwoners Puurs-Sint-Amunds was voorheen gelijk maar wordt in het nieuwe voorstel opgesplitst: KBF leden hebben een verzekering inbegrepen in het lidgeld van de sportfederatie; de verzekering voor de tariefgroep 'inwoners van Puurs-Sint-Amunds' is inbegrepen in de prijs.

Ook voor de tariefgroep 'Standaard' is de verzekering inbegrepen in de prijs.

Bij groepsinitiaties was de verzekering al inbegrepen.

Financiële weerslag

De retributies zijn opgenomen in het meerjarenplan om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen zoals bepaald in het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Besluit

Met 18 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 8 stemmen tegen (Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Jan Van Camp, Sonja Van Nimmen, Heiko Van Muylder, Peggy Seeuws, Dany Saey)

Artikel 1: Opheffing

Het raadsbesluit van 19 december 2016 van Puurs inzake de vaststelling van de retributies voor het gebruik van de sportaccommodaties voor sport, meer bepaald artikel 3, wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van huidig retributiereglement.

Artikel 2: Heffingstermijn - belastbaar feit

Voor een termijn van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025, wordt een gemeentelijke retributie (inclusief BTW) vastgesteld voor het gebruik van gemeentelijke kliminfrastructuur Klimax.

Artikel 3: Definities

Onder volgende begrippen wordt verstaan:

- Toegang: een individuele klimbeurt, ongeacht het aantal uren, inclusief verzekering.
- Groepsinitiatie: een kliminitiatie van 2 uur voor een groep van 10 personen door 1 lesgever, inclusief verzekering, en materiaal.
- Trainer/lesgever: is een medewerker van BVKB die de opdracht heeft om een training in Klimax te geven
- Routebouwer/technisch ondersteunend personeel: is een medewerker van BVKB die de opdracht heeft om de routes in Klimax te bouwen of technische taken vervult

Notulen van de gemeenteraad

- Toezichter: is een medewerker van BVKB die de opdracht heeft om tijdens de openingsuren toezicht te houden in Klimax

Artikel 4: Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door iedere toegelaten klimmer van de gemeentelijke kliminfrastructuur. Indien de klimmer niet de aanvrager is, zijn aanvrager én klimmer hoofdelijk en solidair gehouden tot betaling van de retributie.

Artikel 5: Tarieven

5.1. Algemeen

De retributies voor de kliminfrastructuur zijn per leeftijdscategorie vastgesteld:

- -12 jaar: is van toepassing op alle individuele klimmers die de leeftijd van 12 jaar niet hebben bereikt
- 12-18 jaar: is van toepassing op alle individuele klimmers die 12 jaar of meer zijn en de leeftijd van 18 jaar niet hebben bereikt
- +18 jaar: is van toepassing op alle individuele klimmers die de leeftijd van 18 jaar hebben bereikt.

Er zijn verschillende tarieftypes van toepassing:

- Tarief BVKB: is van toepassing op alle individuele klimmers die lid zijn van Bergsportvereniging Klein-Brabant en dit kunnen aantonen met een lidkaart BVKB
- Tarief KBF: is van toepassing op alle individuele klimmers die lid zijn van Klim- en Bergsport Federatie en dit kunnen aantonen met een lidkaart KBF
- Tarief Inwoners Puurs-Sint-Amands: is van toepassing op alle klimmers, inwoners van de gemeente Puurs-Sint-Amands en dit kunnen aantonen aan de hand van hun identiteitskaart, bij individuele toegang en bij groepsinitiatie
- Tarief Scholen/jeugdverenigingen/sportverenigingen/-18 jarigen: is van toepassing op alle jongeren in vereniging- of schoolverband en voor alle -18 jarigen bij een groepsinitiatie
- Tarief APB Sport en Regio Rivierenland: is van toepassing op alle personeelsleden van het Autonoom Provinciebedrijf Sport van de Provincie Antwerpen en de Sportregio Rivierenland bij een groepsinitiatie
- Tarief Standaard: is van toepassing op alle andere klimmers, bij individuele toegang en bij een groepsinitiatie
- Tarief Bedrijven: is van toepassing op alle bedrijven bij een groepsinitiatie

De aangegeven retributies zijn inclusief verzekering en BTW.

5.2. Tarieven Toegang

Klimbeurt	BVKB	KBF	Inwoners Puurs-Sint-Amands	Standaard
-12 jaar				

Notulen van de gemeenteraad

12 tot 18 jaar				
+ 18 jaar				
10 beurten kaart	BVKB	KBF	Inwoners Puurs-Sint-Amands	Standaard
-12 jaar				
12 tot 18 jaar				
+ 18 jaar				
3-maand abo	BVKB	KBF	Inwoners Puurs-Sint-Amands	Standaard
-12 jaar				
12 tot 18 jaar				
+ 18 jaar				
jaar abo	BVKB	KBF	Inwoners Puurs-Sint-Amands	Standaard
-12 jaar				
12 tot 18 jaar				
+ 18 jaar				

Individuele toegang is mogelijk tijdens de openingsuren en mits te voldoen aan de toegangsvoorwaarden per klimzaal <https://www.bvkb.be/klimzaal/openingsuren-en-tarieven/>

5.3. Tarieven Groepsinitiaties

	Scholen Jeugdverenigingen Sportverenigingen -18 jarigen	Inwoners Puurs-Sint-Amands APB Sport Regio Rivierenland	Standaard	Bedrijven
2 uur inclusief 1 lesgever en materiaal				
no show kost per lesgever				

Groepsinitiaties zijn mogelijk na bevestiging van de digitale aanvraag gedaan via het e-loket <https://www.puurs-sint-amands.be/kliminitiatie-klimax>

Notulen van de gemeenteraad

5.4. Annulatie groepsinitiaties

Bij annulatie (7 dagen voor datum) worden administratiekosten worden aangerekend aan 15 euro of 25 euro voor bedrijven.

Bij annulatie minder dan 7 dagen voor datum worden administratiekosten aangerekend gelijk aan de volledige retributie voor de aangevraagde groepsinitiatie.

Voor een groepsinitiatie worden minimum 10 klimmers in rekening gebracht, ook wanneer er minder dan 10 klimmers verwacht worden of aanwezig waren.

Artikel 6: Vrijstelling

Van de retributie wordt(en) vrijgesteld:

- Trainer/lesgever voor de tijd dat hij/zij training of les geeft
- Routebouwer/technisch ondersteunend personeel zowel voor de tijd dat hij/zij aan de routes bouwt/technische taken uitvoert als op andere tijdstippen
- Toezichter voor de tijd dat hij/zij toezicht houdt en klimmers begeleidt in de klimzaal

De coördinaten van de trainers/lesgevers, routebouwers/technisch ondersteunend personeel en toezichters worden door BVKB bezorgd aan de dienst Beleven op sport@puursam.be.

Artikel 7: Wijze van inning

De retributie van de toegang wordt geïnd via bancontact of de webshop.

De retributie van de groepsinitiatie wordt geïnd in 2 fasen:

1. De gebruiker ontvangt een voorschotfactuur voor de basisbezetting van 10 personen, ongeacht het effectief aantal deelnemers, na bevestiging van de digitale aanvraag. De voorschotfactuur moet worden betaald binnen de week na ontvangst.
2. Na afloop wordt een afrekening gestuurd op basis van het effectief aantal deelnemers en eventuele meerkosten (aantal initiators, no show,...) De afrekening moet worden betaald binnen de maand na ontvangst van de factuur.

Artikel 8: Delegatie naar college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd de tarieven van deze retributies gedurende de duur van dit besluit vast te stellen.

Artikel 9: Invordering

Bij gebrek aan betaling in der minne, zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden voor wat betreft het betwiste gedeelte. De invordering van het niet-betwist gedeelte zal door middel van een dwangbevel, voorzien in artikel 177 van het Decreet over het lokaal bestuur, geschieden.

Artikel 10: Inwerkingtreding en bekendmaking

Onderhavig reglement treedt in voege op 1 januari 2020 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Notulen van de gemeenteraad

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

21. Retributie op werken aan nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein - Vaststelling

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands is bevoegd voor het vaststellen van de machtiging tot het heffen van retributies vanaf 1 januari 2019.

Sedert verschillende jaren kunnen de gemeenten aan de distributienetbeheerders een retributie aanrekenen voor de hinder op het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan de nutsvoorzieningen.

Teneinde de opvolging voor de gemeentebesturen en de distributienetbeheerders tot een minimum te herleiden, werd voorgesteld om voor de vergoeding van de hinder, alsook voor het compenseren aan de gemeenten van de te nemen acties in het kader van het optimaliseren van de coördinatie, te voorzien in een forfaitaire berekening en betaling van de retributievergoeding.

Deze forfaitaire retributie wordt driejaarlijks vastgelegd op basis van gegevens en parameters (sleuflengtes, aantal aansluitingen, % overschrijdingen,...) uit de voorbije volle drie jaar.

Het huidige retributiereglement dat op 4 februari 2019 in de gemeenteraad van Puurs-Sint-Amands werd goedgekeurd, zal op 1 januari 2020 opgeheven worden omdat de gegevens van de forfaitaire retributies wijzigen voor 2020, 2021 en 2022.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3 en 41, 14° en artikel 177;

Toepasselijke regelgeving

- De omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Feiten, context en argumentatie

De gemeente en haar burgers worden voortdurend geconfronteerd met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied.

Deze nutsvoorzieningen vergen werkzaamheden langs de gemeentelijke wegen en hebben aldus een impact op het openbaar domein.

De gemeente heeft de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen goedgekeurd die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, teneinde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden.

Notulen van de gemeenteraad

Deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten, de Vlaamse Administratie van Wegen en Verkeer en van Binnenlandse Aangelegenheden. De Code werd geactualiseerd naar aanleiding van meer aandacht voor minder hinder, meer oog voor het totaal concept en het gebruik van nieuwe e-instrumenten GIPOD, KLIP, ...

Op het vlak van het onderhoud en de herstellingen moeten ook geregeld dringende werken worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening. Daarnaast zijn er ook nog een aantal werken zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die bijna constant een impact hebben op het openbaar domein.

Bijgevolg is het billijk dat er retributies worden geheven op deze werken.

Financiële weerslag

De retributies zijn opgenomen in het meerjarenplan om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen zoals bepaald in het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Besluit

Met 20 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Peter Lemmens, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Dany Saey), 6 onthoudingen (Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Sonja Van nimmer, Heiko Van Muylde, Peggy Seeuws)

Artikel 1: Opheffing

Het raadsbesluit van 4 februari 2019 van Puurs-Sint-Amunds inzake de vaststelling van de retributies op werken aan nutsvoorzieningen op het gemeentelijk domein, wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van huidig retributiereglement.

Artikel 2: Heffingstermijn - belastbaar feit

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening, voor een termijn van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2022, een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen.

Artikel 3: Definities

Onder volgend begrip wordt verstaan:

Permanente nutsvoorzieningen:

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen,...), inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten, palen, masten, toezichts-, verbindings-, e.a. putten...) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof,

Notulen van de gemeenteraad

- telecommunicatie,
- radiodistributie en kabeltelevisie,
- de transmissie van enigerlei data, ongeacht of een privé-gebruiker al dan niet op die installaties kan aangesloten worden,
- alle trein- en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

Artikel 4: Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door iedere nutsmaatschappij die werken doet op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 5: Tarieven

De retributies worden als volgt vastgesteld:

5.1. Bij sleufwerken

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Omdat de hinder die voortvloeit uit de werken afhankelijk is van het type ondergrond, wordt een onderscheid gemaakt tussen drie types sleuven. Zij bedraagt voor werken:

- in rijwegen 0,78 euro
- in voetpaden 0,60 euro
- in aardewegen 0,36 euro

Op deze basisbedragen wordt, in analogie met de niet-periodieke tarieven, een indexatie toegepast.

Wanneer in dezelfde sleuf gelijktijdig werken uitgevoerd worden voor twee of meer nutsvoorzieningen bedraagt voormelde retributie voor de eigenaar van elke nutsvoorziening 60 % van hogervermeld(e) bedrag(en).

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

Elk deel van een lopende meter wordt als een volledige lopende meter in rekening gebracht.

5.2. Bij dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken

Voor de hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3 m², wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1,00 euro per op het grondgebied van de gemeente aanwezig aansluitingspunt.

Ter compensatie van diverse heffingen en belastingen in hoofde van zowel de distributienetbeheerder als haar werkmaatschappij wordt een retributie voorzien van 0,50 euro per aanwezig aansluitingspunt op het grondgebied van de gemeente.

Op deze basisbedragen wordt, in analogie met de niet-periodieke tarieven, een indexatie toegepast.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 6: Vrijstelling

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de gemeente.

Artikel 7: Wijze van inning

Deze retributies zijn verschuldigd vóór het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij vóór 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de gemeente.

De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen.

Artikel 8: Invordering

Bij gebrek aan betaling in der minne, zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden voor wat betreft het betwiste gedeelte. De invordering van het niet-betwist gedeelte zal door middel van een dwangbevel, voorzien in artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur, geschieden.

Artikel 9: Inwerkingtreding en bekendmaking

Onderhavig reglement treedt in voege op 1 januari 2020 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

ONDERSTEUNING

HRM

22. Organogram lokaal bestuur Puurs-Sint-Amunds - Aanpassing

Aanleiding

Vanuit een vooruitziend en effectief HR-beleid wordt onderstaande aanpassing aan het organogram voorgesteld.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40, 41 en 161

Toepasselijke regelgeving

- Besluit Gemeenteraad 21 januari 2019, gewijzigd op 1 juli 2019 en 9 september 2019, betreffende de goedkeuring van het samengestelde organogram voor gemeente en OCMW Puurs-Sint-Amunds;

Notulen van de gemeenteraad

Adviezen

Gunstig advies van het HOC-BOC d.d. 6/11/2019;

Gunstig advies van het managementteam d.d. 22/10/2019;

Feiten, context en argumentatie

Het organogram geeft de organisatiestructuur van de diensten van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn weer, duidt de gezagsverhoudingen en de functies aan waaraan het lidmaatschap van het managementteam is verbonden.

Binnen het beleidsdomein Ruimte, afdeling Leefomgeving wensen we een wijziging aan te brengen in het organogram.

Het gaat enkel om functieverhoging en niet om nieuwe functies.

- Niveauverhoging van de functie van Deskundig medewerker Mobiliteit naar Expert Mobiliteit (Av-niveau)

In het bestaande organogram is een deskundig medewerker mobiliteit opgenomen. Deze functie is momenteel ingevuld. De deskundig medewerker heeft ondertussen ontslag genomen en zal onze organisatie verlaten op 10 november 2019.

Er is vastgesteld dat de functie op B-niveau niet voldoet aan de verwachtingen die ons lokaal bestuur nodig heeft in kader van het mobiliteitsbeleid. Gezien de belangrijkheid en hot item ook voor onze burgers is een aanwerving op A-niveau noodzakelijk om het bestuur voldoende ondersteuning op dat vlak te kunnen bieden.

Het gewijzigde organogram wordt als bijlage aan de gemeenteraadsleden bezorgd.

Besluit

Met 21 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Heiko Van Muyllder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops), 5 onthoudingen (Peter Lemmens, Jan Van Camp, Sonja Van nimmer, Peggy Seeuws, Dany Saey)

Enig artikel: De gemeenteraad stelt bijgaand gezamenlijk organogram van de diensten van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vast dat van toepassing is vanaf 19 november 2019. De aanpassing betreft het volgende:

Binnen het beleidsdomein Ruimte, afdeling Leefomgeving:

- Niveauverhoging van de functie van Deskundig medewerker Mobiliteit naar Expert Mobiliteit (Av-niveau).

Notulen van de gemeenteraad

ICT

23. Mogelijk beroep op de opdrachtcentrale van Cipal dv voor de aankoop van ICT- infrastructuur aangeboden via de raamovereenkomst "Aankoop van ICT Infrastructuur"

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands wenst zijn ICT-infrastructuur onderdelen aan de voordeligste voorwaarden ter beschikking krijgen en wenst in dit kader diverse sporen te volgen. Eén van de mogelijke sporen is onderstaand voorstel van CIPAL Schaubroeck.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- artikel 41, tweede lid, 10° van het Decreet Lokaal Bestuur

Toepasselijke regelgeving

- de wetgeving op de overheidsopdrachten, inzonderheid op de artikelen 2, 6°, 43, § 1, tweede lid en 47 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten

Feiten, context en argumentatie

Voorstel CIPAL

De raad van bestuur van Cipal dv van 25/7/2019 heeft de opdracht 'Aankoop ICT-infrastructuur' gegund aan Centralpoint België nv met maatschappelijke zetel te Wingepark 5B, 3110 Rotselaar.

De voornoemde opdracht van Cipal dv " "Aankoop van ICT Infrastructuur" (Bestek nr. CSMRTINFRA19) is een raamovereenkomst met één leverancier en Cipal dv treedt hierbij op als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2,6° en 47 van de wet van 17 juni 2016.

De gemeente (of OCMW) kan van de mogelijkheid tot afname van de raamovereenkomst via de opdrachtcentrale gebruik maken waardoor zij/het krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2017 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren.

De gemeente/het OCMW is niet verplicht tot enige afname van de raamovereenkomst (geen afnameverplichting).

De raamovereenkomst is niet exclusief. De opdrachtgever behoudt – net als elke andere afnemer – steeds de vrijheid om een bepaalde aankoop niet via het raamcontract maar volgens de gewone procedures (inclusief beroep op een andere aankoopcentrale), die de wet op de overheidsopdrachten toelaat, te voeren.

Financiële weerslag

De nodige kredieten worden voorzien in het Meerjarenplan 2020-2025.

Notulen van de gemeenteraad

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De gemeente Puurs-Sint-Amands beslist dat ze een beroep kan doen op de opdrachtcentrale van Cival dv voor de aankoop van ICT- infrastructuur aangeboden via de raamovereenkomst “*Aankoop van ICT Infrastructuur*” (Bestek nr. CSMRTINFRA19). De raamovereenkomst is niet exclusief. De opdrachtgevende gemeente behoudt – net als elke andere afnemer – steeds de vrijheid om een bepaalde aankoop niet via het raamcontract maar volgens de gewone procedures (inclusief beroep op een andere aankoopcentrale), die de wet op de overheidsopdrachten toelaat, te voeren.

24. Mogelijk beroep op de opdrachtcentrale van Cival dv voor de aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma’s m.b.t. standaardsoftware aangeboden via de raamovereenkomst “Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma’s m.b.t. standaardsoftware” (Bestek CSMRTSOFT19)

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands wenst zijn standaardsoftware onderdelen aan de voordeligste voorwaarden ter beschikking krijgen en wenst in dit kader diverse sporen te volgen. Eén van de mogelijke sporen is onderstaand voorstel van CIPAL Schaubroeck.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- artikel 41, tweede lid, 10° van het Decreet Lokaal Bestuur

Toepasselijke regelgeving

- de wetgeving op de overheidsopdrachten, inzonderheid op de artikelen 2, 6°, 43, § 1, tweede lid en 47 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Feiten, context en argumentatie

Voorstel CIPAL

De raad van bestuur van Cival dv van 25/7/2019 heeft de opdracht “*Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma’s m.b.t. standaardsoftware*” (Bestek CSMRTSOFT19) gegund aan Comporex Belgium bvba, met maatschappelijke zetel te Buro & Design Center, Esplanade 1, Suite 315, Box 3, 1020 Brussel.

De voornoemde opdracht van Cival dv “*Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma’s m.b.t. standaardsoftware*” (Bestek CSMRTSOFT19) is een raamovereenkomst met één leverancier en Cival dv treedt hierbij op als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2,6° en 47 van de wet van 17 juni 2016.

Notulen van de gemeenteraad

De gemeente (of OCMW) kan van de mogelijkheid tot afname van de raamovereenkomst via de opdrachtcentrale gebruik maken waardoor zij/het krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2017 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren.

De gemeente is niet verplicht tot enige afname van de raamovereenkomst (geen afnameverplichting).

De raamovereenkomst is niet exclusief. De opdrachtgever behoudt – net als elke andere afnemer – steeds de vrijheid om een bepaalde aankoop niet via het raamcontract maar volgens de gewone procedures (inclusief beroep op een andere aankoopcentrale), die de wet op de overheidsopdrachten toelaat, te voeren.

Financiële weerslag

De nodige kredieten worden voorzien in het Meerjarenplan 2020-2025.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De gemeente Puurs-Sint-Amands beslist dat ze een beroep kan doen op de opdrachtcentrale van Cival dv voor de aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware aangeboden via de raamovereenkomst "*Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware*" (Bestek CSMRTSOFT19). De raamovereenkomst is niet exclusief. De opdrachtgevende gemeente behoudt – net als elke andere afnemer – steeds de vrijheid om een bepaalde aankoop niet via het raamcontract maar volgens de gewone procedures (inclusief beroep op een andere aankoopcentrale), die de wet op de overheidsopdrachten toelaat, te voeren.

Onroerend goedbeheer

25. Erfpacht brandweerkazerne Kleine Amer - Wijziging

Aanleiding

De brandweerkazerne aan de Kleine Amer werd op 18 december 2016 in erfpacht gegeven aan de Hulpverleningszone Rivierenland. Ondertussen werd achteraan een nieuw schoolgebouw gerealiseerd en een toegangsweg aangelegd. Het is raadzaam om de erfpacht te wijzigen naar de exacte toestand / oppervlakte op het terrein.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- De wet over het recht van erfpacht van 10 januari 1824;

Notulen van de gemeenteraad

- Het KB van 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones;
- Het Bodemdecreet van 27 oktober 2006;

Feiten, context en argumentatie

De huidige erfpacht werd gevestigd ten voordele van de Hulpverleningszone Rivierenland op het kadastrale nummer eerste afdeling sectie D nummer 808E met een oppervlakte van 7153 m².

De site werd ondertussen opgemeten door Studiebureau Van Opstal te Puurs-Sint-Amunds op 11 januari 2019. Hieruit blijkt dat het noodzakelijk is om de huidige erfpacht te wijzigen naar de exacte toestand / oppervlakte. De erfpacht wordt gevestigd op de kadastrale percelen gelegen te Puurs-Sint-Amunds aan de Kleine Amer eerste afdeling sectie D nummers 801C, 802C, 802F, 803N, 808E/deel en 808G/deel met een totale oppervlakte van 8186,07 m².

De voorwaarden van de lopende erfpacht, goedgekeurd in de gemeenteraad van Puurs op 19 december 2016, blijven verder behouden.

De zoneraad van de Hulpverleningszone Rivierenland heeft reeds goedkeuring gegeven aan deze wijziging van erfpacht op 1 maart 2019, onder voorbehoud van gunstig advies aan de ontwerpakte door notaris Cleerens uit Mechelen.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de wijziging van de erfpacht van de brandweerkazerne aan de Kleine Amer ten voordele van Hulpverleningszone Rivierenland, Grote Markt 21, 2800 Mechelen. De erfpacht wordt gevestigd op de kadastrale percelen gelegen te Puurs aan de Kleine Amer eerste afdeling sectie D nummers 801C, 802C, 802F, 803N, 808E/deel en 808G/deel met een totale oppervlakte van 8186,07 m², zoals staat afgebeeld op een opmetingsplan hiervan opgemaakt door Studiebureau Van Opstal te Puurs-Sint-Amunds op 11 januari 2019.

Artikel 2: De voorwaarden van de lopende erfpacht, goedgekeurd door de gemeenteraad van Puurs op 19 december 2016, blijven verder behouden.

Artikel 3: De akte zal verleden worden door notariskantoor Verhaegen-Eekhout-Verlinden uit Puurs-Sint-Amunds, met tussenkomst van notaris Cleerens uit Mechelen.

26 Stroom grond Kleine Amer - Overdracht naar openbaar domein

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amunds is eigenaar van een strook grond gelegen tussen de brandweerkazerne en de eigendom Kleine Amer 24. Deze strook grond behoort momenteel tot het privaat domein van de gemeente.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Notulen van de gemeenteraad

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Feiten, context en argumentatie

Het is raadzaam deze strook grond over te dragen van het privaat domein naar het openbaar domein, zodat hierin de nodige nutsvoorzieningen kunnen aangelegd worden naar de huisartsenwachtpost en het gebouw voor het Rode Kruis. Ook de toegang naar het gebouw voor het Rode Kruis kan via deze strook verlopen.

Het betreft een strook grond gelegen te Puurs-Sint-Amunds aan de Kleine Amer kadastraal gekend eerste afdeling sectie D nummer 808E/deel met een oppervlakte volgens meting van 334,57 m², zoals staat afgebeeld op een opmetingsplan hiervan opgemaakt door Studiebureau Van Opstal te Puurs-Sint-Amunds op 11 januari 2019.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De gemeenteraad gaat over tot overdracht van een strook grond gelegen te Puurs-Sint-Amunds aan de Kleine Amer kadastraal gekend eerste afdeling sectie D nummer 808E/deel met een oppervlakte volgens meting van 334,57 m² van het privaat domein naar het openbaar domein. Deze strook grond staat afgebeeld op een metingsplan hiervan opgemaakt door Studiebureau Van Opstal te Puurs-Sint-Amunds op 11 januari 2019.

Z7. Samenwerkingsovereenkomst voor het ontwerp, bouw en financiering van een huisartsenwachtpost en gebouw voor het Rode Kruis Puurs - Goedkeuring

Aanleiding

In 2017 werd het ontwerp, bouw en financiering van een huisartsenwachtpost en een gebouw voor het Rode Kruis Puurs gegund.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Feiten, context en argumentatie

De opdracht voor de bouw van de huisartsenwachtpost en het gebouw voor het Rode Kruis Puurs werd gegund, in de gemeenteraadszitting van Puurs van 18 september 2017, aan Novabuild bvba, Lippeloseweg 8, 2890 Sint-Amunds. Novabuild wil echter de grond (Puurs eerste afdeling sectie D deel van nummer 800C) noodzakelijk voor de huisartsenwachtpost laten aankopen door een verbonden vennootschap, Nova Investment bvba, in de zin van artikel 11 van het Wetboek van Vennootschappen, met dien verstande dat Novabuild bvba steeds gehouden blijft indien deze derde de verplichtingen ten aanzien van de gemeente Puurs-Sint-Amunds niet zou

Notulen van de gemeenteraad

nakomen. Er werd een stilzwijgende toelating tot bouwen met verzaking van het recht van natrekking toegestaan door de gemeente Puurs-Sint-Amunds aan Novabuild bvba en haar verbonden vennootschap Nova Investment bvba.

Er dient tussen de gemeente Puurs-Sint-Amunds, Novabuild en Nova Investment bvba nog een samenwerkingsovereenkomst ondertekend te worden. Hierin worden alle wederzijdse rechten en verplichtingen opgenomen.

In en rondom de nieuwbouw dienen erfdiensbaarheden gevestigd te worden zoals opgenomen in een erfdiensbaarheidsnota opgemaakt door Marc Van Opstal, beëdigd landmeter-expert te Puurs-Sint-Amunds op 11 december 2017.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad keurt volgende samenwerkingsovereenkomst goed voor het ontwerp, bouw en financiering van een huisartsenwachtpost en gebouw voor het Rode Kruis Puurs:

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST VOOR HET ONTWERP, BOUW EN FINANCIERING VAN EEN HUISARTSENWACHTPOST EN EEN GEBOUW VOOR HET RODE KRUIS PUURS

TUSSEN:

De **GEMEENTE PUURS-SINT-AMUNDS**, Hoogstraat 29, 2870 Puurs-Sint-Amunds, met ondernemingsnummer 0697.609.548, hier vertegenwoordigd door de heer Koen Van den Heuvel, burgemeester en de heer Raoul Paridaens, algemeen directeur, handelend in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van 18 november 2019.

Hierna "Gemeente Puurs-Sint-Amunds"

EN:

NOVABUILD BVBA, KBO nr. 0578.867.789, met vennootschapszetel aan de Lippeloseweg 8, 2890 Puurs-Sint-Amunds, hier vertegenwoordigd door de heer Johan Van Mierlo.

Hierna "Novabuild"

EN:

NOVA INVESTMENT BVBA, KBO nr. 0699.582.509, met vennootschapszetel aan de Lippeloseweg 8, 2890 Puurs-Sint-Amunds, hier vertegenwoordigd door de heer Johan Van Mierlo.

Hierna "Nova Investment"

Gemeente Puurs-Sint-Amunds, Novabuild en Nova Investment worden samen aangeduid als de "Partijen"

WORDT UITEENGEZET HETGEEN VOLGT:

A. Gemeente Puurs-Sint-Amunds heeft een overheidsopdracht uitgeschreven voor het ontwerp, de bouw en financiering van een huisartsenwachtpost en een gebouw voor het Rode Kruis Puurs. Hiertoe werd het bestek met nr. G-2017-016 opgesteld (bijlage 1).

De huisartsenwachtpost én het gebouw van het Rode Kruis worden ingeplant op de site aan de Kleine Amer te Puurs-Sint-Amunds waar ook de brandweerkazerne is gevestigd.

Notulen van de gemeenteraad

B. Novabuild heeft een offerte ingediend (bijlage 2). De offerte van Novabuild werd als meest voordelige offerte aangeduid. De Gemeenteraad van Puurs heeft op 18 september 2017 de gunning aan Novabuild goedgekeurd en ingestemd met de verkoop van het perceel aan Novabuild bestemd voor de huisartsenwachtpost.

C. Partijen bepalen in onderhavige samenwerkingsovereenkomst de wederzijdse rechten en verplichtingen in uitvoering van de beslissing van de Gemeenteraad van Puurs van 18 september 2017.

EN WORDT OVEREENGEKOMEN HETGEEN VOLGT:

Artikel 1. Voorwerp van de samenwerkingsovereenkomst

§1. Onderhavige samenwerkingsovereenkomst bevat het geheel van wederzijdse rechten en verplichtingen, zijnde:

- Novabuild kan de grond noodzakelijk voor de huisartsenwachtpost laten aankopen door een verbonden vennootschap in de zin van artikel 11 van het Wetboek van Vennootschappen met dien verstande dat Novabuild steeds gehouden blijft indien deze derde de verplichtingen ten aanzien van Puurs-Sint-Amands niet zou nakomen. De grond zal aangekocht worden door de aan Novabuild verbonden vennootschap "Nova Investment" bvba, Lippeloseweg 8 2890 Puurs-Sint-Amands met KBO nr. 0699.582.509.
- Novabuild ontwerpt en bouwt de huisartsenwachtpost.
- Nova Investment financiert de huisartsenwachtpost en verhuurt deze vervolgens gedurende 15 jaar aan de huisartsen (zie artikel 6) met dien verstande dat de gemeente Puurs-Sint-Amands steeds gehouden blijft de huurovereenkomst verder te zetten indien de huisartsen de verplichtingen ten aanzien van Nova Investment niet zouden nakomen.
- Novabuild ontwerpt, bouwt en financiert gedurende de bouwfase het gebouw voor het Rode Kruis ten behoeve van Gemeente Puurs-Sint-Amands (zie artikel 7);

§2. De wederzijdse rechten en verplichtingen worden geregeld door onderhavige samenwerkingsovereenkomst met inbegrip van de bijlagen. Bij een tegenstrijdigheid primeert de onderhavige samenwerkingsovereenkomst op de bijlagen. Bij een tegenstrijdigheid tussen de bijlagen primeert het bestek steeds op de offerte. De recentere bijlage primeert op de oudere bijlage.

§3. Partijen aanvaarden hun wederzijdse rechten en verplichtingen.

§4. Partijen zullen bij de uitvoering van de samenwerkingsovereenkomst zich steeds houden aan de vigerende wetgeving, de regels van de kunst en de goede trouw.

Artikel 2. Ontwerp, Vergunningen en uitvoeringstermijn

§1. Novabuild heeft de heer Jean Nomes aangeduid als architect. Deze laatste zal in alle onafhankelijkheid zijn verplichtingen als architect uitvoeren. Hij zal de Gemeente Puurs-Sint-Amands met raad bijstaan tijdens de bouwfase en ook aanwezig zijn bij de opleveringen.

§2. Novabuild staat op haar kosten in voor de aanvraag van alle noodzakelijke vergunningen.

Notulen van de gemeenteraad

De volgende vergunningen werden bekomen: op 5 februari 2018: bouwen van een huisartsenwachtpost en een gebouw voor het Rode Kruis Puurs (dossiernummer 2017/225). Deze worden gevoegd als bijlage 3.

§3. De werken zullen opgeleverd worden ten laatste eind november 2019.

Artikel 3. Verzekeringen

Novabuild zal alle verzekeringen afsluiten bepaald in de wetgeving overheidsopdrachten met inbegrip van een ABR-polis met een verzekerde waarde van 1.500.000 Euro. De vertegenwoordigers en aangestelden van de Gemeente Puurs-Sint-Amunds zullen mee verzekerd worden onder de ABR-polis met afstand van verhaal.

Artikel 4. Overleg, oplevering en aansprakelijkheid

§1. De werken worden opgevolgd in de gebruikelijke werfvergaderingen. De Gemeente Puurs-Sint-Amunds wordt hiertoe steeds uitgenodigd en ontvangt de verslagen.

Partijen kunnen elk een afzonderlijke vergadering bijeenroepen voor onderwerpen die ruimer zijn dan de doelstelling van werfvergaderingen. Zowel de Gemeente Puurs-Sint-Amunds, Novabuild als Nova Investment kunnen hiertoe het initiatief nemen. De uitnodigingen gebeuren schriftelijk, zijnde door middel van een e-mail.

§2. De oplevering/aanvaarding geschiedt overeenkomstig de bepalingen van het overheidsopdrachtenrecht. Er vindt een dubbele oplevering plaats, zijnde voorlopige en definitieve oplevering. De definitieve oplevering geschiedt steeds uitdrukkelijk en ten vroegste één jaar na de voorlopige oplevering.

§3. De aansprakelijkheid van Novabuild tijdens de uitvoering wordt geregeld door de wetgeving op de overheidsopdrachten meer bepaald de algemene uitvoeringsregels opgenomen in het Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten van 14 januari 2013 (uitvoeringsbesluit).

Artikel 5. Aanduiding notarissen

De Gemeente Puurs-Sint-Amunds duidt geassocieerde notarissen Verhaegen-Eekhaut-Verlinden uit Puurs-Sint-Amunds aan om de aktes te verlijden bepaald in onderhavige samenwerkingsovereenkomst.

Nova Investment duidt geassocieerde notarissen Verhaegen-Eekhaut-Verlinden uit Puurs-Sint-Amunds aan om de aktes te verlijden bepaald in onderhavige samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 6. Huisartsenwachtpost

§1. Novabuild ontwerpt en bouwt het gebouw voor de huisartsenwachtpost.

Nova Investment financiert en verhuurt vervolgens gedurende 15 jaar vanaf de voorlopige oplevering het gebouw voor de huisartsenwachtpost aan de huisartsen. Nova Investment zal derhalve een volledig afgewerkt gebouw, sleutel-op-de-deur en schoongemaakt verhuren aan de huisartsen.

Novabuild zal deze verplichtingen uitvoeren overeenkomstig het bepaalde in het bestek.

Novabuild pleegt zelf voldoende overleg met de huisartsen tijdens de bouwfase.

De huurprijs bedraagt 3880 Euro per maand (aan indexatie onderhevig) en is verschuldigd door de huisartsen met betalingsgarantie van de gemeente Puurs-Sint-Amunds gedurende 15 jaar vanaf het ingaan van de huur.

Nova Investment staat zelf in voor de opmaak van de huurovereenkomst met de huisartsen.

Notulen van de gemeenteraad

§2. De Gemeente Puurs-Sint-Amands verkoopt het terrein noodzakelijk voor de bouw van de huisartsenwachtpost aan Nova Investment, zijnde de Gemeente Puurs-Sint-Amands 1^e afd. sectie D deel 800C met een oppervlakte van 240 m² voor een prijs van 100.000 Euro.

Partijen verklaren de stedenbouwkundige bestemming en de staat van het perceel voldoende te kennen zodat zij in onderhavige samenwerkingsovereenkomst afstand doen van een nadere beschrijving.

De eigendom gaat over bij het verlijden van de authentieke akte.

De prijs wordt betaald bij het verlijden van de authentieke akte. Alle kosten zijn ten laste van Nova Investment.

De authentieke akte wordt later toegevoegd als bijlage 4.

Artikel 7. Gebouw Rode Kruis

§1. Novabuild ontwerpt, bouwt, financiert tijdens de bouw het gebouw voor het Rode Kruis. Novabuild zal derhalve een volledig afgewerkt gebouw, sleutel-op-de-deur en schoongemaakt opleveren aan de Gemeente Puurs-Sint-Amands.

Het gebouw van het Rode Kruis wordt gebouwd op een perceel in eigendom van de Gemeente Puurs-Sint-Amands die op die manier hiervan eigenaar is.

Novabuild zal deze verplichtingen uitvoeren overeenkomstig het bepaalde in het bestek.

§2. De Gemeente Puurs-Sint-Amands betaalt hiervoor een forfaitair bedrag van 316.288 Euro inclusief BTW binnen de 30 dagen na ontvangst van de factuur. Novabuild zal deze factuur opmaken na de voorlopige oplevering.

Artikel 8. Slotbepalingen

§1. Onderhavige overeenkomst vervangt alle eventuele voorafgaande schriftelijk en/of mondelinge afspraken tussen partijen en dient als alleen geldend beschouwd te worden. De bijlagen gehecht aan de onderhavige overeenkomst worden geacht integraal deel uit te maken van deze overeenkomst en partijen verklaren hierbij uitdrukkelijk kennis genomen te hebben van de bijlagen voorafgaand aan de ondertekening van deze overeenkomst.

Wijzigingen aan onderhavige overeenkomst kunnen enkel schriftelijk gebeuren en dit met de uitdrukkelijke wederzijdse toestemming van beide partijen.

§2. De nietigheid of niet afdwingbaarheid van een bepaling uit deze overeenkomst zal op geen enkele wijze de geldigheid en afdwingbaarheid van de overige bepalingen uit deze overeenkomst aantasten. Indien een bepaling uit deze overeenkomst voor nietig of niet afdwingbaar wordt gehouden, zullen partijen deze bepaling vervangen door een andere geldige en afdwingbare bepaling, die de intenties van de partijen het dichtst benadert.

§3. Alle geschillen waartoe deze samenwerkingsovereenkomst aanleiding zou kunnen geven vallen onder de uitsluitende territoriale bevoegdheid van de bevoegde rechtbanken te Mechelen en de Vrederechter te Willebroek.

Partijen komen overeen dat op onderhavige overeenkomst Belgisch recht van toepassing is.

Notulen van de gemeenteraad

§4. Partijen zullen de inhoud van onderhavige overeenkomst vertrouwelijk behandelen en de inhoud niet aan derden kenbaar maken tenzij hiertoe een wettelijke verplichting bestaat.

§5. Onderhavige overeenkomst bevat de volgende bijlagen die er integraal deel van uitmaken:

1. Bestek
2. Offerte
3. Stedenbouwkundige vergunning
4. Authentieke akte verkoop grond (wordt later toegevoegd)

*

* *

Opgemaakt te Puurs-Sint-Amunds op in drie exemplaren. Elke partij verklaart een exemplaar te hebben ontvangen.

De Gemeente PUURS-SINT-AMANDS

NOVABUILD

NOVA INVESTMENT

Artikel 2: De gemeente Puurs-Sint-Amunds heeft een overheidsopdracht uitgeschreven voor het ontwerp, de bouw en financiering van een huisartsenwachtpost en een gebouw voor het Rode Kruis Puurs. Hiertoe werd het bestek met nummer G-2017-016 opgesteld.

De offerte van Novabuild bvba werd als meest voordelige offerte aangeduid. De gemeenteraad heeft op 18 september 2017 de gunning aan Novabuild bvba goedgekeurd en ingestemd met de verkoop van het terrein (Puurs eerste afdeling sectie D deel van nummer 800C met een oppervlakte van 240 m²) aan Novabuild bvba voor de prijs van € 100.000,00. De gemeente Puurs-Sint-Amunds bekrachtigt dat Novabuild bvba de grond noodzakelijk voor de huisartsenwachtpost kan laten aankopen door een verbonden vennootschap in de zin van artikel 11 van het Wetboek van Vennootschappen met dien verstande dat Novabuild bvba steeds gehouden blijft indien deze derde de verplichtingen ten aanzien van de gemeente Puurs-Sint-Amunds niet zou nakomen. Er werd een stilzwijgende toelating tot bouwen met verzaking van het recht van natrekking toegestaan door de gemeente Puurs-Sint-Amunds aan Novabuild bvba en haar verbonden vennootschap Nova Investment bvba. De grond zal worden aangekocht door de aan Novabuild bvba verbonden vennootschap 'Nova Investment' bvba, Lippeloseweg 8, 2890 Puurs-Sint-Amunds met KBO nr. 0699.582.509, voor de prijs van € 100.000,00.

Artikel 3: De gemeente Puurs-Sint-Amunds geeft goedkeuring aan de bijhorende erfdiensbaarheidsnota bij de opmeting en opsplitsing van de eigendom aan de Kleine Amer kadastraal gekend eerste afdeling sectie D deel van nummer 800C opgemaakt door Marc Van Opstal, beëdigd landmeter-expert te Puurs-Sint-Amunds op 11 december 2017.

Notulen van de gemeenteraad

28 Dorpsharttuin - Wijziging erfdienstbaarheid

Aanleiding

In de gemeenteraad van Puurs van 27 maart 2017 werd goedkeuring gegeven aan de verlegging van de uitweg in het RUP Dorpshart (Dorpsharttuin). Het blijkt nu noodzakelijk om het tracé van deze erfdienstbaarheid te wijzigen.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II, Titel IV "Erfdienstbaarheden of grondlasten";

Feiten, context en argumentatie

De bestaande erfdienstbaarheid van uitweg in het binnengebied Eeuwfeeststraat-Kerkhofstraat-Hoogstraat, ter ontsluiting van de eigendommen kadastraal gekend eerste afdeling sectie B nummers 358Y2, 358S2, 358A3, 358Z2, 358B3, dient verlegd te worden. Het vergemakkelijkt het nemen van de toegang tot de aanpalende eigendommen.

De erfdienstbaarheid heeft een breedte van 5 meter en loopt over de gemeente eigendom kadastraal gekend eerste afdeling sectie B deel van nummer 359M, aansluitende op het bestaande gevestigde tracé richting Eeuwfeeststraat (kadastraal gekend eerste afdeling sectie B deel van nummer 668C).

De erfdienstbaarheidszone staat aangeduid op een metingsplan opgemaakt door Geomodus cvba, landmeter Emiel Van Vaerenbergh uit Berchem op 28 oktober 2019. Deze zone zal later komen te vervallen in het openbaar domein.

Besluit

Met 23 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Heiko Van Muyllder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Dany Saey), 3 stemmen tegen (Jan Van Camp, Sonja Van nimmer, Peggy Seeuws)

Artikel 1: De gemeenteraad gaat over tot verlegging van een erfdienstbaarheid van uitweg in het binnengebied Eeuwfeeststraat-Kerkhofstraat-Hoogstraat, ter ontsluiting van de eigendommen kadastraal gekend eerste afdeling sectie B nummers 358Y2, 358S2, 358A3, 358Z2, 358B3. De erfdienstbaarheid heeft een breedte van 5 meter en loopt over de gemeente eigendom kadastraal gekend eerste afdeling sectie B deel van nummer 359M, aansluitende op het bestaande gevestigde tracé richting Eeuwfeeststraat (kadastraal gekend eerste afdeling sectie B deel van nummer 668C).

Notulen van de gemeenteraad

De erfdiensbaarheidszone staat aangeduid op een metingsplan opgemaakt door Geomodus cvba, landmeter Emiel Van Vaerenbergh uit Berchem op 28 oktober 2019.

Artikel 2: De akte zal opgemaakt worden door de burgemeester van de gemeente Puurs-Sint-Amands of door een aangeduid notaris.

29. Dorpsharttuin - Vestiging erfdiensbaarheid

Aanleiding

In het RUP Dorpshart (Dorpsharttuin) zullen garages worden opgericht. Om de ontsluiting van de garages en de aanpalende eigendom te garanderen dient er een erfdiensbaarheid te worden gevestigd richting openbaar domein, zijnde de Eeuwfeeststraat.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II, Titel IV "Erfdiensbaarheden of grondlasten";

Feiten, context en argumentatie

Er zal een erfdiensbaarheid worden gevestigd in het binnengebied Eeuwfeeststraat-Kerkhofstraat-Hoogstraat, dit ter ontsluiting van de nieuw op te richten garages (kadastraal gekend eerste afdeling sectie B delen van nummer 355D en 355C) en de aanpalende eigendom (kadastraal gekend eerste afdeling sectie B deel van nummer 358D2).

De erfdiensbaarheid heeft een minimumbreedte van 3 meter en loopt over de eigendommen kadastraal gekend eerste afdeling sectie B delen van nummers 355D, 355C, 358D2, 358V2, 358R2, 358P2, 359M en 668C.

De erfdiensbaarheidszone staat aangeduid op een metingsplan opgemaakt door Geomodus cvba, landmeter Emiel Van Vaerenbergh uit Berchem op 24 oktober 2019. Deze zone zal later komen te vervallen in het openbaar domein.

Besluit

Met 23 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Peter Lemmens, Inge Faes, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoop, Dany Saey), 3 stemmen tegen (Jan Van Camp, Sonja Van nimmer, Peggy Seeuws)

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 1: De gemeenteraad gaat over tot vestiging van een erfdienstbaarheid over de eigendommen van de gemeente Puurs-Sint-Amunds gelegen te Puurs in het binnengebied Eeuwfeeststraat-Kerkhofstraat-Hoogstraat kadastraal gekend eerste afdeling sectie B delen van nummers 355D, 355C, 358D2, 358V2, 358R2, 358P2, 359M en 668C. De erfdienstbaarheid heeft een minimumbreedte van 3 meter en dient ter ontsluiting van de nieuw op te richten garages (kadastraal gekend eerste afdeling sectie B delen van nummer 355D en 355C) en de aanpalende eigendom (kadastraal gekend eerste afdeling sectie B deel van nummer 358D2). De erfdienstbaarheidszone staat aangeduid op een metingsplan opgemaakt door Geomodus cvba, landmeter Emiel Van Vaerenbergh uit Berchem op 24 oktober 2019.

Artikel 2: De akte van vestiging erfdienstbaarheid zal opgemaakt worden door notariskantoor Verhaegen-Eekhaut-Verlinden uit Puurs-Sint-Amunds. De kosten zullen gedragen worden door de gemeente.

30 Erfpacht GC de Nestel - Goedkeuring

Aanleiding

In de fusiegemeente Puurs-Sint-Amunds is er een tweeledigheid op het vlak van het beheer en de exploitatie van de vrijetijdsinfrastructuur. Dit heeft te maken met het feit dat de gemeente Puurs er in het verleden voor geopteerd heeft deze activiteiten in een autonoom gemeentebedrijf onder te brengen omwille van de voordelen die deze bedrijfsmatige exploitatie bood en nog steeds biedt op financieel en beheersmatig vlak. In Sint-Amunds heeft het bestuur niet voor de oprichting van een autonoom gemeentebedrijf geopteerd. In navolging van de fusie is het patrimonium van oud gemeente Sint-Amunds overgegaan naar de fusiegemeente Puurs-Sint-Amunds. Dit heeft tot gevolg dat de vrijetijdsinfrastructuur momenteel verdeeld zit over twee juridische entiteiten en bijgevolg niet uniform beheerd en geëxploiteerd wordt waardoor schaalvoordelen en efficiëntiewinsten gerateerd worden. De voornaamste fusietroeven worden hierdoor niet uitgespeeld. Voor de klanten leidt deze tweeledigheid vaak ook tot onduidelijkheid.

Teneinde dit euvel te verhelpen wensen we de Sint-Amundse vrijetijdsinfrastructuur systematisch over te brengen naar het autonoom gemeentebedrijf om in de toekomst op dezelfde wijze beheerd en geëxploiteerd te worden. We starten met de overdracht van GC de Nestel waarbij de gemeente ervoor opteert om dit via het rechtsmiddel erfpacht te doen en onder het regime van de btw omdat het gebouw nog kwalificeert als nieuw rekening houdende met de datum van eerste ingebruikname.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- De Wet over het recht van erfpacht van 10 januari 1824;
- De omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door de besturen van de erkende erediensdiensten;

Notulen van de gemeenteraad

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006;

Feiten, context en argumentatie

Na aankoop van de oude Guma fabriekshal op 10 oktober 2011, heeft de gemeente Sint-Amans hier een gemeenschapscentrum opgericht en de site volledig in functie daarvan ingericht conform de stedenbouwkundige vergunning verleend op 21 mei 2015. Gelet op het feit dat de vrijetijdsinfrastructuur van de gemeente Puurs door het Autonoom Gemeentebedrijf Puurs wordt beheerd en geëxploiteerd, zo ook CC Binder, en rekening houdende met de efficiëntiewinsten en schaalvoordelen die een uniform beheer meebrengt, is het opportuun en wenselijk om ook het GC de Nestel onder te brengen in het AGB Puurs. Dit kan middels het verlenen van een recht van erfpacht op het gehele kadastrale perceel. Rekening houdende met de datum van eerste ingebruikname opteert de gemeente voor een overdracht onder btw regime.

Financiële weerslag

Het bedrag van de erfpacht bedraagt 97,5% van de oprichtingswaarde (exclusief btw) van het gebouw in volle eigendom, vermeerderd met de normale waarde van het bijhorend terrein. Dit resulteert in een totale erfpachtvergoeding voor het gebouw met bijhorend terrein van 2.542.951,79 euro (exclusief btw). De verschuldigde btw hierover bedraagt 534.019,88. De jaarlijkse aflossing op het erfpachtrecht (over 99 jaar) bedraagt 25.686,38 euro.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De gemeenteraad keurt onderstaande overeenkomst tot vestiging van een recht van erfpacht goed:

OVEREENKOMST TOT VESTIGING VAN EEN RECHT VAN ERFPACHT

TUSSEN

De gemeente Puurs-Sint-Amans, gevestigd te Hoogstraat 29, 2870 Puurs-Sint-Amans, met ondernemingsnummer 0697.609.548, hier vertegenwoordigd overeenkomstig artikel 279 §1 van het Decreet over het Lokaal Bestuur door de heer Koenraad Van den Heuvel, burgemeester, in opdracht van mevrouw Els Goedgezelschap, voorzitter van de gemeenteraad, die haar bevoegdheid tot ondertekening heeft gedelegeerd op 15 oktober 2019 en de heer Raoul Paridaens, algemeen directeur, beiden handelend in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit d.d. 18 november 2019.

Hierna 'Eigenaar' genoemd;

EN

Het Autonoom Gemeentebedrijf Puurs, gevestigd te Hoogstraat 29, 2870 Puurs-Sint-Amans, opgericht bij Besluit van de Gemeenteraad van de gemeente Puurs dd. 26 mei 2005 en rechtspersoonlijkheid verkregen ingevolge de goedkeuring van de oprichting door de Vlaamse Minister van Binnenlandse aangelegenheden dd. 28 september 2005, waarvan de kennisgeving van de oprichting is verschenen in het Belgisch Staatsblad dd. 31 oktober 2005, hier vertegenwoordigd door de Raad van Bestuur, voor wie optreedt de heer Koenraad Van den

Notulen van de gemeenteraad

Heuvel, voorzitter Raad van Bestuur, handelend in uitvoering van het besluit van de Raad van Bestuur dd. 18 november 2019.

Hierna 'Erfpachter' genoemd.

'Eigenaar' en 'Erfpachter' worden hierna elk afzonderlijk een 'Partij' en samen 'Partijen' genoemd.

OVERWEGENDE DAT:

- (i) De gemeente Puurs-Sint-Amunds is Eigenaar van het Gemeenschapscentrum de Nestel gelegen te Buisstraat 19C, 2870 Sint-Amunds, bij het kadaster bekend onder vijfde afdeling, sectie A, nummer 501/D/P0000 (hierna genaamd het 'Onroerend Goed').
- (ii) De Eigenaar bevestigt dat hij de enige eigenaar is en dat hij de vereiste bevoegdheid bezit om er over te beschikken.
- (iii) De Erfpachter verklaart het Onroerend Goed voldoende te hebben onderzocht.
- (iv) De percelen grond die voorwerp uitmaken van deze erfpachtovereenkomst kwalificeren als "bijhorend terrein" in de zin van artikel 1 §9, 2° Wbtw.

WORDT HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:

Artikel 1 – Voorwerp van de overeenkomst – Beschrijving van het Onroerend Goed

Bij huidige erfpachtovereenkomst (hierna genaamd de "Overeenkomst"), verleent de Eigenaar aan de Erfpachter, die aanvaardt, een recht van erfpacht op het Onroerend Goed samen met de bijhorende gronden, zoals kadastraal gekend of geweest als een magazijn op en met grond en alle aanhorigheden, staande en gelegen aan de Buisstraat 19c te 2890 Puurs-Sint-Amunds, vijfde afdeling, sectie A, nummer 501/D/P0000 met een oppervlakte van twaalfduizend tweehonderd achttien vierkante meter (12.218 m²).

Artikel 2 – Bestemming van het Onroerend Goed

Het in erfpacht gegeven goed is uitsluitend bestemd voor culturele, toeristische, sportieve- of ontspanningsactiviteiten of voor commerciële en economische activiteiten, dit alles binnen de geest van het doel van de Erfpachter.

De Erfpachter mag zonder de voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de Eigenaar de bestemming of aard van het goed niet wijzigen. Iedere wijziging aan de bestemming of aan de normen ervan, zal voor gevolg hebben dat de erfpacht van rechtswege, zonder opzeg, zal verbroken worden en dit zonder enige vergoeding ten voordele van de in gebreke zijnde Erfpachter.

De Erfpachter beschikt over het vrij genot en gebruik van het Onroerend Goed overeenkomstig de bepalingen van de onderhavige Overeenkomst. De blote eigendom van het Onroerend Goed blijft van de Eigenaar tijdens de duur van de Overeenkomst.

Artikel 3 – Duur en beëindiging van de Overeenkomst tot erfpacht

De erfpacht wordt verleend voor een periode van 99 jaar, en vangt aan op 31 december 2019 en eindigt op 30 december 2118.

Deze erfpacht kan niet worden beëindigd dan:

Notulen van de gemeenteraad

- (a) in de gevallen uitdrukkelijk opgesomd in deze Overeenkomst;
- (b) op verzoek van de Eigenaar, in de gevallen voorzien in de wet van 10 januari 1824 betreffende de erfpacht, in zoverre hiervan niet wordt afgeweken door deze Overeenkomst.

Artikel 4 – Canon

4.1. Deze overeenkomst van recht van erfpacht betreft een overeenkomst met gesplitste vraagprijzen (contante waarde) voor het gebouw en voor de gronden.

De totale contante vergoeding voor de erfpacht op het gebouw bedraagt EUR 2.420.771,79[1].

De totale contante vergoeding voor de percelen grond bedraagt EUR 122.180,00.

De totale contante vergoeding voor de erfpacht bedraagt EUR 2.542.951,79.

De totale contante vergoeding voor de erfpacht voor de periode van 31 december 2019 tot en met 30 december 2118 dient in jaarlijkse schijven (EUR 25.686,38) betaald te worden op 1 juli van elk jaar.

De vergoedingen dienen betaald te worden middels overschrijving op het rekeningnummer BE40 0910 2193 5163 van de Eigenaar en voor de eerste maal op 1 juli 2020.

4.2 Behoudens aanmaning tot betaling vanwege de Eigenaar aan de Erfpachter binnen de maand na de vervaldag, zal laatstgenoemde worden verondersteld de pacht te hebben betaald zonder daartoe een desbetreffende kwijting of bewijs van betaling te moeten voorleggen.

Indien er meer dan drie maanden verlopen zonder gevolg sedert een bevel tot betaling van het erfpachtgeld, zal onderhavig contract van rechtswege verbroken zijn, indien de Eigenaar zulks wenst en zonder dat deze verbreking door de rechtbank uitgesproken moet worden.

Artikel 5 – Rechten en plichten van de Erfpachter

5.1. De Erfpachter aanvaardt het Onroerend Goed in de staat waarin het zich momenteel bevindt, met inbegrip van de zichtbare en onzichtbare gebreken. Hij ondergaat de lijdende en heersende erfdienstbaarheden, voortdurend en niet-voortdurend, zichtbaar of onzichtbaar, waarmee het Onroerend Goed belast of bevoordeeld zou kunnen zijn. Dit niettegenstaande zijn recht om zich hiertegen te verzetten en om het genot te hebben van de heersende erfdienstbaarheden, steeds op zijn eigen risico, zonder enige vorm van verhaal tegen de Eigenaar en zonder aan een derde partij meer rechten toe te kunnen kennen dan degene die voortvloeien uit de wet of uit geldige niet-ervallen titels. Hij zal eveneens de voorwaarden inzake exploitatie naleven, zoals deze worden opgelegd door de bevoegde administratieve overheden, zonder enige vorm van verhaal tegen de Eigenaar.

5.2. Het onderhoud van het Onroerend Goed, evenals alle herstellingen en vervangingen, zowel geringe als belangrijke, met inbegrip van de grove herstellingen, zelfs indien zij nodig zijn ten gevolge van toeval of overmacht, zullen uitsluitend ten laste van Erfpachter zijn. Bovendien moet de erfpachter alle passende maatregelen treffen om alle voorzienbare en vermijdbare schade te voorkomen en te herstellen.

5.3. Alle belastingen, lasten, taksen hoegenaamd en van welke aard deze ook zouden mogen wezen, kosten of uitgaven die het Onroerend Goed belasten of zullen belasten naar aanleiding van het bestaan, gebruik of exploitatie ervan, zullen vanaf de aanvang van de erfpacht door de Erfpachter gedragen worden.

Notulen van de gemeenteraad

5.4. De Erfpachter zal het Onroerend Goed en zijn uitrusting als een goede huisvader gebruiken.

5.5. Deze erfpacht zal slechts vervreemd of met een zakelijk recht of met een hypotheek of hypothecaire volmacht bezwaard mogen worden met de toestemming van de Eigenaar.

Artikel 6 – Rechten en plichten van de Eigenaar

6.1. In geval de Erfpachter één van zijn verplichtingen krachtens deze Overeenkomst niet nakomt, niettegenstaande een schriftelijke ingebrekestelling door de Eigenaar, en niet verhelpt aan deze toestand binnen een tijdspanne van drie maanden vanaf zulke ingebrekestelling, is de Eigenaar gerechtigd om de erfpacht te beëindigen zonder tussenkomst van de rechtbank, door middel van een aangetekend schrijven aan de Erfpachter.

6.2. In geval van beëindiging van deze Overeenkomst met toepassing van de voorgaande paragraaf:

(a) is de Eigenaar gerechtigd de onmiddellijke teruggave van het Onroerend Goed te vorderen;

(b) is de Erfpachter gehouden tot betaling van de reeds vervallen jaarlijkse schijven van de canon en van alle andere vervallen sommen, onverminderd de plicht tot vergoeding van de reële geleden schade, indien deze hoger zou liggen.

Artikel 7 – Einde van de erfpacht

De Erfpachter is niet gerechtigd om de bestaande gebouwen of de constructies door hem opgericht op het Onroerend Goed af te breken op het einde van de erfpacht, tenzij deze gebouwen of constructies door normale slijtage of ouderdom redelijkerwijze niet meer als bruikbaar kunnen beschouwd worden. De eigendomsoverdracht met betrekking tot zulke gebouwen en constructies neemt van rechtswege plaats door natrekking zonder enige vergoeding verschuldigd aan de Erfpachter.

Na het verstrijken van de erfpacht, zal de Erfpachter het Onroerend Goed in goede staat van onderhoud moeten teruggeven, behoudens normale slijtage en ouderdom.

Artikel 8 – Onteigening

In geval van gehele of gedeeltelijke onteigening van het Onroerend Goed, zal de Eigenaar de Erfpachter verwittigen, zodat deze laatste kan tussenkomen. In geval van onteigening heeft de Erfpachter de mogelijkheid zich tot de onteigenende overheid te keren, zonder enige vorm van verhaal tegenover de Eigenaar.

Artikel 9 –Verzekeringen

9.1. De Erfpachter zal het Onroerend Goed op zijn kosten uitrusten met een afdoende installatie tot brandpreventie en –blussing, naar evenredigheid met zijn activiteiten en in overeenstemming met de vereisten gesteld door de bevoegde publieke overheden.

9.2. Voor de gehele duur van de erfpacht, zal de Erfpachter voor het Onroerend Goed en alle roerende goederen die zich daarin bevinden, op zijn kosten een verzekeringspolis afsluiten die zowel zijn risico's als deze van de Eigenaar zal dekken, namelijk:

(a) Verzekering tegen brand, bliksem, ontploffing, neerstorten van vliegtuigen, zoals deze risico's gewoonlijk worden gedefinieerd in België. Deze verzekeringen zullen geschieden tegen nieuwbouwwaarde en zullen verder

Notulen van de gemeenteraad

dekken: de tijdelijke onbruikbaarheid van het Onroerend Goed, het verhaal van de buren, huurders of gebruikers, de kosten voor blussen, de kosten voor reddings- en behoudswerken, voor opruiming en afbraak.

(b) Verzekering "burgerlijke verantwoordelijkheid- Exploitatie" tegenover derden, die elke aansprakelijkheid van de Erfpachter en de Eigenaar dekt voor de schade die door het Onroerend Goed of het gebruik ervan kan veroorzaakt worden.

Deze polissen zullen een clause bevatten waarbij wordt afgezien van om het even welk verhaal tegen de Eigenaar. Een kopie van de polis dient overgemaakt te worden aan de Eigenaar.

9.3. Indien het Onroerend Goed tijdens de looptijd van deze erfpacht geheel of gedeeltelijk vernietigd wordt, of indien het genot van het Onroerend Goed geheel of gedeeltelijk tijdelijk wordt onderbroken, zelfs ten gevolge van omstandigheden onafhankelijk van de wil van de Eigenaar (overmacht, toeval, handeling van een derde of enig andere externe oorzaak), wordt de erfpacht in ieder geval verder gezet, en kan deze Overeenkomst niet worden beëindigd, zelfs indien, zonder dat deze hypothese limitatief is, deze omstandigheden niet gedekt zouden zijn door de verzekeringscontracten.

Artikel 10 – Ruimtelijke ordening

In het kader van de informatieplicht met betrekking tot overeenkomsten, zoals opgenomen in artikel 5.2.1 VCRO, wordt de volgende informatie meegedeeld aan de Erfpachter:

- De volgende stedenbouwkundige vergunningen of omgevingsvergunningen voor stedenbouwkundige handelingen werden afgeleverd voor het Onroerend Goed:

** Dossiernummer: 12034_1982_0200026*

Gemeentelijke dossiernummer: 1982/0026

Onderwerp: bouwen van een magazijn bij schoenenfabriek

Aard van de aanvraag: Nieuwbouw bijgebouw

Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag: 28/07/1982

De vergunning werd verleend.

** Dossiernummer: 12034_1988_0200050*

Gemeentelijk dossiernummer: 1988/0051

Onderwerp: het bouwen van een lijmopslagplaats met kelder voor wateraansluiting bij bestaand bedrijf

Aard van de aanvraag: Nieuwbouw bijgebouw

Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag: 07/09/1988

De vergunning werd verleend.

** Dossiernummer: 12034_2015_0200006*

Gemeentelijk dossiernummer: 2015/0006

Onderwerp: verbouwing bestaande loods tot gemeenschapscentrum De Nestel + afbraak woning nr. 19 en bijgebouwen

Notulen van de gemeenteraad

Aard van de aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van gemeenschapsvoorziening of openbaar nut

Instantie: de beslissing werd genomen door de ambtenaar

Datum van de beslissing over de aanvraag: 21/05/2015

De vergunning werd verleend.

** Dossiernummer: 12034_2015_0200036*

Gemeentelijk dossiernummer: 2015/0036

Onderwerp: het oprichten van 2 tijdelijk bergplaatsen ten behoeve van de spel-o-theek

Aard van de aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van handel, horeca, diensten

Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag: 27/08/2015

De vergunning werd verleend.

** Dossiernummer: 12034_2015_0200092*

Gemeentelijk dossiernummer: 2015/0092

Onderwerp: het plaatsen van een nieuwe elektriciteitscabine nr. 43 "Buisstraat LA21" ter vervanging van een te verlaten cabinelokaal

Aard van de aanvraag: andere

Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag: 16/02/2016

De vergunning werd verleend.

- De meest recente stedenbouwkundige bestemming van het Onroerend Goed, zoals blijkt uit het plannenregister, is deels woongebied en deels agrarisch gebied.
- Er werden geen rechterlijke of bestuurlijke maatregelen, vermeld in titel VI, hoofdstuk III en IV VCRO, opgelegd met betrekking tot het Onroerend Goed en er zijn geen procedures die strekken tot het opleggen van dergelijke maatregelen met betrekking tot het Onroerend Goed nog hangend.
- Er rusten geen voorkeuren, zoals vermeld in artikel 2.4.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening of artikel 34 van het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten, op het Onroerend Goed.
- Op het Onroerend Goed is geen verkavelingsvergunning of omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden van toepassing.
- Het Onroerend goed maakt geen voorwerp uit van een voorkeursbesluit of een projectbesluit.
- Het Onroerend goed is niet gelegen in een risicozone voor overstromingen, is niet gelegen in een mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied en is niet gelegen in een afgebakend overstromingsgebied of oever zone.

Artikel 11 – Bodemdecreet

De Eigenaar verklaart dat er op voormelde eigendom geen inrichting gevestigd is of was, en geen activiteit wordt of werd uitgeoefend, die voorkomt op de lijst van inrichtingen of activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken zoals bedoeld in artikel 2 14° van het Bodemdecreet, behoudens hetgeen vermeld in het stedenbouwkundig uittreksel en hetgeen hieronder vermeld.

Notulen van de gemeenteraad

De Erfpachter verklaart in het bezit te zijn gesteld van een exemplaar van het bodemattest afgeleverd door OVAM op 28 oktober 2019.

Dit bodemattest luidt als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Gemengd overwegende historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 27.09.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Extra Informatie

Ingevolge kadastrale wijziging voldoet het onderzoeksverslag van 10.06.2011 niet als oriënterend bodemonderzoek voor deze grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 27.09.2016

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Gemeente Sint-Amands, Buisstraat 19C te Sint-Amands

AUTEUR: Sweco Belgium NV

2.3.2 Extra informatie

DATUM: 24.04.2008

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Guma NV, Buisstraat 33, 2890 Sint-Amands - 07/865

AUTEUR: Mava NV

DATUM: 08.05.2009

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek bedrijf Guma Trade NV te Sint-Amands, Buisstraat 33 - 08/377

DATUM: 10.06.2011

Notulen van de gemeenteraad

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek bedrijf GUMA NV te SINT-AMANDS, 11/468

AUTEUR: Mava NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.”

Inzake het hoger omschreven Onroerend Goed, verklaart de Eigenaar geen kennis te hebben van bodemverontreiniging die schade kan berokkenen aan de Erfpachter of aan derden.

Artikel 12 - Gedeeltelijke nietigheid – Nalaten tot handelen

Indien één of meerdere bepalingen van deze Overeenkomst worden geacht ongeldig, onwettelijk of onafdwingbaar te zijn, zullen de overblijvende bepalingen hierdoor niet worden aangetast of beperkt, en zullen de Partijen al het mogelijke doen teneinde dergelijke bepaling te vervangen door een geldige, wettelijke en uitvoerbare bepaling met dezelfde juridische en economische gevolgen.

Indien een Partij zich onthoudt van of nalaat haar rechten onder een bepaling van deze Overeenkomst uit te oefenen of af te dwingen, zal dit nooit een afstand inhouden van dergelijk recht of een afstand van het recht van deze Partij om eender welke andere bepaling van deze Overeenkomst af te dwingen, en geen enkele afstand door een Partij van een inbreuk op enige bepaling of voorwaarde van deze Overeenkomst zal geacht worden een afstand in te houden van een inbreuk op een andere bepaling of voorwaarde ervan.

Artikel 13 – Gehele Overeenkomst

Deze Overeenkomst is de weergave van een volledig akkoord tussen Partijen met betrekking tot de in deze Overeenkomst uiteengezette aangelegenheden. Zij vervangt alle voorafgaande mondelinge en schriftelijke akkoorden en overeenkomsten die tussen Partijen werden gesloten.

Artikel 14 - Toepasselijk recht – Bevoegde rechtbank

Deze Overeenkomst en de daardoor gevestigde erfpacht wordt beheerst door, en geïnterpreteerd naar Belgisch recht. Alle geschillen, discussies of vorderingen voortvloeiend uit of met betrekking tot deze Overeenkomst en de daardoor gevestigde erfpacht, met inbegrip van alle vragen inzake het bestaan, de geldigheid of de beëindiging, zullen worden onderworpen aan de rechtbanken van het arrondissement waar het Onroerend Goed gelegen is.

Artikel 15 – Registratie en verlijden van de Overeenkomst

De registratie van deze Overeenkomst, alsmede de bijhorende betaling van registratierechten en de eventuele boetes ingeval deze niet worden uitgevoerd, vallen ten laste van de Erfpachter.

De Eigenaar zal vanaf de tiende dag na ondertekening van deze Overeenkomst het bewijs van de registratie mogen vragen.

Binnen een tijdspanne van vier maanden volgend op de ondertekening van deze Overeenkomst, wordt de authentieke akte verleden voor burgemeester Koenraad Van den Heuvel.

De kosten en rechten die voortvloeien uit deze authentieke akte en uit andere formaliteiten vereist voor de uitvoering ervan worden gedragen door de Erfpachter.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 16 – Recht van Erfpacht

Met betrekking tot alle aangelegenheden die niet uitdrukkelijk door deze Overeenkomst worden geregeld, verwijzen de Partijen naar de Wet van 10 januari 1824 over het recht van erfpacht, en naar de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 17 – B.T.W.

De Eigenaar verklaart:

- geen beroepsoprichter te zijn doch verklaart dat het zijn voornemen is huidige erfpacht te stellen onder het regime van de btw, voor zover de voorwaarden waarin de wet voorziet dit toelaten.
- in toepassing van artikel 159, 8° Wet Reg. op te treden als toevallige btw-belastingplichtige; dossiernummer 21/2019 afgeleverd door het btw-controlekantoor FOD Financiën – Fiscaliteit – KMO - KMO Centrum Mechelen Beheer – Team 3 op 8 november 2019.
- dat de eerste ingebruikname van het gebouw heeft plaatsgehad op 17 maart 2017.

De Erfpachter verklaart dit te aanvaarden en te weten dat in voorkomend geval de btw zal verschuldigd zijn op (i) de waarde van de erfpachtvergoeding voor het gebouw, meer bepaald 508.362,08 EUR en (ii) de waarde van de erfpachtvergoeding voor de gronden, meer bepaald EUR 25.657,80 EUR.

Artikel 18 - Woonstkeuze

Voor de gehele duur van deze Overeenkomst en alle bepalingen ervan, kiezen Partijen woonst op hun zetel.

Opgesteld te Puurs-Sint-Amands, op in 3 originelen, waarvan iedere partij erkend er één te hebben ontvangen,

Voor de Eigenaar

Voor de Erfpachter

[1] i.e. 97,5% van EUR 2.482.842,86 (oprichtingswaarde)

Wagenpark

31. Aankoop bestelwagen groen - Vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van deze overheidsopdracht

Aanleiding

De bestelwagen (Citroën Jumper 1VQN157) van de cel groenbeheer is 15 jaar oud. Door de algemeen slechte staat van het koetswerk en corrosie aan de bodemplaat is deze bestelwagen aan vervanging toe.

De nieuwe bestelwagen zal uitgerust worden met trekhaak voor het trekken van aanhanger voor graafmachine tot 3 ton. Op deze manier kan het voertuig gebruikt worden door zowel de snoeiploeg als de grafmakers.

Het raamcontract van de Vlaamse overheid werd geconsulteerd en dit type voertuig zit niet in het aangeboden gamma.

De aangeboden motorisaties voldoen niet aan onze eisen qua trekkracht of zitten ver boven de raming.

Notulen van de gemeenteraad

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Toepasselijke regelgeving

- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet);
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°;

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de opdracht "Aankoop bestelwagen groen" werd een bestek met nr. G-2019-043 opgesteld door de Aankoop en Administratie Technische Dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 40.000,00 excl. btw of € 48.400,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële weerslag

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget 2019.

Besluit

Met 23 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van Nimmen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Peggy Seeuws), 3 onthoudingen (Peter Lemmens, Els Knoops, Dany Saey)

Artikel 1: Het bestek met nr. G-2019-043 en de raming voor de opdracht "Aankoop bestelwagen groen", opgesteld door de Aankoop en Administratie Technische Dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 40.000,00 excl. btw of € 48.400,00 incl. 21% btw.

Notulen van de gemeenteraad

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget op artikelnummer G-GBB-WERK 0119-05/24300000.

RUIMTE

Leefomgeving

32 Aankoop signalisatie "veilige schoolomgeving" - Vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van deze overheidsopdracht

Aanleiding

In de conventant 'veilige schoolomgeving' besliste het lokaal bestuur de verschillende schoolomgevingen meer zichtbaar te maken door de plaatsing van extra straatmeubilair.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Toepasselijke regelgeving

- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet);
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°;

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de opdracht "Aankoop signalisatie "veilige schoolomgeving"" werd een bestek met nr. G-2019-028 opgesteld door de dienst Mobiliteit.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Notulen van de gemeenteraad

Financiële weerslag

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 57.851,24 excl. btw of € 70.000,00 incl. 21% btw. Hiervan wordt 50% gesubsidieerd door het departement M.O.W.

De uitgave voor deze opdracht zal voorzien worden in de meerjarenplanning.

Besluit

Met 24 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Jan Van Camp, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Sonja Van Nimmen, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Artikel 1: Het bestek met nr. G-2019-028 en de raming voor de opdracht "Aankoop signalisatie "veilige schoolomgeving"", opgesteld door de dienst Mobiliteit worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 57.851,24 excl. btw of € 70.000,00 incl. 21% btw. Hiervan wordt 50% gesubsidieerd door het departement M.O.W.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht zal voorzien worden in de meerjarenplanning.

33 RUP Aspergevelden - Voorlopige vaststelling

Aanleiding

Op het gewestplan is in het centrum van Kalfort een kleine zone voor ambachtelijke bedrijven en KMO's (oppervlakte is 2247 m²) ingekleurd. Deze bestemming is gedateerd: de bedrijvigheid op de site is uitgedoofd. Gezien de ligging binnen woongebied en in het centrum van de kern, wenste het gemeentebestuur om een herbestemming naar wonen door te voeren.

Daarom besliste het gemeentebestuur van Puurs in 2018 om over te gaan tot de opmaak van het Ruimtelijk Uitvoeringsplan Aspergevelden.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56;

Toepasselijke regelgeving

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening Titel II Planning, Hoofdstuk 2 Ruimtelijke Uitvoeringsplannen, Afdeling 1 Algemene Bepalingen en Afdeling 4 Gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Notulen van de gemeenteraad

- Het decreet tot wijziging van de regelgeving voor ruimtelijke uitvoeringsplannen teneinde de planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen in het planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen te integreren door wijziging van diverse decreten - 1 juli 2016;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen.

Feiten, context en argumentatie

De opmaak van een RUP verloopt in volgende stappen:

- voorbereidende fase - (afgerond)
- opmaak van *start- en procesnota* - (afgerond)
- raadpleging publiek en adviesvraag over de start- en procesnota - (afgerond)
- opmaak *scopingsnota en geüpdate procesnota* (afgerond)
- opmaak *voorontwerp-RUP* en indien nodig opmaak ontwerp effectenrapporten (afgerond)
- **voorlopige vaststelling ontwerp-RUP door gemeenteraad**
- openbaar onderzoek
- definitieve vaststelling RUP door gemeenteraad

Het college keurde de *start- en procesnota* goed op 26 februari 2019. Beide nota's werden vervolgens van 11 maart 2019 tot en met 9 mei 2019 ter raadpleging aan het publiek voorgelegd.

De ontvangen adviezen (6) en reacties van het publiek (1) werden door het planteam verwerkt in de *scopingsnota*. Zo werd aangegeven hoe wordt omgegaan met de opmerkingen en suggesties van de burger en adviesinstanties. Deze *scopingsnota en geüpdate procesnota* werden op 30 juli 2019 ter goedkeuring aan het college voorgelegd en opgestuurd naar de dienst MER.

Met input van bovenstaande adviezen en reactie werd een *voorontwerp-RUP* (met geïntegreerd een effectenbeoordeling) opgemaakt. Dit voorontwerp-RUP (bestaande uit een plan bestaande juridische toestand, een grafisch plan, stedenbouwkundige voorschriften en een toelichtingsnota) werd eveneens aan het college ter goedkeuring voorgelegd op 30 juli 2019.

Het college besliste - omwille van de eenvoud van dit dossier - om geen plenaire vergadering te houden maar een schriftelijke adviesvraag te versturen naar de verschillende adviesinstanties (via DSI). Deze adviesvraag werd op 31 juli 2019 verstuurd. In onderstaand overzicht de aangeschreven adviesinstanties met datum van het ontvangen advies en de aard van het advies:

1. Provincie Antwerpen - Departement Ruimte, Erfgoed en mobiliteit - Dienst ruimtelijke planning, 10 oktober 2019, opmerkingen
2. Departement Omgeving, op 4 september 2019 werd meegedeeld dat ze geen advies uitbrengen

Notulen van de gemeenteraad

3. Polderbestuur Vliet en Zielbeek, 7 augustus 2019, gunstig mits rekening wordt gehouden met een aantal algemene wettelijke voorwaarden
4. Agentschap Innoveren en Ondernemen, geen advies ontvangen
5. OVAM, 19 augustus 2019, geen bijkomende opmerkingen
6. Vlaams Energieagentschap, geen advies ontvangen

De voorontwerpbundel werd ook voor advies voorgelegd aan de Gecoro op 4 september 2019. De Gecoro gaf gunstig advies mits rekening wordt gehouden met een aantal geformuleerde opmerkingen.

Op 3 september 2019 bracht het Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplannen en -projecten - Milieueffectenrapportage het advies uit dat er geen plan-MER opgesteld moet worden voor het voorliggende RUP.

De ontvangen adviezen werden vervolgens verwerkt in een ontwerp-RUP (bestaande uit een plan bestaande juridische toestand, een grafisch plan, stedenbouwkundige voorschriften, een toelichtingsnota en een procesnota). Het college van burgemeester en schepenen keurde op 4 november 2019 dit ontwerp-RUP goed.

De watertoets moet uitgevoerd worden zoals beschreven in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid (en latere wijzigingen) inzonderheid artikel 8 §1 en 2, alsook in het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 (en latere wijzigingen) tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, inzonderheid de artikelen 2 en 4, en de bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 (en latere wijzigingen) tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets in bijlage 1 opgenomen kaarten.

De watertoets in het kader van dit ontwerp van RUP werd gedaan en de resultaten zijn opgenomen in de toelichtingsnota.

Het ontwerp-RUP wordt nu aan de gemeenteraad voorgelegd voor voorlopige vaststelling. Daarna volgt een openbaar onderzoek van 60 dagen.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad stelt het voorliggende ontwerp-RUP Aspergevelden bestaande uit een plan bestaande juridische toestand, een grafisch plan, stedenbouwkundige voorschriften, een toelichtingsnota en een procesnota, voorlopig vast.

Artikel 2: De gemeenteraad neemt akte dat het openbaar onderzoek zal lopen van 25 november 2019 tot en met 23 januari 2020.

Notulen van de gemeenteraad

34 Voortijdige stopzetting van de bevoegdheidsoverdracht voor huis-aan-huisinzameling van huisvuil in Sint-Amands met ingang van 1-1-2020 - Bekrachtiging collegebeslissing

Aanleiding

De gemeente Puurs-Sint-Amands wenst in het kader van de fusie zijn beheer in de mate van het mogelijke te harmoniseren. In dit kader wenst het bestuur een einde te maken aan het verschil in huisvuilophaling in Puurs (uitbesteed in eigen beheer) en Sint-Amands (opdracht overgedragen aan de opdrachthoudende vereniging Ivarem en door Ivarem uitbesteed) in de zin dat Puurs-Sint-Amands voor het gehele grondgebied het Puurse systeem wenst toe te passen. Het college van burgemeester en schepenen nam in die zin een beslissing op 13 augustus 2019 en verstuurde een schriftelijk verzoek in die zin aan Ivarem op 14 augustus 2019. Ivarem ging hiermee akkoord, zoals uitgedrukt in hun schrijven van 2 september 2019. Het is noodzakelijk dat de raad de voormelde collegebeslissing bekrachtigt wat het aspect *huisvuilophaling* betreft.

Juridische grond

Artikel 40 -41 van het Decreet over het lokaal bestuur bepaalt de gemeenteraadsbevoegdheden.

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad kan zich vinden in dit voorstel.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : De gemeenteraad bekrachtigt de collegebeslissing van 13 augustus 2019 wat het aspect huisvuilophaling betreft (artikel 1).

Werken

35 Sportpark Lichterstraat - offerte Pidpa - Goedkeuring

Aanleiding

Om het geplande sportpark te kunnen aansluiten, is een uitbreiding van het drinkwaternet nodig.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Toepasselijke regelgeving

- omzendbrief van 23 november 1995 betreffende de reglementering voor de financiering van uitbreidingen;

Notulen van de gemeenteraad

Feiten, context en argumentatie

We ontvingen van Pidpa een offerte met referentie D-25-063/ALG2146315 dd. 24/07/2019.

De kostenraming bedraagt € 45.563,12. Na uitvoering van de werken volgt er nog een definitieve afrekening.

Er is voorzien om deze werken de 2e helft van november 2019 op te starten.

Financiële weerslag

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in in het investeringsbudget 2019.

Besluit

Met 20 stemmen voor (Els Goedgezelschap, Koen Van den Heuvel, Yvo Van Damme, Hilde Van der Poorten, Els De Smedt, Alex Goethals, Ann-Marie Morel, Ronny Tourné, Raf De Blaiser, Peter Van Hoeymissen, Eddy Ceurstemont, Bart De Schutter, Inge Faes, Anne De Ron, Patrick Pauwels, Heiko Van Muylder, Willem Geeroms, Jef De Rop, Luk Ceurvelt, Sophie Van Praet), 4 stemmen tegen (Jan Van Camp, Sonja Van nimmén, Els Knoops, Peggy Seeuws), 2 onthoudingen (Peter Lemmens, Dany Saey)

Artikel 1: De gemeenteraad verleent goedkeuring aan offerte D-25-063/ALG2146315 dd. 24/07/2019 van Pidpa voor de uitbreiding van het drinkwaternet om het Sportpark Lichterstraat aansluitbaar te maken.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget 2019 bij budgetsleutel 19-040101/22400004/0742-00 "Ontwikkeling sportpark Lichterstraat".

36. Wegenwerken Veurtstraat - offerte Fluvius - Goedkeuring

Aanleiding

In het kader van de riolerings- en wegenwerken in de Veurtstraat zal Fluvius zijn elektriciteits- en gasnet vernieuwen.

Juridische grond

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Feiten, context en argumentatie

We ontvingen van Fluvius (voorheen Eandis) een offerte met referentie KVIN/1811/0801 dossier 304697.

De kostprijs voor het vernieuwen en aanpassen van het elektriciteits- en gasnet bedraagt € 45.260,30 vrijgesteld van BTW.

Het leveren en plaatsen van openbare verlichting valt onder het jaaractieplan en wordt niet apart gefactureerd.

Notulen van de gemeenteraad

Financiële weerslag

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in in het investeringsbudget 2019 en zal voorzien worden in de meerjarenplanning.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad verleent goedkeuring aan offerte KVIN/1811/0801 dossier 304697 voor een bedrag van € 45.260,30 vrijgesteld van BTW.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget 2019 bij budgetsleutel 2019/19-060101/0200-00/22400007 "Weg- en rioleringsproject Veurtstraat en omgeving" en zal voorzien worden in de meerjarenplanning.

MEDEDELINGEN

37. Mededelingen

VRAGEN

38. Vragen

Feiten, context en argumentatie

Vragen N-VA:

- MV Evaluatie speelpleinwerking (Peggy Seeuws)
- MV Strooiplan gemeente (Jan Van Camp)
- MV Inbraken site chiro/Kabal Ruisbroek (Peggy Seeuws)

Vragen VLAAMS BELANG:

- MV Europese gehandicaptenkaart (Peter Lemmens)
- MV Taalgebruik gebruiksaanwijzingen verkochte goederen recyclagepark (Peter Lemmens)

Vragen KR8!:

- MV Asfalteringswerken N17 (Heiko Van Muylder)
- MV Leegstand patrimonium Woonveer Klein-Brabant in Bloemenlaan Sint-Amands)
- MV Waterverontreiniging Ruisbroek (Heiko Van Muylder)

De voorzitter van de gemeenteraad sluit de zitting.

Notulen van de gemeenteraad

Vastgesteld te Puurs-Sint-Amands in zitting als vermeld.

(get.) Raoul Paridaens
Algemeen directeur,

(get.) Els Goedgezelschap
Voorzitter gemeenteraad,

Voor éénsluitend afschrift,
Puurs-Sint-Amands

Raoul Paridaens
Algemeen directeur

Els Goedgezelschap
Voorzitter gemeenteraad